**ИНФОРМАЦИОННЫЙ**

**БЮЛЛЕТЕНЬ**

**СЕМЯЧКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**5/ 2024 г.**

**от 16.05.2024 г.**

**СЕМЯЧКИ**

**2024г**

**Извещение**

**о проведении аукционов в электронной форме по продаже земельных участков**

**Администрация Трубчевского муниципального района сообщает о проведении аукционов в электронной форме (электронных аукционов) по продаже земельных участков.**

 **Организатор аукционов** – Администрация Трубчевского муниципального района, 242220 Брянская область, г.Трубчевск, ул. Брянская, д. 59, тел. 8-(48352) 2-23-13, факс 8-(48352) 2-27-00, электронная почта – trubkumi@mail.ru

**Уполномоченный орган, принявший решение о проведении аукционов:** Администрация Трубчевского муниципального района

**Оператор электронной площадки:** Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (ООО «РТС-тендер»). Адрес: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д.23А , сектор В, 25 этаж, cайт - <https://www.rts-tender.ru/> (далее – электронная площадка).

 Настоящее извещение размещено на сайте Организатора аукционов в сети Интернет www.trubech.ru, на сайтеоператора электронной площадки ООО «РТС-тендер» [www.rts-tender.ru/](http://www.rts-tender.ru/), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (ГИС Торги),.

 **Форма торгов:** аукционы в электронной форме, открытые по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

**Предмет аукционов** – продажа земельных участков.

**Земельные участки из категории земель** – земли сельскохозяйственного назначения.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата и время проведения аукционов (подведения итогов)(время указано московское) | Дата и время окончания приёма заявок и документов(время указано московское) | Реквизиты решения администрации Трубчевского муниципального района | Площадь, кв.м. | Кадастровый номерземельногоучастка | Начальная цена земельного участка (руб) | Шаг аукциона, (руб.) | Задаток, (руб.) |
| 1. | 21.06.2024 в 09:00 | 17.06.2024в 17.30 | Постановление администрации Трубчевского муниципального района от 13.05.2024 №291 | 248402 | 32:26:0000000:953 | 894247 руб. 20 коп | 26827 руб. 41 коп.  | 268274 руб. 16 коп. |
| местоположение: Российская Федерация, Брянская область, Трубчевский муниципальный район, Семячковское сельское поселение, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование . В отношении земельного участка установлены ограничения в соответствии со ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Cодержание ограничения (обременения) отражено в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | 21.06.2024 в 09:30 | 17.06.2024в 17.30 | Постановление администрации Трубчевского муниципального района от 13.05.2024 №291 | 80984 | 32:26:0140103:187 | 291542 руб. 40 коп | 8746 руб. 27 коп.  | 87462 руб. 72 коп. |
| местоположение: Российская Федерация, Брянская область, Трубчевский муниципальный район, Семячковское сельское поселение, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование .  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. | 21.06.2024 в 10:00 | 17.06.2024в 17.30 | Постановление администрации Трубчевского муниципального района от 13.05.2024 №291 | 97369 | 32:26:0080105:319 | 350528 руб. 40 коп. | 10515 руб. 85 коп. | 105158 руб. 52 коп. |
| местоположение: Российская Федерация, Брянская область, Трубчевский муниципальный район, Усохское сельское поселение, разрешенное использование: растениеводство.  |

 Границы земельных участков определены в соответствии с Выписками из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Ограничения использования земельных участков: в рамках договоров купли-продажи земельных участков.

При использовании земельных участков, необходимо соблюдать следующие условия: обеспечивать беспрепятственный доступ на земельный участок для инспекционных проверок, выполнять требования эксплуатационных служб по эксплуатации подземных и наземных коммуникаций и сооружений, если такие находятся на земельном участке, и не препятствовать их ремонту и обслуживанию, не препятствовать юридическим лицам, осуществляющим на основании соответствующих решений уполномоченных органов власти геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и иные исследования и изыскания, использовать участок строго по целевому назначению, с соблюдением санитарных норм и экологических требований.

 **Дата и время начала приема заявок**: Прием заявок начинается **17.05.2024 г. с 09.00** по московскому времени**.**

 **Дата и время окончания приема заявок**: **17.06.2024. в 17.30.**

 **Место подачи заявок**: Электронная площадка ([https://www.rts-tender.ru](https://www.rts-tender.ru/)).

 **Порядок регистрации на электронной площадке:** Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Заявителям необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке либо в ГИС Торги.

 1. Регистрация в ГИС Торги осуществляется без взимания платы в соответствии с инструкцией по регистрации физических лиц либо инструкцией по регистрации для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, размещенной на сайте  [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (ГИС Торги). После регистрации пользователь автоматически получает доступ к участию в торгах на электронных площадках, аккредитованных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ, без прохождения дополнительных проверок и направления документов. Для регистрации потребуется подтвержденная учетная запись на госуслугах (ЕСИА), квалифицированная электронная подпись, а также выполнить следующие действия в системе: - пройти авторизацию в ГИС Торги при помощи учетной записи на  госуслугах (ЕСИА)
- заполнить заявление на регистрацию и при необходимости приложить документы
- подписать заявление на регистрацию квалифицированной электронной подписью.

 2. Для получения регистрации на электронной площадкеООО «РТС-тендер (<https://www.rts-tender.ru/>) необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциямиэлектронной площадки**.**

 В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

 **Документы, представляемые заявителями для участия в электронном аукционе:**

1) заявка на участие в электронном аукционепо установленной в извещении о проведении электронного аукциона, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан) (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации представляются копии 20 (двадцати) страниц паспорта: от 1-ой страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ую страницу с «Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации» включительно);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

 4) документы, подтверждающие внесение задатка. (При подаче Заявителем Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями, информация о внесении Заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона).

Заявка и иные предоставленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов либо в виде электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии), подписанных усиленной квалифицированной подписью Заявителя, либо лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.

**Порядок приема заявок:**

 Заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением документов. Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

 Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Оператор обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

Заявка и прилагаемые к ней документы направляются единовременно в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки. Не допускается раздельного направления заявки и приложенных к ней документов, направление дополнительных документов после подачи заявки или замена ранее направленных документов без отзыва заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки. В соответствии с Регламентом и Инструкциями Оператор электронной площадки возвращает заявку Заявителю в случае: - предоставления заявки, подписанной электронной подписью лица, не уполномоченного действовать от имени Заявителя, подачи одним Заявителем двух и более заявок при условии, что поданные ранее заявки не отозваны, получения заявки после дня и времени окончания срока приема заявок. Одновременно с возвратом заявки Оператор электронной площадки уведомляет Заявителя об основаниях ее возврата. Возврат заявок по иным основаниям не допускается. В случае отсутствия у Оператора электронной площадки оснований возврата заявки Заявителю, Оператор электронной площадки регистрирует заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки. При этом Оператор электронной площадки направляет Заявителю уведомление о поступлении заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема заявок в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки. Заявитель после отзыва заявки вправе повторно подать заявку до установленных даты и времени окончания срока приема заявок. Прием заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема заявок. Ответственность за достоверность указанной в заявке информации и приложенных к ней документов несет Заявитель.

 **Размер платы Оператору электронной площадки** за участие в аукционе, взимаемой с лица признанного победителем электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка, установлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.05.2018 № 564 «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров», Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs (Гарантийное обеспечение оплаты оказания услуг).

**Для участия в электронном аукционе Заявителями вносится задаток.** Платежи по перечислению задатка для участия в электронном аукционе и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки. Задатки вносятся заявителями с даты начала приема заявок единовременно по следующим реквизитам:

Получатель задатка – ООО «РТС-тендер», р/с № 40702810512030016362 филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» , БИК 044525360, КПП 773001001, ИНН 7710357167 кор. счет 30101810445250000360 назначение платежа- Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС.

Извещение о проведении электронного аукциона и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача документов на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток возвращается электронной площадкой Заявителям в соответствии с Регламентом и Инструкциями в следующем порядке:

- для Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема Заявок, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки;

- для Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки;

- для участников аукциона (далее - Участник), участвовавших в аукционе, но не победивших в нем, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки.

 Задаток, внесенный победителем аукциона, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13 и 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Перечисление задатка Продавцу в оплату цены за земельный участок осуществляется Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

 Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договоры купли - продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

 **Порядок рассмотрения заявок**

 **Дата рассмотрения заявок**: **19.06.2024 г**.

 В день определения Участников аукциона, Оператор электронной площадки через Личный кабинет Организатора аукциона обеспечивает доступ к поданным Заявителями заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

 В протоколе рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, указывается перечень принятых заявок, перечень отозванных заявок, имена (наименования) Заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) Заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа. Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения, усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее, чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется Оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

 Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и Заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомления о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола

Заявитель не допускается к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в электронном аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе;

3) подача заявки на участие в электронном аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного электронного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

 **Порядок проведения электронного аукциона:**

 Электронный аукцион проводится на электронной площадке ([https://www.rts-tender.ru](https://www.rts-tender.ru/)).

В аукционе могут принимать участие физические и юридические лица, признаваемые в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами РФ покупателями земельных участков.

Проведение электронного аукциона обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями электронной площадки. В электронном аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в электронном аукционе и признанные Участниками аукциона. Электронный аукцион проводится в указанные в извещении день и час путем последовательного повышения Участниками начальной цены Предмета аукциона на «шаг аукциона», установленный в извещении. Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается. Время регистрации ценового предложения фиксируется по серверному времени по факту подачи ценового предложения, принятого Оператором. При этом автоматически отклоняются ценовые предложения, не соответствующие увеличению текущей цены на величину «шага аукциона», а также, в случае если ценовое предложение Участника аналогично ценовому предложению, поданному ранее другим Участником или подаваемое ценовое предложение меньше текущего.

Если с момента наступления времени начала аукционного торга и до момента наступления времени окончания аукционного торга не объявлена ни одна ставка о цене, то по наступлении времени окончания аукционного торга Участники аукциона не имеют возможности объявлять ставки, аукционный торг завершается и процедуре автоматически присваивается статус несостоявшейся. Победителем электронного аукциона признается Участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

 Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

 Аукцион признается несостоявшимся в случаях, установленных действующим законодательством, в т. ч:

- не подано ни одной заявки на участие в электронном аукционе либо ни один из Заявителей не признан Участником электронного аукциона;

- ни один из Участников электронного аукциона не сделал предложение о начальной цене.

 По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора. Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте. Подписанный проект договора купли-продажи земельного участка направляется победителю электронного аукциона или иному лицу, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка в течение пяти дней со дня истечения срока указанного в пункте 11  статьи 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или, в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Победитель аукциона в электронной форме или иное лицо, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка производит оплату цены земельного участка, определенной на аукционе, в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи земельного участка.

 Оплата цены земельного участка, определенной на аукционе, осуществляется по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи.

 В случае если договор купли-продажи земельного участка, направленный победителю аукциона в течение тридцати дней со дня направления не был им подписан, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

 Сведения о победители электронного аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанный договор заключаются в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 25 статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации и который уклонился от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Осмотр земельных участков на местности проводится претендентами самостоятельно**.**

 Организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее, чем за три дня до дня проведения электронного аукциона.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, требованиями к оформлению представляемых документов, внесения задатка, подачи заявки, правилами проведения электронного аукциона, покупатели могут ознакомиться по адресу: 242220 Брянская область, г.Трубчевск, ул. Брянская, д. 59, тел. 8-(48352) 2-23-13, факс 8-(48352) 2-27-00, сайте администрации Трубчевского муниципального района- www.trubech.ru, официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (ГИС Торги), сайте оператора электронной площадки [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

 Все вопросы, касающиеся проведения электронного аукциона по продаже земельного участка, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Настоящее извещение, проект договора купли-продажи земельного участка, форма заявки размещены на официальном сайте администрации Трубчевского муниципального района – www.trubech.ru, официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (ГИС Торги), сайте оператора электронной площадки [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Приложение: 1. Форма заявки.

 2. Проект договора купли-продажи.

Глава администрации

 Трубчевского муниципального района И. И. Обыдённов

**Приложение 1**

**В администрацию Трубчевского муниципального района**

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

**В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**Заявитель**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

**действующий на основании1**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Устав, Положение и т.д.)

|  |
| --- |
| **(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)**Паспортные данные: серия……………………№ …………………………., дата выдачи «…....» ………………..….г.кем выдан…………………………………………………………………………………………………………………….Адрес регистрации ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………Контактный телефон ………………………………………………………………………………………………………..ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей): № \_\_СНИЛСИНН |
| **(заполняется юридическим лицом)**ИНН……………………………………………….. КПП………………………..ОГРН…………………………………..Адрес местонахождения (юридический адрес)…………..........……………………………………………………………………………………………………..Почтовый адрес…………………………………………………………………………………........................................Контактный телефон….…..………………………………………………………………………………………………… |
|

|  |
| --- |
| **Представитель Заявителя2.**………………………………………………………………………. (Ф.И.О. полностью)Действует на основании доверенности от «….»…………20.….г., №…………………………….Паспортные данные представителя: серия ……… № …………кем выдан .………………………………………….…..……………………….… дата выдачи «….» ………. 20….г.Адрес регистрации по месту жительства …………………………………………………………………………………Адрес по месту пребывания…………………………………………………………………………………Контактный телефон: …………………………...……….. |
|  |

 |

 **принял решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже Объекта(ов) (лота) аукциона:**

|  |
| --- |
| Дата аукциона:………..……………. № Лота………………,Наименование Объекта(ов) (лота) аукциона ………………………………………………………...……...……...Адрес (местонахождение) Объекта(ов) (лота) аукциона ………………………………………………………...… |

**и обязуется обеспечить поступление задатка в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(сумма прописью),

**в сроки и в порядке установленные в**  **извещении о проведении аукциона в электронной форме** **на указанный лот.**

1. Заявитель обязуется:
	1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона в электронной форме.
	2. В случае признания Победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, заключить договор купли-продажи с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и договоре купли-продажи земельного участка и оплатить цену, определенную по итогам аукциона в срок, указанный в Извещении о проведении аукциона в электронной форме;
2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта(ов) (лота) аукциона.
3. Заявителю понятны все требования и положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта(ов) (лота) (п.1.) **и он не имеет претензий к ним.**
4. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.
5. Задаток подлежит перечислению Заявителем на счет Оператора электронной площадки торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно Заявителем.

Информационное сообщение о проведении продажи является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

1. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.
2. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Извещением о проведении аукциона в электронной форме и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта(ов) (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения Объекта(ов) (лота)аукциона.

**1** Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом

 **2**Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

1. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Претендент подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

**Возврат задатка производится по следующим реквизитам:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИНН Заявителя |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| КППЗаявителя (при наличии) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Наименование Банка в котором у Заявителя открыт счет; название города, где находится банк)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| р/с или (л/с) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| к/с |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИНН банка |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| КПП банка |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| БИК |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Заявитель

(представитель заявителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись) (Расшифровка подписи)

*ПРОЕКТ*

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

 земельного участка № \_\_\_

г.Трубчевск

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи двадцать четвертого года

На основании протокола о результатах аукциона в электронной форме (протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме) от \_\_\_\_20\_\_ года, администрация Трубчевского муниципального района, ОГРН 1023202939660, ИНН 3230002865, КПП 325201001, зарегистрирована 31.12.2002 года Межрайонной инспекцией МНС России №11 по Брянской области, адрес (местонахождение): Брянская область, г.Трубчевск, ул.Брянская, д.59, в лице главы администрации Трубчевского муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об администрации Трубчевского муниципального района, утвержденного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем ПРОДАВЕЦ, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», и именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя земельный участок из земель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_ кв.м, кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разрешенное использование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а Покупатель обязуется принять земельный участок и оплатить согласованную сторонами цену, предусмотренную договором.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена земельного участка установлена на основании протокола о результатах аукциона (протокола рассмотрения заявок) от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_коп.

Сумма внесенного задатка Покупателем – \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ коп. засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Остальную сумму цены продажи в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ коп. должна быть перечислена Покупателем в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств в безналичном порядке.

 2.2. Полная оплата цены земельного участка подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в сумме цены продажи земельного участка.

 2.3. Оплата производится в рублях. Сумма платежа перечисляется на расчетный счет ПРОДАВЦА по следующим банковским реквизитам: ИНН 3230002865, КПП 325201001, Финансовое управление администрации Трубчевского муниципального района(Администрация Трубчевского муниципального района л/с 04273014420), казначейский счет 03100643000000012700, единый казначейский счет 40102810245370000019 в ОТДЕЛЕНИЕ БРЯНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Брянской области г. Брянск, БИК 011501101, ОКТМО 15656\_\_\_, КБК 92211406013130000430.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему договору или до расторжения настоящего договора в случаях, предусмотренных законодательством.

1. ПЕРЕДАЧА ЗМЕЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ПЕРЕХОД ПРАВА

 СОБСТВЕННОСТИ НА НЕГО

4.1. Передача земельного участка Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами акту приема-передачи.

4.2. Переход права собственности на земельный участок подлежит государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.

4.3. Продавец гарантирует, что земельный участок не обременен правами третьих лиц, право собственности на земельный участок не оспаривается, земельный участок под арестом и другими запрещениями не находится.

4.4. Продавец считается выполнившим свои обязательства по настоящему договору с момента фактической передачи земельного участка Покупателю.

4.5. Покупатель считается выполнившим свои обязательства по настоящему договору с момента зачисления на банковский счет Продавца суммы, указанной в разделе 2 настоящего договора, и принятия земельного участка от Продавца по акту приема-передачи.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. «Продавец» обязуется:

5.1.1. Уплатить все налоги и обязательные платежи, начисленные до момента продажи.

5.1.2. При получении сведений об изменении реквизитов письменно своевременно уведомить о таком изменении Покупателя.

5.1.3. Передать Покупателю земельный участок по акту приема-передачи не позднее чем через 7 календарных дней со дня поступления на его расчетный счет денежных средств за земельный участок.

5.2. Покупатель обязуется:

5.2.1. Полностью оплатить цену земельного участка в размере, порядке и сроки, установленным разделом 2 договора.

5.2.2. Письменно своевременно уведомлять Продавца об изменении своих почтовых и банковских реквизитов, а также о смене руководителя организации (для юридических лиц). В противном случае все извещения, уведомления, повестки и другие документы, направленные Покупателю по реквизитам, указанным в договоре, считаются врученными Покупателю.

5.2.3. Принять от Продавца имущество по акту приема-передачи не позднее 7 календарных дней со дня поступления на расчетный счет Продавца денежных средств за земельный участок.

5.3. Обязанности сторон, не урегулированные настоящим договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим договором.

6.2. За нарушение сроков уплаты цены продажи земельного участка по настоящему договору Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1% от невнесенной суммы за каждый день просрочки. Просрочка уплаты цены продажи земельного участка в сумме и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего договора, свыше 10 календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате имущества. Продавец принимает данный отказ Покупателя от исполнения им своих обязательств по настоящему договору в течение 5 дней с момента истечения 10-дневной просрочки, направляя ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается неисполненным. Земельный участок не подлежит отчуждению, сумма задатка Покупателю не возвращается, и обязательства Продавца по передаче земельного участка в собственность Покупателю прекращаются. Договор, в соответствии с п.3 ст. 450 Гражданского кодекса РФ, считается расторгнутым по соглашению сторон.

6.3. Сторона настоящего договора не будет нести ответственности за какой бы то ни было ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств в случае, если это произойдет по причинам, известным образом неподконтрольным стороне настоящего договора, как то: какие бы то ни было забастовки, иные производственные споры, пожар, эпидемия, стихийное бедствие, аварии инженерных сетей, принятие законов или иных правовых актов и тому подобное, которые сторона не могла ни предотвратить, ни предвидеть (непреодолимая сила).

7. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, установленным действующим законодательством, в том числе в связи с неоплатой или неполной оплатой Покупателем стоимости земельного участка в сроки, установленные разделом 2 настоящего договора.

* 1. В отношении земельного участка установлены ограничения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (при наличии).

7.2. Все споры между сторонами, возникающие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ по месту нахождения земельного участка.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

8.2. Переход права собственности на земельный участок по настоящему договору подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области после исполнения обязательств по оплате имущества в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

 8.3. Настоящий Договор составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон, в порядке, предусмотренном Земельным кодексом РФ. Стороны при необходимости вправе по согласованию оформить настоящий Договор в письменной форме на бумажном носителе (в дополнение к электронной форме) в трех экземплярах, которые будут обладать равной юридической силой с Договором, заключенным в форме электронного документа: по одному для каждой из Сторон, третий экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

1. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Администрация Трубчевского муниципального района, ИНН 3230002865 КПП 325201001

адрес (местонахождение): Брянская область, г.Трубчевск, ул.Брянская, д.59

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование: | **Финансовое управление администрации Трубчевского муниципального района** **(Администрация Трубчевского муниципального района**) |  |  |
| Адрес: | **242220, г. Трубчевск, ул. Брянская, д. 59** |  |  |
| Банк: | **ОТДЕЛЕНИЕ БРЯНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Брянской области г. Брянск** |  |  |
| БИК: | **011501101** |  |  |
| КПП | **325201001** |  |  |
| ИНН | **3230002865** |  |  |
| Номер счета банка получателя: | **40102810245370000019** |  |  |
| Номер счета получателя | **03100643000000012700** |  |  |
| ОГРН: | **1023202939660** |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование: |  |  |
| Адрес: |  |  |
| Банк: |  |  |
| К/счет: |  |  |
| Р/счет |  |  |
| ИНН/КПП: |  |  |
|  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.

Акт

приема-передачи

город Трубчевск

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи двадцать четвертого года

Мы, администрация Трубчевского муниципального района, ОГРН 1023202939660, ИНН 3230002865, КПП 325201001, зарегистрирована 31.12.2002 года Межрайонной инспекцией МНС России №11 по Брянской области, адрес (местонахождение): Брянская область, г.Трубчевск, ул.Брянская, д.59, в лице главы администрации Трубчевского муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об администрации Трубчевского муниципального района, утвержденного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», и именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи от «\_\_»\_\_\_ 2024 г. № \_\_\_ передал Покупателю земельный участок из земель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_ кв.м, кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разрешенное использование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

2. Претензий у Покупателя к Продавцу в отношении земельного участка и по существу договора не имеется.

3. Настоящий акт составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из Сторон, один в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

ПРОДАВЕЦ недвижимости передал: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ недвижимости принял:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬТРУБЧЕВСКИЙ РАЙОН**

**СЕМЯЧКОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 7 мая 2024 года № 49**

**О внесении изменений в постановление Семячковской сельской администрации Трубчевского района Брянской области от 29.12.2021 № 99 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по рассмотрению обращений граждан
в Семячковской сельской администрации Трубчевского района Трубчевского района Брянской области»**

Рассмотрев представление прокуратуры Трубчевского района от 27.04.2024
№ 09-2024/Прдп161-24-20150033, в соответствии с Федеральным законом
от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством муниципальных нормативных правовых актов Семячковская сельская администрация Трубчевского района Брянской области

постановляет:

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги по рассмотрению обращений граждан в Семячковской сельской администрации Трубчевского района Брянской области (далее – Административный регламент № 99), утвержденный постановлением Семячковской сельской администрации Трубчевского района Брянской области
от 29.12.2021 № 99, следующие изменения:

1.1. Подпункт 2.3.6 пункта 2.3 Административного регламента № 99 дополнить абзацем следующего содержания:

«Обращение, поступившее в Администрацию или должностному лицу
в форме электронного документа, подлежит рассмотрению в [порядке](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454103/ca24c3b3a2032a1f727146f988f406723bf9ea1a/#dst100051), установленном Федеральным законом [от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_59999/)». В обращении гражданин в обязательном порядке указывает свои фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), а также указывает адрес электронной почты либо использует адрес (уникальный идентификатор) личного кабинета на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – Единый портал), по которым должны быть направлены ответ, уведомление
о переадресации обращения. Гражданин вправе приложить к такому обращению необходимые документы и материалы в электронной форме.».

1.2. В подпункте 2.4.4 пункта 2.4 Административного регламента № 99 после слова «решение,» добавить слова «в течение семи дней со дня регистрации».

1.3. В подпункте 2.4.6 пункта 2.4 Административного регламента № 99 после слов «не дается» добавить слова «и оно не подлежит направлению
на рассмотрение в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией», после слов «о чем» добавить слова «в течение семи дней со дня регистрации обращения».

1.4. Пункт 2.4 Административного регламента № 99 дополнить
подпунктами 2.4.11, 2.4.12 и 2.4.13 следующего содержания:

«2.4.11. Письменное обращение, содержащее информацию о фактах возможных нарушений [законодательства](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_446207/da7a0ad0b13eec3665b7274d2a517a9f85d41730/#dst100238) Российской Федерации в сфере миграции, направляется в течение пяти дней со дня регистрации
в территориальный орган федерального органа исполнительной власти в сфере внутренних дел и высшему должностному лицу субъекта Российской Федерации (руководителю высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) с уведомлением гражданина, направившего обращение, о переадресации его обращения, за исключением случая, указанного
в [части 4 статьи 11](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454103/1a1719408a99f43738c30a453a74ddaf6ccd7ae7/#dst2) Федерального закона [от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_59999/)».

2.4.12. В случае, если текст письменного обращения не позволяет определить суть предложения, заявления или жалобы, ответ на обращение
не дается и оно не подлежит направлению на рассмотрение в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии
с их компетенцией, о чем в течение семи дней со дня регистрации обращения сообщается гражданину, направившему обращение.

2.4.13. В случае поступления в Администрацию или должностному лицу письменного обращения, содержащего вопрос, ответ на который размещен
в соответствии с [частью 4 статьи 10](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454103/ca24c3b3a2032a1f727146f988f406723bf9ea1a/#dst16) Федерального закона [от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_59999/)»
на официальном сайте Трубчевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.trubrayon.ru) на странице «Семячковское сельское поселение», гражданину, направившему обращение,
в течение семи дней со дня регистрации обращения сообщается электронный адрес данного официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещен ответ на вопрос, поставленный в обращении, при этом обращение, содержащее обжалование судебного решения,
не возвращается.».

1.5. Пункт 2.5 Административного регламента № 99 дополнить
подпунктом 2.5.4 следующего содержания:

«2.5.4. Ответ на обращение направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в обращении, поступившем
в Администрацию или должностному лицу в форме электронного документа, или по адресу (уникальному идентификатору) личного кабинета гражданина
на Едином портале при его использовании и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в обращении, поступившем в Администрацию или должностному лицу в письменной форме. Кроме того, на поступившее
в Администрацию или должностному лицу обращение, содержащее предложение, заявление или жалобу, которые затрагивают интересы неопределенного круга лиц, в частности на обращение, в котором обжалуется судебное решение, вынесенное
в отношении неопределенного круга лиц, ответ, в том числе с разъяснением порядка обжалования судебного решения, может быть размещен с соблюдением требований [части 2 статьи 6](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454103/5d404c7c015e7fd0ea194118470ec21d40d921ee/#dst100035) Федерального закона [от 02.05.2006 № 59-ФЗ
«О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_59999/)»
на официальном сайте Трубчевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.trubrayon.ru) на странице «Семячковское сельское поселение».».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Трубчевского муниципального района
в сети Интернет (www.trubrayon.ru) на странице «Семячковское сельское поселение».

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю
за собой.

Глава Семячковской

сельской администрации В.И. Семерин

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ ТРУБЧЕВСКИЙ РАЙОН**

**СЕМЯЧКОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 07 мая 2024 года № 50**

**Об утверждении отчета об исполнении бюджета Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области за 1 квартал 2024 года**

 В соответствии со статьей 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и решением Семячковского сельского Совета народных депутатов от 26.12.2023 года № 4-158 «О бюджете Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» Семячковская сельская администрация Трубчевского района Брянской области постановляет:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области за 1 квартал 2024 года по доходам в сумме 403 740,09 рублей, в том числе налоговым и неналоговым доходам 367 158,70 рублей; расходам в сумме 1 062 566,73 рублей, с дефицитом бюджета в сумме 658 826,64 рублей и следующими показателями:

 1.1 по доходам бюджета Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области за 1 квартал 2024 года согласно приложению № 1.

 1.2 по ведомственной структуре расходов бюджета Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области за 1 квартал 2024 года согласно приложению № 2

 1.3 по распределению расходов бюджета поселения по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов за 1 квартал 2024 года согласно приложению № 3.

 1.4 по источникам финансирования дефицита бюджета Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области за 1 квартал 2024 года года согласно приложению № 4.

2. Отчет об исполнении бюджета Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области за 1 квартал 2024 года направить в Семячковский сельский Совет народных депутатов и Контрольно-счетную палату Трубчевского муниципального района.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Трубчевского муниципального района (www.trubrayon.ru) на странице «Семячковское сельское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю
за собой.

Глава Семячковской

сельской администрации В.И.Семерин

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Приложение №1 |  |
|  |  к постановлению Семячковской сельской администрации Трубчевского района Брянской области от 07.05.2024г.№ 50 |
| **Доходы бюджета поселения по кодам классификации доходов бюджета за 1 квартал 2024 года**  |
|   |  **(рублей)** |  |
| **Код бюджетной классификации Российской Федерации** | **Наименование доходов** | **Утверждено на 2024 год** | **Исполнено** | **Процент исполнения** |
| **1** | **2** |  |  | **3** |
| **1 00 00000 00 0000 000** | **НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ**  | **3 107 000,00**  | **367 158,70**  | **11,82**  |
| **1 01 00000 00 0000 000** | **НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ**  | **194 000,00**  | **45 088,95**  | **23,24**  |
| 1 01 02000 01 0000 110 | **Налог на доходы физических лиц**  | **194 000,00**  | **45 088,95**  | **23,24**  |
| 1 01 02010 01 0000 110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227,227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации | 194 000,00  | 43 393,48  | **22,37**  |
| 1 01 02030 01 0000 110 | Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьями 228 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,00  | 1 695,47  | **-** |
| **1 05 00000 00 0000 000** | **НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД** | **2 000,00**  | **709,39**  | **35,47**  |
| 1 05 03000 01 0000 110 | Единый сельскохозяйственный налог | 2 000,00  | 709,39  | **35,47**  |
| 1 05 03010 01 0000 110 | Единый сельскохозяйственный налог  | 2 000,00  | 709,39  | **35,47**  |
| **1 06 00000 00 0000 000** | **НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО**  | **2 161 000,00**  | **321 360,36**  | **14,87**  |
| 1 06 01000 00 0000 110 | **Налог на имущество физических лиц** | **88 000,00**  | **11 661,26**  | **13,25**  |
| 1 06 01030 10 0000 110 | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений | 88 000,00  | 11 661,26  | **13,25**  |
| 1 06 06000 00 0000 110 | **Земельный налог** | **2 073 000,00**  | **309 699,10**  | **14,94**  |
| 1 06 06030 00 0000 110 | Земельный налог с организаций | 1 425 000,00  | 295 616,00  | **20,74**  |
| 1 06 06033 10 0000 110 | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 1 425 000,00  | 295 616,00  | **20,74**  |
| 1 06 06040 00 0000 110 | Земельный налог с физических лиц | 648 000,00  | 14 083,10  | **2,17**  |
| 1 06 06043 10 0000 110 | Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах сельских поселений | 648 000,00  | 14 083,10  | **2,17**  |
| **1 08 00000 00 0000 000** | **ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА** | **1 000,00**  | **0,00**  | **0,00**  |
| 1 08 04000 01 0000 110 | Государственная пошлина за совершение нотариальных действий (за исключением действий, совершаемых консульскими учреждениями Российской Федерации) | 1 000,00  | 0,00  | **0,00**  |
| 1 08 04020 01 0000 110 | Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами Российской Федерации на совершение нотариальных действий | 1 000,00  | 0,00  | **0,00**  |
| **1 14 00000 00 0000 000** | **Доходы от продажи материальных и нематериальных активов** | **749 000,00**  | **0,00**  | **0,00**  |
| 1 14 06000 00 0000 430 | Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности | 749 000,00  | 0,00  | **0,00**  |
| **1 14 06025 10 0000 430** | Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | 749 000,00  | 0,00  | **0,00**  |
| **1 14 06025 10 0000 430** | Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | 749 000,00  | 0,00  | **0,00**  |
| **2 00 00000 00 0000 000** | **БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ** | **187 393,00**  | **36 581,39**  | **19,52**  |
| **2 02 00000 00 0000 000** | **Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации** | **187 393,00**  | **36 581,39**  | **19,52**  |
| **2 02 10000 00 0000 151** | **Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований** | **49 400,00**  | **12 351,00**  | **25,00**  |
| 2 02 15002 00 0000 150 |  Дотации бюджетам на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов | 0,00  | 0,00  | **#ДЕЛ/0!** |
| 2 02 16001 00 0000 150 |  Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджетов муниципальных районов, городских округов с внутригородским делением | 49 400,00  | 12 351,00  | **25,00**  |
| 2 02 16001 10 0000 150 |  Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности из бюджетов муниципальных районов | 49 400,00  | 12 351,00  | **25,00**  |
| **2 02 20000 00 0000 150** |  **Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)** | **0,00**  | **0,00**  | **#ДЕЛ/0!** |
| **2 02 30000 00 0000 000** | **Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований** | **137 993,00**  | **24 230,39**  | **17,56**  |
| 2 02 35118 00 0000 000 |  Субвенции бюджетам на осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов | 137 993,00  | 24 230,39  | **17,56**  |
| 2 02 35118 10 0000 151 |  Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов | 137 993,00  | 24 230,39  | **17,56**  |
| **ИТОГО ДОХОДОВ** |   | **3 294 393,00**  | **403 740,09**  | **12,26**  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | Приложение № 3 |  |  |
|  |  |  |  |  | к постановлению Семячковской сельской администрации |
|  |  |  |  |  | Трубчевского района Брянской области от 07.05.2024г. №50 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РАСХОДОВ БЮДЖЕТА ПОСЕЛЕНИЯ ПО ЦЕЛЕВЫМ СТАТЬЯМ (МУНИЦИПАЛЬНЫМ ПРОГРАММАМ И НЕПРОГРАММНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ), ГРУППАМ И ПОДГРУППАМ ВИДОВ РАСХОДОВ за 1 квартал 2024 ГОДА**  |
|  |  |  |  |  **(рублей)** |
| **Наименование** | **МП** | **ППМП** | **Ведомство** | **Разд. подр.** | **Цел.ст.** | **Вид** | **Утверждено на 2024 год** | **Исполнено**  | **Процент исполнения** |
| **«Совершенствование муниципального управления в Семячковском сельском поселении»** | **50** | **0** | **501** |  |  |  | **6 953 353,80** | **1 054 850,73** | **15,17** |
| **Семячковская сельская администрация** | **50** | **0** | **501** |  |  |  | **6 953 353,80** | **1 054 850,73** | **15,17** |
| **ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ** | **50** | **0** | **501** | **0100** |  | **2 443 629,36** | **564 145,22** | **23,09** |
| **Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций** | **50** | **0** | **501** | **0104** |  |  | **2 428 524,10** | **552 970,12** | **22,77** |
| Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления | **50** | 0 | **501** | 0104 | 5041180040 | 2 397 993,10 | 547 183,12 | **22,82** |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | **50** | 0 | **501** | 0104 | 5041180040 | 100 | 1 753 700,00 | 410 429,96 | **23,40** |
| Расходы на выплаты персоналу муниципальных органов | **50** | 0 | **501** | 0104 | 5041180040 | 120 | 1 753 700,00 | 410 429,96 | **23,40** |
| Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд | **50** | 0 | **501** | 0104 | 5041180040 | 200 | 412 193,10 | 80 209,16 | **19,46** |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд | **50** | 0 | **501** | 0104 | 5041180040 | 240 | 412 193,10 | 80 209,16 | **19,46** |
| Иные бюджетные ассигнования | **50** | 0 | **501** | 0104 | 5041180040 | 800 | **232 100,00** | **56 544,00** | **24,36** |
| Уплата налогов сборов и иных платежей | **50** | 0 | **501** | 0104 | 5041180040 | 850 | 232 100,00 | 56 544,00 | **24,36** |
| **Опубликование нормативных правовых актов муниципальных образований и иной официальной информации** | **50** | **0** | **501** | **0104** | **5041180100** |  | **30 000,00** | **5 256,00** | **17,52** |
| Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд | **50** | 0 | **501** | 0104 | 5041180100 | 200 | 30 000,00 | 5 256,00 | **17,52** |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд | **50** | 0 | **501** | 0104 | 5041180100 | 240 | 30 000,00 | 5 256,00 | **17,52** |
| **Реализация переданных полномочий по решению отдельных вопросов местного значения поселений в соответствии с заключенными соглашениями в части осуществления внутреннего муниципального финансового контроля** | **50** | **0** | **501** | **0104** | **5041184400** |  | **531,00** | **531,00** | **100,00** |
| Межбюджетные трансферты | **50** | 0 | **501** | 0104 | 5041184400 | 500 | 531,00 | 531,00 | **100,00** |
| Иные межбюджетные трансферты | **50** | 0 | **501** | 0104 | 5041184400 | 540 | 531,00 | 531,00 | **100,00** |
| **Обеспечение проведение выборов и референдумов** | **50** | **0** | **501** | **0107** |  | **0,00** | **0,00** | **#ДЕЛ/0!** |
| **ДРУГИЕ ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ** | **50** | **0** | **501** | **0113** |  |  | **15 105,26** | **11 175,10** | **73,98** |
| **Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления** | **50** | **4** | **501** | **0113** | **5041180040** | **9 105,26** | **5 175,10** | **56,84** |
| Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд | **50** | 4 | **501** | 0113 | 5041180040 | 200 | 9 105,26 | 5 175,10 | **56,84** |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд | **50** | 4 | **501** | 0113 | 5041180040 | 240 | 9 105,26 | 5 175,10 | **56,84** |
| **Членские взносы некоммерческим организациям** | **50** | **0** | **501** | **0113** | **5041181410** |  | **6 000,00** | **6 000,00** | **100,00** |
| Иные бюджетные ассигнования | **50** | 0 | **501** | 0113 | 5041181410 | 800 | 6 000,00 | 6 000,00 | **100,00** |
| Уплата налогов сборов и иных платежей | **50** | 0 | **501** | 0113 | 5041181410 | 850 | 6 000,00 | 6 000,00 | **100,00** |
| **НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА** | **50** | 0 | **501** | **0200** |  | **137 993,00** | **24 230,39** | **17,56** |
| **Мобилизационная вневойсковая подготовка** | **50** | 0 | **501** | **0203** |  |  | **137 993,00** | **24 230,39** | **17,56** |
| Осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов | **50** | 0 | **501** | 0203 | 5041251180 | 137 993,00 | 24 230,39 | **17,56** |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | **50** | 0 | **501** | 0203 | 5041251180 | 100 | 130 000,00 | 24 230,39 | **18,64** |
| Расходы на выплаты персоналу муниципальных органов | **50** | 0 | **501** | 0203 | 5041251180 | 120 | 130 000,00 | 24 230,39 | **18,64** |
| Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд | **50** | 0 | **501** | 0203 | 5041251180 | 200 | 7 993,00 | 0,00 | **0,00** |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд | **50** | 0 | **501** | 0203 | 5041251180 | 240 | 7 993,00 | 0,00 | **0,00** |
| **НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ** | **50** | 0 | **501** | **0300** |   |  | **112 000,00** | **30 000,00** | **26,79** |
| Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарная безопасность | **50** | 0 | **501** | 0310 |   |  | 112 000,00 | 30 000,00 | **26,79** |
| Учреждения в сфере пожарной безопасности, защиты населения и территории муниципальных образований от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданской обороны | **50** | 0 | **501** | 0310 | 5040780730 |   | 112 000,00 | 30 000,00 | **26,79** |
| Межбюджетные трансферты | **50** | 0 | **501** | 0310 | 5040780730 | 500 | 112 000,00 | 30 000,00 | **26,79** |
| Иные межбюджетные трансферты | **50** | 0 | **501** | 0310 | 5040780730 | 540 | 112 000,00 | 30 000,00 | **26,79** |
| **НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА** | **50** | 0 | **501** | **0400** |  | **50 000,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Другие вопросы в области национальной экономики** | **50** | 0 | **501** | **0412** |  | **50 000,00** | **0,00** | **0,00** |
| Мероприятия по землепользованию | **50** | 0 | **501** | 0412 | 5047380910 | 50 000,00 | 0,00 | **0,00** |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | **50** | 0 | **501** | 0412 | 5047380910 | 200 | 50 000,00 | 0,00 | **0,00** |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | **50** | 0 | **501** | 0412 | 5047380910 | 240 | 50 000,00 | 0,00 | **0,00** |
| **Жилищно-коммунальное хозяйство** | **50** | 0 | **501** | **0500** |  | **3 636 531,00** | **302 675,01** | **8,32** |
| **Благоустройство** | **50** | 0 | **501** | **0503** |  |  | **3 636 531,00** | **302 675,01** | **8,32** |
| Организация и обеспечение освещения улиц | **50** | 0 | **501** | 0503 | 5041381690 |   | 634 000,00 | 134 636,01 | **21,24** |
| Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд | **50** | 0 | **501** | 0503 | 5041381690 | 200 | 634 000,00 | 134 636,01 | **21,24** |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд | **50** | 0 | **501** | 0503 | 5041381690 | 240 | 634 000,00 | 134 636,01 | **21,24** |
| Организация и содержание мест захоронения (кладбищ) | **50** | 0 | **501** | 0503 | 5041381710 | 901 000,00 | 128 570,00 | **14,27** |
| Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд | **50** | 0 | **501** | 0503 | 5041381710 | 200 | 901 000,00 | 128 570,00 | **14,27** |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд | **50** | 0 | **501** | 0503 | 5041381710 | 240 | 901 000,00 | 128 570,00 | **14,27** |
| Мероприятия по благоустройству | **50** | 0 | **501** | 0503 | 5041381730 |  | 2 101 000,00 | 38 938,00 | **1,85** |
| Закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд | **50** | 0 | **501** | 0503 | 5041381730 | 200 | 2 101 000,00 | 38 938,00 | **1,85** |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд | **50** | 0 | **501** | 0503 | 5041381730 | 240 | 2 101 000,00 | 38 938,00 | **1,85** |
| Реализация переданных полномочий по решению отдельных вопросов местного значения поселений в соответствии с заключенными соглашениями по организации ритуальных услуг и содержанию мест захоронения | **50** | 0 | **501** | **0503** | 5041384380 |   | **531,00** | **531,00** | **100,00** |
| Межбюджетные трансферты | **50** | 0 | **501** | 0503 | 5041384380 | 500 | 531,00 | 531,00 | **100,00** |
| Иные межбюджетные трансферты | **50** | 0 | **501** | 0503 | 5041384380 | 540 | 531,00 | 531,00 | **100,00** |
| **ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**  | **50** | **4** | **501** | **0600** |  | **32 000,00** | **0,00** | **0,00** |
| Другие вопросы в области охраны окружающей среды | **50** | 4 | **501** | 0605 |  | 32 000,00 | 0,00 | **0,00** |
| Организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального образования от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | **50** | 4 | **501** | 0605 | 5041481110 | 32 000,00 | 0,00 | **0,00** |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | **50** | 4 | **501** | 0605 | 5041481110 | 200 | 32 000,00 | 0,00 | **0,00** |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | **50** | 4 | **501** | 0605 | 5041481110 | 240 | 32 000,00 | 0,00 | **0,00** |
| **КУЛЬТУРА И КИНЕМАТОГРАФИЯ** | **50** | 0 | **501** | **0800** |  | **206 000,00** | **50 000,00** | **24,27** |
| **КУЛЬТУРА** | **50** | 0 | **501** | **0801** |   |  | **206 000,00** | **50 000,00** | **24,27** |
| Реализация переданных полномочий от Семячковского сельского поселения по решению отдельных вопросов местного значения поселений в соответствии с заключенными соглашениями по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей поселений услугами организаций культуры | **50** | 0 | **501** | 0801 | 5040484260 |   | 206 000,00 | 50 000,00 | **24,27** |
| Межбюджетные трансферты | **50** | 0 | **501** | 0801 | 5040484260 | 500 | 206 000,00 | 50 000,00 | **24,27** |
| Иные межбюджетные трансферты | **50** | 0 | **501** | 0801 | 5040484260 | 540 | 206 000,00 | 50 000,00 | **24,27** |
| **Социальная политика** | **50** | **0** | **501** | **1000** |  | **335 200,44** | **83 800,11** | **25,00** |
| **Пенсионное обеспечение** | **50** | **0** | **501** | **1001** |  |  | **335 200,44** | **83 800,11** | **25,00** |
| Выплата муниципальных пенсий (доплат к государственным пенсиям) | **50** | 0 | **501** | 1001 | 5043382450 |  | 335 200,44 | 83 800,11 | **25,00** |
| Социальное обеспечение и иные выплаты населению | **50** | 0 | **501** | 1001 | 5043382450 | 300 | 335 200,44 | 83 800,11 | **25,00** |
| Публичные нормативные социальные выплаты гражданам | **50** | 0 | **501** | 1001 | 5043382450 | 310 | 335 200,44 | 83 800,11 | **25,00** |
| **ВНЕПРОРАММНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ** | **50** |  | **501** |  |  |  | **253 376,00** | **7 716,00** | **3,05** |
| **Семячковская сельская администрация** | **50** | **0** | **501** |  |  |  | **253 376,00** | **7 716,00** | **3,05** |
| **ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ** | **50** | **0** | **501** | **0100** |  | **253 376,00** | **7 716,00** | **3,05** |
| **Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора** | **50** | **0** | **501** | **0106** |  | **7 716,00** | **7 716,00** | **100,00** |
| Реализация переданных полномочий по решению отдельных вопросов местного значения поселений в соответствии с заключенными соглашениями в части осуществления внешнего муниципального финансового контроля | **50** | 0 | **501** | 0106 | 7000084200 |  | 7 716,00 | 7 716,00 | **100,00** |
| Межбюджетные трансферты | **50** | 0 | **501** | 0106 | 7000084200 | 500 | 7 716,00 | 7 716,00 | **100,00** |
| Иные межбюджетные трансферты | **50** | 0 | **501** | 0106 | 7000084200 | 540 | 7 716,00 | 7 716,00 | **100,00** |
| Обеспечение проведение выборов и референдумов | **50** | 0 | **501** | 0107 |  | 244 660,00 | 0,00 | **0,00** |
| Организация и проведение выборов и референдумов | **50** | 0 | **501** | 0107 | 7000080060 |  | 244 660,00 | 0,00 | **0,00** |
| Закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд | **50** | 0 | **501** | 0107 | 7000080060 | 800 | 244 660,00 | 0,00 | **0,00** |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд | **50** | 0 | **501** | 0107 | 7000080060 | 880 | 244 660,00 | 0,00 | **0,00** |
| **Резервные фонды** | **50** | **0** | **501** | **0111** |  | **1 000,00** | **0,00** | **0,00** |
| Резервный фонд местной администрации | **50** | 0 | **501** | 0111 | 7000083030 | 1 000,00 | 0,00 | **0,00** |
| Иные бюджетные ассигнования | **50** | 0 | **501** | 0111 | 7000083030 | 800 | 1 000,00 | 0,00 | **0,00** |
| Резервные средства | **50** | 0 | **501** | 0111 | 7000083030 | 870 | 1 000,00 | 0,00 | **0,00** |
| **ИТОГО РАСХОДОВ** |  |  |  |  |  |  | **7 206 729,80** | **1 062 566,73** | **14,74** |

 Приложение № 4

к постановлению Семячковской сельской

 администрацииТрубчевского района

 Брянской области

от 07.05.2024 г. № 50

**Источники финансирования дефицита бюджета Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области**

**за 1 квартал 2024 года**

*( руб.)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **КБК** | **Наименование** | **Уточненные назначения** | **Исполнено**  | **Процент исполнения** |
| **501 01 05 00 00 00 0000 000** | **Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов** | **-3 912 336,80** | **-658 826,64** | **16,84** |
| 501 01 05 00 00 00 0000 500  | Увеличение остатков средств бюджетов | **-3 294 393,00** | **-403 740,09** | **12,26** |
| 501 01 05 02 00 00 0000 500  | Увеличение прочих остатков средств бюджетов | **-3 294 393,00** | **-403 740,09** | **12,26** |
| 501 01 05 02 01 00 0000 510  | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов  | **-3 294 393,00** | **-403 740,09** | **12,26** |
| 501 01 05 02 01 10 0000 510  | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов муниципальных районов | **-3 294 393,00** | **-403 740,09** | **12,26** |
| 501 01 05 00 00 00 0000 600  | Уменьшение остатков средств бюджетов | **7 206 729,80** | **1 062 566,73** | **14,74** |
| 501 01 05 02 00 00 0000 600  | Уменьшение прочих остатков средств бюджетов | **7 206 729,80** | **1 062 566,73** | **14,74** |
| 501 01 05 02 01 00 0000 610  | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов | **7 206 729,80** | **1 062 566,73** | **14,74** |
| 501 01 05 02 01 10 0000 610  | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений | **7 206 729,80** | **1 062 566,73** | **14,74** |
| **Итого источников финансирования дефицита** | **-3 912 336,80** | **-658 826,64** | **16,84** |

**Форма 0503160**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к отчету об исполнении бюджета за 1 квартал 2024 года**

Учреждение: **Семячковская сельская администрация**

Наименование бюджета: б**юджет Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области**

 **Семячковская** сельская администрация Трубчевского района Брянской области действует на основании Положения Семячковской сельской администрации Трубчевского района Брянской области утвержденного Постановлением Совета народных депутатов Семячковского сельского поселения от 02.12.2005г. № 24 и основной целью её деятельности является осуществление муниципального управления, в том числе организационно-распорядительная деятельность на территории муниципального образования.

 Администрация осуществляет управление и распоряжение муниципальным имуществом, занимается разработкой и исполнением бюджета, создает условия для обеспечения населения условий торговли. Осуществляет контроль над целевым использованием земельных участков.

 Бюджет Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области на 2024 год утвержден решением Семячковского сельского Совета народных депутатов от 26.12.2023 года №4-158 по доходам в сумме 3 294 393,00рублей, по расходам в сумме 3 294 393,00рублей.

 Уточненный бюджет Семячковского сельского поселения в анализируемом периоде исполнен по доходам в сумме 367 158,70 рублей и по расходам в сумме 1 062 566,73 рублей, дефицит 658 826,64 рублей.

 Общий объем поступлений в бюджет поселения за 1 квартал 2024 года составил 367 158,70 рублей или 12,26% к уточненному годовому плану, в том числе:

 ***налоговых и неналоговых доходов 367 158,70 рублей***:

* Налог на доходы физических лиц 45 088,95 рублей;
* Единый сельскохозяйственный налог 709,39 рублей;
* Налог на имущество физических лиц 11 661,26 рублей;
* Земельный налог 309 699,10 рублей;

***безвозмездных поступлений 36 581,39 рублей*:**

* **-** дотация на выравнивание 12 351,00;
* - субвенции на осуществление первичного воинского учета 24 230,39 рублей;

**Анализ доходов**:

*рублей*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Виды доходов** | *Уточнено по бюджету на 2024 год* | *Кассовое исполнение за 1 квартал 2024года* | *Процент исполнения факт/план 2024г* | *Кассовое исполнение за 1 квартал 2023года* | *Темп роста (снижения) факт2024г/факт 2023 г.* |
| **Налоговые и неналоговые доходы- всего** | **3 107 000,00** | **367 158,70** | **11,82** | **1 449 497,32** | **25,33** |
| Налог на доходы физ.лиц00010102000000000110 | 194 000,00 | 45 088,95 | 23,24 | 31 802,77 | 141,78 |
| Единый сельхозналог00010503010000000110 | 2 000,00 | 709,39 | 35,47 | 0,00 | - |
| Налог на имущ. физ.лиц00010601000000000110 | 88 000,00 | 11 661,26 | 13,25 | 2 696,21 | в 4,32 раза |
| Земельный налог00010606000000000110 | 2 073 000,00 | 309 699,10 | 14,94 | 510 198,34 | 60,70 |
| Государственная пошлина00010804000000000110 | 1 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| Доходы от продажи земельных участков 00011406000000000430 | 749 000,00 | 0,00 | 0,00 | 904 800,00 | - |
| **Безвозмездные поступления - всего** | **187 393,00** | **36 581,39** | **19,52** | **121 407,33** | **30,13** |
| Дотации бюджетам на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов 00020210000000000150 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 92 670,00 | - |
| Дотации бюджетам поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности00020201000000000150 | 49400,00 | 12 351,00 | 25,00 | 0,00 | - |
| Субвенция на осущ. первичного воинского учета00020203000000000150 | 137 993,00 | 24 230,39 | 17,56 | 28 737,33 | 84,32 |
| **ВСЕГО:** | 3 294 393,00 | 403 740,09 | 12,26 | 1 570 904,65 | 25,70 |

Налоговые и неналоговые доходы исполнены в соответствии с плановыми назначениями на 25,33%. , их удельный вес в общем объёме доходов составил 90,94%.

 Исходя из анализа доходов за 1 квартал 2024 года видно, что общий объем налоговых и неналоговых доходов по сравнению с фактом 2023 года уменьшился на сумму 1 082 338,62 рублей, в том числе:

* Уменьшение по земельному налогу на сумму 200 499,24 рублей, сформировалось в результате уменьшения кадастровой стоимости земельных участков.
* Уменьшение по доходам от продажи земельных участков на сумму 904 800,00,00 рублей связано с заключением договора купли-продажи земельного участка (невостребованные земельные доли) в 2023 году.
* Увеличение по налогу на доходы физических лиц в сумме 13 286,18 рублей сложилось в результате увеличение налоговой базы.
* Увеличение по ЕСХН в сумме 709,39рублей, сложилось в результате уплаты налога в более ранний срок, чем в 2023 году.
* Увеличение по налогу на имущество физических лиц в сумме 8 965,05 рублей, сформировалось в результате уплаты в 2024 году недоимки за 2023год в большем объеме, чем в 2023 году недоимки за 2022 год.

 Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы составляют 36 581,39 рублей, что соответствует 9,06% от общего поступления доходов, по сравнению с прошлым годом безвозмездные поступления снижены на 69,87%.

**Анализ исполнения бюджета по расходам**

Расходная часть бюджета поселения за 1 квартал 2024 год исполнена в объеме 1 062 566,73 рублей или 14,74 % к утвержденным бюджетным назначениям.

Исполнение бюджетных обязательств в отчетном периоде осуществлялось в соответствии с полномочиями, определенными положениями Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации».

**Структура расходной части бюджета характеризуется следующими показателями**:

 *рублей*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Виды расходов** | ***Уточнено по бюджету на 2024 год*** | ***Кассовое исполнение за 1квартал 2024года*** | ***Процент исполнения факт/план 2024г*** | ***Кассовое исполнение за 1 квартал 2023года*** | ***Темп роста (снижения) факт 2024г/ факт 2023г.*** |
| **Общегосударст-венные вопросы****0100** | 2 697 005,36 | 571 861,22 | 21,20 | 527 903,10 | 108,33 |
| **Национальная оборона 0200** | 137 993,00 | 24 230,39 | 17,56 | 28 737,33 | 84,32 |
| **Нац.безопасн. и правоохр.деят. 0300** | 112 000,00 | 30 000,00 | 26,79 | 35 000,00 | 85,7 |
| **Нац. экономика 0400** | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| **Жилищ.-коммун. хозяйство 0500** | 3 636 531,00 | 302 675,01 | 8,32 | 211 052,46 | 143,41 |
| **Охрана окр. среды 0600** | 32 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| **Культура 0800** | 206 000,00 | 50 000,00 | 24,27 | 55 000,00 | 90,91 |
| **Социальная политика 1000** | 335 200,44 | 83 800,11 | 25,00 | 79 431,39 | 105,50 |
| **Итого расходов:** | 7 206 729,80 | 1 062 566,73 | 14.74 | 937 124,28 | 113,39 |

Расходы бюджета за 1 квартал исполнены на 14,74%.

Рассмотрев анализ расходов бюджета поселения, можно сделать следующие выводы:

 По разделу **«Общегосударственные вопросы»** использовано средств бюджета поселения в сумме 571 861,22 руб., что составляет 108,33 % по отношению к аналогичному периоду 2023 года и 21,20% к плановым показателям. Увеличение расходов обусловлено индексацией заработной платы на 5,5% с 01.10.2023г. и доведением заработной платы работников до МРОТ с 01.01.2024 года.

 По разделу **«Национальная оборона»** расходы составили 24 230,39 рублей. Удельный вес указанных расходов составил 2,28 % от общего объема расходов, к уровню 2023 года расходы составили 84,32 %. Уменьшение расходов обусловлено длительным нахождением на больничном работника ВУС. Бюджетные ассигнования были направлены на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты.

 По разделу **«Национальная безопасность и правоохранительная деятельность»** расходы составили 30 000,00 рублей, к уровню прошлого года расходы составили 85,7%. Удельный вес указанных расходов составил 2,82% от общего объема расходов. Уменьшение расходов обусловлено уменьшением материальных затрат по передаваемым полномочиям.

 По разделу **« Жилищно-коммунальное хозяйство»** в 2024 году использовано бюджетных средств, в сумме 302 675,01рублей. По отношению к утвержденному уточненному плану расходы исполнены на 8,32%, а по отношению к 2023 году исполнение по разделу увеличилось на 143,41%. Увеличение расходов связано с увеличением количества светильников уличного освещения, спилом аварийных деревьев и вывозом ТБО с территории кладбищ поселения.

 По разделу **«Культура, кинематография»** расходы в виде субвенций по передаваемым полномочиям составили 50 000,00 рублей. Уменьшение расходов связано с уменьшением материальных затрат по передаваемым полномочиям.

 Расходы по разделу «**Социальная политика»** составили 83 800,11рублей, Увеличение расходов обусловлено индексацией пенсий на 5,5% с 01.10.2023г..

 Кредиторская задолженность на 1 апреля 2024 года отсутствует.

 Дебиторская задолженность на 1 апреля 2024 года отсутствует.

 Остаток денежных средств на 01.04.2024 года составил 3 253 510,16 рублей, который включает собственные доходы.

 Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы «Совершенствование муниципального управления в Семячковском сельском поселении» на 2024 год утвержден в сумме 6 953 353,80 рублей, что составляет 96,48% от общего объема расходов бюджета поселения.

 Исполнение по муниципальной программе за 1 квартал 2024 года составило 1 054 850,73 рублей или 15,17% к уточненному годовому плану.

Исполнение по внепрограммным мероприятиям за 1 квартал составило 7 716,00 рублей или 3,05% к уточненному годовому плану.

 В результате вносимых изменений в бюджет Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области дефицит бюджета на 2024 год утвержден в сумме 3 912 336,80 рублей. Фактически за 1 квартал 2024 года дефицит составил 658 826,64.

Ведущий специалист Г.В. Хроменкова

**Форма 0503160**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к отчету об исполнении бюджета за 1 квартал 2024 года**

Учреждение: **Семячковская сельская администрация**

Наименование бюджета: б**юджет Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области**

 **Семячковская** сельская администрация Трубчевского района Брянской области действует на основании Положения Семячковской сельской администрации Трубчевского района Брянской области утвержденного Постановлением Совета народных депутатов Семячковского сельского поселения от 02.12.2005г. № 24 и основной целью её деятельности является осуществление муниципального управления, в том числе организационно-распорядительная деятельность на территории муниципального образования.

 Администрация осуществляет управление и распоряжение муниципальным имуществом, занимается разработкой и исполнением бюджета, создает условия для обеспечения населения условий торговли. Осуществляет контроль над целевым использованием земельных участков.

 Бюджет Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области на 2024 год утвержден решением Семячковского сельского Совета народных депутатов от 26.12.2023 года №4-158 по доходам в сумме 3 294 393,00рублей, по расходам в сумме 3 294 393,00рублей.

 Уточненный бюджет Семячковского сельского поселения в анализируемом периоде исполнен по доходам в сумме 367 158,70 рублей и по расходам в сумме 1 062 566,73 рублей, дефицит 658 826,64 рублей.

 Общий объем поступлений в бюджет поселения за 1 квартал 2024 года составил 367 158,70 рублей или 12,26% к уточненному годовому плану, в том числе:

 ***налоговых и неналоговых доходов 367 158,70 рублей***:

* Налог на доходы физических лиц 45 088,95 рублей;
* Единый сельскохозяйственный налог 709,39 рублей;
* Налог на имущество физических лиц 11 661,26 рублей;
* Земельный налог 309 699,10 рублей;

***безвозмездных поступлений 36 581,39 рублей*:**

* **-** дотация на выравнивание 12 351,00;
* - субвенции на осуществление первичного воинского учета 24 230,39 рублей;

**Анализ доходов**:

*рублей*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Виды доходов** | *Уточнено по бюджету на 2024 год* | *Кассовое исполнение за 1 квартал 2024года* | *Процент исполнения факт/план 2024г* | *Кассовое исполнение за 1 квартал 2023года* | *Темп роста (снижения) факт2024г/факт 2023 г.* |
| **Налоговые и неналоговые доходы- всего** | **3 107 000,00** | **367 158,70** | **11,82** | **1 449 497,32** | **25,33** |
| Налог на доходы физ.лиц00010102000000000110 | 194 000,00 | 45 088,95 | 23,24 | 31 802,77 | 141,78 |
| Единый сельхозналог00010503010000000110 | 2 000,00 | 709,39 | 35,47 | 0,00 | - |
| Налог на имущ. физ.лиц00010601000000000110 | 88 000,00 | 11 661,26 | 13,25 | 2 696,21 | в 4,32 раза |
| Земельный налог00010606000000000110 | 2 073 000,00 | 309 699,10 | 14,94 | 510 198,34 | 60,70 |
| Государственная пошлина00010804000000000110 | 1 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| Доходы от продажи земельных участков 00011406000000000430 | 749 000,00 | 0,00 | 0,00 | 904 800,00 | - |
| **Безвозмездные поступления - всего** | **187 393,00** | **36 581,39** | **19,52** | **121 407,33** | **30,13** |
| Дотации бюджетам на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов 00020210000000000150 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 92 670,00 | - |
| Дотации бюджетам поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности00020201000000000150 | 49400,00 | 12 351,00 | 25,00 | 0,00 | - |
| Субвенция на осущ. первичного воинского учета00020203000000000150 | 137 993,00 | 24 230,39 | 17,56 | 28 737,33 | 84,32 |
| **ВСЕГО:** | 3 294 393,00 | 403 740,09 | 12,26 | 1 570 904,65 | 25,70 |

Налоговые и неналоговые доходы исполнены в соответствии с плановыми назначениями на 25,33%. , их удельный вес в общем объёме доходов составил 90,94%.

 Исходя из анализа доходов за 1 квартал 2024 года видно, что общий объем налоговых и неналоговых доходов по сравнению с фактом 2023 года уменьшился на сумму 1 082 338,62 рублей, в том числе:

* Уменьшение по земельному налогу на сумму 200 499,24 рублей, сформировалось в результате уменьшения кадастровой стоимости земельных участков.
* Уменьшение по доходам от продажи земельных участков на сумму 904 800,00,00 рублей связано с заключением договора купли-продажи земельного участка (невостребованные земельные доли) в 2023 году.
* Увеличение по налогу на доходы физических лиц в сумме 13 286,18 рублей сложилось в результате увеличение налоговой базы.
* Увеличение по ЕСХН в сумме 709,39рублей, сложилось в результате уплаты налога в более ранний срок, чем в 2023 году.
* Увеличение по налогу на имущество физических лиц в сумме 8 965,05 рублей, сформировалось в результате уплаты в 2024 году недоимки за 2023год в большем объеме, чем в 2023 году недоимки за 2022 год.

 Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы составляют 36 581,39 рублей, что соответствует 9,06% от общего поступления доходов, по сравнению с прошлым годом безвозмездные поступления снижены на 69,87%.

**Анализ исполнения бюджета по расходам**

Расходная часть бюджета поселения за 1 квартал 2024 год исполнена в объеме 1 062 566,73 рублей или 14,74 % к утвержденным бюджетным назначениям.

Исполнение бюджетных обязательств в отчетном периоде осуществлялось в соответствии с полномочиями, определенными положениями Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации».

**Структура расходной части бюджета характеризуется следующими показателями**:

 *рублей*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Виды расходов** | ***Уточнено по бюджету на 2024 год*** | ***Кассовое исполнение за 1квартал 2024года*** | ***Процент исполнения факт/план 2024г*** | ***Кассовое исполнение за 1 квартал 2023года*** | ***Темп роста (снижения) факт 2024г/ факт 2023г.*** |
| **Общегосударст-венные вопросы****0100** | 2 697 005,36 | 571 861,22 | 21,20 | 527 903,10 | 108,33 |
| **Национальная оборона 0200** | 137 993,00 | 24 230,39 | 17,56 | 28 737,33 | 84,32 |
| **Нац.безопасн. и правоохр.деят. 0300** | 112 000,00 | 30 000,00 | 26,79 | 35 000,00 | 85,7 |
| **Нац. экономика 0400** | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| **Жилищ.-коммун. хозяйство 0500** | 3 636 531,00 | 302 675,01 | 8,32 | 211 052,46 | 143,41 |
| **Охрана окр. среды 0600** | 32 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| **Культура 0800** | 206 000,00 | 50 000,00 | 24,27 | 55 000,00 | 90,91 |
| **Социальная политика 1000** | 335 200,44 | 83 800,11 | 25,00 | 79 431,39 | 105,50 |
| **Итого расходов:** | 7 206 729,80 | 1 062 566,73 | 14.74 | 937 124,28 | 113,39 |

Расходы бюджета за 1 квартал исполнены на 14,74%.

Рассмотрев анализ расходов бюджета поселения, можно сделать следующие выводы:

 По разделу **«Общегосударственные вопросы»** использовано средств бюджета поселения в сумме 571 861,22 руб., что составляет 108,33 % по отношению к аналогичному периоду 2023 года и 21,20% к плановым показателям. Увеличение расходов обусловлено индексацией заработной платы на 5,5% с 01.10.2023г. и доведением заработной платы работников до МРОТ с 01.01.2024 года.

 По разделу **«Национальная оборона»** расходы составили 24 230,39 рублей. Удельный вес указанных расходов составил 2,28 % от общего объема расходов, к уровню 2023 года расходы составили 84,32 %. Уменьшение расходов обусловлено длительным нахождением на больничном работника ВУС. Бюджетные ассигнования были направлены на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты.

 По разделу **«Национальная безопасность и правоохранительная деятельность»** расходы составили 30 000,00 рублей, к уровню прошлого года расходы составили 85,7%. Удельный вес указанных расходов составил 2,82% от общего объема расходов. Уменьшение расходов обусловлено уменьшением материальных затрат по передаваемым полномочиям.

 По разделу **« Жилищно-коммунальное хозяйство»** в 2024 году использовано бюджетных средств, в сумме 302 675,01рублей. По отношению к утвержденному уточненному плану расходы исполнены на 8,32%, а по отношению к 2023 году исполнение по разделу увеличилось на 143,41%. Увеличение расходов связано с увеличением количества светильников уличного освещения, спилом аварийных деревьев и вывозом ТБО с территории кладбищ поселения.

 По разделу **«Культура, кинематография»** расходы в виде субвенций по передаваемым полномочиям составили 50 000,00 рублей. Уменьшение расходов связано с уменьшением материальных затрат по передаваемым полномочиям.

 Расходы по разделу «**Социальная политика»** составили 83 800,11рублей, Увеличение расходов обусловлено индексацией пенсий на 5,5% с 01.10.2023г..

 Кредиторская задолженность на 1 апреля 2024 года отсутствует.

 Дебиторская задолженность на 1 апреля 2024 года отсутствует.

 Остаток денежных средств на 01.04.2024 года составил 3 253 510,16 рублей, который включает собственные доходы.

 Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы «Совершенствование муниципального управления в Семячковском сельском поселении» на 2024 год утвержден в сумме 6 953 353,80 рублей, что составляет 96,48% от общего объема расходов бюджета поселения.

 Исполнение по муниципальной программе за 1 квартал 2024 года составило 1 054 850,73 рублей или 15,17% к уточненному годовому плану.

Исполнение по внепрограммным мероприятиям за 1 квартал составило 7 716,00 рублей или 3,05% к уточненному годовому плану.

 В результате вносимых изменений в бюджет Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области дефицит бюджета на 2024 год утвержден в сумме 3 912 336,80 рублей. Фактически за 1 квартал 2024 года дефицит составил 658 826,64.

Ведущий специалист Г.В. Хроменкова

**Форма 0503160**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к отчету об исполнении бюджета за 1 квартал 2024 года**

Учреждение: **Семячковская сельская администрация**

Наименование бюджета: б**юджет Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области**

 **Семячковская** сельская администрация Трубчевского района Брянской области действует на основании Положения Семячковской сельской администрации Трубчевского района Брянской области утвержденного Постановлением Совета народных депутатов Семячковского сельского поселения от 02.12.2005г. № 24 и основной целью её деятельности является осуществление муниципального управления, в том числе организационно-распорядительная деятельность на территории муниципального образования.

 Администрация осуществляет управление и распоряжение муниципальным имуществом, занимается разработкой и исполнением бюджета, создает условия для обеспечения населения условий торговли. Осуществляет контроль над целевым использованием земельных участков.

 Бюджет Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области на 2024 год утвержден решением Семячковского сельского Совета народных депутатов от 26.12.2023 года №4-158 по доходам в сумме 3 294 393,00рублей, по расходам в сумме 3 294 393,00рублей.

 Уточненный бюджет Семячковского сельского поселения в анализируемом периоде исполнен по доходам в сумме 367 158,70 рублей и по расходам в сумме 1 062 566,73 рублей, дефицит 658 826,64 рублей.

 Общий объем поступлений в бюджет поселения за 1 квартал 2024 года составил 367 158,70 рублей или 12,26% к уточненному годовому плану, в том числе:

 ***налоговых и неналоговых доходов 367 158,70 рублей***:

* Налог на доходы физических лиц 45 088,95 рублей;
* Единый сельскохозяйственный налог 709,39 рублей;
* Налог на имущество физических лиц 11 661,26 рублей;
* Земельный налог 309 699,10 рублей;

***безвозмездных поступлений 36 581,39 рублей*:**

* **-** дотация на выравнивание 12 351,00;
* - субвенции на осуществление первичного воинского учета 24 230,39 рублей;

**Анализ доходов**:

*рублей*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Виды доходов** | *Уточнено по бюджету на 2024 год* | *Кассовое исполнение за 1 квартал 2024года* | *Процент исполнения факт/план 2024г* | *Кассовое исполнение за 1 квартал 2023года* | *Темп роста (снижения) факт2024г/факт 2023 г.* |
| **Налоговые и неналоговые доходы- всего** | **3 107 000,00** | **367 158,70** | **11,82** | **1 449 497,32** | **25,33** |
| Налог на доходы физ.лиц00010102000000000110 | 194 000,00 | 45 088,95 | 23,24 | 31 802,77 | 141,78 |
| Единый сельхозналог00010503010000000110 | 2 000,00 | 709,39 | 35,47 | 0,00 | - |
| Налог на имущ. физ.лиц00010601000000000110 | 88 000,00 | 11 661,26 | 13,25 | 2 696,21 | в 4,32 раза |
| Земельный налог00010606000000000110 | 2 073 000,00 | 309 699,10 | 14,94 | 510 198,34 | 60,70 |
| Государственная пошлина00010804000000000110 | 1 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| Доходы от продажи земельных участков 00011406000000000430 | 749 000,00 | 0,00 | 0,00 | 904 800,00 | - |
| **Безвозмездные поступления - всего** | **187 393,00** | **36 581,39** | **19,52** | **121 407,33** | **30,13** |
| Дотации бюджетам на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов 00020210000000000150 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 92 670,00 | - |
| Дотации бюджетам поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности00020201000000000150 | 49400,00 | 12 351,00 | 25,00 | 0,00 | - |
| Субвенция на осущ. первичного воинского учета00020203000000000150 | 137 993,00 | 24 230,39 | 17,56 | 28 737,33 | 84,32 |
| **ВСЕГО:** | 3 294 393,00 | 403 740,09 | 12,26 | 1 570 904,65 | 25,70 |

Налоговые и неналоговые доходы исполнены в соответствии с плановыми назначениями на 25,33%. , их удельный вес в общем объёме доходов составил 90,94%.

 Исходя из анализа доходов за 1 квартал 2024 года видно, что общий объем налоговых и неналоговых доходов по сравнению с фактом 2023 года уменьшился на сумму 1 082 338,62 рублей, в том числе:

* Уменьшение по земельному налогу на сумму 200 499,24 рублей, сформировалось в результате уменьшения кадастровой стоимости земельных участков.
* Уменьшение по доходам от продажи земельных участков на сумму 904 800,00,00 рублей связано с заключением договора купли-продажи земельного участка (невостребованные земельные доли) в 2023 году.
* Увеличение по налогу на доходы физических лиц в сумме 13 286,18 рублей сложилось в результате увеличение налоговой базы.
* Увеличение по ЕСХН в сумме 709,39рублей, сложилось в результате уплаты налога в более ранний срок, чем в 2023 году.
* Увеличение по налогу на имущество физических лиц в сумме 8 965,05 рублей, сформировалось в результате уплаты в 2024 году недоимки за 2023год в большем объеме, чем в 2023 году недоимки за 2022 год.

 Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы составляют 36 581,39 рублей, что соответствует 9,06% от общего поступления доходов, по сравнению с прошлым годом безвозмездные поступления снижены на 69,87%.

**Анализ исполнения бюджета по расходам**

Расходная часть бюджета поселения за 1 квартал 2024 год исполнена в объеме 1 062 566,73 рублей или 14,74 % к утвержденным бюджетным назначениям.

Исполнение бюджетных обязательств в отчетном периоде осуществлялось в соответствии с полномочиями, определенными положениями Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации».

**Структура расходной части бюджета характеризуется следующими показателями**:

 *рублей*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Виды расходов** | ***Уточнено по бюджету на 2024 год*** | ***Кассовое исполнение за 1квартал 2024года*** | ***Процент исполнения факт/план 2024г*** | ***Кассовое исполнение за 1 квартал 2023года*** | ***Темп роста (снижения) факт 2024г/ факт 2023г.*** |
| **Общегосударст-венные вопросы****0100** | 2 697 005,36 | 571 861,22 | 21,20 | 527 903,10 | 108,33 |
| **Национальная оборона 0200** | 137 993,00 | 24 230,39 | 17,56 | 28 737,33 | 84,32 |
| **Нац.безопасн. и правоохр.деят. 0300** | 112 000,00 | 30 000,00 | 26,79 | 35 000,00 | 85,7 |
| **Нац. экономика 0400** | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| **Жилищ.-коммун. хозяйство 0500** | 3 636 531,00 | 302 675,01 | 8,32 | 211 052,46 | 143,41 |
| **Охрана окр. среды 0600** | 32 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| **Культура 0800** | 206 000,00 | 50 000,00 | 24,27 | 55 000,00 | 90,91 |
| **Социальная политика 1000** | 335 200,44 | 83 800,11 | 25,00 | 79 431,39 | 105,50 |
| **Итого расходов:** | 7 206 729,80 | 1 062 566,73 | 14.74 | 937 124,28 | 113,39 |

Расходы бюджета за 1 квартал исполнены на 14,74%.

Рассмотрев анализ расходов бюджета поселения, можно сделать следующие выводы:

 По разделу **«Общегосударственные вопросы»** использовано средств бюджета поселения в сумме 571 861,22 руб., что составляет 108,33 % по отношению к аналогичному периоду 2023 года и 21,20% к плановым показателям. Увеличение расходов обусловлено индексацией заработной платы на 5,5% с 01.10.2023г. и доведением заработной платы работников до МРОТ с 01.01.2024 года.

 По разделу **«Национальная оборона»** расходы составили 24 230,39 рублей. Удельный вес указанных расходов составил 2,28 % от общего объема расходов, к уровню 2023 года расходы составили 84,32 %. Уменьшение расходов обусловлено длительным нахождением на больничном работника ВУС. Бюджетные ассигнования были направлены на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты.

 По разделу **«Национальная безопасность и правоохранительная деятельность»** расходы составили 30 000,00 рублей, к уровню прошлого года расходы составили 85,7%. Удельный вес указанных расходов составил 2,82% от общего объема расходов. Уменьшение расходов обусловлено уменьшением материальных затрат по передаваемым полномочиям.

 По разделу **« Жилищно-коммунальное хозяйство»** в 2024 году использовано бюджетных средств, в сумме 302 675,01рублей. По отношению к утвержденному уточненному плану расходы исполнены на 8,32%, а по отношению к 2023 году исполнение по разделу увеличилось на 143,41%. Увеличение расходов связано с увеличением количества светильников уличного освещения, спилом аварийных деревьев и вывозом ТБО с территории кладбищ поселения.

 По разделу **«Культура, кинематография»** расходы в виде субвенций по передаваемым полномочиям составили 50 000,00 рублей. Уменьшение расходов связано с уменьшением материальных затрат по передаваемым полномочиям.

 Расходы по разделу «**Социальная политика»** составили 83 800,11рублей, Увеличение расходов обусловлено индексацией пенсий на 5,5% с 01.10.2023г..

 Кредиторская задолженность на 1 апреля 2024 года отсутствует.

 Дебиторская задолженность на 1 апреля 2024 года отсутствует.

 Остаток денежных средств на 01.04.2024 года составил 3 253 510,16 рублей, который включает собственные доходы.

 Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы «Совершенствование муниципального управления в Семячковском сельском поселении» на 2024 год утвержден в сумме 6 953 353,80 рублей, что составляет 96,48% от общего объема расходов бюджета поселения.

 Исполнение по муниципальной программе за 1 квартал 2024 года составило 1 054 850,73 рублей или 15,17% к уточненному годовому плану.

Исполнение по внепрограммным мероприятиям за 1 квартал составило 7 716,00 рублей или 3,05% к уточненному годовому плану.

 В результате вносимых изменений в бюджет Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области дефицит бюджета на 2024 год утвержден в сумме 3 912 336,80 рублей. Фактически за 1 квартал 2024 года дефицит составил 658 826,64.

Ведущий специалист Г.В. Хроменкова

|  |
| --- |
| СОДЕРЖАНИЕ |
| Дата и номер документа | Заголовок | Страница |
| Извещение от 16.05.2024 г.  | О проведении аукционов в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков | 2-16 |
| Постановление №49 от 07.05.2024 г.  | О внесении изменений в постановление Семячковской сельской администрации Трубчевского района Брянской области от 29.12.2021 № 99 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по рассмотрению обращений граждан в Семячковской сельской администрации Трубчевского района Трубчевского района Брянской области» | 17-19 |
| Постановление №50 от 07.05.2024 г. | Об утверждении отчета об исполнении бюджета Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области за 1 квартал 2024 года | 20 - 34 |
|  | Оглавление | 1 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |