**ИНФОРМАЦИОННЫЙ**

**БЮЛЛЕТЕНЬ**

**СЕМЯЧКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**12 / 2024 г.**

**от 25.10.2024 г.**

**СЕМЯЧКИ**

**2024г**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ ТРУБЧЕВСКИЙ РАЙОН**

**СЕМЯЧКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 25 октября 2024 года № 5-17**

**О передаче полномочий контрольного органа Семячковского сельского поселения по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.02.2011г. № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Уставом Семячковского сельского поселения, Семячковский сельский Совет народных депутатов решил:

1. Передать полномочия по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля контрольного органа Семячковского сельского поселения сроком на 3 года.

2. Полномочия по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля контрольного органа Семячковского сельского поселения осуществлять Контрольно-счетной палате Трубчевского муниципального района.

3. Семячковскому сельскому Совету народных депутатов заключить соглашение с Трубчевским районным Советом народных депутатов об осуществлении принятых полномочий за счет межбюджетных трансфертов Семячковского сельского поселения.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Семячковского сельского поселения» и размещению в сети Интернет на официальном сайте Трубчевского муниципального района (www.trubrayon.ru) на странице «Семячковское сельское поселение.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Семячковского сельского поселения» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 года.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, налоговой политике, образованию, здравоохранению, культуре, молодежной политике Семячковского сельского Совета народных депутатов.

.

Глава Семячковского

сельского поселения С.В.Ворфлусев

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ ТРУБЧЕВСКИЙ РАЙОН**

**СЕМЯЧКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 25.10.2024 № 5-18**

**Об утверждении Положения о Семячковской сельской администрации Трубчевского района Брянской области**

Руководствуясь статьями 23, 25 и 41 Устава Семячковского сельского поселения в новой редакции, Семячковский сельский Совет народных депутатов

решил:

1. Утвердить Положение о Семячковской сельской администрации Трубчевского района Брянской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Считать утратившим силу постановление Семячковского сельского Совета народных депутатов от 01.12.2005 № 31 «Об утверждении Положения
о Семячковской сельской администрации Трубчевского района Брянской области».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию
в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Семячковского сельского поселения» и размещению в сети Интернет
на официальном сайте Трубчевского муниципального района (www.trubrayon.ru) на странице «Семячковское сельское поселение».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Семячковского сельского поселения».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить
на постоянную комиссию по правовым вопросам и взаимодействию
с государственными органами власти, по социальным вопросам, экологии и природопользованию.

Глава Семячковского

сельского поселения С.В. Ворфлусев

Приложение

к решению Семячковского сельского
Совета народных депутатов
от 25.10.2024 № 5-18

**Положение
о Семячковской сельской администрации
Трубчевского района Брянской области**

**1. Общие положения**

1.1. Семячковская сельская администрация Трубчевского района Брянской области (далее также – Администрация) является исполнительно-распорядительным органом Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области (далее – Поселение), наделяется Уставом Семячковского сельского поселения в новой редакции полномочиями по решению вопросов местного значения и полномочиями для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

1.2. Администрация обладает правами юридического лица, имеет печать, штамп, бюджетную смету на содержание Администрации. Финансирование деятельности Администрации осуществляется в соответствии с бюджетной сметой в пределах ассигнований, предусмотренных на эти цели в бюджете Поселения.

1.3. В своей деятельности Администрация руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, Брянской области, Уставом Семячковского сельского поселения в новой редакции, нормативными правовыми актами Семячковского сельского Совета народных депутатов и настоящим Положением.

1.4. Адрес администрации: 242225, Брянская область, Трубчевский района, с. Семячки, ул. Советская, д. 14.

**2. Структура Администрации**

2.1. Администрацией руководит глава Администрации (далее – Глава Администрации) на принципах единоначалия.

2.2. Структура Администрации утверждается Семячковским сельским Советом народных депутатов по представлению Главы Администрации.

2.3. При составлении и утверждении штатного расписания Администрации используются наименования должностей муниципальной службы, предусмотренные реестром должностей муниципальной службы.

**3. Глава Администрации**

3.1. Глава Администрации назначается на должность по контракту, заключаемому по результатам конкурса на замещение указанной должности
на срок полномочий, в соответствии с УставомСемячковского сельского поселения в новой редакции*.*

3.2. Контракт с Главой Администрации заключается на срок полномочийСемячковского сельского Совета народных депутатов, принявшего решение
о назначении лица на должность Главы Администрации (до дня начала работы Семячковского сельского Совета народных нового созыва), но не менее чем
на два года.

3.3. Условия контракта для Главы Администрации утверждаются Семячковским сельским Советом народных депутатов в части, касающейся осуществления полномочий по решению вопросов местного значения, и законом Брянской области – в части, касающейся осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Брянской области.

3.4. К кандидатам на должность Главы Администрации УставомСемячковского сельского поселения в новой редакции могут быть установлены дополнительные требования.

3.5. Семячковским сельским Советом народных депутатов устанавливается порядок проведения конкурса на замещение должности Главы Администрации, который должен предусматривать опубликование условий конкурса, сведений о дате, времени и месте его проведения, проекта контракта не позднее, чем за 21 день до дня проведения конкурса, а также общее число членов конкурсной комиссии, а также назначаются члены конкурсной комиссии.

3.6. Лицо назначается на должность главы Администрации Семячковским сельским Советом народных депутатов из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса.

3.7. Контракт с Главой Администрации заключается Главой Поселения, по форме, утвержденной законом Брянской области.

3.8. Глава Администрации подконтролен и подотчетен Семячковскому сельскому Совету народных депутатов, обеспечивает осуществление Администрацией полномочий по решению вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Брянской области.

3.9. Полномочия Главы Администрации, осуществляемые на основе контракта, прекращаются досрочно в следующих случаях:

- смерти;

- отставки по собственному желанию;

- расторжения контракта по соглашению сторон или в судебном порядке на основании заявления:

а) Семячковского сельского Совета народных депутатов или Главы Поселения – в связи с нарушением условий контракта в части, касающейся решения вопросов местного значения, а также в связи с несоблюдением ограничений, установленных частью 9 статьи 37 Федерального закона
№ 131-ФЗ;

б) Губернатора Брянской области – в связи с нарушением условий контракта в части, касающейся осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Брянской области, а также в связи с несоблюдением ограничений, установленных частью 9 статьи 37 Федерального закона
№ 131-ФЗ;

в) Главы Администрации – в связи с нарушениями условий контракта органами местного самоуправления и (или) органами государственной власти субъекта Российской Федерации;

- отрешения от должности;

- признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

- признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

- вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;

- выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства;

- прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право быть избранным в органы местного самоуправления;

- призыва на военную службу или направления на заменяющую
ее альтернативную гражданскую службу;

- преобразование Поселения, осуществляемого в соответствии
с частями 3, 5 статьи 13 Федерального закона № 131-ФЗ;

- утраты Поселением статуса муниципального образования в связи
с его объединением с городским округом;

- увеличения численности избирателей Поселения более чем
на 25 процентов, произошедшего вследствие изменения границ Поселения или объединения Поселения с городским округом*.*

3.10. Глава Администрации в пределах своих полномочий:

1) осуществляет общее руководство деятельностью Администрации,
ее структурных подразделений по решению всех вопросов, отнесенных
к компетенции Администрации;

2) заключает от имени Администрации договоры в пределах своей компетенции;

3) разрабатывает и представляет на утверждение Семячковскому сельскому Совету народных депутатов структуру Администрации, формирует штат Администрации в пределах, утвержденных в местном бюджете средств
на содержание Администрации;

4) утверждает положения о структурных подразделениях Администрации, не наделенных правами юридического лица;

5) осуществляет функции распорядителя бюджетных средств
при исполнении местного бюджета;

6) отменяет акты руководителей структурных подразделений Администрации, противоречащие действующему законодательству или муниципальным правовым актам, принятым на местном референдуме, Семячковским сельским Советом народных депутатов или Главой Поселения;

7) назначает на должность и освобождает от должности заместителей Главы Администрации и работников Администрации, руководителей структурных подразделений Администрации, а также решает вопросы применения к ним мер дисциплинарной ответственности;

8) представляет Семячковскому сельскому Совету народных депутатов ежегодные отчеты о результатах своей деятельности и деятельности администрации, в том числе о решении вопросов, поставленных Советом народных депутатов;

9) обеспечивает осуществление Администрацией полномочий
по решению вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации;

10) вносит на рассмотрение в Семячковский сельский Совет народных депутатов проекты нормативных правовых актов Поселения;

11) вносит на утверждение в Семячковский сельский Совет народных депутатов проекты местного бюджета и отчеты о его исполнении;

12) вносит предложения о созыве внеочередных заседаний
в Семячковского сельского Совета народных депутатов;

13) предлагает вопросы в повестку дня заседаний Семячковского сельского Совета народных депутатов;

14) представляет на утверждение в Семячковский сельский Совет народных депутатов стратегию социально-экономического развития Поселения, отчеты об их исполнении.

15) осуществляет иные полномочия, предусмотренные Уставом Семячковского сельского поселения в новой редакции и настоящим Положением.

3.11. Глава Администрации руководит деятельностью Администрации
на принципах единоначалия и несет персональную ответственность
за выполнение возложенных на Администрацию основных задач и функций.

3.12. Муниципальный служащий Администрации исполняет полномочия Главы Администрации в случае отсутствия Главы Администрации в связи
с нахождением в командировке, отпуске, его временной нетрудоспособностью, а также по иным уважительным причинам по решению Главы Администрации.

В случае если Главой Администрации не принято решение о назначении исполняющего полномочия Главы Администрации на период его отсутствия, Семячковский сельский Совет народных депутатов назначает временно исполняющим полномочия Главы Администрации одного из работников Администрации. В случае досрочного прекращения полномочий Главы Администрации полномочия Главы Администрации временно исполняет работник Администрации по решению Семячковского сельского Совета народных депутатов.

3.13. Глава Администрации не вправе заниматься предпринимательской, а также иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц
без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.

3.14. Глава Администрации не вправе входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.

3.15. В случае, если владение Главой Администрации приносящими доход ценными бумагами, акциями (долями участия в уставных капиталах организаций) может привести к конфликту интересов, он обязан передать принадлежащие ему указанные ценные бумаги, акции (доли участия в уставных капиталах организаций) в доверительное управление в соответствии
с законодательством Российской Федерации.

**4. Полномочия Администрации**

4.1. К компетенции Администрации относится:

1) обеспечение исполнения муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Поселения по реализации вопросов местного значения;

2) обеспечение исполнения полномочий органов местного самоуправления Поселения по решению вопросов местного значения Поселения в соответствии с федеральными законами, нормативными правовыми актами Семячковского сельского Совета народных депутатов и постановлениями и распоряжениями Главы Поселения;

3) осуществление отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Брянской области;

4) иные полномочия, определенные федеральными законами и законами Брянской области.

**5. Нормативные правовые акты Главы Администрации**

5.1. Глава Администрации в пределах своих полномочий, установленных федеральными законами, законами Брянской области, Уставом Семячковского сельского поселения в новой редакции, нормативными правовыми актами Семячковского сельского Совета народных депутатов, издает постановления Администрации по вопросам местного значения и вопросам, связанным с осуществлением отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Брянской области, а также распоряжения Администрации по вопросам организации работы Администрации.

5.2. Нормативные правовые акты Главы Администрации должны соответствовать Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам Российской Федерации, федеральным законам Российской Федерации и законам Брянской области, Уставу Семячковского сельского поселения в новой редакции.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТРУБЧЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СЕМЯЧКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 25.10.2024 № 5-19**

О включении депутатов Семячковского сельского Совета народных депутатов пятого созыва в состав комиссии по передаче в собственность, продаже, аренде муниципального имущества, земельных участков,
по проведению торгов (аукционов, конкурсов), по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения и
без объявления цены

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Федеральным законом
от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010
№ 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного и муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о комиссии по передаче в собственность, продаже, аренде муниципального имущества, земельных участков, по проведению торгов (аукционов, конкурсов), по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены, утвержденным решением Семячковского сельского Совета народных депутатов от 10.09.2021 № 4-74,
а также в целях обеспечения необходимых условий при передаче
в собственность, проведении торгов по продаже или передаче в аренду муниципального имущества, земельных участков Семячковский сельский Совет народных депутатов

решил:

1. Включить в состав комиссии по передаче в собственность, продаже, аренде муниципального имущества, земельных участков, по проведению торгов (аукционов, конкурсов), по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены (далее – Комиссия):

Ворфлусева Сергея Витальевича – главу Семячковского сельского поселения, председателя Семячковского сельского Совета народных депутатов;

Карева Владимира Федоровича – заместителя главы Семячковского сельского Совета народных депутатов, заместителя председателя Семячковского сельского Совета народных депутатов;

Демьянова Александра Егоровича – председателя постоянной комиссии Семячковского сельского Совета народных депутатов по бюджету, экономике, налоговой политике, образованию, здравоохранению, культуре, молодежной политике;

Горбунова Николая Анатольевича – председателя постоянной комиссии Семячковского сельского Совета народных депутатов по правовым вопросам и взаимодействию с государственными органами власти, по социальным вопросам, экологии и природопользованию.

2. Считать утратившим силу решение Семячковского сельского Совета народных депутатов от 19.11.2021 № 4-93 «О включении депутатов Семячковского сельского Совета народных депутатов в состав комиссии
по передаче в собственность, продаже, аренде муниципального имущества, земельных участков, по проведению торгов (аукционов, конкурсов),
по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию
в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Семячковского сельского поселения» и размещению в сети Интернет
на официальном сайте Трубчевского муниципального района (www.trubrayon.ru) на странице «Семячковское сельское поселение».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Семячковского сельского поселения».

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Семячковского

сельского поселения С.В. Ворфлусев

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ ТРУБЧЕВСКИЙ РАЙОН**

**СЕМЯЧКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 25 октября 2024 года № 5-20**

**О назначении публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта решения Семячковского сельского Совета народных депутатов
«О внесении изменений в Устав Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области в новой редакции»**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 06.10.2003
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления
в Российской Федерации», пунктом 1 части 3 статьи 16, статьей 61, части 2 статьи 62 Устава Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области в новой редакции, руководствуясь Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Семячковское сельское поселение Трубчевского муниципального района Брянской области», утвержденным решением Семячковского сельского Совета народных депутатов от 15.10.2021 № 4-78, в целях приведения Устава Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области в новой редакции в соответствие с Федеральным законом
от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и [Законом Брянской области
от 09.03.2005 № 3-З](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007) «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального района, городского поселения, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований в Брянской области» Семячковский сельский Совет народных депутатов

решил:

1. Назначить публичные слушания по вопросу обсуждения проекта решения Семячковского сельского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Устав Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области в новой редакции»
на 29.11.2024 года в 9 часов 30 минут в здании Семячковской сельской администрации Трубчевского района Брянской области, расположенного
по адресу: Брянская область, Трубчевский район, с. Семячки, ул. Советская,
д. 14.

2. Сформировать Оргкомитет по подготовке и проведению публичных слушаний в следующем составе:

Ворфлусев Сергей Витальевич – глава Семячковского сельского поселения, председатель Семячковского сельского Совета народных депутатов;

Карев Владимир Федорович – заместитель главы Семячковского сельского поселения, заместитель председателя Семячковского сельского Совета народных депутатов;

Горбунов Николай Анатольевич – председатель постоянной комиссии Семячковского сельского Совета народных депутатов по правовым вопросам и взаимодействию с органами государственной власти, по социальным вопросам, экологии и природопользованию;

Гришина Татьяна Ивановна – врио главы Семячковской сельской администрации;

Хроменкова Галина Васильевна – ведущий специалист Семячковской сельской администрации.

3. Определить вопросами публичных слушаний:

1) Общие положения;

2) Правовые основы организации местного самоуправления в сельском поселении.

4. Предложения по проекту решения Семячковского сельского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Устав Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области в новой редакции» в письменном виде направлять в оргкомитет по подготовке и проведению публичных слушаний в период с 05.11.2024 года по 18.11.2024 года по адресу: 242225, Брянская область, Трубчевский район, с. Семячки,
ул. Советская, д. 14 или на адрес электронной почты: smyachki.adm@yandex.ru.

5. Поручить Оргкомитету осуществить организационную работу
по подготовке и проведению публичных слушаний в соответствии
с Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Семячковское сельское поселение Трубчевского муниципального района Брянской области», утвержденным решением Семячковского сельского Совета народных депутатов от 15.10.2021 № 4-78.

6. Настоящее решение вместе с проектом решения Семячковского сельского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Устав Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области в новой редакции» подлежит официальному опубликованию в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Семячковского сельского поселения» и размещению на официальном сайте Трубчевского муниципального района в сети Интернет (www.trubrayon.ru) на странице «Семячковское сельское поселение».

7. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Семячковского сельского поселения».

8. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Семячковского

сельского поселения С.В. Ворфлусев

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ ТРУБЧЕВСКИЙ РАЙОН**

 **СЕМЯЧКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 25 октября 2024 года № 5-21**

**О земельном налоге**

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Семячковского сельского поселения Семячковский сельский Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

##  1. Ввести земельный налог на территории Семячковского сельского поселения.

##  2. Установить:

2.1. Налоговые ставки:

2.1.1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.3. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.2. Налоговые льготы:

2.2.1. Кроме указанных в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- общеобразовательные учреждения (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования);

- органы местного самоуправления за земельные участки, предоставленные для размещения мест захоронения (кладбищ).

2.2.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

2.3. Порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу определяются в соответствии со статьей 397 Налогового Кодекса Российской Федерации.

3. Признать утратившими силу решения Семячковского сельского Совета народных депутатов от 14.11.2019г. № 4-20, от 24.07.2024г. № 4-176.

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и не ранее 1 числа очередного
налогового периода по земельному налогу  и распространяется на правоотношения возникшие с 01 января 2025 года..

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в районной газете «Земля Трубчевская».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, налоговой политике, образованию, здравоохранению, культуре, молодежной политике Семячковского сельского Совета народных депутатов

Глава Семячковского

сельского поселения С.В. Ворфлусев

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ ТРУБЧЕВСКИЙ РАЙОН**

**СЕМЯЧКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 25 октября 2024 года № 5-22**

**О налоге на имущество физических лиц**

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Семячковского сельского поселения в новой редакции, Семячковский сельский Совет народных депутатов

Решил:

##  1. Установить и ввести налог на имущество физических лиц на территории Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области.

##  2. Установить ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в отношении:

2.1. жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, а также в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объектаналогообложения | Ставка налога |
| До 2,5 млн.рублей (включительно) | 0,1 процента |
| Свыше 2,5 млн.рублей до 5,0 млн.рублей (включительно) | 0,2 процента |
| Свыше 5,0 млн.рублей  | 0,3 процента |

2.2. гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 2.4 и 2.6. настоящего решения, – в размере 0,1 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

2.3. объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - в размере 0,3 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

2.4. объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378,2 Налогового кодекса Российской Федерации – в размере 0,2 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

2.5. прочих объектов налогообложения - в размере 0,5 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

2.6. объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей - в размере 2,5 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.

3. Признать утратившим силу решение Семячковского сельского Совета народных депутатов от 29.10.2015г. № 3-42, от 30.11.2015г №3-50, от 30.10.2018г №3-120.

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца
со дня его официального опубликования, и не ранее 1 числа очередного
налогового периода по налогу на имущество физических лиц и распространяется на правоотношения возникшие с 01 января 2025 года..

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в районной газете «Земля Трубчевская».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, налоговой политике, образованию, здравоохранению, культуре, молодежной политике Семячковского сельского Совета народных депутатов.

ГлаваСемячковского

сельского поселения С.В. Ворфлусев

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ ТРУБЧЕВСКИЙ РАЙОН**

**СЕМЯЧКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 25 октября 2024 года № 5-23**

**Об индексации (увеличении) пенсии за выслугу лет лицам, осуществляющим на постоянной основе полномочия депутата,выборного должностного лица в Семячковском сельском Совете народных депутатов**

Руководствуясь частью 7 Положения о порядке назначения, выплаты и перерасчета ежемесячной доплаты к государственной пенсии лицам, осуществляющим на постоянной основе полномочия депутата, выборного должностного лица в Семячковском сельском Совете народных депутатов, утвержденного решением Семячковского сельского Совета народных депутатов от.29.10.2015г. № 3-44 Семячковский сельский Совет народных депутатов решил:

1. Осуществить с 1 октября 2024 года индексацию размера пенсии за выслугу лет лицам, осуществляющим на постоянной основе полномочия депутата, выборного должностного лица в Семячковском сельском Совете народных депутатов, с применением коэффициента инфляции 1,045 исходя из уровня инфляции, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области на 2024 финансовый год.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Семячковского сельского поселения» и размещению на официальном сайте Трубчевского муниципального района в сети Интернет (www.trubrayon.ru) на странице «Семячковское сельское поселение».
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Семячковского сельского поселения» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.10.2024 года.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на постоянную комиссию по правовым вопросам и взаимодействию с государственными органами власти, по социальным вопросам, экологии и природопользованию Семячковского сельского Совета народных депутатов.

Глава Семячковского

сельского поселения С.В. Ворфлусев

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ ТРУБЧЕВСКИЙ РАЙОН**

**СЕМЯЧКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 25 октября 2024 года № 5-24**

**Об индексации размеров доплат к государственной**

**пенсии (пенсии за выслугу лет)**

Руководствуясь частью 7 Положения о порядке установления, выплаты и перерасчета пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим должности муниципальной службы Семячковского сельского поселения, утвержденного решением Семячковского сельского Совета народных депутатов от.26.05.2017 г. № 3- 84 Семячковский сельский Совет народных депутатов решил:

1. Осуществить с 1 октября 2024 года индексацию размера пенсии за выслугу лет лицам, замещающим должности муниципальной службы в Семячковской сельской администрации, с применением коэффициента инфляции 1,045 исходя из уровня инфляции, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области на 2024 финансовый год.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Семячковского сельского поселения» и размещению на официальном сайте Трубчевского муниципального района в сети Интернет (www.trubrayon.ru) на странице «Семячковское сельское поселение».
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Семячковского сельского поселения» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.10.2024 года.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на постоянную комиссию по правовым вопросам и взаимодействию с государственными органами власти, по социальным вопросам, экологии и природопользованию Семячковского сельского Совета народных депутатов.

Глава Семячковского

сельского поселения С.В. Ворфлусев

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ ТРУБЧЕВСКИЙ РАЙОН**

**СЕМЯЧКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 25 октября 2024 года № 5-25**

**О внесении изменений в решение Семячковского сельского Совета народных депутатов от 18 июня 2024 года № 4-172 «Об утверждении положений по оплате труда муниципальных служащих, лиц, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, в том числе работника осуществляющего первичный воинский учет, а также отдельных работников органов местного самоуправления Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области"**

Рассмотрев предложение Семячковской сельской администрации Трубчевского района, в соответствии с п.2 ст.53 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 60.2, 152 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Семячковский сельский Совет народных депутатов решил:

1. Внести следующие изменения в решение Семячковского сельского Совета народных депутатов от 18 июня 2024 года № 4-172 «Об утверждении положений по оплате труда муниципальных служащих, лиц, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, в том числе работника осуществляющего первичный воинский учет, а также отдельных работников органов местного самоуправления Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области" (далее – Решение):

 в Положении об оплате труда муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области утвержденном Решением (далее – Положение), пункт 3.2. Положения дополнить вторым абзацем следующего содержания:

 «В случае назначения Семячковским сельским Советом народных депутатов временно исполняющим обязанности главы Семячковской сельской администрации заместителя главы Семячковской сельской администрации, временно исполняющему обязанности главы Семячковской сельской администрации распоряжением Главы Семячковского сельского поселения с даты такого назначения устанавливается ежемесячная доплата за совмещение должностей в размере 50 % денежного содержания по должности главы Семячковской сельской администрации без учета индивидуальных дополнительных выплат (ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет на муниципальной службе, ежемесячной надбавки за классный чин)».

1. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Семячковского сельского поселения» и размещению на официальном сайте Трубчевского муниципального района в сети Интернет (www.trubrayon.ru) на странице «Семячковское сельское поселение».
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Семячковского сельского поселения» и распространяется на правоотношения, возникшие с 26.09.2024 года.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, налоговой политике, образованию, здравоохранению, культуре, молодежной политике Семячковского сельского Совета народных депутатов.

Глава Семячковского

сельского поселения С.В. Ворфлусев

|  |
| --- |
| СОДЕРЖАНИЕ |
| Дата и номер документа | Заголовок | Страница |
|  | Оглавление | 1 |
| Решение сессии от 25.10.2024 г. № 5-17 | О передаче полномочий контрольного органа Семячковского сельского поселения по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля  | 2 |
| Решение сессии от 25.10.2024 г. № 5-18 | Об утверждении Положения о Семячковской сельской администрации Трубчевского района Брянской области | 3-9 |
| Решение сессии от 25.10.2024 г. № 5-19 | О включении депутатов Семячковского сельского Совета народных депутатов пятого созыва в состав комиссии по передаче в собственность, продаже, аренде муниципального имущества, земельных участков, по проведению торгов (аукционов, конкурсов), по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены | 10-11 |
| Решение сессии от 25.10.2024 г. № 5-20 | О назначении публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта решения Семячковского сельского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Устав Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области в новой редакции» | 12-14 |
| Решение сессии от 25.10.2024 г. № 5-21 | О земельном налоге | 15-16 |
| Решение сессии от 25.10.2024 г. № 5-22 | О налоге на имущество физических лиц | 17-18 |
| Решение сессии от 25.10.2024 г. № 5-23 | Об индексации (увеличении) пенсии за выслугу лет лицам, осуществляющим на постоянной основе полномочия депутата,выборного должностного лица в Семячковском сельском Совете народных депутатов | 19 |  |  |
| Решение сессии от 25.10.2024 г. № 5-24 | Об индексации размеров доплат к государственнойпенсии (пенсии за выслугу лет) | 20 |  |
| Решение сессии от 25.10.2024 г. № 5-25 | О внесении изменений в решение Семячковского сельского Совета народных депутатов от 18 июня 2024 года № 4-172 «Об утверждении положений по оплате труда муниципальных служащих, лиц, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, в том числе работника осуществляющего первичный воинский учет, а также отдельных работников органов местного самоуправления Семячковского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области" | 21 |  |
|  | Содержание | 22 |  |