**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТРУБЧЕВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 30.09.2025 г. №7-137

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СЛУЖЕБНЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ТРУБЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Рассмотрев обращение администрации Трубчевского муниципального района от 24.09.2025г. № 4780, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Приказом Минстроя России от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями», Трубчевский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда Трубчевского муниципального района, утвержденное решением Трубчевского районного Совета народных депутатов от 30.06.2011 № 4-263 (в редакции решений Трубчевского районного Совета народных депутатов от 30.09.2013 № 4-696, от 28.06.2023 № 6-522) следующие изменения (далее – Положение):
   1. в разделе 1 Положения:

пункт 1.6. изложить в редакции:

«1.6. В качестве наймодателя по договору найма выступает администрация Трубчевского муниципального района в лице главы администрации Трубчевского муниципального района либо иного уполномоченного лица или муниципальная организация Трубчевского муниципального района (далее – муниципальная организация) в лице руководителя муниципальной организации либо иного уполномоченного лица муниципальной организации.

В качестве нанимателя по договору найма выступает гражданин, обратившийся в администрацию Трубчевского муниципального района, муниципальную организацию с заявлением о предоставлении служебного жилого помещения, и в отношении которого принято решение о предоставлении служебного жилого помещения.

Жилые помещения специализированного жилого фонда, предназначенные для проживания работников муниципальных организаций, передаются этим муниципальным организациям в хозяйственное ведение или оперативное управление.

Порядок оформления и предоставления служебных жилых помещений в муниципальной организации утверждается локальным актом муниципальной организации в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Приказом Минстроя России от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями», другими нормативными правовыми актами и настоящим Положением.»;

* 1. в разделе 2 Положения:

1.2.1 пункт 2.1 изложить в редакции:

«2.1. Служебные жилые помещения предоставляются гражданам, не обеспеченным жилыми помещениями в населенных пунктах Трубчевского муниципального района по месту осуществления трудовой деятельности.

Служебные жилые помещения предоставляются:

1) администрацией Трубчевского муниципального района - в отношении заявителей, обратившихся с заявлением в администрацию Трубчевского муниципального района;

2) организациями, указанными в пункте 1.6 настоящего Положения, - в отношении заявителей, являющихся работниками муниципальных организаций, обратившихся с заявлением в муниципальную организацию.»;

* + 1. в пункте 2.2:

- в восьмом абзаце слова «в администрацию Трубчевского муниципального района» заменить словами «в администрацию Трубчевского муниципального района или муниципальную организацию, указанную в пункте 1.6 настоящего Положения»;

- в девятом абзаце слова «администрацией Трубчевского муниципального района» заменить словами «администрацией Трубчевского муниципального района или муниципальной организацией, указанной в пункте 1.6 настоящего Положения,»;

* + 1. пункт 2.3 изложить в редакции:

«2.3. Решение о предоставлении служебного жилого помещения принимается в виде постановления администрации Трубчевского муниципального района или приказом муниципальной организации и является основанием для заключения договора найма служебного жилого помещения. Информация о принятом решении направляется заявителю в течение 3 рабочих дней с даты принятия такого решения.»;

1.2.4 в пункте 2.16:

- в третьем абзаце слова «в администрацию Трубчевского муниципального района» заменить словами «в администрацию Трубчевского муниципального района, муниципальную организацию, указанную в пункте 1.6 настоящего Положения,»;

- подпункт 2.16.3 изложить в редакции:

«2.16.3. Копию постановления администрации Трубчевского муниципального района или приказа муниципальной организации, указанной в пункте 1.6 настоящего Положения, о предоставлении служебного жилья;»;

- в десятом абзаце слова «в администрацию Трубчевского муниципального района» заменить словами «в администрацию Трубчевского муниципального района, муниципальную организацию, указанную в пункте 1.6 настоящего Положения.»;

- в одиннадцатом абзаце слова «администрацией Трубчевского муниципального района» заменить словами «администрацией Трубчевского муниципального района, муниципальной организацией, указанной в пункте 1.6 настоящего Положения,».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Настоящее решение опубликовать в Информационном бюллетене Трубчевского муниципального района и разместить на официальном сайте Трубчевского муниципального района в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по нормотворчеству Трубчевского районного Совета народных депутатов.

**Глава Трубчевского**

**муниципального района**

**В.В.Евсеев**