**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТРУБЧЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**УСОХСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 24 октября 2017г. № 3-88**

**с. Усох**

**«О земельном налоге»**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=86DC506995D2F39AE4558BE2EAC596A222AA3BCA670532728C6040751DB95172DC3E333718B58C57e7C3F) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [главой 31](consultantplus://offline/ref=86DC506995D2F39AE4558BE2EAC596A222AA34CE620832728C6040751DB95172DC3E33371BB1e8CFF) части второй Налогового кодекса Российской Федерации Усохский сельский Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

## 1. Ввести земельный налог на территории Усохского сельского поселения.

## 2. Установить:

## 2.1. Налоговые ставки:

## 2.1.1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

## - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

## - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

## - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

## - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

## 2.1.2. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

### 2.2 Налоговые льготы:

2.2.1. Установить, что освобождаются от налогообложения организации, учреждения и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса РФ.

2.2.2. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления;

- общеобразовательные учреждения (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования);

- муниципальные учреждения культуры.

2.2.3. Налогоплательщики - организации, имеющие право на [налоговые льготы](consultantplus://offline/ref=1C43A2F76AEEC38268A15BFEB9FB5B1964CAC0CA36290E3A809E58AEC8529A460E6BFDED5C6Ba7g6H), должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](consultantplus://offline/ref=1C43A2F76AEEC38268A15BFEB9FB5B1964CAC0CA36290E3A809E58AEC8529A460E6BFDED5B6Ea7g2H) Налогового Кодекса в сроки, установленные для представления налоговой декларации по налогу.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют [заявление](consultantplus://offline/ref=73BB204D1AD51731245D34640FE80421B00705C695BC02DE86C8B0235AC070223249C39DD09A2000C9W8O) о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

### 2.3 Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

2.3.1. Налоговым периодом признается календарный год.

2.3.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

2.3.3 Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы.

2.3.4. Налогоплательщики – организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в следующие сроки:

- авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в размере одной четвертой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющимся налоговым периодом;

- налога, по итогам налогового периода, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.3.5. Налогоплательщики – физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

Сумма налога, подлежащего уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

2.3.6. Налоговые уведомления направляются налоговыми органами физическим лицам в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом РФ.

2.3.7. Налогоплательщики, указанные в пункте 2.3.5, своевременно не привлеченные к уплате налога, уплачивают налог не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2018г. не ранее, чем по истечении 1 месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 числа очередного налогового периода по земельному налогу.

4. Признать утратившим силу решения Усохского сельского Совета народных депутатов от 30.10.2014г. № 3-15, от 19.06.2015г. № 3-36, от 26.11.2015 г. № 3-52, от 19.08.2016 г. № 3-63

5.Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Земля Трубчевская.

Глава Усохского

сельского поселения С.И. Самошкина