РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТРУБЧЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СЕЛЕЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 18.10.2017г. № 3-89

с.Селец

«О земельном налоге»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЭ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации Селецкий сельский Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Ввести земельный налог на территории Селецкого сельского поселения.
2. Установить:
   1. Налоговые ставки:
      1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
* приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
* ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.
  + 1. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. Налоговые льготы:
2. Установить, что освобождаются от налогообложения организации, учреждения и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса РФ.
3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

* органы местного самоуправления;
* общеобразовательные учреждения (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования);
* муниципальные учреждения культуры.

1. Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса в сроки, установленные для представления налоговой декларации по налогу.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

1. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:
2. Налоговым периодом признается календарный год.
3. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.
4. Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы.
5. Налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплателыциками - организациями в следующие сроки:

* авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в размере одной четвертой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющимся налоговым периодом;
* налога, по итогам налогового периода, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

Сумма налога, подлежащего уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

1. Налоговые уведомления направляются налоговыми органами физическим лицам в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом РФ.
2. Налогоплательщики, указанные в пункте 2.3.5, своевременно не привлеченные к уплате налога, уплачивают налог не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления.
3. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении 1 месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 числа очередного налогового периода по земельному налогу.
4. Признать утратившим силу с 01.01.2018г. решения Селецкого сельского Совета народных депутатов от 24.10.2014г. № 3-11, от 19.06.2015г. № 3-45, от 30.11.2015г. № 3- 56, от 31.10.2016г. №3-72.
5. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Земля Трубчевская.

Г лава Селецкого сельского поселения В.В.Москалев