**ОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТРУБЧЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СЕЛЕЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 12.07.2022 г. № 4-83

с. Селец

Об утверждении Положения о муниципальной казне Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области

Рассмотрев предложение Селецкой сельской администрации Трубчевского района Брянской области, в соответствии со ст. 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии со ст. 50 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,Селецкий сельский Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить Положения о муниципальной казне Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области в новой редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу:

- решение Селецкого сельского Совета народных депутатов от 29.12.2009г.

№ 2-22 «Об утверждении Положения о муниципальной казне Селецкого сельского поселения»;

3. Настоящее решение обнародовать на информационных стендах в помещении Селецкой сельской администрации и разместить на официальном сайте Трубчевского муниципального района в сети Интернет (www.trubrayon.ru) в подразделе «Селецкое сельское поселение.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, налоговой политике, образованию, здравоохранению, культуре, молодежной политике Селецкого сельского Совета народных депутатов.

Глава Селецкого

сельского поселения В.П.Кондратюкин

Утверждено

Решением Селецкого сельского

Совета народных депутатов

от 12.07.2022 г. № 4-83

**Положение**

**о муниципальной казне Селецкого сельского поселения**

**Трубчевского муниципального района Брянской области**

**1. Общие положения**

1.1. Положение о муниципальной казне Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области (далее по тексту - Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской областии определяет цели, задачи, порядок учета, управления и распоряжения имуществом, составляющим казну муниципального образования (далее по тексту - муниципальная казна).

1.2. Муниципальную казну составляет движимое и недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности, в том числе объекты внешнего благоустройства, инженерной и транспортной инфраструктуры, не закрепленное за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления.

Настоящее Положение не распространяется на порядок управления финансовыми средствами, землями на территории муниципального района и другими природными ресурсами.

**2. Цели и задачи управления и распоряжения муниципальной казной**

2.1. Целями управления и распоряжения муниципальной казной являются:

- укрепление материально-финансовой основы местного самоуправления,

-приумножение и улучшение муниципальной собственности, используемой для социально-экономического развития района,

-увеличение доходов бюджета Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области,

-привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области,

-обеспечение обязательств по гражданско-правовым сделкам.

2.2. Основными задачами учета, управления и распоряжения имуществом муниципальной казны являются:

- обеспечение пообъектного учета имущества муниципальной казны и его движения;

- сохранение и приумножение в составе муниципальной казны имущества, необходимого для получения дополнительных доходов в местный бюджет, а также обеспечения общественных и социальных потребностей населения муниципального образования;

- применение наиболее эффективных способов использования имущества муниципальной казны;

- формирование информационной базы данных (на бумажном и электронном носителях), содержащей достоверные сведения о составе движимого и недвижимого имущества казны, стоимостных и иных характеристиках;

- контроль за сохранностью, содержанием и использованием муниципального имущества по целевому назначению.

**3. Управление объектами муниципальной казны**

3.1. Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области является собственником имущества, входящего в состав муниципальной казны.

3.2. От имени Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области полномочия собственника осуществляет Селецкая сельская администрация Трубчевского района Брянской области в соответствии с настоящим Положением и иными нормативно -правовыми актами органов местного самоуправления Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области.

3.3. Селецкий сельский Совет народных депутатов:

-утверждает перечень объектов муниципальной казны, подлежащих отчуждению (за исключением объектов жилищного фонда в порядке приватизации);

-утверждает перечень объектов муниципальной казны, которые могут являться предметом залога;

3.4. Уполномоченным органом по управлению муниципальным имуществом казны в пределах своей компетенции является Селецкая сельская администрация Трубчевского района Брянской области.

3.5. Финансирование мероприятий по формированию и содержанию объектов муниципальной казны осуществляется за счет средств местного бюджета и иных, не противоречащих действующему законодательству источников.

**4. Состав и источники формирования муниципальной казны**

4.1. Муниципальную казну составляют:

- земельные участки и другие природные ресурсы, находящиеся в муниципальной собственности;

- муниципальный жилой и нежилой фонд;

- незавершенные строительством объекты;

- имущество, переданное в муниципальную собственность безвозмездно на основе соглашений и договоров, а также по другим основаниям;

- иное движимое и недвижимое имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями, муниципальными учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

4.2. Имущество муниципальной казны образуется из имущества:

-переданного из федеральной собственности Российской Федерации в муниципальную собственность Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области;

- переданного из государственной собственности субъекта Российской Федерации в муниципальную собственность Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области;

- переданного из муниципальной собственности городских и сельских поселений в муниципальную собственность Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области;

- вновь созданного или приобретенного в муниципальную собственность в порядке, установленном гражданским законодательством;

- переданного безвозмездно в муниципальную собственность юридическими и (или) физическими лицами;

- изъятого в установленном порядке излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, в том числе на основании отказа муниципальных предприятий и учреждений;

- оставшегося после ликвидации муниципальных предприятий и учреждений;

- по вступившему в законную силу решению суда;

- поступившего по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Включение недвижимого и движимого имущества в состав муниципальной казны осуществляется на основании постановления Селецкой сельской администрации Трубчевского района Брянской области.

4.4. Объекты муниципальной казны могут приниматься к первоначальному учету по балансовой стоимости исходя из данных бухгалтерского учета. При невозможности определения первоначальной стоимости проводится независимая оценка стоимости объекта согласно законодательству об оценочной деятельности.

**5. Учет имущества муниципальной казны**

5.1. Имущество казны принадлежит на праве собственности Селецкому сельскому поселению Трубчевского муниципального района Брянской области и подлежит отражению на балансе органов местного самоуправления.

5.2. Права на недвижимое имущество, составляющее муниципальную казну, подлежат государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством.

5.3. Имущество, составляющее муниципальную казну, подлежит бюджетному учету и реестровому учету.

5.4. Бюджетный учет имущества муниципальной казны осуществляет Селецкая сельская администрация Трубчевского района Брянской области.

Бюджетный учет представляет собой упорядоченную систему сбора, регистрации и обобщения информации об имуществе муниципальной казны я и операциях с объектами имущества казны.

Объекты имущества муниципальной казны учитываются по правилам бюджетного учета в соответствии с приказами Министерства финансов Российской Федерации на отдельном счете учета объектов имущества, составляющих муниципальную казну Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области. На объекты имущества казны с даты постановки их на баланс амортизация не начисляется, переоценка их не производится, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

5.5.Реестровый учет имущества муниципальной казны осуществляется Селецкой сельской администрацией Трубчевского района Брянской области.

5.6.Учет имущества муниципальной казны, его движение осуществляются путем занесения в соответствующий раздел Реестра муниципальной собственности Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области (далее - Реестр) сведений, включающих в себя данные о наименовании, адресе, балансовой и остаточной стоимости имущества, основаниях и сроках внесения в реестр;

5.7. В трехдневный срок со дня включения (исключения) сведений об объекте муниципальной казны в Реестр администрация направляет требование о постановке на бюджетный учет или снятии с бюджетного учета (приложение 1) в отдел учета и отчетности Селецкой сельской администрации Трубчевского района Брянской области с приложением документов, подтверждающих факт выбытия объекта при списании, передачи, приватизации; а также включение в состав казны при изъятии из оперативного управления, хозяйственного ведения и т.д.

Учет требований ведется в журнале регистрации требований.

5.8. Имущественные объекты муниципальной казны, переданные юридическим лицам в аренду или в безвозмездное пользование, подлежат учету у пользователей (арендаторов) в соответствии с действующим законодательством.

5.9. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в состав муниципальной казны, переданного в пользование юридическим и (или) физическим лицам, а также привлечение этих лиц к ответственности за ненадлежащее использование переданных объектов осуществляет Селецкая сельская администрация Трубчевского района Брянской области в соответствии с условиями заключенных договоров о передаче имущества.

5.10. Для обеспечения достоверности данных учета имущества муниципальной казны проводится инвентаризация, в ходе которой проверяются и документально подтверждаются сведения, указанные в п. 5.3. настоящего Положения.

Периодичность и полнота инвентаризации в зависимости от вида имущества муниципальной казны определяются постановлением Селецкой сельской администрации Трубчевского района Брянской области.

Селецкая сельская администрация Трубчевского района Брянской области направляет уведомление с приложением постановления Селецкой сельской администрации Трубчевского района Брянской области об исключении (выбытии) объекта учета муниципальной казны района в Селецкий сельский Совет народных депутатов в 3-дневный срок после принятия постановления.

**6. Порядок управления и распоряжения объектами муниципальной казны**

6.1. Управление и распоряжение объектами муниципальной казны осуществляются Селецкой сельской администрацией Трубчевского района Брянской области в пределах своих полномочий, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Положением и другими нормативными правовыми актами Селецкой сельской администрации Трубчевского районаБрянской области.

6.2. Имущество, входящее в состав муниципальной казны, может быть предоставлено юридическим и (или) физическим лицам:

- на праве хозяйственного ведения;

- на праве оперативного управления;

- в аренду;

- в безвозмездное пользование;

- в доверительное управление;

- по концессионному соглашению;

- по договору на оказание услуг;

- в залог;

- на ответственное хранение;

- в результате приватизации;

- иными способами распоряжения объектами казны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В аренду могут быть переданы следующие объекты муниципальной казны:

- земельные участки;

- нежилые здания, строения, сооружения, помещения;

- объекты инженерной инфраструктуры;

- движимое имущество.

6.4. Предоставление в аренду объектов муниципальной казны осуществляется в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

6.5. Порядок передачи объектов муниципальной казны в безвозмездное пользование, цель и срок использования определяются договором.

6.6. Объекты муниципальной казны могут быть переданы в доверительное управление в порядке, определенном действующим законодательством.

6.7. Настоящее Положение не распространяется на отчуждение объектов муниципальной казны в порядке приватизации муниципального имущества.

6.8. Доходы от использования имущества муниципальной казны направляются в бюджет Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области.

**7. Исключение объектов из муниципальной казны.**

7.1. Объекты могут быть исключены из муниципальной казны в следующих случаях:

- введения муниципального имущества в уставный фонд муниципальных предприятий;

-закрепления на праве хозяйственного ведения, оперативного управления за муниципальными предприятиями, муниципальными учреждениями и автономными учреждениями;

- отчуждения (в том числе путем приватизации, передачи в федеральную государственную, муниципальную собственность, гражданско-правовых сделок);

-списания, гибели имущества, ликвидации имущества по решению собственника;

- исполнения судебных решений;

-по иным основаниям в соответствии с действующим законодательством.

7.2. Исключение имущества из состава имущества муниципальной казны осуществляется в соответствии с действующим законодательством на основании постановления Селецкой сельской администрации Трубчевского района Брянской области.

7.3. Объекты муниципальной казны списываются в результате физического и морального износа, а также ликвидации объектов при авариях, стихийных бедствиях и иных чрезвычайных ситуациях.

7.4.Имущество считается исключенным из состава имущества муниципальной казны со дня регистрации постановления Селецкой сельской администрации Трубчевского района Брянской области.

7.5. В период, когда имущество, входящее в состав муниципальной казны, не обременено договорными обязательствами, контроль за его состоянием и обязанности по содержанию выполняет Селецкая сельская администрация Трубчевского района Брянской области за счет выделенных средств местного бюджета.

**8. Обращение взыскания на имущество муниципальной казны**

8.1. Селецкое сельское поселение Трубчевского муниципального района Брянской областинесет имущественную ответственность по своим обязательствам имуществом, входящим в состав муниципальной казны.

8.2. Имущественные требования, обращенные к Селецкому сельскому поселению Трубчевского муниципального района Брянской области, подлежат удовлетворению в первую очередь за счет средств бюджета муниципального образования, а затем за счет движимого и недвижимого имущества, входящего в состав муниципальной казны.

**9.Заключительные положения**

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего муниципального нормативного правового акта должностные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение 1

к Положению о муниципальной казне Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области

Требование N \_\_\_\_

о постановке на бюджетный учет (снятие с бюджетного учета)

объекта муниципального имущества казны Селецкого сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области

Учреждение: Селецкая сельская администрация Трубчевского района Брянской области

ОКАТО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Поставить на учет, снять с учета (необходимое подчеркнуть)

2. Наименование объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Краткая характеристика объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Документы-основания для составления требования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Реестровый номер муниципального имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

6. Стоимостная оценка имущества:

Первоначальная (балансовая) стоимость \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сумма начисленной амортизации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Дополнительные сведения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Дата включения в состав казны, выбытия из состава казны

муниципального имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Глава Селецкой

сельской администрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (подпись) (расшифровка подписи)