**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТРУБЧЕВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 30.11.2021 г. № 6-281

г. Трубчевск

Об утверждении проекта «Внесение изменений в Генеральный план Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области»

Рассмотрев обращение администрации Трубчевского муниципального района от 18.11.2021г. №5055, в соответствии со статьями 31-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая протокол и итоговый документ публичных слушаний, по проекту внесения изменений в Генеральный план Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области, Трубчевский районный Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить проект «Внесение изменений в Генеральный план Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене Трубчевского муниципального района и разместить на официальном сайте Трубчевского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Трубчевского районного Совета народных депутатов по нормотворчеству.

Глава Трубчевского

муниципального района С.В. Ященко



**Общество с ограниченной ответственностью**

**«ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»**

ООО **«ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»**

**Договор №Д0505-24837 от 01.06.2021г.**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района**

**Брянской области**

**Пояснительная записка**

**Том I**

**Положения о территориальном планировании**

Генеральный директор В. А. Котлярова

**Санкт-Петербург**

**2021**

**Состав проекта:**

**Пояснительные записки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Гриф |
| 1. | Том I. Положения о территориальном планировании | н/с |
| 2. | Том II. Материалы по обоснованию  проекта генерального плана | н/с |

**1. Материалы по обоснованию генерального плана**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название | Масштаб | Гриф |
|  | Карта границ зон с особыми условиями использования территории | 1:20 000 | н/с |
|  | Карта границ территорий объектов культурного наследия | 1:20 000 | н/с |
|  | Карты (схема) комплексной оценки территории с отображением территорий, благоприятных для инвестиционного развития, строительства, ведения сельского хозяйства, рекреации, развития иных отраслей экономики | 1:20 000 | н/с |
|  | Карты (схема) комплексной оценки территории с отображением территорий, благоприятных для инвестиционного развития, строительства, ведения сельского хозяйства, рекреации, развития иных отраслей экономики. Фрагменты Юровского сельского поселения. ЧАСТЬ 1 | 1:5 000 | н/с |
|  | Карты (схема) комплексной оценки территории с отображением территорий, благоприятных для инвестиционного развития, строительства, ведения сельского хозяйства, рекреации, развития иных отраслей экономики. Фрагменты Юровского сельского поселения. ЧАСТЬ 2 | 1:5 000 | н/с |
|  | Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий | 1:20 000 | н/с |

**2. Положение о территориальном планировании**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название | Масштаб | Гриф |
|  | Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Юровского сельского поселения | 1:20 000 | н/с |
|  | Карта границ функциональных зон | 1:20 000 | н/с |
|  | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения: электро-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения | 1:20 000 | н/с |
|  | Карта планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения: автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений. | 1:20 000 | н/с |

Примечание: н/с - несекретно

**Авторский коллектив:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Должность | Ф.И.О. |
|  | Генеральный директор, главный инженер проекта | В.А.Котлярова |
|  | Главный архитектор проекта | Т.А. Шатаева |
|  | Главный архитектор проекта | А.В. Слесарева |
|  | Главный инженер проекта | А.В. Половников |
|  | Главный инженер проекта | Е.В. Александрова |
|  | Инженер-экономист | И.В. Рассадникова |
|  | Инженер-проектировщик | Н.М. Смирнова |

Содержание

[1. Общие положения 5](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433910)

[2. Цели и задачи территориального планирования 5](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433911)

[2.1. Цели территориального планирования Юровского сельского поселения 5](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433912)

[2.2. Задачи территориального планирования Юровского сельского поселения 6](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433913)

[2.2.1. Задачи по учету интересов Российской Федерации и интересов субъекта Российской Федерации – Брянской области при осуществлении градостроительной деятельности на территории Юровского сельского поселения 6](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433914)

[2.2.2. Задачи по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры 6](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433915)

[2.2.3. Задачи по развитию и размещению объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения 6](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433916)

[2.2.4. Задачи по развитию сферы социального обслуживания населения 8](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433917)

[2.2.5. Задачи по развитию и размещению объектов жилищного фонда 9](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433918)

[2.2.6. Задачи по сохранению и регенерации объектов культурного наследия 9](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433919)

[2.2.7. Задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды 9](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433920)

[2.2.8. Задачи по развитию зеленых насаждений 10](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433921)

[2.2.9. Задачи по инженерной подготовке территории 10](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433922)

[2.2.10. Задачи по санитарной очистке территории 10](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433923)

[2.2.11. Задачи по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 10](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433924)

[2.2.12. Задачи по нормативному правовому обеспечению реализации генерального плана Юровского сельского поселения 10](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433925)

[3. Перечень основных мероприятий по территориальному планированию Юровского сельского поселения 10](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433926)

[3.1. Мероприятия по учету интересов Российской Федерации и интересов субъекта Российской Федерации – Брянской области при осуществлении градостроительной деятельности на территории Юровского сельского поселения 10](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433927)

[3.2. Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры 10](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433928)

[3.3. Мероприятия по развитию и размещению на территории Юровского сельского поселения объектов капитального строительства, регионального и местного значения 14](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433929)

[3.3.1. Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры 14](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433930)

[3.3.2. Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры 14](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433931)

[3.3.3. Развитие и размещение объектов капитального строительства социального и культурно-бытового обслуживания 16](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433932)

[3.3.4. Развитие и размещение объектов жилищного фонда 18](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433933)

[3.3.5. Мероприятия по развитию основных функциональных зон для обеспечения размещения объектов капитального строительства 18](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433934)

[3.4. Мероприятия по сохранению и регенерации объектов культурного наследия 18](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433935)

[3.5. Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды 19](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433936)

[3.6. Мероприятия по сохранению и развитию зелёных насаждений 19](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433937)

[3.7. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 20](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433938)

[3.8. Мероприятия по инженерной подготовке территорий 21](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433939)

[3.9. Мероприятия по санитарной очистке территорий 21](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433940)

[3.10. Мероприятия по нормативному правовому обеспечению реализации генерального плана Юровского сельского поселения 21](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433941)

[3.11. Мероприятия по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Юровского сельского поселения Трубчевского района Брянской области 21](file:///C:\Users\райсовет\Downloads\18-е%2030.11.2021\информации\ГП_Юровского_сп(2)\Внесение_изменений_в_ГП_Юровского_сп\Внесение_изм_в_ГП_том_I_Юровское%20CП.doc#_Toc75433942)

# Общие положения

Территориальное планирование муниципального образования Юровское сельское поселение Трубчевского муниципального района Брянской области осуществляется посредством разработки и утверждения генерального плана Юровского сельского поселения и внесения в него изменений.

Внесение изменений в Генеральный план Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области разработан ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР» на основании договора №Д0505-24837 от 01.06.2021г.

Генеральный план Юровского сельского поселения согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации является документом территориального планирования муниципального образования и направлен на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях:

- обеспечения устойчивого развития территорий, (т.е. безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений);

- развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Генеральный план поселения разработан в границах территории Юровского сельского поселения, установленных законом Брянской области от 09.03.2005 № 3-3 «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального района, городского поселения, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований в Брянской области».

Исходный год разработки генерального плана поселения – 2019 г.

Срок реализации генерального плана рассчитан на 20 лет и разбит на 2 этапа:

- первая очередь – период, на который определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана Юровского сельского поселения –2019 - 2029 гг.;

- расчетный срок – период, на который рассчитаны все основные проектные решения генерального плана Юровского сельского поселения – 2019 - 2039 год;

Перспективное развитие территории за пределами сроков реализации генерального плана – 2039 - 2049 год.

Генеральный план Юровского сельского поселения разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

При подготовке генерального плана Юровского сельского поселения учтена ранее разработанная градостроительная документация, а также положения областных программ, областных проектов, стратегий, концепций, реализуемых в Брянской области.

В генеральном плане Юровского сельского поселения учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проектные решения генерального плана Юровского сельского поселения являются основанием для разработки документации по планировке территории Юровского сельского поселения, а также территориальных и отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, охраны окружающей среды, и учитываются при разработке Правил землепользования и застройки Юровского сельского поселения.

Реализация генерального плана Юровского сельского поселения в соответствии со ст. 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации (от 29.12.2004 N 190-ФЗ) осуществляется на основании плана реализации генерального плана Юровского сельского поселения.

План реализации генерального плана Юровского сельского поселения утверждается главой администрации Юровского сельского поселения в течение трех месяцев со дня утверждения генерального плана Юровского сельского поселения.

План реализации генерального плана Юровского сельского поселения является основанием для разработки и принятия муниципальных адресных программ капитальных вложений.

Генеральный план поселения разработан на основе оцифровки карт «Центргипрозем» г. Брянск масштаба 1:10 000 1990 года, материалов топографической съёмки на населенные пункты М 1:2000, предоставленных компанией ООО «БрянскСтройИзыскания», а так же векторных материалов кадастрового деления.

Графические материалы генерального плана поселения выполнены с применением геоинформационных технологий в программе MapInfo Professional.

# 2. Цели и задачи территориального планирования

## **Цели территориального планирования Юровского сельского поселения**

Целью разработки генерального плана Юровского сельского поселения является создание действенного инструмента управления развитием территории муниципального образования в соответствии с действующим федеральным и областным законодательством.

Решения генерального плана направлены на обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования, предполагающее обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики, повышения уровня жизни и условий проживания населения, долговременной экологической безопасности поселения и смежных территорий, рациональное использование всех видов ресурсов, современные методы организации транспортных и инженерных систем.

## **Задачи территориального планирования Юровского сельского поселения**

**2.2.1. Задачи по учету интересов Российской Федерации и интересов субъекта Российской Федерации – Брянской области при осуществлении градостроительной деятельности на территории Юровского сельского поселения**

Учет интересов Российской Федерации и интересов субъекта Российской Федерации – Брянской области при осуществлении градостроительной деятельности на территории Юровского сельского поселения - обеспечение выполнения на территории Юровского сельского поселения функций Российской Федерации и субъекта Российской Федерациина основе функционального развития существующих, а также размещения новых объектов регионального значения, в том числе:

- объектов транспортной инфраструктуры регионального значения;

- объектов инженерной инфраструктуры регионального значения;

- иных объектов федерального и регионального значения.

### 2.2.2. Задачи по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры

1. Повышение эффективности использования территории поселения путем оптимизации функционального использования, упорядочивания существующей застройки, освоения незастроенных территорий.

2. Обеспечение размещения объектов капитального строительства в соответствии с прогнозируемыми параметрами социально-экономического развития.

3. Развитие и преобразование функциональной структуры муниципального образования в соответствии с прогнозируемыми направлениями развития экономической базы поселения с учетом обеспечения необходимых территориальных ресурсов для развития приоритетных видов экономической деятельности – аграрного сектора, развитие пищевой промышленности, развитии деревопереработки и лесопереработки, коммерческо-деловой сферы (торговля, сервис, строительство административно-деловых учреждений).

4. Развитие туристско-рекреационной сферы обслуживания местного и районного значения на базе комплексного использования природно-рекреационного потенциала муниципального образования.

5. Формирование и планировочное выделение на основе существующих и вновь осваиваемых территорий комплексного размещения объектов жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения функциональных зон, обеспечивающих возможность эффективного функционирования и развития вновь размещаемых на их территории объектов капитального строительства.

6. Реализация принципов комплексного освоения территории, обеспечивающих формирование среды жизнедеятельности высокого качества, в которой в оптимальном соотношении находятся жилые зоны, зоны размещения объектов бытового и социально-культурного назначения, объектов транспортной инфраструктуры, зон зеленых насаждений общего пользования.

7. Формирование системы центров социального обслуживания, обеспечивающих потребности жителей поселения.

### Задачи по развитию и размещению объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения

**Внешний транспорт**

1. Обеспечение надежной связи Юровского сельского поселения с внешней сетью автодорог регионального значения путем формирования единой транспортной сети в составе улично-дорожной сети и сети внешних дорог.

2. Обеспечение выделения территории для развития улично-дорожной сети, сети внешних дорог, и соответствующей инфраструктуры.

3. Обеспечение выделения территории для развития сети региональных дорог, их пересечений и инфраструктуры.

**Пассажирский транспорт**

1. Организация качественного маршрутного сообщения для связи населенных пунктов Юровского сельского поселения между собой, с соседними муниципальными образованиями, а также с г. Трубчевском;

**Улично-дорожная сеть населенных пунктов**

- формирование улично-дорожной сети населенных пунктов с учетом существующей сети внешних дорог и увеличением уровня автомобилизации населения;

- формирование рациональных и достаточных транспортных связей районов жилой застройки с общепоселковыми центрами, объектами социального обслуживания, рекреационными территориями.

**Инженерная инфраструктура**

**Водоснабжение**

1. Обеспечение качественного и бесперебойного водоснабжения населения и хозяйственных объектов на территории сельского поселения.

2. Реконструкция и развитие водопроводных сетей и системы подачи воды в целом, включая замену ветхих водопроводных сетей, устаревшего оборудования насосных станций и сооружение водоводов для подачи воды к районам нового строительства.

3. Сокращение потерь воды, как при транспортировке, так и за счет ее рационального использования, автоматизированный контроль на всех этапах производства, транспортировки и реализации воды.

4. Организация зон санитарной охраны системы водоснабжения с учетом действующих нормативных требований и сложившейся застройки.

**Водоотведение**

1. Полное прекращение сброса неочищенных сточных вод, за счет строительства локальных канализационных очистных сооружений в каждом населенном пункте.

2. Реконструкция действующих сетей и сооружений систем водоотведения.

3. Обеспечение очистки поверхностного стока.

**Теплоснабжение**

1. Развитие существующих систем централизованного теплоснабжения в поселении с реконструкцией источников теплоснабжения (котельных) и тепловых сетей.

2. Внедрение энергосберегающих технологий с повышением эффективности выработки и транспортировки тепловой и энергии.

3. Использование локальных источников для теплоснабжения индивидуальной жилой застройки, а также объектов общественно-делового назначения.

**Электроснабжение**

1. Развитие системы электроснабжения поселения с реконструкцией источников энергообеспечения и линий электропередач.

2. Широкое внедрение энергосберегающих технологий с повышением эффективности выработки и транспортировки электрической энергии.

3. Вырубка древесно-кустарниковой растительности под ВЛ до и выше 1000 вольт в населенных пунктах.

4. Расширение зауженных просек охранных зон ВЛ в лесах.

**Газоснабжение**

1. Дальнейшее развитие системы централизованного газоснабжения поселения со строительством газорегуляторных пунктов и новых газопроводов высокого и низкого давления.

2. Реконструкция существующих сетей и сооружений системы газоснабжения для обеспечения надежной подачи газа потребителям, в том числе к источникам теплоснабжения.

3. Обеспечение устойчивого давления газа у потребителей.

**Связь и информатизация**

1. Развитие рынка современных универсальных услуг отрасли (передача данных, телекоммуникационные услуги, сеть «Интернет», информатизация процессов делопроизводства, создание информационной базы систем образования, здравоохранения и др.).

### Задачи по развитию сферы социального обслуживания населения

**Общие задачи в сфере социального обслуживания**

1. Удовлетворение потребности населения поселения в учреждениях социального обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик социально-экономического развития Юровского сельского поселения, социальных нормативов, установленных Правительством Российской Федерации, других нормативных документов.

2. Достижение в Юровском сельском поселении уровня обеспеченности жителей объектами социального и культурно-бытового обслуживания нормируемого социально гарантированного уровня обслуживания по каждому виду.

3. Обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей Юровского сельского поселения.

4. Оптимизация размещения сети учреждений обслуживания на территории поселения с учетом сложившихся функционально-планировочных условий.

5. Модернизация существующей сети учреждений социального и культурно-бытового обслуживания с реструктуризацией и интенсификацией их работы в соответствии с потребностями населения Юровского сельского поселения с учетом новых технологий обслуживания и современного уровня развития общества.

6. Повышение эффективности использования территорий, занятых существующими учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания.

**Здравоохранение**

1. Формирование сети учреждений здравоохранения, обеспечивающей потребности населения поселения и служащей целям улучшения демографической ситуации, сохранения и укрепления здоровья населения, поддержания активной долголетней жизни при повышении качества и количества предоставляемых медицинских услуг.

Потребительский рынок

1. Обеспечение условий для развития и расширения сети предприятий потребительского рынка и повышения качества и количества предоставляемых услуг путем проведения работ по реконструкции и модернизации существующих объектов с повышением их технической оснащенности и строительства новых объектов в соответствии с международными стандартами с учетом размещения предприятий потребительского рынка минимально гарантированного уровня в жилой застройке.

2. Формирование территориально приближенной к потребителям инфраструктуры услуг местного уровня.

**Туризм, отдых, физкультура и спорт**

1. Создание условий для занятий физической культурой и спортом, укрепления здоровья населения, приобщение к занятиям спортом детей за счет развития массовых видов спорта.

2. Размещение сети учреждений физической культуры и спорта в соответствии с принятыми уровнями обслуживания.

3. Развитие сети объектов физкультуры и спорта с доведением уровня обеспеченности населения Юровского сельского поселения в расчете на 1000 жителей:

- спортивными залами - до 0,35 тыс. кв. м к 2039 году;

- плоскостными сооружениями – до 1,95 тыс. кв. м к 2039 году.

4. Поддержка и развитие инфраструктуры спорта и активного отдыха на территории поселения, развитие инфраструктуры местного туризма, включающего развитие туристических и рыболовных баз, мест проведения массового досуга, предприятий общественного питания, стоянок, кемпингов и т.п.

**Культура**

1. Обеспечение условий для культурного и духовного развития населения сельского поселения.

2. Реконструкция с повышением технической оснащённости до уровня, соответствующего современным требованиям, существующих учреждений культуры.

3. Размещение сети учреждений культуры на территории поселения с доведением уровня обеспеченности населения в расчете на 1000 жителей Юровского сельского поселения:

клубами и учреждениями клубного типа – до 150 зрительских мест к 2039 году.

**Образование**

1. Обеспечение условий для повышения уровня образования и квалификации жителей Юровского сельского поселения путем развития и расширения сети учреждений образования, проведения работ по реконструкции и модернизации существующих объектов с повышением их технической оснащенности и строительства новых объектов в объемах, соответствующих действующим нормативам с учетом особенностей демографической структуры населения Юровского сельского поселения.

2. Развитие сети образовательных учреждений с доведением уровня обеспеченности населения Юровского сельского поселения в расчете на 1000 жителей:

детскими дошкольными учреждениями - до 30 мест к 2039 году;

образовательными (школьными) учреждениями - до 100 мест к 2039 году.

**Социальная защита населения**

1. Обеспечение условий для развития сети учреждений социальной защиты, повышения качества и количества предоставляемых ими услуг.

**Ритуальное обслуживание**

1. Обеспечение потребности в площадях для погребения усопших.

### 2.2.5. Задачи по развитию и размещению объектов жилищного фонда

1. Обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилищного фонда муниципального образования при условии выполнения градостроительных требований и сохранения многообразия ландшафтов на территории поселения.

2. Увеличение жилищного фонда в соответствии с потребностями жителей поселения с доведением средней жилищной обеспеченности в расчете на одного жителя на расчетный срок генерального плана до 27,2 кв. м.

3. Сокращение и ликвидация физически и морально устаревшего жилищного фонда, в том числе расселение ветхого и аварийного фонда.

4. Увеличение разнообразия жилой среды и применяемых материалов, конструкций и планировочных решений, отвечающих разнообразию градостроительных и природно-ландшафтных условий и интересам различных социальных групп.

5. Развитие индивидуальной жилой застройки, как вида жилищного строительства, обеспечивающего наиболее комфортную жилую среду.

### Задачи по сохранению и регенерации объектов культурного наследия

1. Сохранение и благоустройство территории имеющихся на территории поселения объектов культурного наследия.

### Задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды

1. Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности настоящих и будущих поколений жителей поселения, воспроизводства природных ресурсов, сохранение биосферы.

2. Сохранение природных условий и особенностей поселения.

3. Охрана рекреационных ресурсов.

4. Обеспечение сохранности лесов на землях лесного фонда поселения.

5. Максимально возможное сохранение зеленых насаждений всех видов использования.

6. Сохранение существующих показателей качества атмосферного воздуха.

7. Обеспечение нормативного качества воды поверхностных водных объектов.

8. Обеспечение безопасных уровней шума, электромагнитных излучений, радиации, радона.

8. Учет инженерно-геологических и геоморфологических условий территории в градостроительном проектировании.

9. Обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного влияния хозяйственной деятельности на окружающую среду.

10. Обеспечение гарантий для всех категорий жителей в области экологической безопасности.

1. Создание и развитие системы мониторинга за состоянием основных компонентов окружающей среды (атмосферного воздуха, почвы).

### Задачи по развитию зеленых насаждений

1. Повышение уровня обеспечения населения озелененными территориями общего пользования за счет озеленения территорий нового освоения, неиспользуемых территорий;

2. Увеличение площади зеленых насаждений общего пользования – парков, скверов, бульваров, уличного озеленения;

3. Формирование системы озелененных территорий на основе озеленения территорий общего пользования, спортивно-рекреационных территорий, озеленение территорий специального назначения – санитарно-защитных озелененных полос, озеленение прибрежных территорий.

### Задачи по инженерной подготовке территории

1. Защита от затопления и подтопления территории населенных пунктов поселения.

2. Защита от разрушения берегов, дюн, геоморфологических форм рельефа, карста.

3. Организация рельефа и отвод поверхностного стока.

4. Очистка водных объектов и благоустройство прилегающей территории населенных пунктов поселения.

### Задачи по санитарной очистке территории

1. Ликвидация несанкционированных свалок;

2. Организация сбора и вывоза ТБО в населенных пунктах, садоводческих и дачных объединениях на территории поселения.

### Задачи по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

1. Снижение риска возможных негативных последствий чрезвычайных ситуаций на объекты производственного, жилого и социального назначения, а также окружающую среду.

2. Обеспечение жителей поселения средствами оповещения населения в случае возникновения ЧС.

### Задачи по нормативному правовому обеспечению реализации генерального плана Юровского сельского поселения

1. Обеспечение соблюдения социальных и градостроительных норм в проекте генерального плана.

2. Уточнение границы Юровского сельского поселения и согласование границы с органами исполнительной власти смежных муниципальных образований.

3. Обеспечение контроля реализации генерального плана Юровского сельского поселения.

# Перечень основных мероприятий по территориальному планированию Юровского сельского поселения

## **3.1. Мероприятия по учету интересов Российской Федерации и интересов субъекта Российской Федерации – Брянской области при осуществлении градостроительной деятельности на территории Юровского сельского поселения**

1. Формирование зон транспортной инфраструктуры для обеспечения функционирования и развития объектов транспортной инфраструктуры регионального и местного значения (автомобильных дорог общего пользования, мостов, иных инженерных сооружений и соответствующей инфраструктуры).

2. Формирование зон инженерной инфраструктуры для обеспечения возможности функционирования и развития объектов инженерной инфраструктуры регионального значения.

3. Формирование особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии со Схемой территориального планирования Брянской области – организация национального парка «Придеснянский».

## **Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры**

1. Учитывая наличие территориальных резервов для застройки в деревнях и поселках Юровского сельского поселения, необходимость изменения границ населенных пунктов не возникает, сохраняется сложившаяся территориально-планировочная структура поселения.

2. Развитие и преобразование функциональной структуры использования территорий на расчетный срок реализации генерального плана Юровского сельского поселения на основе функционального зонирования территории Юровского сельского поселения, включающего:

- установление перечня функциональных зон (по видам) с определением соответствующих им параметров.

Перечень устанавливаемых функциональных зон и их параметры представлены в таблице ниже.

- установление границ функциональных зон в соответствии с перечнем функциональных зон (по видам).

*Таблица 1*

***Перечень и параметры функциональных зон***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код объекта | Наименование функциональной зоны | Описание функциональной зоны |
| 1. | Жилая зона | В состав жилых зон могут включаться:  *1) зоны застройки индивидуальными жилыми домами;*  *2) зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);*  В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.  (п.2,3 ст.35 Градостроительного кодекса РФ). |
| 2. | Общественно-деловая зона | В состав общественно-деловых зон могут включаться:  *1) многофункциональные общественно-деловые зоны;*  *2) зоны специализированной общественной застройки;*  Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.  В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи.  (п.4,5,6 ст.35 Градостроительного кодекса РФ). |
| 3. | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур |  |
| 3.1. | Производственная зона | *Производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;*  Зоны производственного использования предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.  (ст. 35 Градостроительного кодекса РФ). |
| 3.2. | Коммунально-складская зона | *Коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;* |
| 3.3. | Зона инженерной инфраструктуры | *Зоны инженерной инфраструктуры предназначены для размещения объектов инженерной инфраструктуры, в том числе объекты водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, связи, объектов инженерной инфраструктуры иных видов* |
| 3.4. | Зона транспортной инфраструктуры | *Зоны транспортной инфраструктуры предназначены для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.*  (ст. 35 Градостроительного кодекса РФ). |
| 4. | Зоны сельскохозяйственного использования | В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:  *1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);*  *2) иные зоны сельскохозяйственного назначения – предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения крестьянского фермерского хозяйства, для целей аквакультуры (рыбоводства), для научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с сельскохозяйственным производством, целей, для создания защитных лесных насаждений;*  *3) производственные зоны сельскохозяйственных предприятий;*  *4) зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан* |
| 5. | Зоны рекреационного назначения | В состав зон рекреационного назначения могут включаться:  *1) зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);*  *2) зоны отдыха.* |
| 6 . | Зоны специального назначения | В состав зон специального назначения могут включаться:  *1) зоны кладбищ;* |
| 7. | Зоны акваторий |  |

## **Мероприятия по развитию и размещению на территории Юровского сельского поселения объектов капитального строительства, регионального и местного значения**

### 3.3.1. Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры

Внешний транспорт

1. Комплексное развитие единой транспортной инфраструктуры:

- формирование в соответствии со «Схемой планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения: автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений», выполненной в составе генерального плана Юровского сельского поселения распространенной сети дорог поселения, связывающей между собой населенные пункты и обеспечивающей связанность с транспортной системой Брянской области;

- обеспечение резервирования территории и выделение зоны транспортной инфраструктуры для строительства участка автодороги регионального значения III технической категории «Гнилево- Глинное», а также моста через р. Десна.

2. Реконструкция участка автодороги регионального значения «Трубчевск – Гнилево» протяженностью 3,4 км с повышением технических характеристик дороги до III технической категории - на расчётный срок реализации генерального плана;

3. Строительство:

- участка автодороги регионального значения III технической категории «Гнилево- Глинное» протяженностью 6,19 км- на расчётный срок реализации генерального плана;

- моста через р. Десна, обеспечивающего функционирование вышеуказанной проектируемой автодороги.

**Пассажирский транспорт**

1. Организация системы маршрутного сообщения для связи населенных пунктов Юровского сельского поселения, в т.ч. районов нового жилищного строительства между собой, с соседними муниципальными образованиями, а также с г. Трубчевском - на расчётный срок реализации генерального плана;

2. Размещение остановочных пунктов общественного транспорта с учётом соблюдения современных требований к техническим характеристикам подобных сооружений, с учётом соблюдения правил безопасности дорожного движения, а также радиуса пешеходной доступности указанных объектов для населения, в т.ч. для маломобильных групп населения – 600 м – на расчётный срок реализации генерального плана.

**Развитие улично-дорожной сети** населенных пунктов:

- создание уличной сети на вновь осваиваемых территориях в соответствии с принятыми нормативами и с учётом повышения уровня автомобилизации населения;

- реконструкция участков существующей улично-дорожной сети, характеризующихся высоким процентом износа, с повышением качества дорожного полотна и технических характеристик элементов улично-дорожной сети;

- содержание и эксплуатация улично-дорожной сети в соответствии с действующими нормативами;

- выполнение комплекса мероприятий по организации безопасности дорожного движения, в частности, по устройству пешеходных переходов и светофорного регулирования территории.

### 3.3.2. Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры

**Водоснабжение**

1. Строительство новых и реконструкция существующих систем централизованного водоснабжения в деревнях Дольск, Острая Лука, Нижние Новоселки, Арельск, Верхние Новоселки, Монастырище, Ивановск, Липовка, Василенки, Яковск, Копылино, Сдесловка, Уруково селах Гнилево, Фомчино, Любожичи, Манцурово, Рябчевск, Плюсково, Юрово, в поселках Рынский, Голубча.

2. Устройство индивидуальных систем водоснабжения для каждого потребителя: деревня Зеленая Роща, поселок Высокий, поселок Щучье, деревня Лемешевка, деревня Прудки, поселок Ловша, поселок Дубровинский, поселок Теменской, поселок Мошки, поселок Ложки, поселок Белый Колодец, поселок Михайловский, деревня Аксеновск, поселок Гуры.

3. Развитие и реконструкция существующих систем централизованного водоснабжения поселков с подключением сетей от новых площадок строительства к существующим сетям водоснабжения.

4. Строительство централизованных систем водоснабжения в населенных пунктах (где это целесообразно).

5. Рациональное использование существующих сетей и сооружений водоснабжения.

6. Проведение технико-экономического анализа вариантов водоснабжения для каждого населенного пункта с целью определения оптимальной схемы (устройство совместной или раздельной системы водоснабжения рассматриваемого населенного пункта и других близрасположенных населенных пунктов, либо индивидуальных систем водоснабжения) и минимизации затрат на строительство, а также эксплуатацию.

7. Разработка и реализация схем водоснабжения на населенные пункты.

**Водоотведение**

**Хозяйственно-бытовая канализация**

### Строительство очистных сооружений и сетей канализации в селе Любожичи.

### Строительство очистных сооружений и сетей канализации в селе Юрово.

### Строительство очистных сооружений и сетей канализации в селе Плюсково.

### Строительство одних очистных сооружений, а также сетей канализации для села Гнилево, деревни Нижние Новоселки, деревни Арельск.

### Строительство одних очистных сооружений, а также сетей канализации для поселка Голубча, деревни Липовка.

### Строительство одних очистных сооружений, а также сетей канализации для деревни Манцурово, села Рябчевск.

7. Строительство централизованных систем хозяйственно-бытовой канализации в населенных пунктах (где это целесообразно).

8. Размещение индивидуальных систем очистки сточных вод.

9. Решение вопросов утилизации осадка в сельском хозяйстве.

10. Рациональное использование существующих сетей и сооружений канализации.

11. Проведение технико-экономического анализа вариантов водоотведения для каждого населенного пункта с целью определения оптимальной схемы (устройство совместной или раздельной системы канализации и очистки сточных вод рассматриваемого населенного пункта и других близрасположенных населенных пунктов, либо индивидуальных систем водоотведения) и минимизации затрат на строительство, а также эксплуатацию.

12. Разработка и реализация схем водоотведения на каждый населенный пункт.

13. Разработка мероприятий по сокращению сбросов сточных вод за счет их повторного использования.

**Ливневая канализация**

1. Развитие и реконструкция существующих систем ливневой канализации поселков, строительство ОСПС и сетей канализации (открытых или закрытых) с подключением новых площадок строительства к существующим ливнестокам.

2. Строительство централизованных систем ливневой канализации в населенных пунктах (где это целесообразно).

3. Размещение локальных систем очистки ливневых сточных вод (преимущественно от автостоянок, гаражей).

4. Проведение технико-экономического анализа вариантов водоотведения для каждого населенного пункта с целью определения оптимальной схемы (устройство совместной или раздельной системы ливневой канализации вод рассматриваемого населенного пункта и других близрасположенных населенных пунктов, либо локальных систем) и минимизации затрат на строительство, а также эксплуатацию.

5. Разработка и реализация схем отвода ливневых сточных вод на каждый населенный пункт.

**Теплоснабжение**

1. Теплоснабжение проектируемой индивидуальной жилой застройки коттеджного типа – от индивидуальных систем отопления (на природном газе и др. видах топлива), располагаемых в каждом проектируемом здании.

2. Для обеспечения потребностей в тепле предполагаемой общественно-деловой застройки, на территориях нового строительства, возможно размещение проектируемых блок модульных котельных, работающих на газовом и жидком топливе.

3. Использование возобновляемых источников энергии - солнечной, геотермальной, а также тепловых насосов;

**Электроснабжение**

### Строительство ТП 10/0.4 кВ, а также ВЛ 10 кВ в селе Плюсково.

### Строительство двух ТП 10/0.4 кВ, а также ВЛ 10 кВ в селе Юрово.

### Строительство двух ТП 10/0.4 кВ, а также ВЛ 10 кВ в селе Любожичи.

### Строительство ТП 10/0.4 кВ, а также ВЛ 10 кВ в селе Гнилево.

### Строительство двух ТП 10/0.4 кВ, а также ВЛ 10 кВ в деревне Манцурово.

6. Обеспечение мер по устранению износа электрооборудования, для этого следует предусмотреть постоянное проведение работ по обновлению изношенного оборудования, его модернизацию, реконструкцию, техперевооружение и замену.

7. Обеспечение высокого уровня технического обслуживания оборудования, его ремонта, диагностики, внедрение автоматики, достаточную и высокую квалификацию обслуживающего персонала, оснащенность персонала необходимы ми приспособлениями, инструментами, транспортными средствами.

8. Организация и проведение своевременных обходов, осмотров, испытаний оборудования, режимов работы системы, не допущение перегрузок отдельных ее элементов.

9. Своевременное информирование населения о состоянии городского и сельского электроснабжения через СМИ, своевременное предупреждение об угрозах нарушения.

10. Своевременное финансовое обеспечение мероприятий по повышению надежности и бесперебойное снабжение первичными энергоресурсами и источников электрической и тепловой энергии.

11. Мониторинг текущего состояния системы для единого централизованного управления системой электроснабжения.

12. Обеспечение внедрения инновационных технологий и оборудования, ши­рокое оснащение электросетей современными средствами автоматизации.

**Газоснабжение**

1. На территориях нового строительства (жилого, промышленного и т.д.) предусмотрено строительство ГРПШ, газопроводов низкого давления (село Юрово, Плюсково, деревня Манцурово, село Любожичи, село Гнилево).
2. Строительство межпоселковых газопроводов: село Гнилево – деревня Острая Лука, село Любожичи – деревня Аксеновск, село Любожичи – деревня Монастырище – деревня Верхние Новоселки, село Рябчевск – деревня Яковск, село Рябчевск – деревня Копылино, село Плюсково – деревня Сдесловка.

3. Строительство газопроводов высокого, среднего и низкого давления, совершенствование работы системы газоснабжения (комплекс мероприятий), проектирование, строительство;

4. Реконструкция существующих и строительство новых газораспределительных станций и газораспределительных пунктов;

5. Проведение диагностики (обеспечение безопасной эксплуатации) существующих подземных газопроводов высокого, среднего и низкого давления;

6. Осуществление технического диагностирования ГРП и шкафных газорегуляторных пунктов;

7. Закольцовка (по возможности) существующих газопроводов низкого давления с целью увеличения надежности газоснабжения потребителей;

8. Определение объёмов строительства на основе обоснования инвестиций, корректировка основных технических решений по объектам газификации по результатам проектно-изыскательских работ.

Ввод в строй систем газоснабжения придаст значительный стимул развитию системы теплоснабжения:

- Строительство теплоисточников на газовом топливе: котельных и теплосетей от них;

- Автономных источников тепла - АИТ в зависимости от характера застройки.

**Связь и информатизация**

1. Формирование единого информационного пространства с целью обеспечения устойчивого развития сельского поселения и повышения качества жизни населения.

2. Опережающее развитие инфраструктуры соответствующей отрасли по отношению к темпам развития экономики.

3. Ускоренное развитие рынка услуг отрасли (передача данных, телекоммуникационные услуги, Интернет, информатизация процессов делопроизводства, создание информационной базы систем образования, здравоохранения и др.).

### 3.3.3. Развитие и размещение объектов капитального строительства социального и культурно-бытового обслуживания

1. Выделение соответствующих функциональных зон для размещения объектов капитального строительства социального и культурно-бытового обслуживания населения (общественно-деловые зоны и зоны рекреационного назначения).

2. Создание условий для обеспечения доступности объектов социального и культурно-бытового обслуживания для маломобильных групп населения.

**Объекты здравоохранения**

На I очередь реализации генерального плана:

1. Капитальный ремонт/ реконструкция существующих ФАПов с повышением их технического и материального оснащения:

- Юровский ФАП

- Плюсковский ФАП

- Гнилевский ФАП

- Любожичский ФАП

- Рябчевский ФАП

Детские дошкольные учреждения

На I очередь реализации генерального плана:

1. Строительство детского сада на 105 мест в с. Юрово (группы для дошкольников также могут быть организованы в свободных помещениях СОШ);

**Объекты начального, основного общего, среднего (полного) общего образования**

На I очередь реализации генерального плана:

1. Капитальный ремонт/ реконструкция общеобразовательных школ с повышением их технического и материального оснащения:

- Юровская СОШ

- Плюсковская СОШ

- Гнилевская ОШ

- Любожичская ООШ

- Голубчанская ОШ

- Рябчевская СОШ

**Культурно-просветительские учреждения**

На расчетный срок реализации генерального плана:

1. Капитальный ремонт/ реконструкция существующих домов культуры с повышением их технического и материального оснащения:

- Юровский сельский Дом культуры

- Плюсковский сельский Дом культуры

- Гнилевский сельский Дом культуры

- Любожичский клуб

- Голубчанский сельский Дом культуры

- Манцуровский клуб

- Рябчевский сельский Дом культуры

2. Капитальный ремонт/ реконструкция существующих библиотек в с. Юрово и с. Плюсково с повышением их технического и материального оснащения.

Объекты спортивного и культурно-массового назначения

На I очередь реализации генерального плана:

1.Реконструкция существующих объектов спорта и физической культуры (при общеобразовательных школах) с повышением их технических характеристик и материального оснащения.

На расчетный срок реализации генерального плана:

1. Строительство спортивного комплекса с уличной площадкой в с. Юрово.

**Учреждения социального обеспечения и обслуживания**

1. На I очередь реализации генерального плана:
2. Строительство отделения социальной помощи на дому в с. Юрово.

**Объекты торговли и потребительский рынок**

В новых социально-экономических условиях вопросы рациональной организации системы розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения должны иметь гибкие пути решения. Поселение может иметь свободный состав обслуживающих учреждений независимо от количества жителей, реально оправданный его статусом, уровнем жизни населения и необходимой потребностью.

Таким образом, помимо указанных ниже объектов торговли, на территории поселения могут быть размещены иные объекты торговли, общественного питания и обслуживания населения на специально отведённых для этого функциональных зонах.

**Строительство кладбищ**

На I очередь реализации генерального плана:

1. Увеличение площади существующего кладбища в с. Плюсково на 1,2 га.

### 3.3.4. Развитие и размещение объектов жилищного фонда

1. Размещение нового жилищного строительства на расчетный срок реализации генерального плана Юровского сельского поселения в объеме 42,0 тыс. м2, в т.ч. на первую очередь реализации – 29,4 тыс. м2 , что в разрезе населенных пунктов составит:

д. Манцурово

Размещение нового жилищного строительства на расчётный срок реализации генерального плана Юровского сельского поселения в объеме 6,8 тыс. м2 общей площади, представленной индивидуальной жилой застройкой.

с. Плюсково

Размещение нового жилищного строительства на первую очередь реализации генерального плана Юровского сельского поселения в объеме 5,3 тыс. м2 общей площади, представленной индивидуальной жилой застройкой.

с. Юрово

Размещение нового жилищного строительства на расчётный срок реализации генерального плана Юровского сельского поселения в объеме 13,8 тыс. м2 общей площади, представленной индивидуальной жилой застройкой, в том числе на первую очередь – 8,0 тыс. м2

с. Любожичи

Размещение нового жилищного строительства на первую очередь реализации генерального плана Юровского сельского поселения в объеме 10,8 тыс. м2 общей площади, представленной индивидуальной жилой застройкой.

с. Гнилево

Размещение нового жилищного строительства на первую очередь реализации генерального плана Юровского сельского поселения в объеме 5,3 тыс. м2 общей площади, представленной индивидуальной жилой застройкой.

### 3.3.5. Мероприятия по развитию основных функциональных зон для обеспечения размещения объектов капитального строительства

1. Формирование функциональных зон, в т.ч. для обеспечения размещения объектов капитального строительства на расчётный срок реализации генерального плана Юровского сельского поселения

Кроме того, в соответствии с решениями Схемы территориального планирования Трубчевского муниципального района на территории Юровского сельского поселения на расчётный срок реализации планируется строительство автомобильной дороги регионального значения III технической категории – «Гнилево- Глинное» и моста через р. Десна.

Учитывая решения Схемы территориального планирования Трубчевского района, в районе с. Любожичи, д. В.Новоселки, д. Ивановск, с. Юрово, с. Плюсково, д. Прудки, д. Копылино, д. Яковск на землях сельскохозяйственного назначения выделяются зоны размещения сельскохозяйственных предприятий – для обеспечения возможности размещения животноводческих комплексов.

С учётом решений Схем территориального планирования Брянской области и Трубчевского муниципального района, а также согласно «Схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Брянской области», утвержденной постановлением администрации Брянской области от 30 июня 2006 г. № 412, на территории Юровского сельского поселения (к югу от левого берега р. Десна) запланирована организация ООПТ федерального значения – национального парка «Придеснянский».

**3.4. Мероприятия по сохранению и регенерации объектов культурного наследия**

На расчётный срок реализации генерального плана:

1. Сохранение и благоустройство территории имеющихся на территории поселения объектов культурного наследия.

2. Паспортизация объектов культурного наследия и утверждение границ территории объектов культурного наследия.

3. Разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия.

4. Присвоение ряду выявленных объектов культурного наследия статуса объектов культурного наследия местного значения.

5. Перевод территорий памятников, расположенных вне границ населенных пунктов, в земли историко-культурного назначения.

В пределах земель историко-культурного назначения за пределами земель населенных пунктов вводится особый правовой режим использования земель, запрещающий деятельность, несовместимую с основным назначением этих земель.

6. Реставрация объектов культурного наследия.

3.5. Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды

**Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

### 1. На первую очередь реализации генерального плана Юровского сельского поселения предусмотрено:

### - разработка проектов обоснования и обустройства санитарно-защитных зон промышленных, сельскохозяйственных и коммунально-складских предприятий и объектов;

### - создание системы мониторинга выбросов загрязняющих веществ (в рамках регионального социально-гигиенического мониторинга).

**Мероприятия по охране водных объектов и улучшение качества**

**питьевого водоснабжения**

### 1. На первую очередь реализации генерального плана Юровского сельского поселения предусмотрено:

- реконструкция существующих водопроводных сетей, учитывая степень их технического и физического износа;

- ограничение хозяйственной деятельности в пределах водоохранных зон (ВЗ) и прибрежных защитных полос (ПЗП), соблюдение законодательного регламента в ВЗ и ПЗП в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации;

- ограничение хозяйственной деятельности в пределах зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения, соблюдение законодательного регламента в ЗСО;

- разработка проектов водоохранных зон и их благоустройство;

- проведение мероприятий по улучшению состояния поверхностных водных объектов.

**Мероприятия по охране почв**

### 1. На первую очередь реализации генерального плана Юровского сельского поселения предусмотрено:

- проведение мониторинга состояния почвенного покрова (в рамках регионального социально-гигиенического мониторинга);

- ликвидация несанкционированных свалок бытовых отходов.

**Мероприятия по защите от шума:**

### 1. На первую очередь реализации генерального плана Юровского сельского поселения:

### - организация защитных лесополос вдоль транспортных магистралей со стороны жилой застройки;

### - формирование системы зеленых насаждений с усилением защитных лесополос (специальное озеленение) вдоль автодорог с учетом уже имеющегося озеленения, способствующих шумозащите.

**3.6. Мероприятия по сохранению и развитию зелёных насаждений**

1. Полное сохранение на территории Юровского сельского поселения лесов государственного лесного фонда как ресурса обеспечения экологической устойчивости поселения.

2. Полное сохранение на территории Юровского сельского поселения находящихся вне границ населенных пунктов участков залесенных территорий, в том числе берегов рек и озер, склонов оврагов и балок.

3. Организация на территории Юровского сельского поселения особо охраняемых природных территорий федерального значения – национального парка «Придеснянский».

4. Проведение мероприятий по развитию зеленых насаждений на территории населенных пунктов Юровского сельского поселения:

* сохранение территорий зеленых насаждений на территории населенного пункта;
* обеспечение населения зелеными насаждениями общего пользования не менее 30 м2 на человека;
* озеленение санитарно-защитных зон объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.

### 3.7. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Для снижения риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на территории Юровского сельского поселения предлагаются также такие мероприятия как:

* разработка карт рисков возникновения ЧС для территории поселения;
* развитие информационного обеспечения управления рисками возникновения чрезвычайных ситуаций;
* систематический контроль состояния оборудования, трубопроводов, контрольно-измерительных приборов, коммуникаций, потенциально опасных объектов и поддержание их работоспособности;
* проверка соблюдения действующих норм и правил по промышленной безопасности;
* реконструкция системы оповещения;
* обеспечение пожарной безопасности.

В целях предупреждения возможной пожароопасной обстановки на газопроводе и минимизацией ущерба в случае чрезвычайной ситуации, предусматривается:

1. Соблюдение охранной зоны газопровода (в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны) на территории сельского поселения.

2. Обозначение трассы трубопровода опознавательными знаками (со щитами - указателями) высотой 1,5 - 2 метра от поверхности земли, устанавливаемыми в пределах прямой видимости, но не реже, чем через 500 м, и на углах поворота.

3. Обозначение предупредительными знаками линейных задвижек, кранов, вантузов и других элементов трубопровода, выступающих над поверхностью земли.

4. В местах пересечения трубопровода с автомобильными дорогами всех категорий, предприятием трубопроводного транспорта совместно с дорожными управлениями по согласованию с Госавтоинспекцией установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта.

5. Доведение до руководителей органов местного самоуправления (руководителей объектов экономики) информацию о противопожарной обстановке.

6. Проведение проверки готовности местных систем оповещения населения.

7. Уточнение обеспеченности финансовых ресурсов.

8. Проведение разъяснительной работы среди населения о недопустимости сжигания мусора на территории личных домовладений, в непосредственной близости от жилых строений и надворных построек, проведения сельскохозяйственных палов.

9. Обеспечение проведения противопожарной пропаганды среди населения и работников предприятий, с привлечением к этой работе печатных средств массовой информации, местного радио, внутренних радиотрансляционных сетей организаций и др.

10. Обеспечение проведения работ по ликвидации в населенных пунктах несанкционированных свалок горючих отходов, мусора, очистке противопожарных разрывов между зданиями, а также участков, прилегающих к объектам экономики, жилым домам и надворным постройкам от сухой травы.

11 Проверка готовности к действиям пожарных формирований, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуации.

12. Поддержание в исправном состоянии сети противопожарного водопровода и пожарных гидрантов, при наличии естественных или искусственных водоемов, обустроенных к ним подъездов и площадок, для установки пожарных автомобилей.

13. При возникновении предпосылок ЧС, осуществляются немедленные меры по их ликвидации и информирование об этом дежурного диспетчера ЦУКС.

В целях снижения рисков возникновения лесных пожаров на территории поселения предусматривается противопожарное обустройство территории лесного фонда, включающее:

1. Устройство системы противопожарных барьеров, защитных минерализованных полос, разрывов, заслонов, опушек.

2. Установка пожарно-наблюдательных вышек ПНВ-35, оснащенных телеустановками марки «Клен».

3. Проведение противопожарной пропаганды среди населения.

4. Устройство системы заградительных полос в следующих населенных пунктах: в

селе Гнилево, деревне Голубча, село Любожичи, селе Плюсково, селе Рябчевск, селе Юрово.

5. Восстановление и содержание в исправном состоянии источников противопожарного водоснабжения.

6. В зимнее время расчистка дорог, подъездов к источникам водоснабжения,

7. Создание не замерзающей проруби.

8. В летний период производство выкоса травы перед домами

9. Разборка ветхих и заброшенных строений.

### 3.8. Мероприятия по инженерной подготовке территорий

1. При освоении новых территорий предусматривается:

- защита низменных территорий от затопления;

- защита территорий от подтопления;

- защита от разрушения берегов, геоморфологических форм рельефа;

- удаление почвенно-растительного слоя и торфов с их дальнейшим использованием в озеленении.

### 3.9. Мероприятия по санитарной очистке территорий

На первую очередь реализации генерального плана Юровского сельского поселения предусмотрено:

- вовлечение всех сельских населенных пунктов в систему санитарной очистки;

- организация сбора и транспортировки ТБО от садоводческих и дачных объединений и вовлечение их в систему санитарной очистки;

- ликвидация несанкционированных свалок и создание условий, исключающих возможность их появления.

На расчетный срок реализации генерального плана Юровского сельского поселения предусмотрено:

- организация системы раздельного сбора отходов производства и потребления с целью их использования в качестве сырья; проведение систематических разъяснительных работ с населением по раздельному сбору отходов потребления;

- внедрение комплексной механизации санитарной очистки поселений и повышение ее технического уровня;

- разработка системы жесткого контроля за несанкционированными свалками и создание условий, исключающих возможность их появления.

### 3.10. Мероприятия по нормативному правовому обеспечению реализации генерального плана Юровского сельского поселения

1. Обеспечение соблюдения социальных и градостроительных норм в проекте генерального плана Юровского сельского поселения.

2. Уточнение границы Юровского сельского поселения и согласование границы с органами исполнительной власти смежных муниципальных образований.

3. Подготовка в соответствии со ст. 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации (от 29.12.2004 N 190-ФЗ) плана реализации генерального плана Юровского сельского поселения, который является основанием для разработки и принятия муниципальных адресных программ капитальных вложений.

4. Утверждение плана реализации генерального плана Юровского сельского поселения главой администрации Юровского сельского поселения в течение трех месяцев со дня утверждения генерального плана Юровского сельского поселения.

5. Обеспечение контроля реализации генерального плана Юровского сельского поселения.

6. Подготовка и принятие Правил землепользования и застройки Юровского сельского поселения.

**3.11. Мероприятия по внесению изменений в** **генеральный план и правила землепользования и застройки Юровского сельского поселения Трубчевского района Брянской области**

В Генеральный план Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области, утвержденный Решением Трубчевского районного Совета народных депутатов №5-535 от 21.07.2019г., в соответствии с Постановлением Администрации Трубчевского муниципального района от 08.06.2021г. №394 «О разработке проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Юровского сельского поселения» внесены изменения, предусматривающие:

- изменение функциональной зоны - зоны сельскохозяйственных угодий, на функциональную зону Сх2, производственную зону сельскохозяйственных предприятий, для территории площадью 227 219 кв.м., расположенной по адресу: Брянская область, р-н Трубчевский, СПК Юрово, участок расположен на расстоянии 1540 м по направлению на восток от с Юрово (земельных участков с кадастровыми номерами 32:26:0040107:141 и 32:26:0040107:142 - в соответствии с обращением ООО «Брянский бройлер») в связи с планируемым строительством объекта капитального строительства: «Племенной птицеводческий репродуктор II порядка кур мясного направления мощностью 102 млн. яйца в год. Площадка Родительского стада № 9, расположенная вблизи н. п. Юрово, Трубчевского района Брянской области»;

- изменение функциональной зоны Сх1, зоны сельскохозяйственных угодий, на функциональную зону Сх2, производственную зону сельскохозяйственных предприятий, для территории площадью 233 333 кв.м., расположенной по адресу: Брянская область, р-н Трубчевский, (в границах бывшего колхоза "Новый Мир"), участок примыкает к с Апрельск с северо-западной стороны (в соответствии с обращением ООО «Брянский бройлер») в связи с планируемым строительством объекта капитального строительства: «Племенной птицеводческий репродуктор II порядка кур мясного направления мощностью 102 млн. яйца в год. Площадка Родительского стада № 10, расположенная вблизи н. п. Арельск, Трубчевского района Брянской области»

При разработке проекта по внесению изменений в генеральный план Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области следует учесть необходимость корректировки Правил землепользования и застройки поселения.



**Общество с ограниченной ответственностью**

**«ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»**

ООО **«ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»**

**Договор №Д0505-24837 от 01.06.2021г.**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Юровского сельского поселения**

**Трубчевского муниципального района**

**Брянской области**

**Пояснительная записка**

**Том II**

**Материалы по обоснованию генерального плана**



**Санкт-Петербург**

**2021**



**Общество с ограниченной ответственностью**

**«ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»**

ООО **«ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»**

**Договор №Д0505-24837 от 01.06.2021г.**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Юровского сельского поселения**

**Трубчевского муниципального района**

**Брянской области**

**Пояснительная записка**

**Том II**

**Материалы по обоснованию генерального плана**

Генеральный директор В. А. Котлярова

**Санкт-Петербург**

**2021**

**Состав проекта:**

**Пояснительные записки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Гриф |
| 1. | Том I. Положения о территориальном планировании | н/с |
| 2. | Том II. Материалы по обоснованию  проекта генерального плана | н/с |

**1. Материалы по обоснованию генерального плана**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название | Масштаб | Гриф |
|  | Карта границ зон с особыми условиями использования территории | 1:20 000 | н/с |
|  | Карта границ территорий объектов культурного наследия | 1:20 000 | н/с |
|  | Карты (схема) комплексной оценки территории с отображением территорий, благоприятных для инвестиционного развития, строительства, ведения сельского хозяйства, рекреации, развития иных отраслей экономики | 1:20 000 | н/с |
|  | Карты (схема) комплексной оценки территории с отображением территорий, благоприятных для инвестиционного развития, строительства, ведения сельского хозяйства, рекреации, развития иных отраслей экономики. Фрагменты Юровского сельского поселения. ЧАСТЬ 1 | 1:5 000 | н/с |
|  | Карты (схема) комплексной оценки территории с отображением территорий, благоприятных для инвестиционного развития, строительства, ведения сельского хозяйства, рекреации, развития иных отраслей экономики. Фрагменты Юровского сельского поселения. ЧАСТЬ 2 | 1:5 000 | н/с |
|  | Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий | 1:20 000 | н/с |

**2. Положение о территориальном планировании**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название | Масштаб | Гриф |
|  | Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Юровского сельского поселения | 1:20 000 | н/с |
|  | Карта границ функциональных зон | 1:20 000 | н/с |
|  | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения: электро-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения | 1:20 000 | н/с |
|  | Карта планируемого размещения объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения: автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений. | 1:20 000 | н/с |

Примечание: н/с - несекретно

**Авторский коллектив:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Должность | Ф.И.О. |
|  | Генеральный директор, главный инженер проекта | В.А.Котлярова |
|  | Главный архитектор проекта | Т.А. Шатаева |
|  | Главный архитектор проекта | А.В. Слесарева |
|  | Главный инженер проекта | А.В. Половников |
|  | Главный инженер проекта | Е.В. Александрова |
|  | Инженер-экономист | И.В. Рассадникова |
|  | Инженер-проектировщик | Н.М. Смирнова |

**Содержание**

[Введение 29](#_Toc75420587)

[1. Анализ состояния территории, проблем и направлений её комплексного развития 30](#_Toc75420588)

[1.1. Общая характеристика территории 30](#_Toc75420589)

[1.2. Природные условия и ресурсы 32](#_Toc75420590)

[1.2.1. Климат 32](#_Toc75420591)

[1.2.2. Гидрологические условия 32](#_Toc75420592)

[1.2.3. Геолого-геоморфологическая характеристика территории 33](#_Toc75420593)

[1.2.4. Гидрография 33](#_Toc75420594)

[1.2.5. Почвы 34](#_Toc75420595)

[1.2.6. Растительность 34](#_Toc75420596)

[1.2.7. Выводы 35](#_Toc75420597)

[1.3. Анализ существующей градостроительной ситуации 35](#_Toc75420598)

[1.3.1. Историческая справка 35](#_Toc75420599)

[1.3.2. Описание границ Юровского сельского поселения 35](#_Toc75420600)

[1.3.3.Функционально-планировочная организация территории 36](#_Toc75420601)

[1.3.4. Анализ современного функционального использования территорий Юровского сельского поселения 36](#_Toc75420602)

[1.3.5. Анализ строительно-планировочных условий и возможностей территориального развития поселения 39](#_Toc75420603)

[1.4. Анализ социально-экономического состояния территории 39](#_Toc75420604)

[1.4.1. Население и современная демографическая ситуация 39](#_Toc75420605)

[1.4.2. Анализ экономической базы развития поселения 41](#_Toc75420606)

[1.4.3. Анализ системы культурно-бытового обслуживания 41](#_Toc75420607)

[1.4.3.1. Система образования 41](#_Toc75420608)

[1.4.3.2. Система здравоохранения 42](#_Toc75420609)

[1.4.3.3. Физическая культура и спорт 42](#_Toc75420610)

[1.4.3.4. Библиотечное обслуживание 42](#_Toc75420611)

[1.4.3.5. Организация досуга 43](#_Toc75420612)

[1.4.3.6. Бытовое обслуживание 43](#_Toc75420613)

[1.4.3.7. Массовый отдых жителей 44](#_Toc75420614)

[1.5. Жилой фонд 44](#_Toc75420615)

[1.6. Анализ состояния транспортной инфраструктуры 45](#_Toc75420616)

[1.6.1. Внешний транспорт и улично-дорожная сеть 45](#_Toc75420617)

[1.6.2. Анализ организации пассажирского сообщения 46](#_Toc75420618)

[1.6.3. Выводы по обеспеченности территории транспортной инфраструктурой 46](#_Toc75420619)

[1.7. Анализ организации ритуальных услуг и содержание мест захоронения 46](#_Toc75420620)

[1.8. Анализ организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом 47](#_Toc75420621)

[1.8.1. Водоснабжение 47](#_Toc75420622)

[1.8.2. Канализация 52](#_Toc75420623)

[1.8.3. Теплоснабжение 53](#_Toc75420624)

[1.8.4. Газоснабжение 53](#_Toc75420625)

[1.8.5. Электроснабжение 53](#_Toc75420626)

[1.9. Анализ санитарно-экологического состояния природной среды 54](#_Toc75420627)

[1.9.1. Состояние почвенного покрова 54](#_Toc75420628)

[1.9.2. Атмосферный воздух 55](#_Toc75420629)

[1.9.3. Качество поверхностных водных объектов 55](#_Toc75420630)

[1.9.4. Водные ресурсы 55](#_Toc75420631)

[1.9.5. Радиационная обстановка 55](#_Toc75420632)

[1.9.6. Шумовая обстановка 56](#_Toc75420633)

[1.10. Оценка организации санитарной очистки территории 56](#_Toc75420634)

[1.11. Природно-экологический каркас территории 57](#_Toc75420635)

[1.11.1. Анализ системы озеленения населенных пунктов Юровского сельского поселения 58](#_Toc75420636)

[1.12. Зоны с особыми условиями использования территории 58](#_Toc75420637)

[1.12.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации и зоны их охраны 58](#_Toc75420638)

[1.12.2. Особо охраняемые природные территории и режим хозяйственной деятельности 62](#_Toc75420639)

[1.12.3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы 64](#_Toc75420640)

[1.12.3. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения 68](#_Toc75420641)

[1.12.4. Санитарно-защитные зоны 68](#_Toc75420642)

[1.12.5. Придорожные полосы и санитарные разрывы от автомобильных дорог 71](#_Toc75420643)

[1.12.6. Технические охранные зоны инженерных сетей 71](#_Toc75420644)

[2.1. Функционально-планировочная организация территории 72](#_Toc75420645)

[2.1.1. Задачи по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры 72](#_Toc75420646)

[2.1.2. Обоснование решений по функционально-планировочной организации территории 72](#_Toc75420647)

[2.1.3. Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры Юровского сельского поселения 74](#_Toc75420648)

[2.1.3.1. Функционально-планировочное развитие населенных пунктов Юровского сельского поселения 78](#_Toc75420649)

[2.1.4. Мероприятия по переводу земель. Обоснование предложений по переводу земель Юровского сельского поселения 78](#_Toc75420650)

[2.2. Социально-экономическое развитие 79](#_Toc75420651)

[2.2.1. Обоснование вариантов изменения численности населения 79](#_Toc75420652)

[2.2.2. Демографический прогноз 80](#_Toc75420653)

[2.2.3. Развитие экономической базы 81](#_Toc75420654)

[2.2.4. Развитие системы социального и культурно-бытового обслуживания 82](#_Toc75420655)

[2.2.4.1. Образование 85](#_Toc75420656)

[2.2.4.2. Здравоохранение 85](#_Toc75420657)

[2.2.4.3. Физкультура и спорт 85](#_Toc75420658)

[2.2.4.4. Культура 85](#_Toc75420659)

[2.2.4.5. Бытовое обслуживание 86](#_Toc75420660)

[2.2.5. Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения 86](#_Toc75420661)

[2.2.6. Жилищный фонд и жилищное строительство 86](#_Toc75420662)

[2.3. Развитие транспортной инфраструктуры 87](#_Toc75420663)

[2.3.1. Задачи по развитию и размещению транспортной инфраструктуры 87](#_Toc75420664)

[2.3.2. Обоснование проектных решений по развитию транспортной инфраструктуры 87](#_Toc75420665)

[2.3.3. Мероприятия по развитию объектов транспортной инфраструктуры 87](#_Toc75420666)

[2.3.3.1. Развитие внешнего транспорта 87](#_Toc75420667)

[2.3.3.2. Развитие пассажирского транспорта 88](#_Toc75420668)

[2.3.3.3. Размещение объектов обслуживания транспортной инфраструктуры 88](#_Toc75420669)

[2.4. Обоснование вариантов решения задач по организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом 89](#_Toc75420670)

[2.4.1. Водоснабжение 89](#_Toc75420671)

[2.4.2. Канализация 90](#_Toc75420672)

[2.4.3. Теплоснабжение 91](#_Toc75420673)

[2.4.4. Газоснабжение 93](#_Toc75420674)

[2.4.5. Электроснабжение 95](#_Toc75420675)

[2.4.6. Связь, радиофикация, телерадиовещание 96](#_Toc75420676)

[2.5. Улучшение экологической обстановки и охрана окружающей среды 97](#_Toc75420677)

[2.5.1. Задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды 97](#_Toc75420678)

[2.5.2. Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды 97](#_Toc75420679)

[2.5.3. Мероприятия по охране атмосферного воздуха 97](#_Toc75420680)

[2.5.4. Мероприятия по охране водных объектов и улучшение качества питьевого водоснабжения 97](#_Toc75420681)

[2.5.5. Мероприятия по охране почв 98](#_Toc75420682)

[2.5.6. Мероприятия по защите от шума 98](#_Toc75420683)

[2.5.7. Мероприятия по обеспечению соблюдения режима санитарно-защитных зон предприятий и санитарных разрывов 98](#_Toc75420684)

[2.6. Развитие зеленых насаждений Юровского сельского поселения 102](#_Toc75420685)

[2.6.1. Задачи по развитию зеленых насаждений 102](#_Toc75420686)

[2.6.2. Мероприятия по сохранению и развитию зелёных насаждений 102](#_Toc75420687)

[2.7. Санитарная очистка территории 106](#_Toc75420688)

[2.8. Инженерная подготовка территории 108](#_Toc75420689)

[2.9. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 109](#_Toc75420690)

[2.9.1. Факторы риска возникновения ЧС 109](#_Toc75420691)

[2.9.2. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 112](#_Toc75420692)

[2.10. Мероприятия по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Юровского сельского поселения Трубчевского района Брянской области 115](#_Toc75420693)

**Введение**

Внесение изменений в Генеральный план Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области разработан ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР» на основании договора №Д0505-24837 от 01.06.2021г.

Генеральный план поселения согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации является документом территориального планирования муниципального образования и направлен на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях:

- обеспечения устойчивого развития территорий, (т.е. безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений);

- развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Генеральный план поселения разработан в границах территории Юровского сельского поселения, установленных законом Брянской области от 09.03.2005 № 3-3 «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального района, городского поселения, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований в Брянской области».

Исходный год разработки генерального плана поселения – 2019 г.

Срок реализации генерального плана рассчитан на 20 лет и разбит на 2 этапа:

- первая очередь – период, на который определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана Юровского сельского поселения –2019 - 2029 гг.;

- расчетный срок – период, на который рассчитаны все основные проектные решения генерального плана Юровского сельского поселения – 2019 - 2039 год;

Перспективное развитие территории за пределами сроков реализации генерального плана – 2039 - 2049 год.

Решения генерального плана предполагают дальнейшую детализацию и уточнение на последующих стадиях проектирования в других видах градостроительной документации и в специализированных проектах.

Проект генерального плана Юровского сельского поселения разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в т.ч. с учётом требований:

**Федеральных законов:**

* Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
* Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136 –ФЗ;
* Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74 –ФЗ;
* Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200–ФЗ;
* ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03. 1999 г. № 52-ФЗ;
* ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007г. № 257-ФЗ;
* ФЗ «О безопасности дорожного движения» от 10 декабря 2007 года № 196-ФЗ;
* ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 года №131-ФЗ;
* ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 года № 7-ФЗ;
* ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ;
* ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 N 73-ФЗ;

**Областных законов**

* Закон Брянской области «О градостроительной деятельности в Брянской области» от 15.03.2007 N 28-З;
* Закон Брянской области «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального района, городского поселения, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований в Брянской области» от 09.03.2005 № 3-3.

**Иных нормативно-правовых актов и технических регламентов**

* СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N 820);
* Постановление Госстроя РФ «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» от 29 октября 2002 года №150 (СНиП 11-04-2003);
* Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
* СНиП 2.07.01-89\*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (утв. Постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 N 78);
* СНиП 11-02-96 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Основные положения», М., Минстрой России, 1997 г.;
* СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
* СНиП 2.04.03-85 «Канализация наружные сети и сооружения»;
* СНиП 2.04.07-86\*; методика расчета потребности тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий и сооружений;
* СанПин 2971-84 «Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты»;
* СанПиН 2.1.4.1110 «Закон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
* СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;
* «Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры» от 19 октября 1999 г;
* и другие.

При подготовке проекта генерального плана Юровского сельского поселения учтена ранее разработанная градостроительная документация, в т.ч.:

* Схема территориального планирования Брянской области, разработанная НПИ «ЭНКО» в 2008 г.;
* Схема территориального планирования муниципального образования Трубчевский муниципальный район Брянской области, разработанная ФГУП Центр «Севзапгеоинформ» в 2011г.

Кроме того, при разработке проекта генерального плана Юровского сельского поселения учтены положения областных программ, областных проектов, стратегий, концепций, реализуемых в Брянской области, в т.ч.:

* «Стратегии социально-экономического развития Брянской области до 2025 года», утверждённой постановлением правительства Брянской области от 20 июня 2008 г. № 604;
* «Программы социально-экономического развития Брянской области на 2009-2013 годы», утвержденной Законом Брянской области от 26 ноября 2008 года N 103-З;
* Районной целевой программы «Социальное и экономическое развитие Трубчевского муниципального района на 2009-2013 годы», утвержденной Постановлением главы администрации Трубчевского муниципального района № 489 от 21.09.2009г.;
* «Стратегии социально-экономического развития Трубчевского района Брянской области до 2025 года», утвержденной Постановлением главы администрации Трубчевского муниципального района № 379 от 10.07.2009г.

Генеральный план поселения разработан на основе оцифровки карт «Центргипрозем» г. Брянск масштаба 1:10 000 1990 года, материалов топографической съёмки на населенные пункты М 1:2000, предоставленных компанией ООО «БрянскСтройИзыскания», а также векторных материалов кадастрового деления.

Графические материалы генерального плана поселения выполнены с применением геоинформационных технологий в программе MapInfo Professional.

1. **Анализ состояния территории, проблем и направлений её комплексного развития**

Анализ состояния территории Юровского сельского поселения, проблем и направлений ее комплексного развития (комплексная оценка территории) проводится в соответствии с требованиями п.1 ч.8 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации с целью определения типологических, ценностных и балансовых характеристик территории поселения, анализа сложившейся градостроительной ситуации и определения параметров развития территории поселения в средне- и краткосрочной перспективе.

Настоящий раздел содержит анализ существующего положения территории, в т.ч. оценку природно-ресурсного потенциала территории, обеспеченности населения жильем, транспортной, инженерной, социальной и производственной инфраструктурами, а также экологического состояния территории.

Кроме того, данный раздел направлен на выявление существующих проблем развития территории с целью формирования мероприятий, предназначенных для их решения.

При выполнении комплексной оценки выявляются территории, в границах которых устанавливаются ограничения на осуществление градостроительной деятельности – зоны с особыми условиями использования территории, в т.ч. охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

* 1. **Общая характеристика территории**

Территория Юровского сельского поселения расположена в северо-восточной части Трубчевского муниципального района Брянской области и имеет смежные границы:

- с северо-запада – с Почепским муниципальным районом Брянской области;

- с севера – с Выгоничским муниципальным районом Брянской области;

- с северо-востока и востока – с Навлинским муниципальным районом Брянской области;

- с юго-востока – с Суземским муниципальным районом Брянской области;

- с юга - с Городецким сельским поселением Трубчевского муниципального района;

- с юго-запада и запада - с Усохским сельским поселением Трубчевского муниципального района.

Границы Юровского сельского поселения установлены законом Брянской области от 09.03.2005 № 3-3 «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального района, городского поселения, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований в Брянской области».

Площадь территории поселения по обмеру топографических материалов составляет 48496,45 га. Численность населения на 01.01.2019 г. – 2642 человека.

В состав Юровского сельского поселения входят 38 населённых пунктов: с. Юрово, д. Осинки, п. Рынский, д. Уруково, с. Плюсково, п. Белый Колодец, п. Ложки, п. Михайловский, п. Мошки, д. Сдесловка, д. Шуклино, с. Рябчевск, д. Василенки, п. Высокий, д. Голубча, п. Дубровинский, д. Зеленая Роща, д. Ивановск, д. Копылино, д. Лемешевка, д. Липовка, п. Ловша, д. Манцурово, д. Прудки, п. Теменский , п.Щучье, д. Яковск, с. Любожичи, д. Аксеновск, д. Верхние Новоселки, д. Монастырище, с. Фомчино, с. Гнилево, д. Арельск, п. Гуры, д. Дольск, д.Нижние Новоселки, д. Острая Лука, общей площадью 2599,47 га. Административным центром Юровского сельского поселения является с. Юрово.

Площади населённых пунктов, а также численность населения в разрезе населённых пунктов, входящих в состав Юровского сельского поселения приведены в таблице 1.

*Таблица 1*

Характеристика населённых пунктов Юровского сельского поселения по площади и численности населения по состоянию на 01.01.2019г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населённого пункта | Площадь, га | Численность населения,  чел. |
|  | с. Юрово | 215,60 | 437 |
|  | д. Аксеновск | 20,71 | 7 |
|  | с. Арельск | 61,01 | 63 |
|  | п. Белый Колодец | 27,67 | 2 |
|  | с. Гнилево | 108,14 | 332 |
|  | д. Голубча | 42,79 | 142 |
|  | п. Гуры | 33,66 | 18 |
|  | д. Василенки | 25,67 | 38 |
|  | д. Верхние Новоселки | 55,93 | 46 |
|  | п. Высокий | 22,05 | 1 |
|  | д. Дольск | 24,61 | 26 |
|  | п. Дубровинский | 15,56 | - |
|  | д. Зеленая Роща | 26,37 | 1 |
|  | д. Ивановск | 59,56 | 11 |
|  | д. Копылин | 26,96 | 21 |
|  | д. Лемешевка | 10,21 | 1 |
|  | д. Липовка | 32,03 | 81 |
|  | п. Ловша | 1,85 | - |
|  | п. Ложки | 43,52 | 5 |
|  | с. Любожичи | 225,58 | 184 |
|  | д. Манцурово | 106,69 | 134 |
|  | п. Михайловский | 48,70 | 2 |
|  | д. Монастырище | 45,95 | 12 |
|  | п. Мошки | 25,86 | 10 |
|  | д. Нижние Новоселки | 4,95 | 19 |
|  | д. Осинки | 79,65 | 12 |
|  | д. Острая Лука | 44,18 | 66 |
|  | с. Плюсково | 423,42 | 346 |
|  | д. Прудки | 31,99 | - |
|  | п. Рынский | 12,93 | 3 |
|  | с. Рябчовск | 156,50 | 447 |
|  | д. Сдесловка | 128,74 | 17 |
|  | п. Теменской | 9,77 | - |
|  | с. Фомчино | 113,66 | 40 |
|  | д. Шуклино | 71,36 | 44 |
|  | п. Щучье | 6,35 | - |
|  | д. Уруково | 60,44 | 3 |
|  | д. Яковск | 148,85 | 71 |
|  | ИТОГО: | **2599,47** | **2642** |

Село Юрово расположено на расстоянии 13,5 км от МО «Город Трубчевск», являющимся административным центром района и связано с ним автодорогами.

Транспортная инфраструктура Юровского сельского поселения представлена автомобильным транспортом, – и принимает нагрузку в направлении внутриобластных и местных связей.

Каркас транспортной автомобильной сети территории Юровского сельского поселения состоит из автомобильных дорог регионального значения «Трубчевск - Гнилево», «"Брянск - Новозыбков" - Трубчевск», «Брянск - Новозыбков - Трубчевск - Мошки», а так же автомобильных дорог местного значения и улично-дорожной сети населенных пунктов.

* 1. **Природные условия и ресурсы**
     1. **Климат**

Климат Юровского сельского поселения умеренно-континентальный с холодной снежной зимой и сравнительно теплым и продолжительным летом. Весной возможны возвраты холодов, осенью – заморозки.

Среднегодовая температура воздуха + 5,5 оС.

Наиболее холодным месяцем является январь, среднемесячная температура которого равна – 8,1 оС. Абсолютный минимум – 37 оС.

В июле, наиболее теплом месяце лета среднемесячная температура воздуха равна 18,6 градусов, абсолютный максимум составляет +36 оС.

Амплитуда колебаний крайних пределов температуры воздуха за многолетний период составляет 73оС. Отрицательные температуры воздуха ниже -5оС устанавливаются в первой декаде или в начале второй декады декабря.

Снежный покров появляется в среднем 9 ноября. Снеговой покров устойчив, держится 100-130 дней. Сход снегового покрова происходит в конце марта начала апреля, высота снежного покрова достигает 36-40см. Максимальная глубина промерзания почвы – 134 см., средняя 75 см. Продолжительность периода со снежным покровом 120 дней.

Дата последнего заморозка приходится на конец апреля, первого заморозка – начало октября.

Весенний переход среднесуточных температур воздуха через 0 оС наступает в конце марта начало апреля, а осенний 10-12 ноября.

Продолжительность безморозного периода составляет 160 дней.

Территория Юровского сельского поселения относится к зоне достаточного увлажнения. В среднем за год выпадает 600 мм осадков. Осадки в течении года распределяются неравномерно, в теплый период с апреля по октябрь выпадает 440 мм, в холодный период с ноября по март 285 мм. Наибольшее их количество выпадает в июле, наименьшее – в марте. Осадки в виде снега составляют 20-26 % от общего их количества.

Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 76 %.

В годовом ходе направлений ветров наиболее часто повторяющиеся юго-западные и западные ветры. Имеет место сезонная смена направлений. А в апреле и ноябре преобладают ветры юго-восточные, а в июле северо-западные.

Среднегодовая скорость ветра 3,7 м/сек.

По климатическому районированию (СНиП 23-01-99 – «Строительная климатология») территория относится к зоне IIВ.

Расчетные температуры для отопления и вентиляции соотвественно равны – 23 оС и – 12 оС. Продолжительность отопительного периода 191 день.

**Выводы:**

1. Территория Юровского сельского поселения относится к зоне IIВ (СНиП 23-01-99), т.е. климатические условия являются благоприятными для жизнедеятельности человека, трудовой деятельности, отдыха и туризма и не вызывают ограничений для капитального строительства. Расчетные температуры для отопления и вентиляции равны – 23 оС и – 12 оС. Продолжительность отопительного периода составляет 191 день.
2. Территория Юровского сельского поселения относится к зоне достаточного увлажнения.
3. В целом по климатическим условиям планировочных ограничений нет.
   * 1. **Гидрологические условия**

Подземные воды содержатся в четвертичных и коренных образованиях. В четвертичных – это грунтовые воды, в коренных (меловых) – трещинные и порово-пластовые. Водовмещающими породами четвертичного водоносного горизонта являются водно-ледниковые и аллювиальные супеси, пески и песчано-гравийные грунты. В ледниковых и покровных образованиях локально отмечается верховодка, имеющая сезонный характер развития.

Грунтовые воды залегают на глубине от 0,5 м до 5-10 м и более; мощность от единиц метров до 25 (в долине р. Десны). В силу близкого залегания к поверхности грунтовые воды подвержены поверхностному загрязнению.

Водообильность четвертичных осадков слабая, средние дебиты скважин и колодцев составляют 0,07 л/сек.

Для централизованного водоснабжения практического интереса четвертичный водоносный горизонт не представляет.

В меловых породах выделяются несколько водоносных горизонтов и комплексов, из которых наибольший интерес представляют – турон-сантонский и альб-секоменский, имеющие в районе повсеместное распространение, выдержанную мощность и достаточную водообильность.

Турон-сантонский водоносный комплекс залегает на глубинах 4-34 м. Водовмещающими породами его являются трещиноватые плотные мергели и белый писчий мел. Мощность водосодержащей толщи 42-65м. В зависимости от глубины залегания водоносного комплекса и литологического состава перекрывающей его толщи, воды являются как безнапорные, так местами носят напорный (до 20м) характер.

Водообильность комплекса зависит от трещиноватости и колеблется от 2,5 до 14,6 л/сек, удельные дебиты скважин 0,4-2,0 л/сек.

По химическому составу воды гидрокарбонатные магниево-кальциевые с минерализацией 0,4-0,5 г/л; жесткость 4,8-5,5 мг-экв/л. Концентрация химических веществ не превышает нормы.

Для вод турон-сантонского, равно как и для ниже залегающего альб-сеноманского водоносного комплекса, с которым он имеет тесную гидравлическую связь, характерно низкое содержание фтора и отсутствие йода.

Водовмещающими породами альб-сеноманского водоносного комплекса, мощность которого около 15 м, являются пески и песчаники, залегающие на глубинах порядка 90-100м и более.

Дебиты отдельных скважин составляют 2-5 л/сек. Химический состав вод этого окмплекса, а также содержание микрокомпонентов идентичны составу вод турон-сантонского комплекса.

Выводы:

1. Подземные воды содержатся в четвертичных и коренных образованиях. В четвертичных – это грунтовые воды, в коренных (меловых) – трещинные и порово-пластовые.

2. В меловых породах выделяются несколько водоносных горизонтов и комплексов, из которых наибольший интерес представляют – турон-сантонский и альб-секоменский, имеющие в районе повсеместное распространение, выдержанную мощность и достаточную водообильность.

* + 1. **Геолого-геоморфологическая характеристика территории**

В геоморфологическом отношении в пределах района выделяются водораздельная равнина и долина р. Десны.

Водораздельная равнина характеризуется полого-волнистой поверхностью и абсолютными отметками 140-200 метров. Поверхность равнины интенсивно расчленена оврагами, балками, распадками, а также долинами более мелких ручьев, являющихся правобережными притоками р. Десны.

Заовраженность территории довольно значительная. Некоторые овраги, особенно в юго-западной части района, являются растущими, склоны их крутые, местами имеют следы оползней. На отдельных участках поверхность водораздельной равнины осложнена бугристо-западинным микрорельефом, где относительные превышения составляют 1,0-2,0 м, а замкнутые понижения часто заболочены, либо заполнены водой. Долина р. Десны представлена пойменной (абс. отм. До 132,5 м) и фрагментально первой надпойменной террасами) абс. отм. 132, 5-140 м).

Долина имеет ассиметричное строение – правый берег – крутой и высокий (до 20-50м), левый – низкий и пологий. Местами по правобережному крутому склону отмечаются следы оползней. Пойменная терраса, ширина которой варьирует в пределах 0-300м и до 3км по правобережью и 3-5 км по левобережью, изобилует старинными понижениями, озерами. Поверхность ее в значительной степени заболочена и подвержена затоплению паводковыми водами 1% обеспеченности. Долина ручья Играевка (приток р. Десны, протекающий в западной части г. Трубчевска,) корытообразная – имеет плоское дно, где выделяется пойменная и, частично, первая надпойменная терраса. Склоны долины ассиметричные – левый крутой (более 30%), высокий (до 25-30м), местами оползневой; правый – более пологий – 10-20% и низкий (до 10-15 м.).

В геологическом строении территории до глубины 100-120м принимают участие отложения четвертичного и мелового возрастов.

Отложения мела представлены в подошве песчано-глинистыми осадками антского яруса, сменяющиеся к кровле песками и песчаниками альб-сеномана и мергельно-меловыми породами турон-сантенского ярусов.

Мощность песчано-глинистой пачки порядка 10 метров, песчаной – 15м, мергельно-меловой до 60 метров; глубина залегания кровли меловых отложений – от 4-15 м в пределах водораздельной равнины и до 20-40м – в долине р. Десны.

Четвертичные отложения залегают с поверхности и развиты повсеместно. Генетически они представлены ледниковыми, водноледниковыми, аллювиальными, покровными и болотными образованиями. Литологически это пески, супеси, суглинки и глины, реже – песчано-гравийные отложения. Покровные супесчано-суглинистые осадки мокропористые, лессовидные. Болотные образования – торф, илы, мощностью 1-3,0 м, реже более.

**Выводы:**

1. В геоморфологическом отношении в пределах Трубчевского района выделяются водораздельная равнина и долина р. Десны.

2. В Геологическом строении территории Юровского сельского поселения до глубины 100-120м принимают участие отложения четвертичного и мелового возрастов.

3. Из современных экзогенных процессов наиболее интенсивно проявляется оврагообразование, оползневые явления, заболачивание, подтопление.

4. Изменение современного ландшафта происходит, главным образом, за счет развития экзогенных процессов и преобразования рельефа в результате антропогенной деятельности.

* + 1. **Гидрография**

Основной рекой, протекающей по территории Юровского сельского поселения, является р. Десна. Длина ее в административных границах Трубчевского района составляет 104 км. Также на территории поселения находятся такие водные объекты, как р. Поссорь, р. Коломна, р. Солька, р. Витень, р. Волковка, р. Исток.

**Десна́ — река**, протекающая в Европейской части России и по территории Украины, левый приток Днепра, самый длинный из его притоков. Длина реки — 1130 км. Судоходна до Новгорода-Северского (535 км от устья), нерегулярное судоходство до Жуковки (выше Брянска). Площадь бассейна — 88,9 тыс. км².

Десна берёт исток в пределах Смоленской возвышенности, с торфоболота «Голубой мох», близ Ельни. Протекает по Смоленской и Брянской областям России, Черниговской и Киевской областям Украины. В верхнем течении берега реки низменные и болотистые, ниже Брянска правый берег повышается. После впадения Сейма долина расширяется, много проток и стариц. Ледостав с декабря по начало апреля. Весной большое половодье. Средний расход воды в устье 360 м³/сек.

Впадает в Днепр в северной части Киева.

С древних времён Десна являлась важным транспортным путём, соединявшими Киевщину с бассейном Дона (по Сейму) и бассейном Оки (по Болве).

В Смоленской области самым крупным и значимым водным объектом на Десне является Десногорское водохранилище, созданное для нужд Смоленской АЭС, находящейся в Десногорске.

Русло реки плавно-изогнутое, песчаное, зарастает водной растительностью. Долина трапецеидальная.

Преобладающая ширина русла 80-100 м, глубин на плесах 3,5-4,5 м, на перекатах 0,3-0,4 м, скорость течения 0,4-0,6 м/сек. Дно преимущественно песчаное.

Правый берег реки высокий, неустойчивый, подвергается размыву. Левый – низменный, заболоченный, покрытый лесами.

Уровенный режим реки характеризуется высоким весенним половодьем. Весеннее половодьем. Весеннее половодье начинается в конце марта - начале апреля. Максимальные уровни наблюдаются в среднем 9 апреля. Весенний ледоход начинается на 3-5 дней раньше весеннего максимума.

За многолетний период наблюдений наиболее высокий уровень воды наблюдался 13- 14 апреля 1970 г. И проходил на отметке 134,61 м.

Наивысший расчетный уровень воды 1% обеспеченности равен 134,76 м, а уровень 10% обеспеченности 134,08м.

Максимальная амплитуда колебаний уровня за весь период наблюдений = 458 см.

Основное питание реки – атмосферные осадки.

За летний период (июнь-август) среднемесячная температура воды превышает 17,5 градусов. Среднемесячная температура воды в июле составляет +20,9 градусов. Наибольшего прогрева вода достигает в июле месяце - +24,5 градусов.

Продолжительность купального сезона 90-100 дней.

Предледоставный период на р. Десне сопровождается подъемом воды, вызываемым осенними дождями.

Первые ледяные образования в виде заберегов и шуги появляются в середине ноября.

Осенний ледоход наблюдается после 20-24 ноября и продолжается в среднем 6 дней, наибольшая его продолжительность 47 дней. Ледостав начинается в начале декабря и часто прерывается ледоходом и шугоходом. Продолжительность ледостава от 59 до 162 дней. Весенний ледоход начинается в начале апреля, его продолжительность 3-4 дня.

Максимальная толщина льда наблюдается в конце марта и составляет 75 см.

По химическому составу вода р. Десны принадлежит к гидро-карбонатно-кальциевой. Преобладающим анионом является HCO3, содержание которого равно 46 мг/л. Среди катионов преобладает CA, составляющий 44,1 мг/л.

Вода р. Десны характеризуется слабой минерализацией, в период весеннего половодья она составляет 86 мг/л, в период летнее-осенней межени – 312 мг/л, в зимнюю межень – 270 мг/л.

Кислородный режим удовлетворительный. Общая жесткость воды изменяется от 3,5 до 5,4 мг-экв/л. Величина водородного показателя (PH) изменяется в пределах 7,6-8,4. Сухой остаток равен 307 мг/л.

На территории Юровского сельского поселения расположена сеть небольших озер, преимущественно в южной части муниципального образования. Крупные озера отсутствуют.

**Выводы:**

1. Основной рекой, протекающей по территории Юровского сельского поселения, является р. Десна.

2. Во время прохождения высоких половодий затапливаются пойменные территории р. Десны. Для территории жилой застройки, промтерриторий, затапливаемых в период половодья, необходимо проведение мероприятий, связанных с их защитой от затопления.

3. Река Десна по температурному режиму может быть использована для рекреационных целей в течение 90-100 дней в году.

4. Первые ледяные образования в виде заберегов и шуги появляются в середине ноября. Вскрытие рек ото льда происходит в конце марта – начале апреля.

5. Поверхностные воды района могут использоваться для промышленных и сельскохозяйственных целей. Использование их как питьевых не рекомендуется.

* + 1. **Почвы**

Дифференциация почвенного покрова связана с геоморфологическими условиями и характером освоенности и интенсивностью сельскохозяйственного использования участков.

Основными почвами Юровского сельского поселения являются дерново-подзолистые и серые лесные. Содержание гумуса колеблется от 1,46% до 2,3%. Наиболее бедные – дерново-подзолистые почвы, где содержание гумуса от 0,9% до 1,4%. Имеются кислые почвы – 10976 га, в которых РН – 5,5 земель, содержащих менее 10 мг подвижного фосфора – 5000 га и обменного калия на пашне – 27 тыс. га. На 1 га пашни внесено 0,5 т органики. Для бездефицитного поддержания гумуса в почву необходимо вносить на 1 га пашни как минимум 9 т органики. Поэтому наблюдается снижение гумуса практически на всей площади пашни.

*Дерново-подзолистые почвы* являются основными, используемыми для сельскохозяйственного производства, почвами. Помимо пахотных угодий, данные почвы залегают под пастбищами и сенокосами, а также под светлыми лесами, где хорошо развит травянистый покров. Формируются на хорошо дренированных участках водоразделов по слабоволнистым равнинам, вершинам всхолмлений, слабоволнистым надпойменным террасам. Могут быть использованы для ведения лесного или сельского хозяйства, а именно для кормопроизводства, выращивания зерновых, зернобобовых, картофеля, овощных и плодовых культур, рапса.

*Серые лесные почвы* формируются главным образом под лесами (преимущественно лиственными) с травянистым покровом. Образуются на лёссовидных покровных суглинках, карбонатных моренах и других материнских породах, обычно богатых кальцием, при промывном водном режиме. Все серые лесные почвы в той или иной степени оподзолены, но процесс подзолообразования в них протекает слабее, чем в подзолистых почвах, вследствие малой водопроницаемости материнских пород, насыщенности их кальцием и т. п. Для них особенно характерно передвижение гуматов калия из верхних горизонтов в более глубокие и выпадение там на поверхности структурных отдельностей в виде гумусовых плёнок ("лаки", "зеркала").

* + 1. **Растительность**

Леса на территории Юровского сельского поселения в северной части муниципального образования расположены неравномерно, большей частью представлены небольшими урочищами по оврагам, балкам, водоразделам, склонам и незатопляемым поймам рек; в южной же части муниципального образования расположены сплошные массивы земель лесного фонда Трубчевского лесничества.

По целевому назначению в соответствии с положениями Лесохозяйственного регламента ГУ «Трубчевское лесничество» леса, расположенные на территории Юровского сельского поселения, относятся к лесам, расположенным в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах.

В составе лесов Юровского сельского поселения доминируют хвойные насаждения, далее следуют мягколиственные и твердолиственные насаждения. Среди лесообразующих пород преобладают сосновые, а также березовые насаждения.

Леса Юровского сельского поселения представлены в основном, среднеполнотными (0,6-0,7) насаждениями, на долю которых приходится.

Средняя полнота насаждений 0,66.

На территории Трубчевского района произрастают виды растений, занесенных в Красную книгу России – венерии башмачок настоящий, пальчатокоренники Балтийский и Траунштейнера. Многие растения включены в число охраняемых в Брянской области, среди них больше всего видов семейства орхидейных – это Гудайера ползучая, кокушник комарниковый, любка двулистная и зеленоцветковая, ладьян трехнадрезанный, гнездовка настоящая, тайник овальнолистный, дремлик болотный, линнея северная, мирт болотный, ива лапландская, боронец обыкновенный, росянка круглолистая. Семейство орхидных представлено 19 видами. Ряд этих растений произрастает и на территории Юровского сельского поселения.

**1.2.7. Выводы**

На основании анализа природных условий и ресурсов можно охарактеризовать большую часть территории Юровского сельского поселения как благоприятную для градостроительного освоения и хозяйственной деятельности. Исключениями могут служить территории, подверженные неблагоприятным процессам экзогенной геодинамики, таким как локальные карстовые проявления, карстовая суффозия, сезонное затопление поймы рек, в т.ч. территории оврагов и балок.

Кроме того, территория обладает потенциалом для сельскохозяйственного использования, поскольку характеризуется плодородием почв, благоприятными климатическими условиями. Лесные ресурсы территории говорят о наличии потенциала для развития здесь рекреационной и туристической сферы.

**1.3. Анализ существующей градостроительной ситуации**

**1.3.1. Историческая справка**

Муниципальное образование Юровское сельское поселение образовано в результате проведения муниципальной реформы (реформы системы местного самоуправления с принятием ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№131-ФЗ от 6 октября 2003 г.)) в 2005 году, путём слияния дореформенных Юровского, Гнилёвского, Любожичского, Плюсковского и Рябчовского сельсоветов.

Поскольку Трубчевск - один из древнейших городов России (он был вторым по величине и значению городом Чернигово-Севской земли), территория нынешнего Юровского сельского поселения заселена очень давно.

В 1778 году при новом административно-территориальном делении России, Трубчевск и его уезд вошли в состав Орловской губернии, и большинство земель Брянского уезда отошли к Трубчевскому. Трубчевск стал уездным городом.

В 1920 году Трубчевский уезд был упразднён. Лишь в 1929 году вновь образованный Трубчевский район был включён в западную область с центром в г. Смоленске. В этих границах он просуществовал до 1937 года, пока вновь не перешёл в Орловскую область.

5 июля 1944 года Указом Президиума Верховного Совета из территории Орловской области была выделена Брянская область. Трубчевский район вошёл в состав Брянской области.

**1.3.2. Описание границ Юровского сельского поселения**

Согласно закону Брянской области от 09.03.2005 № 3-3 «О наделении муниципальных образований статусом городского округа, муниципального района, городского поселения, сельского поселения и установлении границ муниципальных образований в Брянской области», установлены следующие границы Юровского сельского поселения:

Граница начинается на стыке районов Трубчевского, Погарского и Выгоничского и идет далее в восточном направлении (у н.п. Зеленая Роща), затем в южном направлении, далее восточно-юго-восточном. Граница идет по ручью Утынка в северо-восточном и юго-восточном направлении, затем направление границы юго-юго-восточное, далее граница идет по землям СПК «Рябчевск», направление восточно-юго-восточное, затем восточное, потом северо-северо-восточное и проходит по границе многолетних насаждений. Далее направление границы восточно-северо-восточное, проходит также по границе сада и далее пересекается с межрайонной дорогой Трубчевск - Выгоничи - Брянск. Далее граница переходит в пойму р. Десна и идет вверх по течению р. Десна, затем направление границы юго-юго-восточное. Затем северо-восточное до пересечения с Навлинским районом, затем направление границы восточно-юго-восточное (лесхоз). Далее граница имеет северо-северо-восточное направление, затем юго-восточное, далее юго-западное направление, потом восточно-юго-восточное, потом юго-восточное, затем меняет восточно-северо-восточное, затем восточно-юго-восточное, далее юго-восточное, далее восточно-северо-восточное, затем граница имеет южное направление. Далее граница идет по р. Волковка вверх по течению и имеет восточно-северо-восточное и северо-северо-восточное направление.

Потом южное направление (н.п. Пролысово) и далее граница начинается с лесхоза и идет до н.п. Кукуевка и Вздружное Навлинского района, далее граница имеет западно-юго-западное направление, затем западное, затем западно-юго-западное, далее юго-восточное, потом восточное и по урочищу Любекино Болото. Далее направление границы южное, далее западное, потом южное, затем западное, потом северное, далее западное, далее южное, затем западное, потом северо-западное, потом направление границы южное, далее юго-западное, по р. Волковка, вниз по течению, потом юго-восточное направление, потом юго-западное по р. Волковка, и далее граница имеет южное направление. Затем граница имеет северо-восточное направление и идет по старому руслу реки и озеру Щучье, далее граница проходит по р. Десна в юго-западном направлении, далее южное, затем юго-восточное, юго-западное, затем восточное, потом южное направление границы идет с лесхозом, потом западное, восточное, затем меняет на юго-западное и проходит по землям колхоза им. Фокина. Далее граница имеет южное направление, затем юго-восточное, потом юго-западное, далее направление восточное, затем юго-западное, юго-восточное, вверх по р. Навля, восточное, южное, западное, северо-западное, юго-западное, южное, юго-западное, юго-восточное, юго-западное, затем юго-восточное, проходит по землям колхоза «Новый мир», потом северо-восточное. Далее граница имеет южное направление и идет по землям ФГУ «Трубчевский лесхоз», пересекает границу с Суземским районом, далее проходит старая дорога Орловский шлях, идет южное направление, потом западное, южное (по просеке), западное (по просеке), южное, далее западное направление по границе с заповедником «Брянский лес», затем граница имеет северо-западное направление, идет по землям ФГУ «Трубчевский лесхоз». Затем граница имеет северо-восточное направление и идет по землям СПК «Кутузова», далее северо-западное, затем северо-восточное, юго-восточное, северо-восточное, восточное, южное, северо-восточное, северное направление. Далее граница идет в северо-западном направлении по землям колхоза «Новый мир», затем в западном направлении по р. Десна, потом в северном направлении, затем в северо-западном, далее в северном по р. Витень, затем в западном направлении по землям колхоза им. Фокина. Далее граница идет в северном направлении и пересекается с межрайонной дорогой Трубчевск - Выгоничи - Брянск, затем на северо-восток по дороге Трубчевск - Выгоничи - Брянск. Далее граница идет в северо-западном направлении по землям СПК «Юрово», потом на юго-запад, юг, юго-запад, северо-запад, запад, юг, запад, юго-запад, далее на северо-запад по р. Посорь, затем в северо-восточном направлении, далее в юго-восточном, потом в северо-восточном направлении по ручью Безымянный. Далее граница идет в северо-западном направлении, затем западном - по землям СПК «Плюсково», далее в северо-западном направлении по руч. Летемский до пересечения с Почепским районом, затем северо-восточное, северо-западное, западное направление, далее южное, юго-западное и пересекается с газопроводом «Дашава – Москва», далее северо-западное, северо-восточное, северное до пересечения с автодорогой Радчино - Плюсково - Почеп, затем юго-западное направление по дороге Плюсково - Почеп до пересечения с газопроводом «Дашава – Москва» и далее северо-восточное направление вдоль газопровода «Дашава – Москва», затем юго-западное направление, северо-восточное, пересекает границу СПК «Рябчевск», затем северное направление до стыка Трубчевского, Погарского и Выгоничского районов.

**1.3.3.Функционально-планировочная организация территории**

Территория Юровского сельского поселения расположена в центральной части Трубчевского муниципального районаБрянской области. В состав поселения входят 38 населённых пунктов: с. Юрово, д. Осинки, п. Рынский, д. Уруково, с. Плюсково, п. Белый Колодец, п. Ложки, п. Михайловский, п. Мошки, д. Сдесловка, д. Шуклино, с. Рябчевск, д. Василенки, п. Высокий, д. Голубча, п. Дубровинский, д. Зеленая Роща, д. Ивановск, д. Копылино, д. Лемешевка, д. Липовка, п. Ловша, д. Манцурово, д. Прудки, п. Теменский, п. Щучье, д. Яковск, с. Любожичи, д. Аксеновск, д. Верхние Новоселки, д. Монастырище, с. Фомчино, с. Гнилево, д. Арельск, п. Гуры, д. Дольск, д.Нижние Новоселки, д. Острая Лука общей площадью 2599,47 га, в которых постоянно проживают 2642 человека.

Территория Юровского сельского поселения имеет вытянутую в меридиональном направлении форму. Особенностью организации системы расселения в муниципальном образовании является расположение населенных пунктов по всей территории поселения, кроме южной его части, покрытой лесами.

Территория сельского поселения характеризуется благоприятным географическим положением: близостью г. Трубчевска, наличием развитой системы транспортных связей с г. Трубчевском посредством автомобильного транспорта, что оказало существенное влияние на развитие системы расселения.

Основные планировочные оси на территории поселения представлены природными и антропогенными объектами. Среди природных объектов выделяются р. Десна, несущая свои воды на территории поселения в меридианальном направлении, вдоль которой сформировалась основная часть населенных пунктов муниципального образования.

Среди антропогенных объектов, являющихся планировочными осями, выделим автомобильные дороги регионального значения «Трубчевск - Гнилево», «"Брянск - Новозыбков" - Трубчевск», «Брянск - Новозыбков - Трубчевск - Мошки», вдоль которых сформировались зоны относительно интенсивного использования территории, включающие населенные пункты, транспортную инфраструктуру, сельскохозяйственные угодья, которые охватывают центральную и северную части сельского поселения. Кроме того, часть населенных пунктов также сформирована вдоль дорог местного значения.

Основой планировки улично-дорожной сети населённых пунктов Юровского сельского поселения становится типичная система, состоящая из основного направления, организующего и объединяющего между собой основные селитебные территории населённых пунктов и общественно-деловые зоны. Этому основному направлению подчинены второстепенные тупиковые улицы, организующие связь между жилыми массивами и основной осью.

Жилая застройка населенных пунктов Юровского сельского поселения представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками и малоэтажными жилыми домами.

**1.3.4. Анализ современного функционального использования территорий Юровского сельского поселения**

Рассматривая сложившееся функциональное использование территории Селецкого сельского поселения, можно выделить следующие виды территорий:

*Таблица 2*

***Перечень и параметры функциональных зон***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код объекта | Наименование функциональной зоны | Описание функциональной зоны |
| 1. | Жилая зона | В состав жилых зон могут включаться:  *1) зоны застройки индивидуальными жилыми домами;*  *2) зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);*  В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.  (п.2,3 ст.35 Градостроительного кодекса РФ). |
| 2. | Общественно-деловая зона | В состав общественно-деловых зон могут включаться:  *1) многофункциональные общественно-деловые зоны;*  *2) зоны специализированной общественной застройки;*  Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.  В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи.  (п.4,5,6 ст.35 Градостроительного кодекса РФ). |
| 3. | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур |  |
| 3.1. | Производственная зона | *Производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;*  Зоны производственного использования предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.  (ст. 35 Градостроительного кодекса РФ). |
| 3.2. | Коммунально-складская зона | *Коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;* |
| 3.3. | Зона инженерной инфраструктуры | *Зоны инженерной инфраструктуры предназначены для размещения объектов инженерной инфраструктуры, в том числе объекты водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, связи, объектов инженерной инфраструктуры иных видов* |
| 3.4. | Зона транспортной инфраструктуры | *Зоны транспортной инфраструктуры предназначены для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.*  (ст. 35 Градостроительного кодекса РФ). |
| 4. | Зоны сельскохозяйственного использования | В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:  *1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);*  *2) иные зоны сельскохозяйственного назначения – предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения крестьянского фермерского хозяйства, для целей аквакультуры (рыбоводства), для научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с сельскохозяйственным производством, целей, для создания защитных лесных насаждений;*  *3) производственные зоны сельскохозяйственных предприятий;*  *4) зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан* |
| 5. | Зоны рекреационного назначения | В состав зон рекреационного назначения могут включаться:  *1) зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);*  *2) зоны отдыха.* |
| 6 . | Зоны специального назначения | В состав зон специального назначения могут включаться:  *1) зоны кладбищ;* |
| 7. | Зоны акваторий |  |

**1.3.5. Анализ строительно-планировочных условий и возможностей территориального развития поселения**

В настоящее время территория Юровского сельского поселения благодаря благоприятному географическому положению, характеризующемуся близостью к г. Трубчевску, а также наличием качественной транспортной корреспонденции с ним, обладает высокой инвестиционной привлекательностью для развития жилищного строительства для удовлетворения спроса граждан на доступное и комфортное жильё.

Практически в каждом населенном пункте в существующих границах имеются территориальные резервы для развития. В то же время при определении потенциально возможного назначения территорий внутри населённых пунктов следует учесть градостроительные ограничения, в т.ч. наличие зон с особыми условиями использования территорий. Также при ограниченных возможностях территориального развития населенных пунктов в существующих границах расширение населенных пунктов возможно за счет прилегающих земель сельскохозяйственного назначения. При этом возникает необходимость перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов. При определении территорий, потенциально пригодных для развития населённых пунктов за пределами их границ, необходимо учесть, помимо наличия зон с особыми условиями использования территорий, также и геоморфологическую характеристику территории по условиям строительства, исключив из рассмотрения территории, занятые балками, оврагами, нарушенными территориями, долинами рек, заболоченные территории, территории, имеющие неблагоприятные условия для строительства (с уклонами рельефа больше 20%) и требующие предварительных серьезных инженерно-технических мероприятий, территории, попадающие в границы зон залегания полезных ископаемых.

Таким образом, наибольшие резервы территорий, необходимых для развития населенных пунктов имеются:

- в с. Плюсково – в северной части населенного пункта;

- в с. Гнилево – в южной части населенного пункта;

- в д. Острая Лука – в северо-восточной части населенного пункта;

- в с. Арельск - – в восточной части населенного пункта

**1.4. Анализ социально-экономического состояния территории**

**1.4.1. Население и современная демографическая ситуация**

На 01.01.2019 численность постоянного населения Юровского сельского поселения составила 2642 чел., в состав поселения входят 38 населенных пунктов, из них 31 населенный пункт с численностью населения менее 100 человек.

Динамика изменения численности населения тесно связана с экономическими причинами, происходящими в стране. В последние годы в поселении наблюдается постепенный рост численности населения в крупных населенных пунктах поселения и спад в прочих.

*Таблица 3*

***Динамика изменения численности населения***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | На 01.01.  2012 | На 01.01.  2013 | На 01.01.  2014 | На 01.01.  2015 | На 01.01.  2016 | На 01.01.  2017 | На 01.01.  2018 |
| 1 | Численность постоянного населения, тыс.чел. | 2961 | 2881 | 2851 | 2817 | 2765 | 2719 | 2663 |
| 2 | Родившихся, всего | 30 | 29 | 26 | 32 | 17 | 19 | 17 |
| 3 | Число умерших, всего | 69 | 74 | 60 | 64 | 70 | 48 | 57 |
| 4 | Число умерших, на тыс.жителей | - | 25,18 | 21,0 | 22,6 | 25,1 | 30,6 | 21,1 |
| 5 | Число прибывших жителей, всего | 116 | 102 | 133 | 89 | 85 | 70 | 71 |
| 6 | Число выбывших жителей, всего | 128 | 136 | 129 | 91 | 85 | 86 | 88 |

*Таблица 4*

***Численности населения по населенным пунктам поселения***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *№№ п/п* | *Наименование населенных пунктов* | *01.01.2019* |
|  | с. Юрово | 437 |
|  | д. Аксеновск | 7 |
|  | с. Арельск | 63 |
|  | п. Белый Колодец | 2 |
|  | с. Гнилево | 332 |
|  | д. Голубча | 142 |
|  | п. Гуры | 18 |
|  | д. Василенки | 38 |
|  | д. Верхние Новоселки | 46 |
|  | п. Высокий | 1 |
|  | д. Дольск | 26 |
|  | п. Дубровинский | - |
|  | д. Зеленая Роща | 1 |
|  | д. Ивановск | 11 |
|  | д. Копылин | 21 |
|  | д. Лемешевка | 1 |
|  | д. Липовка | 81 |
|  | п. Ловша | - |
|  | п. Ложки | 5 |
|  | с. Любожичи | 184 |
|  | д. Манцурово | 134 |
|  | п. Михайловский | 2 |
|  | д. Монастырище | 12 |
|  | п. Мошки | 10 |
|  | д. Нижние Новоселки | 19 |
|  | д. Осинки | 12 |
|  | д. Острая Лука | 66 |
|  | с. Плюсково | 346 |
|  | д. Прудки | - |
|  | п. Рынский | 3 |
|  | с. Рябчовск | 447 |
|  | д. Сдесловка | 17 |
|  | п. Теменской | - |
|  | с. Фомчино | 40 |
|  | д. Шуклино | 44 |
|  | п. Щучье | - |
|  | д. Уруково | 3 |
|  | д. Яковск | 71 |
|  | ИТОГО: | 2642 |

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение или естественный прирост-убыль населения (складывающийся из показателей рождаемости и смертности) и механическое движение населения (миграция).

В последние годы показатели рождаемости и смертности в муниципальном образовании менее благоприятны, чем в среднем по району. В настоящее время в поселении уровень рождаемости ниже уровня смертности.

Естественный прирост остается главным фактором формирования демографической ситуации, отчасти он корректируется миграционным приростом, но величина его на сегодняшний день незначительна.

**Возрастная структура**

На протяжении длительного времени возрастная структура поселения характеризуется относительно высокой долей населения в трудоспособном возрасте. За последние годы значительно сократилась доля детей и подростков. Доля лиц старше трудоспособного возраста постоянно увеличивается.

Возрастная структура населения по данным на 01.01.2019 г. характеризуется неравномерным распределением населения младше и старше трудоспособного возраста. Переход части населения трудоспособного возраста в группу населения старше трудоспособного приведет к увеличению людей старше трудоспособного возраста, и это не будет компенсироваться за счёт вступления населения младшей возрастной группы в трудоспособный возраст.

**1.4.2. Анализ экономической базы развития поселения**

Основной экономической базой развития Юровского сельского поселения является агропромышленный комплекс. На территории муниципального образования действуют сельскохозяйственные предприятия, занимающиеся как растениеводством - выращивание зерна, картофеля, так и животноводством – производством молока и мяса. Сегодня на аграрном рынке Российской Федерации сложилась парадоксальная ситуация – замещение отечественной продукции импортными аналогами более выгодно с экономической точки зрения. Однако, уровень обеспечения населения продуктами питания за счет местного производства – основной показатель эффективности работы агропромышленного комплекса и обеспечения продовольственной безопасности страны. Общепринятый уровень продовольственной безопасности оценивается в 70% наполнения рынка продуктами местного производства, сегодня же этот показатель значительно ниже. Нематериальная сфера в поселении развита слабо.

Особенностью структуры занятости Юровского сельского поселения является достаточно высокий уровень экономически активного населения, чья деятельность официально на территории муниципального образования не занята. Как правило, население без регистрации трудовой деятельности работает по найму у отдельных граждан, занято в домашнем хозяйстве производством для реализации товаров и услуг или работает за пределами поселения. Это население можно рассматривать как трудовой резерв, значительная часть из которого при наличии мест приложения труда, отвечающих требованиям, вольется в новую сферу материального производства.

**1.4.3. Анализ системы культурно-бытового обслуживания**

Анализ выполнен с учетом Социальных нормативов и норм, одобренным распоряжением Правительства РФ от 3 июля 1996г. №1063-р и СниП 2.07.01-89\* Планировка и застройка городских и сельских поселений.

**1.4.3.1. Система образования**

Система образования на территории поселения представлена тремя средними общеобразовательными учреждениями, учреждения дошкольного образования на территории муниципального образования отсутствуют.

*Таблица 5*

***Учреждения образования***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование школы | Местоположе-ние (адрес) | Уровень школы, зона обслуживания (наименование населенных пунктов) | Емкость | | | Наличие спортивных залов и открытых спортивных площадок | состояние здания (% износа) |
| по современным стандартным нормам (мест) | фактически число детей | в т.ч. обучающихся во 2-ю смену |
| 1 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Юровская СОШ | 242231, Брянская обл., Трубчевкий р-н, с. Юрово, ул. Центральная,10 | с.Юрово | 190 | 34 | 0 | да | 100 |
| 2 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Рябчевская СОШ | 242235, Брянская обл., Трубчевский р-н, с. Рябчевск, ул. Школьная,2 | с.Рябчевск | 320 | 25 | 0 | да | 100 |
| 3 | Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Плюсковская СОШ имени Героя-партизана А.П. Колабутина | 242232, Брянская обл., Трубчевский р-н, с. Плюсково, ул. Молодежная, 20 | с.Плюсково | 250 | 29 | 0 | да | 100 |

Наполняемость общеобразовательных учреждений и учреждений дошкольного образования имеет достаточно низкий уровень, что свидетельствует о сложной демографической обстановке в поселении.

**1.4.3.2. Система здравоохранения**

Система здравоохранения Юровского сельского поселения представлена пятью фельдшерско-акушерскими пунктами. Фельдшерско-акушерский пункт является лечебно-профилактическим учреждением, осуществляющим начальный (доврачебный) этап оказания медицинской помощи в сельской местности, поэтому в проекте не оценивается мощность подобных учреждений.

*Таблица 6*

***Перечень объектов здравоохранения***

|  |  |
| --- | --- |
| *№ п/п* | *Наименование учреждения* |
| 1. | Юровский ФАП |
| 2. | Плюсковский ФАП |
| 3. | Рябчевский ФАП |
| 4. | Любожичский ФАП |
| 5. | Гнилевский ФАП |

Население муниципального образования получает амбулаторно-поликлинические и стационарные услуги в районных учреждениях здравоохранения, анализ емкости которых необходимо произвести в Схеме территориального планирования Трубчевского муниципального района.

**1.4.3.3. Физическая культура и спорт**

Развитие физической культуры и массового спорта относится к одному из методов организации общественной жизни, а также является важнейшим элементом в оздоровлении нации.

На территории поселения объекты физической культуры и спорта имеются только при образовательных учреждениях. Сложившаяся ситуация существенно ограничивает возможность их использования для населения старшего возраста.

*Таблица 8*

***Перечень объектов физкультуры и спорта***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Уреждение образования | Спортивные залы | Волейбольные площадки | Баскетбольные площадки | Тиры | Футбольные поля | Другие спортсооружения |
| Юровская СОШ | 192м2 | - | - | - | 1 | Площадка с гимнастическими сооружениями |

**1.4.3.4. Библиотечное обслуживание**

На территории Юровского сельского поселения действует четыре учреждения библиотечного обслуживания. Согласно действующим нормативам в поселениях с численностью населения от 500 до 3 тыс. чел. необходим один объект библиотечного обслуживания, таким образом, данных учреждений достаточно для обслуживания населения муниципального образования.

*Таблица 9*

***Перечень объектов библиотечного обслуживания***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Наименование объекта* | *Адрес объекта* | *Книжный фонд, тыс. томов* |
| Плюсковская сельская библиотека | с. Плюсково, Молодежная, д. 20 | 7,3 |
| Юровская сельская библиотека | с. Юрово, Центральная, д. 8. | 6,9 |
| Рябчевская сельская библиотека | с. Рябчевск. Строительная, д. 30 | 5,1 |
| Любожичская сельская библиотека | с. Любожичи, ул. Чернобыльская, д. 15 | 3,6 |

Анализ обеспеченности книжным фондом по поселению представлен ниже.

*Таблица 10*

***Уровень обеспеченности книжным фондом***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Существующая емкость, тыс. томов | Норматив обеспеченности,  тыс. томов | | Уровень обеспеченности |
| на 1000 чел. | на все население |
| Библиотеки общие | 32,1 | 2,5 | 7,5 | 428% |

Уровень обеспеченности книжным фондом в поселении существенно выше нормативного. Однако, в ближайшей перспективе необходимо решить ряд существующих проблем в сфере библиотечного обслуживания населения, во-первых - обновление и увеличение мощности книжного фонда библиотечных учреждений, во-вторых, обеспечение библиотек высокоскоростным доступом в сеть «Интернет».

**1.4.3.5. Организация досуга**

На территории Юровского сельского поселения действуют 6 учреждений культуры.

*Таблица 11*

***Перечень объектов культуры***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Учреждения, предприятия, сооружения | Местоположение | Емкость (кв.м), вместимость(чел.) | | | |
| ед. измерения  (количество посадочных мест) | по проекту | фактически | % износа |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | Юровский ЦСДК | с.Юрово, ул. Центральная, д.10 | 300 | 300 | 300 | 30 |
|  | Голубчанский СДК | д. Голубча, ул.Деснянская, д. 62 | 100 | 100 | 100 | 30 |
|  | Рябчёвский СДК | с.Рябчёвск, ул. Строительная, д.4 | 50 | 50 | 50 | 60 |
|  | Плюсковский СДК | с. Плюсково, ул. Молодёжная, д.20 | 100 | 100 | 100 | 50 |
|  | Гнилёвский СДК | с.Гнилево, ул. Центральная, д.42 | 150 | 150 | 150 | 60 |
|  | Любожичский СК | с. Любожичи, ул. Центральная, д.4 | 50 | 50 | 50 | 50 |

Уровень обеспеченности числом мест в зрительных залах в учреждении культурно - досугового типа соответствует нормативному показателю, но необходима модернизация, направленная на обеспечение соответствия современным требованиям, в том числе, по уровню технического состояния помещений, уровню информатизации, оснащению мультимедийными устройствами и обеспечению доступа к всемирной сети «Интернет».

Развитие духовного и культурного потенциала поселения должно предусматривать расширение сети учреждений культуры и искусства, повышение качества и количества предоставляемых услуг, организацию новых типов учреждений культурно - досуговой деятельности - многопрофильных центров культурно - досугового назначения, клубов по интересам, семейных, детских развлекательных комплексов и др.

**1.4.3.6. Бытовое обслуживание**

Обеспечение бытового обслуживания населения является важной задачей для органов местного самоуправления. Развитие системы объектов торговли, общественного питания, связи создает благоприятный инвестиционный климат, позволяя обеспечить достойные условия проживания местного населения и привлекаемых специалистов, что не может не оказать положительного воздействия на развитие экономики, в первую очередь, на отрасли, требующие привлечения внешних трудовых ресурсов, а также сократить отток населения.

Характеристика объектов розничной торговли и общественного питания на территории Юровского сельского поселения отражена ниже.

*Таблица 12*

*Перечень объектов торговли и общественного питания*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Предприятия | Местоположение | Емкость (кв.м), вместимость(чел.) | |
| ед. измерения | фактически |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Торговый  павильон  «Продукты» ИП Ромадина Л.Г. | с.Юрово  ул.Центральная,  д.5 | кв. м | 20,0 |
| 2 | Магазин ТПС ООО «Продукты» | с.Юрово  ул..Центральная  д.8 | кв. м | 69,6 |
| 3 | Магазин ТПС  ООО  «Продукты» | с.Плюсково  ул.Урицкого,39 | кв. м | 58,9 |
| 4 | Магазин ТПС РайПО | с.Гнилево  ул.Центральная.  82 | кв. м | 54,0 |
| 5 | Магазин ТПС РайПО | с.Любожичи  ул.Чернобыльская, д.1 | кв. м | 32,0 |
| 6 | Магазин  ТПС ООО  «Продукты» | с.Рябчевск  ул.Шоссейная, 22 | кв. м | 91,0 |
| 7 | Магазин ТПС | д.Голубча  ул.Деснянская,  25а | кв. м | 51,6 |
| 8 | Магазин  «Солнечный» | с.Рябчевск  ул.Шоссейная,  24 | кв. м | 26 |
| 9 | Магазин  «Сударушка» | с.Рябчевск  ул.Садовая. д1а | кв. м | 40 |
| 10 | Магазин  «Поссорь» | с.Плюсково  ул.Центральная,7 | кв. м | 39,3 |
| 11 | Магазин  «Продукты»  аренда | с.Юрово  ул.Центральная, д.8 | кв. м | 74 |

Уровень обеспеченности магазинами продовольственных и непродовольственных товаров и предприятий питания существенно превышает норматив, однако данный показатель носит ориентировочный характер, а реальные потребности рыночного общества его существенно превышают.

**1.4.3.7. Массовый отдых жителей**

Обеспечение устойчивого развития территории, создание комфортных условий для проживания населения является одной из основных задач органов местного самоуправления.

Естественным местом отдыха для населения становятся участки в планировочной структуре, обладающие природным рекреационным потенциалом, выраженным в высокой степени озеленения, в том числе, и высокоствольной растительностью, близостью водных объектов, пригодных для организации купания, наличия защищенных от ветра участков. Также большое значение на оценку рекреационной эффективности территорий оказывают сложившиеся видеоэкологические системы, обеспечивающие благоприятное восприятие окружающей природной и антропогенной среды.

К природным территориям с высоким рекреационным потенциалом, пригодным для организации массового отдыха населения, относятся территории прибрежной зоны, а также лесные массивы.

С учетом современной политики Правительства Российской Федерации к привлечению населения к занятиям массовыми видами спорта, особое значение принимает развитие физкультурных объектов - спортивных площадок и крытых спортивных сооружений.

**1.5. Жилой фонд**

Жилой фонд Юровского сельского поселения составляет 109,5 тыс. м2, средняя жилобеспеченность – 41,4 м2/чел.

В структуре жилого фонда преобладает индивидуальный жилой фонд.

*Таблица 13*

***Основные характеристики жилищного фонда***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование | Единица  измерения | 2018 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Общая площадь жилого фонда всего  в т.ч.: | тыс. м2 общей площади | 109,5 |
| В индивидуальных жилых домах | 97,8 |
| В многоквартирных жилых домах | 11,7 |
| Специализированный(общежитие) | - |
| 2 | Аварийный и ветхий фонд | тыс. м2 общей площади | - |
| 3 | Общее число жилых зданий/  из них в аварийном состоянии | единиц | - |
| 4 | Распределение жилого фонда по формам собственности  в т.ч.: | тыс. м2 общей площади | 109,5 |
| - |
| частная | 108,7 |
| муниципальная | 0,8 |
| общественная | - |
| 5 | Инженерное оборудование: | %% |  |
| водопровод | 46,8 |
| канализация | 46,7 |
| центральное отопление | - |
| газ | 88,6 |
| ванными( душем) | 36,1 |

## 1.6. Анализ состояния транспортной инфраструктуры

### 1.6.1. Внешний транспорт и улично-дорожная сеть

Транспортная инфраструктура Юровского сельского поселения представлена автомобильным транспортом, и принимает нагрузку в направлении внутриобластных и местных связей.

Каркас транспортной автомобильной сети территории Юровского сельского поселения состоит из автомобильных дорог регионального значения «Трубчевск - Гнилево», «"Брянск - Новозыбков" - Трубчевск», «Брянск - Новозыбков - Трубчевск - Мошки», а так же автомобильных дорог местного значения и улично-дорожной сети населенных пунктов.

Характеристика автодорог регионального значения в соответствии с информацией КУ «Управление автомобильных дорог Брянской области» представлена в таблице 14.

*Таблица 14*

***Характеристика автомобильных дорог регионального значения***

***Юровского сельского поселения***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Индекс дороги | Наименование автомобильных дорог | Протяженность, км | Категория | Тип покрытия |
| 3-1 | «Брянск – Новозыбков» – Трубчевск | 17,5 | 3 | асфальтобетон |
| 26-3 | Брянск – Новозыбков – Трубчевск – Мошки | 17,83 | 4 | асфальтобетон |
| 26-7 | Трубчевск – Гнилево | 3,48 | 4 | асфальтобетон |
| ИТОГО по муниципальному образованию | | 38,81 |  |  |

Плотность автодорожной сети регионального значения поселения – 10,16 км/100 км².

Внутренняя транспортная сеть населенных пунктов Юровского сельского поселения характеризуется наличием основного направления, представленного главной поселковой улицей, а также систему основных и второстепенных улиц в жилой застройке.

Существующая геометрия внутренней транспортной сети связана с геометрией планировочной структуры, обусловленной исторически сложившейся застройкой и особенностями геоморфологии.

Главные поселковые улицы обеспечивают корреспонденцию между планировочными блоками внутри населенных пунктов, а также транзитное движение транспортных средств через населенные пункты. Минимальная нормативная ширина главной поселковой улицы – 15-18 метров в красных линиях (рекомендуемая при новой застройке – 20-26 м). Зачастую ширина улицы в красных линиях не выдерживается, что обусловлено исторически сложившейся застройкой. При организации движения транспорта в местах пересечения элементов улично-дорожной сети в настоящее время организованы нерегулируемые перекрестки.

Основные улицы в жилой застройке предназначены для организации транспортно-пешеходных связей внутри жилой застройки. Ширина в красных линиях составляет 12-15 метров (рекомендуемая ширина при осуществлении нового строительства – 20 м). В системе исторически сложившейся застройки указанная ширина улиц в красных линиях выдерживается не всегда.

Основным направлением развития системы внутреннего транспорта является выполнение комплекса мероприятий по организации безопасности дорожного движении, в частности, по устройству светофорного регулирования территории, а также организация пешеходных переходов.

**1.6.2. Анализ организации пассажирского сообщения**

Пассажирские перевозки на территории Юровского сельского поселения осуществляются автомобильным транспортом. Автобусными пассажироперевозками занимается предприятие ООО «Трубчевское ПАТП».

По территории Юровского сельского поселения проходят 6 автобусных маршрутов, характеристика которых представлена в таблице ниже.

*Таблица 15*

***Характеристика автобусных маршрутов, проходящих по территории***

***Юровского сельского поселения***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование маршрута | Длина маршрута, км | Время в пути, час. мин. | Кол-во машин на маршруте, ед. | Марка автомобиля | Вместимость, чел. | Кол-во перевезенных пассажиров за 2010г., тыс. чел. |
|  | Трубчевск-Гнилево – О. Лука | 22,4 | 0-40 | 1 | ПАЗ 32053R | 37 | 49,5 |
|  | Трубчевск-Любожичи - Новоселки | 27,7 | 0-45 | 1 | ПАЗ 32054-07 | 36 | 14,8 |
|  | Трубчевск - Мошки | 36,8 | 0-55 | 1 | ПАЗ 32051 | 37 | 13,9 |
|  | Трубчевск - Плюсково | 28,0 | 0-45 | 1 | ПАЗ 32051 | 37 | 48,6 |
|  | Трубчевск - Голубча | 26,0 | 0-35 | 1 | ПАЗ 32051 | 37 | 11,3 |
|  | Трубчевск - Брянск | 91 | 2-00 | 3 | КАВ 3423800  КАВ 34235-32  ПАЗ 3423403 | 35  29  27 | 36,5 |

**1.6.3. Выводы по обеспеченности территории транспортной инфраструктурой**

К достоинствам сложившейся транспортной инфраструктуры на территории Юровского сельского поселения относятся:

- охват населённых пунктов поселения системой транспортного обслуживания, в т.ч. наличие развитой системы пассажирского сообщения;

К недостаткам сложившейся транспортной инфраструктуры на территории Юровского сельского поселения относятся:

* прохождение автодороги регионального значения, а следовательно и наличие интенсивного транзитного движения через с. Рябчевск, с. Гнилево, с. Юрово, с. Плюсково.

**1.7. Анализ организации ритуальных услуг и содержание мест захоронения**

Согласно п.19 ч.1 ст. 14 Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к полномочиям органов местного самоуправления поселения относится организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Для организации захоронения в структуре муниципального образования выделены территории, отнесенные к зонам специального назначения - кладбища традиционного захоронения, с возможностью захоронения после кремирования.

Характеристики существующих кладбищ на территории Юровского сельского поселения приведены в таблице 16.

*Таблица 16*

***Характеристики существующих кладбищ***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Площадь, га | Размер СЗЗ |
| 1. | Кладбище в д. Яковск | 0,65 | 50 |
| 2. | Кладбище в д. Рябчовск | 0,54 | 50 |
| 3. | Кладбище в д. Манцурово | 0,29 | 50 |
| 4. | Кладбище в п. Михайловский | 0,21 | 50 |
| 5. | Кладбище в п. Ложки | 0,49 | 50 |
| 6. | Кладбище в п. Мошки | 0,15 | 50 |
| 7. | Кладбище в п. Белый Колодец | 0,17 | 50 |
| 8. | Кладбище в д. Сдесловка | 0,54 | 50 |
| 9. | Кладбище в д. Монастырище | 0,20 | 50 |
| 10. | Кладбище в. д. Верхние Новоселки | 0,33 | 50 |
| 11. | Кладбище в д. Липовка | 0,50 | 50 |
| 12. | Кладбище в с. Фомчино | 0,37 | 50 |
| 13. | Кладбище в с. Любожичи | 0,67 | 50 |
| 14. | Кладбище в с. Плюсково | 2,04 | 50 |
| 15. | Кладбище в с. Юрово | 1,07 | 50 |
| 16. | Кладбище в п. Рынский | 0,26 | 50 |
| 17. | Кладбище в д. Острая Лука | 0,16 | 50 |
| 18. | Кладбище в с. Гнилево | 0,37 | 50 |
| 19. | Кладбище в с. Арельск | 0,33 | 50 |
| 20. | Кладбище в д. Осинки | 0,50 | 50 |
| 21. | Кладбище в д. Ивановск | 0,23 | 50 |
| 22. | Кладбище в д. Зеленая Роща | 0,16 | 50 |
| 23. | Кладбище в п. Ловша | 0,10 | 50 |
| 24. | Кладбище в д. Копылино | 0,25 | 50 |
| 25. | Кладбище около д. Копылино | 0,38 | 50 |
|  | Итого | 10,96 | - |

Согласно СНиП 2.07.01-89\*, при расчете площади кладбищ, следует принимать нормативным показателем площади территории под захоронение 0,24 га/тыс. чел. Принимая во внимание существующую численность населения 2642 человек, расчетная потребность в территориях для захоронения, при 100% захоронении традиционным способом, составляет 0,63 га. Исходя из этого, можно сделать заключение о том, что территория муниципального образования обеспечена местами для захоронений.

**1.8. Анализ организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом**

**1.8.1. Водоснабжение**

Источником водоснабжения потребителей, расположенных на территории Трубчевского района, являются подземные воды.

Для индивидуального водоснабжения в сельской местности (через колодцы и родники) используются воды верхнечетвертичного аллювиального водоносного горизонта, московского ледникового водоносного комплекса, днепровско-ледникового комплекса. Воды характеризуются минерализацией 0,2 – 0,3 г/л, гидрокарбонатным, магниево-кальциевым составом, умеренной жесткостью, иногда агрессивны по отношению к некоторым маркам бетона. Они наиболее подвержены загрязнению.

Основным источником хозяйственно – питьевого водоснабжения являются воды турон – маастрихтского комплекса и альб – сеноманского водоносного горизонта. По химическому составу воды турон – маастрихтского комплекса пресные, с минерализацией от 0,2 до 0,9 г/л (средняя минерализация 0,3 – 0,5 г/л), гидрокарбонатные кальциевые, реже кальциево – магниевые, с преобладающими значениями общей жесткости 3-7 мг-экв/л. Азотистые и азотные соединения в воде, как правило, содержатся в незначительном количестве или полностью отсутствуют. Железа в воде содержится менее 0,1 г/л. Микрокомпоненты, регламентируемые СанПиН, в подземных водах содержатся в пределах допустимых норм.

*Таблица 17*

Динамика удельного веса площади жилищного фонда, оборудованного водопроводом, % (по данным Брянскстата).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| район | 2002 г. | 2003 г. | 2004 г. | 2005 г. |
| Трубчевский | 63,4 | 63,9 | 63,8 | 63,8 |

*Таблица 18*

Динамика объемов использования свежей воды на территории района, тыс. м3 (по данным Отдела водных ресурсов Московско-Окского БВУ по Брянской области).

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| район | 1999 г. | 2000 г. | 2001 г. | 2002 г. | 2003 г. | 2004 г. |
| Трубчевский | 4390 | 3470 | 2736 | 2610 | 2764 | 3043 |

*Таблица 19*

Динамика использования свежей воды на производственные нужды, тыс. м3 (по данным Отдела водных ресурсов Московско – Окского БВУ по Брянской области).

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| район | 1999 г. | 2000 г. | 2001 г. | 2002 г. | 2003 г. | 2004 г. |
| Трубчевский | 660 | 772 | 324 | 219 | 724 | 1074 |

Одной из положительных тенденций развития систем водоснабжения по району в целом является увеличение объема оборотного и последовательного использования воды.

*Таблица 20*

Динамика объемов оборотного и повторно - последовательного использования воды, тыс. м3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| район | 2002 г. | 2003 г. | 2004 г. | 2005 г. | 2006 г. |
| Трубчевский | 215 | 321 | 1832 | 1832 | 2351 |

*Таблица 21*

Динамика использования свежей воды на хозяйственно-питьевые нужды на территории района, тыс. м3.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Район | 1999 г. | 2000 г. | 2001 г. | 2002 г. | 2003 г. | 2004 г. |
| Трубчевский | 1530 | 2248 | 2023 | 1921 | 1777 | 1761 |

Система централизованного водоснабжения на территории Юровского сельского поселения представлена, в основном, локальными водопроводами, имеющими водозаборы из скважин, водонапорной башни и водопроводных сетей.

Артезианские скважины, расположенные на территории Юровского сельского поселения представлены в таблице 22.

*Таблица 22*

***Артезианские скважины, расположенные на территории***

***Юровского сельского поселения***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Место нахождения | Собственник | Кол-во артскважин |
| 1. | село Юрово | частично сельская администрация | 2 |
| 2. | деревня Аксеновск |  | 1 |
| 3. | село Арельск |  | 1 |
| 4. | поселок Белый Колодец |  | - |
| 5. | село Гнилево |  | 2 |
| 6. | деревня Голубча |  | 1 |
| 7. | поселок Гуры |  | - |
| 8. | деревня Василенки |  | 1 |
| 9. | деревня Верхние Новоселки |  | 1 |
| 10. | поселок Высокий |  | - |
| 11. | деревня Дольск |  | 1 |
| 12. | поселок Дубровинский |  | - |
| 13. | деревня Зеленая Роща |  | - |
| 14. | деревня Ивановск |  | 1 |
| 15. | деревня Копылино |  | 1 |
| 16. | поселок Лемешовка |  | - |
| 17. | деревня Липовка |  | 1 |
| 18. | поселок Ловша |  | - |
| 19. | поселок Ложки |  | - |
| 20. | село Любожичи |  | 1 |
| 21. | деревня Манцурово |  | 1 |
| 22. | поселок Михайловский |  | - |
| 23. | деревня Монастырище |  | 1 |
| 24. | поселок Мошки |  | 1 |
| 25. | деревня Нижние Новоселки |  | 1 |
| 26. | деревня Осинки |  | 1 |
| 27. | деревня Острая Лука |  | 1 |
| 28. | село Плюсково |  | 2 |
| 29. | деревня Прудки |  | - |
| 30. | поселок Рынский |  | 1 |
| 31. | село Рябчовск |  | 2 |
| 32. | деревня Сдесловка |  | 1 |
| 33. | поселок Теменской |  | - |
| 34. | село Фомчино |  | 1 |
| 35. | деревня Шуклино |  | 1 |
| 36. | поселок Щучье |  | - |
| 37. | деревня Уруково |  | 1 |
| 38. | деревня Яковск |  | 1 |

Данные по водозаборам и сетям водоснабжения по поселению сведены в таблицу 23.

*Таблица 23*

***Данные по водозаборам и сетям водоснабжения по поселению***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес водозабора | потребители | Год ввода  в эксплуатацию | Протяженность  Водопровода  / км / |
| Население  чел. |
| 1. | село Юрово | 489 | 1962 | 5,9 |
| 2. | деревня Аксеновск | 10 | 1965 | 1,1 |
| 3. | село Арельск | 59 | н/д | н/д |
| 4. | поселок Белый Колодец | 13 | - | - |
| 5. | село Гнилево | 307 | 1964 | 5,2 |
| 6. | деревня Голубча | 142 | 1965 | 3,1 |
| 7. | поселок Гуры | 21 | - | - |
| 8. | деревня Василенки | 47 | 1964 | 1,2 |
| 9. | деревня Верхние Новоселки | 46 | 1965 | 1,0 |
| 10. | поселок Высокий | 2 | - | - |
| 11. | деревня Дольск | 19 | 1964 | 1,6 |
| 12. | поселок Дубровинский | - | - | - |
| 13. | деревня Зеленая Роща | - | - | - |
| 14. | деревня Ивановск | 7 | 1967 | 1,1 |
| 15. | деревня Копылино | 25 | 1965 | 1,5 |
| 16. | поселок Лемешовка | - | - | - |
| 17. | деревня Липовка | 88 | 1965 | 1,8 |
| 18. | поселок Ловша | - | - | - |
| 19. | поселок Ложки | 16 | 1960 | 0,8 |
| 20. | село Любожичи | 274 | 1964 | 3,4 |
| 21. | деревня Манцурово | 158 | 1964 | 4,2 |
| 22. | поселок Михайловский | 2 | - | - |
| 23. | деревня Монастырище | 9 | 1965 | 1,0 |
| 24. | поселок Мошки | 10 | 1967 | 0,8 |
| 25. | деревня Нижние Новоселки | 33 | 1965 | 1,8 |
| 26. | деревня Осинки | 9 | 1965 | 1,1 |
| 27. | деревня Острая Лука | 69 | 1966 | 3,2 |
| 28. | село Плюсково | 451 | 1962 | 6,0 |
| 29. | деревня Прудки | - | - | - |
| 30. | поселок Рынский | 2 | 1964 | 0,9 |
| 31. | село Рябчовск | 468 | 1964 | 5,8 |
| 32. | деревня Сдесловка | 33 | 1964 | 1,1 |
| 33. | поселок Теменской | - | - | - |
| 34. | село Фомчино | 51 | 1964 | 1,5 |
| 35. | деревня Шуклино | 56 | 1964 | 1,1 |
| 36. | поселок Щучье | - | - | - |
| 37. | деревня Уруково | н/д | 1966 | 1,1 |
| 38. | деревня Яковск | 95 | 1965 | 2,3 |

**Характеристика водопровода села Аксеновск:**

1.Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-6.

2. Протяженность, км – 1,1.

3.Степень изношенности, % - 88.

4.Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1) жилые дома, шт. - 10, количество человек - 10

**Характеристика водопровода** села Гнилево**:**

1.Количество скважин - 2, тип насоса-ЭЦВ-6.

2. Протяженность, км – 5,2.

3.Степень изношенности, % - 90.

4.Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт - 125, количество человек – 307.

2) Гнилевская СОШ-1, количество человек – 44.

**Характеристика водопровода деревни Голубча:**

1.Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-10.

2. Протяженность, км – 5,1.

3.Степень изношенности, % - 85.

4.Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт. - 50, количество человек – 142.

2) Голубчанская ОШ-1, количество человек – 26.

**Характеристика водопровода деревни Василенки:**

1.Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-10-110.

2. Протяженность, км – 1,2.

3.Степень изношенности, % - 90.

4.Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт - 26, количество человек – 47.

**Характеристика водопровода деревни Верхние Новоселки:**

1.Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-6.

2. Протяженность, км – 1,0.

3.Степень изношенности, % - 85.

4.Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт. - 21, количество человек – 46.

**Характеристика водопровода деревни Дольск:**

1.Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-6.

2. Протяженность, км – 1,6.

3.Степень изношенности, % - 90.

4.Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт. - 7, количество человек – 19.

**Характеристика водопровода деревни Ивановск:**

1. Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-6.

2. Протяженность, км – 1,1.

3.Степень изношенности, % - 90.

4. Обслуживающая организация - нет.

5. Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт - 5, количество человек – 7.

**Характеристика водопровода деревни Копылин:**

1. Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-6.

2. Протяженность, км – 1,5.

3.Степень изношенности, % - 90.

4.Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт - 14, количество человек – 25.

**Характеристика водопровода деревни Липовка:**

1. Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-6.

2. Протяженность, км – 1,8.

3.Степень изношенности, % - 85.

4.Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт - 27, количество человек – 88.

**Характеристика водопровода село Юрово:**

1. Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-6.

2. Протяженность, км – 5,9.

3. Степень изношенности, % - 85.

4. Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт - 171, количество человек – 489.

2) Юровская СОШ-1, количество человек – 64.

**Характеристика водопровода деревни Яковск:**

1.Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-6-10-110.

2. Протяженность, км – 2,3.

3.Степень изношенности, % - 90.

4.Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт. - 49, количество человек – 95.

**Характеристика водопровода деревни Шуклино:**

1.Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-6-10.

2. Протяженность, км – 1,1.

3. Степень изношенности, % - 85.

4. Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт - 27, количество человек – 56.

**Характеристика водопровода села Фомчино:**

1. Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-6-10.

2. Протяженность, км – 1,5.

3.Степень изношенности, % - 90.

4.Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт - 29, количество человек – 51.

**Характеристика водопровода деревни Сдесловка:**

1.Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-6-10.

2. Протяженность, км – 1,1.

3.Степень изношенности, % - 90.

4.Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт - 17, количество человек – 33.

**Характеристика водопровода села Рябчовск:**

1.Количество скважин - 2, тип насоса-ЭЦВ-6-10-110.

2. Протяженность, км – 5,8.

3.Степень изношенности, % - 85.

4.Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1) жилые дома, шт - 167, количество человек – 468.

2) Рябчовская СОШ-1, количество человек – 64.

**Характеристика водопровода села Плюсково:**

1. Количество скважин - 2, тип насоса-ЭЦВ-6-10-10.

2. Протяженность, км. – 6,0.

3. Степень изношенности, % - 85.

4. Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт - 161, количество человек – 451.

2) Плюсковская СОШ-1, количество человек – 66.

3) Дом милосердия, количество человек – 29+23.

**Характеристика водопровода деревни Острая Лука:**

1. Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-6-10.

2. Протяженность, км – 3,2.

3. Степень изношенности, % - 85.

4. Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт. - 36, количество человек – 69.

**Характеристика водопровода деревни Нижние Новоселки:**

1. Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-6-10.

2. Протяженность, км – 1,8.

3. Степень изношенности, % - 88.

4. Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт. - 16, количество человек – 33.

**Характеристика водопровода села Любожичи:**

1.Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-6-10-110.

2. Протяженность, км – 3,4.

3. Степень изношенности, % - 85.

4. Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1) жилые дома, шт. - 104, количество человек – 274.

2) Любожичская СОШ-1, количество человек – 36.

**Характеристика водопровода деревни Манцурово:**

1.Количество скважин - 1, тип насоса-ЭЦВ-6-10.

2. Протяженность, км – 4,2.

3. Степень изношенности, % - 90.

4. Обслуживающая организация - нет.

5.Обслуживаемые объекты:

1)жилые дома, шт - 73, количество человек – 158.

Подача воды населению, которое не охвачено системой водоснабжения, осуществляется колодцами и каптированными родниками, которые находятся на территориях домовладений. Водоснабжение остальных населенных пунктов: деревня Зеленая Роща, деревня Прудки, поселок Высокий, поселок Щучье, деревня Лемешевка, поселок Теменской, поселок Дубровинский, поселок Ловша, поселок Мошки, поселок Ложки, поселок Белый Колодец, поселок Михайловский, деревня Аксеновск, поселок Гуры, также осуществляется от локальных источников (колодцев, скважин).

***Основные проблемы централизованных систем водоснабжения по поселению:***

1. Несоответствия объектов водоснабжения санитарным нормам и правилам (неудовлетворительное санитарно – техническое состояние систем водоснабжения, не позволяющее обеспечить стабильное качество воды в соответствии с гигиеническими нормативами).

2. Отсутствие зон санитарной охраны, либо несоблюдение должного режима в пределах их поясов, в результате чего снижается санитарная надежность источников водоснабжения вследствие возможного попадания в них загрязняющих веществ и микроорганизмов.

3. Отсутствие необходимого комплекса очистных сооружений (установок по обеззараживанию) на водопроводах, подающих потребителям воду со сверхнормативным содержанием железа.

4. Низкий уровень внедрения современных технологий водоочистки.

5. Высокая изношенность головных сооружений и разводящих сетей.

6. Высокие потери воды в процессе транспортировки ее к местам потребления.

**1.8.2. Канализация**

В Трубчевском районе нормально функционирующими являются очистные сооружения города Трубчевска, поселка Белая Березка и очистные психоневрологического интерната. Тип очистки всех очистных сооружений – биологический.

Все остальные очистные сооружения Трубчевского района разрушены или требуют капитального ремонта и при отсутствии средств на капремонт становятся бесхозными. Подавляющее большинство очистных сооружений не отвечают современным требованиям экологической безопасности. Эффективность работы действующих очистных сооружений низкая. Практически все они не укладываются в установленные нормы ПДС и оказывают отрицательное воздействие на водные объекты – приемники сточных вод. Основные причины неэффективной работы очистных сооружений области – неудовлетворительная их эксплуатация, перегрузка по объему поступающих сточных вод, несоответствие технологии очистки составу поступающих сточных вод.

*Таблица 24*

Динамика удельного веса площади жилищного фонда области, оборудованной канализацией, % (по данным Брянскстата)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| район | 2002 г. | 2003 г. | 2004 г. | 2005 г. |
| Трубчевский | 55,3 | 55,6 | 55,5 | 55,3 |

*Таблица 25*

Динамика объемов сброса загрязненных сточных вод по району (по данным Отдела водных ресурсов Московско – Окского БВУ по Брянской области), тыс . м3.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Район | 1999 г. | 2000 г. | 2001 г. | 2002 г. | 2003 г. | 2004 г. |
| Трубчевский | 1680 | 1660 | 983 | 1077 | 1500 | 1773 |

Кроме того, практически на всех промышленных предприятиях, проверенных Брянским филиалом ФГУ «Центр лабораторного анализа и технических измерений по Центральному Федеральному округу» Ростехнадзора (филиал ЦЛАТИ по Брянской области) в целях госконтроля, ежегодно обнаруживаются превышения норм сброса загрязняющих веществ в водные объекты.

На территории всех населенных пунктов Юровского сельского поселения действует выгребная система канализации и локальные (индивидуальные очистные сооружения). Далее из выгребов стоки запахивают на сельскохозяйственных полях или утилизируют на приусадебных участках.

**1.8.3. Теплоснабжение**

В сельском поселении функционируют несколько отдельно стоящих котельных, обеспечивающих потребности в тепловой энергии отдельных потребителей (склады, здания общественного назначения и т.д…). Котельные в большинстве своем работают на природном газе. Теплоснабжение объектов соцкультбыта (школы, детские сады, магазины и т.д.), на территории сельского поселения, осуществляется от индивидуальных источников теплоснабжения (встроенных котельных), работающих на твердых, жидких и газообразных видах топлива, а также на электроэнергии.

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки осуществляется от индивидуальных отопительных систем (печи, камины, котлы).

**1.8.4. Газоснабжение**

Газоснабжение потребителей на территории Юровского сельского поселения осуществляется природным газом. Природный газ, транспортируется по магистральному газопроводу «Дашава – Киев – Брянск - Москва», частично проходящему по северо-западным территориям сельского поселения.

Транспортировка газа в область осуществляется подразделениями ООО «Мострансгаз», Поставщиком природного газа для потребителей является ООО «Газпром Межрегионгаз Брянск», а эксплуатацию газораспределительных сетей осуществляет ОАО «Брянскоблгаз».

Система газоснабжения потребителей сельского поселения двухступенчатая по давлению. Природный газ поступает к потребителям через существующую газораспределительную сеть газопроводов высокого давления от ГРС «Усошки», ГРС «Плюсково» и ГРС «Трубчевск».

От ГРС природный газ подаётся в населенные пункты по межпоселковым газопроводам высокого давления (Ру-0,6 МПа). Далее газ подается на ГРП (ШРП), где параметры газа редуцируются до параметров низкого давления и далее газопроводами низкого давления газ подается непосредственно потребителям.

*Таблица 26*

***Направление использования природного газа***

|  |  |
| --- | --- |
| Потребность | Назначение |
| Население | На приготовление пищи и горячее водоснабжение. |
| Учреждения здравоохранения, предприятия общественного и коммунально-бытового назначения | На приготовление пищи и горячей воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд, лечебные процедуры и лабораторные нужды, отопление. |
| Местные районные котельные и отопительные печи. | Отопление общественного фонда. |
| Промышленные предприятия. | Отопление, вентиляция и технические нужды. |

В Юровском сельском поселении газифицированы следующие населенные пункты: деревня Василенки, село Рябчовск, деревня Манцурово, село Плюсково, село Юрово, село Фомчино, село Любожичи, деревня Голубча, деревня Липовка, село Апрельск, деревня Нижние Новоселки, село Гнилево.

Не газифицированные населенные пункты: деревня Аксеновск, поселок Белый Колодец, поселок Гуры, деревня Верхние Новоселки, поселок Высокий, деревня Дольск, поселок Дубровинский, деревня Зеленая Роща, деревня Ивановск, деревня Копылин, поселок Лемешовка, поселок Ловша, поселок Ложки, поселок Михайловский, деревня Монастырище, поселок Мошки, деревня Осинки, деревня Острая Лука, деревня Прудки, поселок Рынский, деревня Сдесловка, поселок Теменской, деревня Шуклино, поселок Щучье, деревня Уруково, деревня Яковск.

**1.8.5. Электроснабжение**

Основным поставщиком электроэнергии в настоящее время является ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Брянскэнерго». Все энергоресурсы поставляются из-за пределов района.

Источником питания потребителей на территории Юровского сельского поселения является ПС 110/35/10 кВ «Плюсково», ПС 35/10 кВ «Яковская» и ПС 35/10 кВ «Радутино». Характеристики ПС представлены в таблице 27.

*Таблица 27*

***Характеристики ПС***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование подстанции, класс напряжения, кВ | Адрес. Год ввода в эксплуатацию | Кол-во трансформ. Мощность (МВА) | %  Загрузки трансформ. | %  Износа трансформ. | Техническое состояние |
| Плюсково 110/35/10 | д. Плюсково 2008 | Т-1 6,3 | 17,5 | 8,8 | Хорош. |
| Яковская 35/10 | д. Яковская 1982 | Т-1 2,5 | 20,6 | 79,2 | Удовлетв. |
| Радутино 35/10 | д. Радутино 1981 | Т-1 1,6 | 34,1 | 83,6 | Удовлетв. |

Распределение электроэнергии от ПС до населенных пунктов осуществляется воздушными линиями 10 кВ. Для понижения напряжения в деревнях размещены ТП 10/0,4 кВ, от которых электроэнергия воздушными линиями 0,4 кВ подается непосредственно потребителям.

***Основные проблемы системы электроснабжения***:

1. Низкая надежность электроснабжения потребителей из-за отсутствия второго трансформатора на ПС.
2. Не санкционированное присоединение потребителей к электрическим сетям.
3. Без учетное потребление электрической энергии абонентами.
4. Хищение электрической энергии потребителями.
5. Древесно-кустарниковая растительность под ВЛ до и выше 1000 вольт в населенных пунктах.
6. Зауженные посеки сохранных зон ВЛ в лесах.
7. Большой износ подстанционного оборудования и элементов линий электропередач.
8. Отсутствие инвестиций в модернизацию и реконструкцию энергетических объектов.
9. Дефицит квалифицированного персонала.

**1.8.6. Телефонизация, радиофикация, телевидение**

Инфраструктура связи включает системы электронной и проводной связи, телевидения и радиовещания, почтовую и телеграфную связи.

Территорию поселения обеспечивают подвижной сотовой связью такие крупные российские операторы, как МТС, «Вымпел Ком» (Билайн), «МобиКом» (Мегафон) и ТЕЛЕ –2. Охват населения телевизионным вещанием составляет 100%.

Наиболее социально значимой остается почтовая связь, обеспечивающая повсеместное предоставление универсальных услуг связи, т.к. услуги других видов связи менее доступны для значительной части населения в силу недостаточного развития их сетей и средств, а также высоких тарифов.

Почтовая связь по-прежнему доминирует на рынке услуг по распространению печати. Увеличился обмен письменной корреспонденции. Количество телеграмм уменьшилось в связи с развитием проводной и беспроводной связи.

Почтовые услуги обеспечиваются ОСП «Трубчевский почтамт» УФПС Брянской области филиала ФГУП «Почта России».

**1.9.** **Анализ санитарно-экологического состояния природной среды**

Анализ санитарно-экологического состояния природной среды проводится в целях оценки территории Юровского сельского поселения с точки зрения пригодности для развития селитебной функции, а также для осуществления хозяйственной деятельности, учитывая право жителей на создание и поддержание комфортных условий проживания в экологически безопасной и комфортной среде.

Вопросы охраны природы являются актуальными при решении экономического и социального развития проектируемой территории.

Охрана окружающей среды – это комплекс мероприятий, направленных на предотвращение ее загрязнения и рациональное использование природных ресурсов.

**1.9.1. Состояние почвенного покрова**

Неоценимым богатством сельского поселения являются земельные и почвенные ресурсы.

Почва, являясь основным накопителем химических веществ техногенной природы и фактором передачи инфекционных и паразитарных заболеваний, может оказывать неблагоприятное влияние на условия жизни и здоровье населения.

Наибольший уровень загрязнения тяжелыми металлами и углеводородами отмечается вдоль транспортных магистралей, на территориях предприятий, автостоянок и др.

Загрязнителями почв, подземных вод и открытых водоемов являются животноводческие комплексы. В результате применения интенсивных технологий промышленного содержания животных, специализации и концентрации производства, происходит накопление больших объемов жидкого навоза и навозных стоков. В почве возрастает накопление подвижного цинка, железа, меди под влиянием внесения высоких доз экскрементов животных. В почву поступают патогенные микроорганизмы, растворимые соли, в том числе, в значительных количествах хлористый натрий. Избыток натрия и калия способствует накоплению растворимых солей, разрушающих поглощающий комплекс. При ежегодном систематическом внесении высоких доз навозных стоков в почве нарушается механизм преобразования веществ, ухудшаются физические свойства почвы — водопроницаемость, влагоемкость, содержание кислорода.

Для почв Юровского сельского поселение характерен процесс снижения содержания гумуса, что отрицательно сказывается на плодородии.

В образцах почвы в 2009 году остаточное количество пестицидов выше ПДК на территории Юровского сельского поселение не установлено. В целом содержание тяжелых металлов в пахотном слое значительно ниже ПДК.

В центральной части муниципального образования имеются участки территории, расположенные около д. Верхние Новоселки, загрязненные радионуклидами 1 до 5 Ки/ км2.

**1.9.2. Атмосферный воздух**

Уровень загрязнения атмосферы определяется совокупностью выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных источников (предприятий), а также выбросов от автомобильного и железнодорожного транспорта.

На территории Юровского сельского поселения крупные стационарные источники загрязнения, отчитывающиеся по форме 2-ТП-воздух, отсутствуют.

Для территории поселения характерно доминирование выбросов от автотранспорта над другими источниками загрязнения атмосферного воздуха. Характерными ингредиентами загрязнения атмосферного воздуха являются взвешенные вещества, оксиды углерода, диоксид азота, формальдегиды и диоксид серы. Помимо этих веществ в воздухе содержатся еще сотни компонентов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека.

Учитывая возрастающий уровень автомобилизации населения, увеличение интенсивности движения автотранспорта (в частности по автодорогам регионального значения «Трубчевск - Гнилево», «"Брянск - Новозыбков" - Трубчевск», «Брянск - Новозыбков - Трубчевск - Мошки»), следует уделить особое внимание вопросу охраны атмосферного воздуха от загрязнений. Для уменьшения вредного воздействия выбросов автотранспорта вдоль автомобильных дорог должны создаваться специальные защитные насаждения.

Таким образом, состояние атмосферы Юровского сельского поселения можно оценить, как удовлетворительное, учитывая отсутствие на рассматриваемой территории крупных стационарных источников загрязнения атмосферы.

**1.9.3. Качество поверхностных водных объектов**

Водные ресурсы Юровского сельского поселения используются для хозяйственно-бытовых, промышленных, сельскохозяйственных нужд, рыболовства, рекреационных целей, а также служат приемниками сточных вод.

Источниками загрязнения поверхностных вод служат промышленные, сельскохозяйственные и коммунальные предприятия, неочищенные стоки с территории поселений, сельхозугодий, дорог, несанкционированных свалок, выпадение загрязняющих веществ с атмосферными осадками, а также за счет трансграничного переноса загрязняющих веществ.

Почти для всех животноводческих объектов характерно загрязнение территории навозом, отсутствие обвалования ферм и организации ливневого стока, отсутствие навозохранилищ. В период весеннего половодья и дождевых паводков происходит смыв навоза с территории животноводческих объектов поверхностным стоком.

**1.9.4. Водные ресурсы**

Актуальные исходные данные по количеству и состоянию водозаборов, расположенных на территории Юровского сельского поселения отсутствует.

В Трубчевском районе в целом санитарно-техническое состояние питьевого водоснабжения особенно в сельской местности, не всегда соответствует требуемым нормам. Водопроводные сети очень старые (40-50 лет), проложены асбоцементными трубами. Частые порывы водопроводных сетей ведут к их негерметичности. В 2009 году из отобранных проб воды «Центром гигиены и эпидемиологии» по микроологическим показателям 0,9% – не соответствовали ГОСТу, по химическим показателям не соответствовали 28,2%.

**1.9.5. Радиационная обстановка**

Неблагоприятная экологическая ситуация характерна для районов, подвергшихся радиоактивному загрязнению вследствие аварии на Чернобыльской АЭС.

Основным фактором техногенного радиационного загрязнения территории Юровского сельского поселения являются выпадения искусственных радионуклидов вследствие аварии на Чернобыльской АЭС. Главным компонентом загрязнения является цезий-137 (период полураспада 30 лет).

Основная масса цезия-137 сосредоточена в верхнем слое почвенного покрова (около 10 см) и тяготеет к понижениям рельефа с почвами, богатыми органическим материалом, а также торфам. Для поверхностного распределения радионуклида характерна резкая неравномерность с пятнистым чередованием участков с разной степенью загрязнения, что создаёт трудности для оценки радиационной ситуации на локальном уровне.

В настоящее время, при оценке степени загрязнения почвы цезием-137 нужно иметь в виду, что за прошедшее после аварии на Чернобыльской АЭС время активность радионуклида снизилась за счёт полураспада примерно на 20-25%. В целом для Юровского сельского поселения характерно радиоактивное загрязнение территорий, расположенных в центральной части муниципального образования в районе д. Верхние Новоселки, уровень которого составляет от 1 до 5 Ки/км2.

**Особые виды воздействия на окружающую среду**

Необходимо отметить, что Трубчевский район находится в 30 километровой зоне хранения химического оружия около г. Почепа, где хранится 7,5 тыс. т химического оружия.

Существующая технология по детоксикации химического оружия на стадии его уничтожения на сегодняшний день не является самой совершенной. После детоксикации 1 кг отравляющего вещества образуется около 100 кг опасных отходов 1 класса, которые подлежат дальнейшему уничтожению или утилизации. Программа, предусматривающая уничтожение ХО в г. Почепе определяет зону риска населения Трубчевского района.

**1.9.6. Шумовая обстановка**

Основным источником шума на территории населённых пунктов Юровского сельского поселения является автомобильный транспорт.

Допустимый уровень шума для территорий, непосредственно прилегающих к жилым зданиям, в дневное время составляет 70 дбА (СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»).

Наибольшая интенсивность движения автотранспорта наблюдается на автодорогам регионального значения, в частности по автомагистралям «Трубчевск - Гнилево», «"Брянск - Новозыбков" - Трубчевск», «Брянск - Новозыбков - Трубчевск - Мошки».

Проблема шумового и вибрационного воздействия автомобильного транспорта на население актуальна для населенных пунктов, по территории которых проходят транзитные транспортные потоки по автодорогам регионального значения. Среди них: с.Рябчевск, д. Яковск, с. Юрово, с. Плюсково. Для жилой застройки, расположенной вдоль автодорог регионального значения, необходимо проведение мероприятий по защите от шума, в частности, устройство специальных зеленых насаждений, выполняющих шумозащитные функции.

Остальная сложившаяся жилая застройка Юровского сельского поселения, представленная индивидуальными домами с озеленёнными приусадебными участками, не требует организации дополнительных мероприятий по снижению уровня шума.

## 1.10. Оценка организации санитарной очистки территории

В соответствии с требованиями п.2 ст. 44 Федерального закона N7-ФЗ «Об охране окружающей среды» при планировании городских и сельских поселений должны приниматься меры по санитарной очистке, обезвреживанию и безопасному размещению отходов производства и потребления.

Организация в соответствии с современными требованиями санитарной очистки территории населенных пунктов с решением проблем утилизации, вывоза и обезвреживания твердых бытовых и жидких нечистот вносит значительный вклад в предотвращение загрязнения воды, почвы, атмосферного воздуха и улучшения состояния окружающей среды.

К вопросам местного значения поселения относится организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора (согласно п. 18 ч. 1 ст. 14 № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

Объектами санитарной очистки и уборки в Юровского сельского поселения являются территории домовладений, уличные и микрорайонные проезды, парки, скверы общественного пользования, территории предприятий, учреждений, места уличной торговли.

Основными источниками образования отходов на территории Юровского сельского поселения являются:

* сельское население;
* учреждения и предприятия общественного назначения, организации и объекты торговли;
* производственные объекты;
* транспорт.

На территории Юровского сельского поселения уборка территории населенных пунктов осуществляется круглогодично.

Для многоквартирного жилого фонда используется контейнерный способ сбора ТБО, в индивидуальном жилом фонде сбор мусора населением осуществляется в пакеты.

На территории Юровского сельского поселения сбором и вывозом ТБО занимается МУП «Жилкомсервис г. Трубчевск», который осуществляет обезвреживание и захоронение ТБО на специально отведенном месте – полигоне, расположенном к юго-востоку от г. Трубчевска в речной пойме. Площадь полигона составляет 6,19 га. Год ввода в эксплуатацию указанного полигона – 2006 г.

Данных по количеству вывозимого мусора в год не представлены. Подсчёт количества ТБО, образуемых населением Юровского сельского поселения, производится по нормативу 2 м3/год на 1 чел. Расчет объёма ТБО, образуемого населением за год, представлен в таблице ниже.

*Таблица 28*

***Расчет объёма ТБО, образуемого населением за год***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты образования отходов | Численность населения,  тыс. чел. | Норматив, кг/год на 1 чел. | Количество образующихся отходов, т/год |
| 1 | с. Юрово | 437 | 450 | 196,65 |
| 2 | д. Аксеновск | 7 | 450 | 3,15 |
| 3 | с. Арельск | 63 | 450 | 28,35 |
| 4 | п. Белый Колодец | 2 | 450 | 0,9 |
| 5 | с. Гнилево | 332 | 450 | 149,4 |
| 6 | д. Голубча | 142 | 450 | 63,9 |
| 7 | п. Гуры | 18 | 450 | 8,1 |
| 8 | д. Василенки | 38 | 450 | 17,1 |
| 9 | д. Верхние Новоселки | 46 | 450 | 20,7 |
| 10 | п. Высокий | 1 | 450 | 0,45 |
| 11 | д. Дольск | 26 | 450 | 11,7 |
| 12 | п. Дубровинский | - | 450 |  |
| 13 | д. Зеленая Роща | 1 | 450 | 0,45 |
| 14 | д. Ивановск | 11 | 450 | 4,95 |
| 15 | д. Копылин | 21 | 450 | 9,45 |
| 16 | д. Лемешевка | 1 | 450 | 0,45 |
| 17 | д. Липовка | 81 | 450 | 36,45 |
| 18 | п. Ловша | - | 450 |  |
| 19 | п. Ложки | 5 | 450 | 2,25 |
| 20 | с. Любожичи | 184 | 450 | 82,8 |
| 21 | д. Манцурово | 134 | 450 | 60,3 |
| 22 | п. Михайловский | 2 | 450 | 0,9 |
| 23 | д. Монастырище | 12 | 450 | 5,4 |
| 24 | п. Мошки | 10 | 450 | 4,5 |
| 25 | д. Нижние Новоселки | 19 | 450 | 8,55 |
| 26 | д. Осинки | 12 | 450 | 5,4 |
| 27 | д. Острая Лука | 66 | 450 | 29,7 |
| 28 | с. Плюсково | 346 | 450 | 155,7 |
|  | д. Прудки | - | 450 |  |
|  | п. Рынский | 3 | 450 | 1,35 |
|  | с. Рябчовск | 447 | 450 | 201,15 |
|  | д. Сдесловка | 17 | 450 | 7,65 |
|  | п. Теменской | - | 450 |  |
|  | с. Фомчино | 40 | 450 | 18 |
|  | д. Шуклино | 44 | 450 | 19,8 |
|  | п. Щучье | - | 450 |  |
|  | д. Уруково | 3 | 450 | 1,35 |
|  | д. Яковск | 71 | 450 | 31,95 |
|  | ИТОГО: | 2642 | 450 | 1188,9 |

Таким образом, на сегодняшний день с территории поселения необходимо собирать и вывозить 1188,9 тонн ТБО, образуемых населением, а также отходы, образуемые предприятиями и учреждениями Юровского сельского поселения, и смет с поверхности улиц и дорог общего пользования.

Основные проблемы санитарной очистки, выявленные на территории Юровского сельского поселения:

- отсутствие предприятий, занимающихся сбором и вторичной переработкой отходов;

- отсутствие организации сбора и вывоза всего образуемого на территории поселения объёма ТБО;

- распространение на территории несанкционированных свалок бытовых отходов, оказывающих негативное воздействие на экологию поселения.

## 1.11. Природно-экологический каркас территории

### Природно-экологический каркас территории поселения представляет собой систему взаимосвязанных природно-рекреационных территорий, способную поддерживать экологическое равновесие.

### Основу природно-экологического каркаса Юровского сельского поселения составляют существующие в основном лесные массивы озелененных территорий, а также территории, специально резервируемые под озеленение в структуре населенных пунктов.

### Элементы экологической регламентации природопользования включены в природно-экологический каркас:

* участки ограниченного природопользования: леса, луга и пастбища на сельскохозяйственных землях;
* различные типы зон с особыми условиями использования территории, в т.ч.: водоохранные зоны водных объектов, прибрежные полосы, охранные зоны коммуникаций.

### При формировании экологического каркаса в проекте генерального плана Юровского сельского поселения должны быть решены следующие основные задачи по развитию системы озеленения и охране природного комплекса

### формирование природно-экологического каркаса территории, обеспечивающее экологически-устойчивое развитие;

### сохранение зеленого фонда и увеличение площади зеленых насаждений свыше нормативных показателей (увеличение озеленения общего пользования), связанного с необходимостью улучшения условий проживания населения и оптимизации экологической ситуации;

### сохранение ценных в экологическом, научно-познавательном и рекреационном отношениях природных территорий;

### формирование парковых и рекреационных зон.

### Основными видами лесохозяйственных работ являются ландшафтные, санитарные, проходные рубки и рубки ухода за лесом, мелиорация на заболоченных и переувлажненных участках.

Природоохранными мерами для элементов экологического каркаса в поселении можно считать следующие:

- выделение и регламентация использования водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;

- экологическая оптимизация лесного, сельского хозяйства природопользования;

- преобразований природных ландшафтов территорий экологического каркаса, необходимых для формирования и усиления системы озеленения;

- рекультивация на нарушенных территориях, лесовосстановление и т.п.

Особое значение в формировании природно-экологического каркаса имеет создание лесополос вдоль автомобильных дорог и на безлесных водоразделах.

### 1.11.1. Анализ системы озеленения населенных пунктов Юровского сельского поселения

К вопросам местного значения поселения относится организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения (согласно п. 19 ч. 1 ст. 14 № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

### Система зеленых насаждений на территории поселения представлена:

### территориями, занимаемыми насаждениями общего пользования;

### территориями, занимаемыми насаждениями ограниченного пользования. Эту категорию насаждений составляют озелененные территории жилой застройки, детских и учебных заведений, различных учреждений и предприятий. Насаждения данной категории предназначены для создания благоприятных микроклиматических условий и повышения эстетических качеств застройки;

### территориями, занимаемыми насаждениями специального назначения (санитарно-защитные зоны предприятий, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры и т.п.).

### В процессе проектирования и застройки необходимо сохранить ландшафтные особенности и создать оригинальные композиции зеленых насаждений создать оптимальную рекреационную систему озеленения в населенных пунктах поселения., а также довести обеспеченность населения зелеными насаждениями общего пользования не менее 30 м2 на человека.

### 1.12. Зоны с особыми условиями использования территории

В целях соблюдения действующего законодательства Российской Федерации в области градостроительной деятельности, а также в области использования земель при осуществлении территориального планирования в проекте генерального плана Юровского сельского поселения учтены зоны с особыми условиями использования территории.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации к зонам с особыми условиями использования территорий относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории Юровского сельского поселения к законодательно установленным зонам с особыми условиями использования территории относятся:

* водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов;
* зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
* санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
* придорожные полосы и санитарные разрывы от автомобильных и железных дорог;
* охранные зоны, санитарно-защитные зоны инженерных сетей и сооружений на них.

На территории Юровского сельского поселения расположены объекты культурного наследия. Проекты охранных зон объектов культурного наследия не разработаны.

Особо охраняемые природные территории в границах поселения отсутствуют.

Установленные регламентами ограничения градостроительной деятельности показаны на схеме «Основной чертеж» и учтены при разработке генерального плана.

При последующей разработке проектной документации требуется уточнение установленных генеральным планом планировочных ограничений в соответствии с масштабом проектирования.

В случае изменения ограничительных режимов (при ликвидации источников загрязнения, снижении размеров СЗЗ и пр.), согласованных природоохранными органами, органами Роспотребнадзора или иными уполномоченными органами, ограничительные регламенты на данных территориях подлежат корректировке.

**1.12.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации и зоны их охраны**

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) в соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 N 73-ФЗ относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

*объекты культурного наследия федерального значения* - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

*объекты культурного наследия регионального значения* - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

*объекты культурного наследия местного (муниципального) значения* - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

В настоящее время в соответствии со «Списком объектов историко-культурного наследия Брянской области (недвижимые памятники)», изданным Брянской областной дирекцией по охране, реставрации и использованию памятников истории и культуры, на территории Юровского сельского поселения расположено 32 объекта культурного наследия, в т.ч. 19 регионального значения и 13 вновь выявленных объектов. Перечень объектов культурного наследия Юровского сельского поселения представлен в таблице ниже.

*Таблица 29*

***Перечень объектов культурного наследия Юровского сельского поселения***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование памятника | Вид объекта культурного наследия | Местонахождение | Датировка, автор | Категория охраны, документ о принятии на гос. охрану, гос. номер | Современное использование | Техническое состояние | Категория историко-культурного значения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Братская могила партизан | памятник истории | с.Плюсково | 1941-1943 гг. | М 406 1501577000 |  | удовл. | региональный |
| 2 | Братская могила партизан-разведчиков С.П.Сергеева и И.А.Матюхина | памятник истории | с.Плюсково | 1942г. | М 406 1501578000 |  | удовл. | региональный |
| 3 | Церковь Петра и Павла | архитектуры и истории | с.Плюсково | 2-я пол. XIX в. | в/в | православный храм | удовл. | вновь выявленный |
| 4 | Могила Б.Я.Обыденова комиссара партизанского отряда им. А.Невского | памятник истории | п.Дубровенский | 1942г. | М 406 1501566000 |  | удовл. | региональный |
| 5 | Братская могила советских воинов и партизан | памятник истории | с.Капычено | 1941-1943 гг. | М 406 1501571000 |  | удовл. | региональный |
| 6 | Братская могила 16 советских воинов | памятник истории | с.Капычено | 1943г. | М 406 1501570000 |  | удовл. | региональный |
| 7 | Братская могила советских воинов | памятник истории | п.Теменский | 1943г. | М 406 1501590000 |  | удовл. | региональный |
| 8 | Братская могила советских воинов и партизан | памятник истории | с.Рябчевск | 1941-1943 гг. | М 406 1501583000 |  | удовл. | региональный |

Объекты культурного наследия подлежат сохранению, популяризации и государственной охране. Под государственной охраной объектов культурного наследия понимается система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных принимаемых органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в пределах их компетенции мер, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда, контроль за сохранением и использованием объектов культурного наследия.

В соответствии с Федеральным Законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ, ст.34, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объектов культурного наследия.

В соответствии с требованиями Положения о зонах охраны объектов культурного наследия, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 26.04.2008 № 315, установлен порядок разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон.

Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения – органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного значения местного (муниципального) значения – в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

В настоящее время границы территорий и границы зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Юровского сельского поселения, не установлены.

Федеральным законом от 05.04.2016 № 95-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Федеральный закон от 05.04.2016 № 95-ФЗ) в Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» введена статья 341 «Защитные зоны объектов культурного наследия»).

Согласно указанной статье защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации памятникам и ансамблям (за исключением указанных в [пункте 2](#Par1) указанной статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные [статьей 56.4](consultantplus://offline/ref=12248655C22D418B66C32235EA3AD3C557736E4399B24B6ED2FE0D5B0314FDF56A39AC2CEBp8E8M) Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования и ограничения.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном [статьей 34](consultantplus://offline/ref=12248655C22D418B66C32235EA3AD3C557736E4399B24B6ED2FE0D5B0314FDF56A39AC25EB8EA2F7p4EDM) Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

Требования к установлению границ защитных зон объектов культурного наследия, предусмотренные [пунктами 3](consultantplus://offline/ref=A4AC635F73BCAD20851B2956E58FEAAE666A1803100905A73E506B9463829BE37EDBCFE5E1bEFAM) и [4 статьи 34](consultantplus://offline/ref=A4AC635F73BCAD20851B2956E58FEAAE666A1803100905A73E506B9463829BE37EDBCFE5E1bEF7M)1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», применяются:

1) в отношении объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации до дня вступления в силу Федерального закона от 05.04.2018 № 95-ФЗ, ‒ со дня его вступления в силу, за исключением таких объектов культурного наследия, для которых определены в установленном порядке зоны охраны либо которые находятся в границах предусмотренных [пунктом 1 статьи 34](consultantplus://offline/ref=A4AC635F73BCAD20851B2956E58FEAAE666A1803100905A73E506B9463829BE37EDBCFECE4EFDE65b2F9M) Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объединенных зон охраны объектов культурного наследия;

2) в отношении объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации после дня вступления в силу Федерального закона от 05.04.2018 № 95-ФЗ, ‒ со дня вступления в силу актов органов исполнительной власти о включении объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В отношении объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, требования к установлению границ защитной зоны не применяются в случае расположения такого объекта в границах предусмотренных [пунктом 2 статьи 34](consultantplus://offline/ref=A4AC635F73BCAD20851B2956E58FEAAE666A1803100905A73E506B9463829BE37EDBCFECE4EFDE65b2FBM) Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» зон охраны другого объекта культурного наследия либо в границах предусмотренной [пунктом 1 статьи 34](consultantplus://offline/ref=A4AC635F73BCAD20851B2956E58FEAAE666A1803100905A73E506B9463829BE37EDBCFECE4EFDE65b2F9M) Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ.

После разработки и утверждения проекта зон охраны объектов культурного наследия генеральный план Юровского сельского поселения подлежит корректировке с обязательным внесением изменений и дополнений.

**1.12.2. Особо охраняемые природные территории и режим хозяйственной деятельности**

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – места размещения природных комплексов и объектов, имеющих особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, полностью или частично изъятые из хозяйственного использования и подчиняющиеся особому режиму природопользования.

Вопросы организации, охраны и использования ООПТ, а также хозяйственной деятельности в ООПТ регламентируются законом «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ, законом Брянской области № 121-3 «Об особо охраняемых природных территориях Брянской области» от 21.12.2005 г. и соответствующими положениями для каждого объекта.

### На территории Юровского сельского поселения находятся 4 ООПТ регионального значения: памятники природы «Гагаринские дубы», «Деснянские Жигули», ландшафтный заказник областного значения «Комягинский лес», государственнй природный заказник "Трубчевский партизанский лес".

**Памятник природы «Гагаринские дубы»** площадью 21 гарасположен в северной части Юровского сельского поселения. Памятник природы образован в 1972 г. Правовой основой его функционирования является решение Брянского облисполкома от 14.08.72г. № 396.

Указанный памятник природы представляет собой старовозрастную пойменную дубраву на левом берегу р. Десны.

**Природоохранное значение:**

Ботаническое:

- старовозрастная пойменная дубрава;

- место произрастания 1 вида растений, внесенного в Красную книгу Брянской области: ирис сибирский.

Зоологическое:

- место обитания 2 редких видов животных, внесенных в Красные книги РФ и Брянской области: сапсан, средний дятел, белоспинный дятел;

Историко-культурное:

- урочище посетил первый космонавт СССР Ю.А.Гагарин во время своего пребывания в Брянской области.

### Установленный режим хозяйственной деятельности на территории памятника природы «Гагаринские дубы» следующий:

***Запрещенные виды деятельности:***

- все виды рубок дубовых насаждений;

- все виды сплошных рубок леса в иных насаждениях;

- посадка любых лесных культур кроме дуба черешчатого;

- применение пестицидов и минеральных удобрений;

- прокладка коммуникаций и строительство;

- засорение территории, складирование и захоронение любых отходов;

***Разрешенные виды деятельности:***

### - экологический туризм;

### - проведение научных исследований и мероприятий, направленных на поддержание биологического разнообразия;

### - другие виды деятельности, не наносящие вред природным комплексам и объектам памятника природы.

**Памятник природы «Деснянские Жигули»** площадью 12 гарасположен в восточной части Юровского сельского поселения на правом берегу р. Десны между д. Монастырище и д. Аксеновск. Памятник природы образован в 1972 г. Правовой основой его функционирования является решение Брянского облисполкома от 14.08.72 № 596.

Указанный памятник природы является ландшафтным и представляет собой леса на

крутых склонах коренного берега р. Десны.

**Режим хозяйственной деятельности на территории памятника природы «Деснянские Жигули» установлен в положении и паспорте указанного памятника природы, утвержденными постановлением администрации Брянской области от 16 декабря 2009 г. № 1350.**

**Государственнй природный заказник «Трубчевский партизанский лес» занимает территорию в пределах кварталов 52-55, 63-66, 72, 76-78 Остролукского участкового лесничества Трубчевского лесничества (бывшее Остролукское лесничество Трубчевского лесхоза). Год организации ООПТ – 1953 г. Правовая основа его функционирования - Распоряжение Совета Министров СССР от 10.01.1953 № 507; Распоряжение Совета Министров РСФСР от 30.01.1983 г. № 1091-р.**

**Заказник представляет собой лесной массив в пределах надпойменных террас долины Десны, где сохранились участки высоковозрастных сосновых лесов. В долинах малых рек Гастинки и Бетчи представлены широколиственные сообщества и черноольнаники с богатым флористическим составом. Понижения и карстовые воронки заняты разнотипными болотами.**

**Природоохранное значение.**

**Ботаническое:**

**- участки старовозрастных сосновых и сосново-еловых лесов;**

**- место произрастания 1 редкого вида растений, внесенного в Красные книги Российской Федерации и Брянской области: пальчатокоренник балтийский;**

**- место произрастания 20 редких видов растений, внесенных в Красную книгу Брянской области: волчеягодник обыкновенный, гнездовка обыкновенная, гроздовник виргинский, гудайера ползучая, дремлик широколистный, дрок германский, козелец пурпурный, лилия саранка, любка двулистная, любка зеленоцветковая, можжевельник обыкновенный, пальчатокоренник мясо-красный, пальчатокоренник Фукса, плаун сплюснутый, прострел раскрытый, страусник обыкновенный, тайник овальный, ужовник обыкновенный, фегоптерис связывающий, шейхцерия болотная;**

**- место произрастания 2 редких видов грибов, внесенных в Красные книги Российской Федерации и Брянской области: гиропорус синеющий; гиропорус каштановый.**

**Зоологическое:**

**- место обитания 2 редких видов животных, внесенных в Красные книги Российской Федерации и Брянской области: черный аист, змееяд;**

**- место обитания 7 редких видов животных, внесенных в Красную книгу Брянской области: осоед, глухарь, мохноногий сыч, бурый медведь, барсук обыкновенный, рысь, выдра.**

**Гидрологическое:**

**- родники, малые ручьи, поддерживающие гидрологический режим рек Бетча, Гастинка (притоки р. Десна).**

**Историко-культурное:**

**– место стоянки штаба первого Трубчевского партизанского отряда, с 1941 по 1943 гг. – центр по руководству партизанским движением в крае (ур. Хатунцево).**

**Международное:**

**- имеет статус буферной зоны в составе биосферного резервата «Неруссо-Деснянское Полесье» (Решение Международного координационного комитета ЮНЕСКО программы «Человек и биосфера» 10 ноября 2001 г.).**

**Установленный режим хозяйственной деятельности на территории природный заказник «Трубчевский партизанский лес» следующий:**

Запрещенные виды деятельности:

- все виды рубок леса, кроме санитарных рубок и рубок ухода в молодняках;

- подсочка леса;

- осушительная мелиорация;

- добыча полезных ископаемых;

- строительство и прокладка новых коммуникаций;

- применение любых пестицидов и минеральных удобрений;

- засорение территории, складирование и захоронение любых отходов.

Разрешенные виды деятельности:

### - сбор ягод и грибов;

### - любительский лов рыбы;

### - сенокошение без расширения границ существующих сенокосов;

### - экологический туризм;

### - проведение научных исследований и мероприятий, направленных на поддержание биологического разнообразия;

### - другие виды деятельности, не наносящие вред природным комплексам и объектам заказника.

### Ландшафтный заказник «Комягинский лес» расположен около д. Комягино и представляет собой территории ценных лесов. Год организации ООПТ – 1995 г.

### Установленный режим хозяйственной деятельности на территории Ландшафтный заказник «Комягинский лес» следующий:

Запрещенные виды деятельности:

– осушительная мелиорация;

– все виды рубок леса за исключением рубок ухода за молодняками;

– подсочка;

– добыча полезных ископаемых;

– строительство и прокладка новых коммуникаций;

– применение химических средств ухода за лесом;

– засорение территории.

Разрешенные виды деятельности:

- сбор ягод и грибов,

- сенокошение и выпас скота;

- экологический туризм,

- проведение научных исследований и мероприятий, направленных на поддержание биологического разнообразия;

- проведение биотехнических мероприятий, направленных на создание благоприятных условий для обитания редких видов на территории заказника;

### - другие виды деятельности, не наносящие вред природным комплексам и объектам заказника.

### 1.12.3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

В соответствии с ч.1 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006г. (далее – Водного кодекса РФ) водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности

В соответствии с Водным кодексом РФ ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для рек, ручьев, протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной полосой. Радиус водоохраной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

Размеры водоохранных зон основных рек и озер на территории Юровского сельского поселения представлены в таблице 30.

*Таблица 30*

*Размеры водоохранных зон основных рек и озер Юровского сельского поселения*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Название реки | Размер водоохраной зоны, м |
| 1. | р. Десна | 200 |
| 2. | р. Посорь | 100 |
| 3. | р. Коломина | 100 |
| 4. | р. Солька | 100 |
| 5. | р. Витень | 100 |
| 6. | р. Волковка | 100 |
| 7. | р. Исток | 50 |
| 8. | р. Утянка | 50 |
| 9. | р. Навля | 200 |

Согласно ч.6 ст. 6 Водного кодекса РФ, вдоль береговой линии водных объектов общего пользования устанавливается полоса земли (береговая полоса), предназначенная для общего пользования шириной 20 м, а для рек, ручьев и каналов протяженностью не более 10 км – шириной 5 м. Каждый гражданин вправе пользоваться береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного и нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Регламенты использования территорий водоохранных зон, береговых полос, прибрежных защитных полос представлены в таблице 31.

*Таблица 31*

***Регламенты использования территории водоохранных зон, береговых полос, прибрежных защитных полос***

***(п. 15, 16, 17 ст. 65 Водного кодекса РФ №74-ФЗ от 03.06.2006г.)***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование зон | Регламенты использования территории | |
| Запрещается | Допускается |
| Прибрежная защитная полоса | * Использование сточных вод для удобрения почв; * Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; * Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; * Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; * Размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; * Размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; * Сброс сточных, в том числе дренажных, вод; * Разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](consultantplus://offline/ref=BAFFD2097C980BC3929A4CA369BFB61E2AF43FDD33B40B92E17226BA4F90CD138821571F1Dx4I) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах») * В лесах, расположенных в водоохранных зонах, запрещаются проведение сплошных рубок лесных насаждений, использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях (ст. 104 Лесного кодекса РФ) * Распашка земель; * Размещение отвалов размываемых грунтов; * Выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. |  |
| Водоохранная зона | * Использование сточных вод для удобрения почв; * Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; * Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; * Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; * Размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; * Размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; * Сброс сточных, в том числе дренажных, вод; * Разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](consultantplus://offline/ref=BAFFD2097C980BC3929A4CA369BFB61E2AF43FDD33B40B92E17226BA4F90CD138821571F1Dx4I) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах») * В лесах, расположенных в водоохранных зонах, запрещаются проведение сплошных рубок лесных насаждений, использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях (ст. 104 Лесного кодекса РФ) | * проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов; * движение транспорта по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие |
| Береговая полоса | - перекрывать доступ к водному объекту (5 и 20 - метровая полоса вдоль рек и прудов предназначена для общего пользования) | - использование для общего пользования: передвижение и пребывание около водного объекта, для спортивного и любительского рыболовства, причаливания плавательных средств |

### 1.12.3. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 и СНиП 2.04.02-84\* источники хозяйственно питьевого водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (далее - ЗСО).

Зоны санитарной охраны - территории, включающие источник водоснабжения и/или водопровод, иной объект. ЗСО состоит из поясов, на которых устанавливаются особые режимы хозяйственной деятельности и охраны, например, для артезианских скважин охраны подземных вод от загрязнения.

### Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

### Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборных сооружений, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Первый пояс ЗСО скважин представляет собой окружность радиусом 30-50 м, центр которой находится в точке расположения источника водоснабжения. Если таких источников несколько (несколько скважин), то следует выделять несколько окружностей с центром в каждой из скважин. Размер пояса строго режима охраны может быть сокращен государственным органом санитарно-эпидемиологического надзора.

Второй пояс (пояса ограничений или зона микробного загрязнения) определяется гидродинамическим расчетным путем и включает территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Второй пояс учитывает время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищенности подземных вод от 100 до 400 суток - времени, в течение которого загрязнение, произошедшее на поверхности за пределами второго пояса, достигнет водоносного горизонта.

Третий пояс (зона химического загрязнения) определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условия, что если за ее пределами в водоносный горизонт поступают стабильные химические загрязнения, то они окажутся вне области питания водозабора или достигнут ее не ранее истечения расчетного срока эксплуатации. Минимальный расчетный срок эксплуатации скважины — 25 лет. Обычно для расчетов используют 10000 суток, что приблизительно на 10 % больше, чем 25 лет, то есть 9125 суток. В структуре поселения зоны санитарной охраны представлены охранными зонами водозаборных скважин и установлены согласно СанПиН 2.1.4.1110-02.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Согласно СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения санитарная охрана источников» в радиусе ближе 20 м от колодца (каптажа) не допускается мытье автомашин, водопой животных, стирка и полоскание белья, а также осуществление других видов деятельности, способствующих загрязнению воды.

Ширину санитарно-защитной полосы водоводов следует принимать при наличии грунтовых вод не менее 50 м, при отсутствии грунтовых вод не менее 10 м по обе стороны водопровода.

### Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

### 1.12.4. Санитарно-защитные зоны

Согласно п.3 ст. 44 Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 N 7-ФЗ санитарно-защитные зоны создаются в целях охраны условий жизнедеятельности человека, среды обитания растений, животных и других организмов вокруг промышленных зон и объектов хозяйственной и иной деятельности, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) - специальная территория с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения (п. 2.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 **«**Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», новая редакция).

Размер санитарно-защитной зоны и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII приложениями 1-6 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Для объектов являющихся источниками воздействия на среду обитания, для которых в нормах не установлены размеры СЗЗ, а также для объектов I-III классов опасности, разрабатывается проект ориентировочного размера санитарно-защитной зоны. Разработка проекта СЗЗ для объектов I-III классов опасности является обязательной*.*

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме. Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны. Все действующие предприятия в обязательном порядке должны иметь проекты организации СЗЗ, а для групп предприятий и промзон должны быть разработаны проекты единых СЗЗ.

Режим использования территории санитарно-защитной зоны приведен в таблице 32.

*Таблица 32*

Режим использования территории санитарно-защитной зоны

(п. 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)

|  |  |
| --- | --- |
| Не допускается | Допускается |
| * размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования. * размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции | * размещать здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): * нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции техобслуживания автомобилей. |

Для промышленных объектов и производств, зданий и сооружений с технологическими процессами, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, а также с учетом предусматриваемых мер по уменьшению неблагоприятного влияния их на среду обитания и здоровье человека в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств устанавливаются следующие ориентировочные размеры санитарно-защитных зон:

- промышленные объекты и производства первого класса - 1000 м;

- промышленные объекты и производства второго класса - 500 м;

- промышленные объекты и производства третьего класса - 300 м;

- промышленные объекты и производства четвертого класса - 100 м;

- промышленные объекты и производства пятого класса - 50 м.

Размеры СЗЗ и санитарных разрывов от объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду Кощинского сельского поселения для существующих объектов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) представлены в таблице ниже.

*Таблица 33*

***Размеры СЗЗ и санитарных разрывов от объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду Кощинского сельского поселения***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Вид деятельности / для кладбищ – площадь, га | Размер СЗЗ, м  /класс опасности | Фактическое соблюдение размеров СЗЗ |
|
| Кладбище в д. Яковск | 0,65 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в д. Рябчовск | 0,54 | 50/V | не соблюдается |
| Кладбище в д. Манцурово | 0,29 | 50/V | не соблюдается |
| Кладбище в п. Михайловский | 0,21 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в п. Ложки | 0,49 | 50/V | не соблюдается |
| Кладбище в п. Мошки | 0,15 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в п. Белый Колодец | 0,17 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в д. Сдесловка | 0,54 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в д. Монастырище | 0,20 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в. д. Верхние Новоселки | 0,33 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в д. Липовка | 0,50 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в с. Фомчино | 0,37 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в с. Любожичи | 0,67 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в с. Плюсково | 2,04 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в с. Юрово | 1,07 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в п. Рынский | 0,26 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в д. Острая Лука | 0,16 | 50/V | не соблюдается |
| Кладбище в с. Гнилево | 0,37 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в с. Арельск | 0,33 | 50/V | не соблюдается |
| Кладбище в д. Осинки | 0,50 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в д. Ивановск | 0,23 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в д. Зеленая Роща | 0,16 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в п. Ловша | 0,10 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище в д. Копылино | 0,25 | 50/V | соблюдается |
| Кладбище около д. Копылино | 0,38 | 50/V | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное около юго-восточной границы с. Юрово | для строительства комплекса по хранению и переработке картофеля | 100/IV | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное северо-восточнее с. Юрово |  | 500/II | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное около южной границы д. Яковск | ферма КРС до 1200 голов, размещение с/х объектов до III класса опасности | 300/III | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в южной части с. Рябчовск | картофелехранилище | 50/V | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в южной части с. Рябчовск | склады | 50/V | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное около северной границы с. Фомчино |  | 100/IV | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное севернее с. Фомчино |  | 500/II | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное севернее с. Фомчино |  | 500/II | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное восточнее с. Фомчино |  | 500/II | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное восточнее с. Фомчино |  | 500/II | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное западнее с. Любожичи | сарай | 100/IV | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное западнее с. Любожичи | зерноток, зерновые склады | 100/IV | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в юго-восточной части с. Плюсково |  | 100/IV | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в восточной части с. Плюсково | картофелехранилище | 50/V | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в восточной части с. Плюсково | складские помещения | 50/V | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в северо-западной части с. Плюсково | склад | 50/V | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в северо-восточной части с. Плюсково | Для эксплуатации ремонтных мастерских | 100/IV | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное северо-восточнее с. Плюсково |  | 500/II | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное западнее п. Теменской |  | 500/II | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное севернее п. Рынский |  | 500/II | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное севернее п. Рынский |  | 500/II | соблюдается |
| Сельскохозяйственное предприятие, расположенное северо-восточнее п. Дубровинский | размещение с/х объектов до IV класса опасности | 100/IV | соблюдается |

В настоящее время на территории Юровского сельского поселения часть территории жилой застройки населенных пунктов находится в СЗЗ, что недопустимо в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 **«**Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», новая редакция.

Учитывая вышесказанное, при разработке проектных решений генерального плана Юровского сельского поселения необходимо предусмотреть мероприятия по снижению уровня негативного воздействия объектов на окружающую среду для снижения размеров СЗЗ, а также мероприятия по расселению жилых домов, находящихся в СЗЗ.

**1.12.5. Придорожные полосы и санитарные разрывы** **от автомобильных дорог**

В соответствии со ст.26 ФЗ № 257-ФЗ от 08.11.2007г.  **«**Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» от автомагистралей вне границ населённых пунктов устанавливаются придорожные полосы.

Размеры придорожных полос автомагистралей устанавливаются в зависимости от их технической категории:

- вдоль автомагистрали I-II категории устанавливается придорожная полоса размером 75м;

- вдоль автомагистрали III-IV категории - 50 м;

- вдоль автомагистрали V категории - 25 м.

Согласно ст.3 № 257-ФЗ придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

На территории Юровского сельского поселения проходят автодороги регионального значения III технической категории: «Брянск – Новозыбков» – Трубчевск, IV технической категории: «Трубчевск - Гнилево», «Брянск – Новозыбков – Трубчевск – Мошки»; а также дороги местного значения IV технической категории: «Брянск - Новозыбков - Трубчевск – Голубчи», «Гнилёво - Острая Лука», «Брянск - Новозыбков - Трубчевск - Любожичи», «Брянск - Новозыбков - Трубчевск – Манцурово», вдоль которых устанавливаются придорожные полосы размером 50 м.

**1.12.6. Технические охранные зоны инженерных сетей**

Охранная зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

В технических охранных зонах инженерных сетей выделяются следующие типы зон:

* Охранные зоны сетей водоснабжения
* Охранные зоны сетей электроснабжения
* Охранные зоны сетей газоснабжения
* Охранные зоны сетей связи

На территории Юровского сельского поселения выделяются охранные зоны:

- электрических сетей;

- водопроводных сетей;

- магистральных газопроводных сетей;

- охранные зоны ГРПШ;

- зоны минимальных расстояний от газопроводных сетей.

**Выводы:**

Наличие зон с особыми условиями использования территорий накладывают ограничения на развитие территории Юровского сельского поселения. Решения проекта генерального плана должны быть направлены на обеспечение:

1. соблюдения установленных законодательством Российской Федерации режимов использования земель в границах зон с особыми условиями использования территории;

2. выведение жилой застройки из границ санитарных разрывов, СЗЗ предприятий, коммунально-складских объектов, путем:

- сокращения размеров соответствующих зон (за счёт применения инновационных технологий производства, проведения шумозащитных мероприятий и т.д.);

- расселения жилищного фонда, расположенного в границах санитарных разрывов, СЗЗ предприятий, коммунально-складских объектов;

- запрета осуществления нового жилищного строительства в границах указанных зон.

**2. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования, а также перечень мероприятий по территориальному планированию**

## Функционально-планировочная организация территории

### 2.1.1. Задачи по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры

Основными задачами по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры Юровского сельского поселения являются:

1. Повышение эффективности использования территории поселения путем оптимизации функционального использования, упорядочивания существующей застройки, освоения незастроенных территорий.

2. Обеспечение размещения объектов капитального строительства в соответствии с прогнозируемыми параметрами социально-экономического развития.

3. Развитие и преобразование функциональной структуры муниципального образования в соответствии с прогнозируемыми направлениями развития экономической базы поселения с учетом обеспечения необходимых территориальных ресурсов для развития приоритетных видов экономической деятельности – аграрного сектора, развитие пищевой промышленности, развитии деревопереработки и лесопереработки, коммерческо-деловой сферы (торговля, сервис, строительство административно-деловых учреждений).

4. Развитие туристско-рекреационной сферы обслуживания местного и районного значения на базе комплексного использования природно-рекреационного потенциала муниципального образования.

5. Формирование и планировочное выделение на основе существующих и вновь осваиваемых территорий комплексного размещения объектов жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения функциональных зон, обеспечивающих возможность эффективного функционирования и развития вновь размещаемых на их территории объектов капитального строительства.

6. Реализация принципов комплексного освоения территории, обеспечивающих формирование среды жизнедеятельности высокого качества, в которой в оптимальном соотношении находятся жилые зоны, зоны размещения объектов бытового и социально-культурного назначения, объектов транспортной инфраструктуры, зон зеленых насаждений общего пользования.

7. Формирование системы центров социального обслуживания, обеспечивающих потребности жителей поселения.

## 2.1.2. Обоснование решений по функционально-планировочной организации территории

Территория Юровского сельского поселения расположена в северо-восточной части Трубчевского района, который по уровню экономического развития входит в состав «Центрального» района Брянской области и имеет средний уровень развития промышленности и сельского хозяйства.

Административный центр поселения с. Юрово расположено на расстоянии 13,5 км от г. Трубчевску, являющегося административным, промышленным и культурным центром района.

Через территорию поселения проходят автомобильные дороги регионального значения «Трубчевск - Гнилево», «"Брянск - Новозыбков" - Трубчевск», «Брянск - Новозыбков - Трубчевск - Мошки», которые являются основой транспортного коридора района по осуществлению внутриобластных связей. Кроме того, в соответствии с решениями Схемы территориального планирования Трубчевского муниципального района на территории Юровского сельского поселения на расчётный срок реализации планируется строительство автомобильной дороги регионального значения III технической категории – «Гнилево- Глинное» и моста через р. Десна.

При выборе стратегии развития Юровского сельского поселения необходимо учесть такие факторы, как:

- наличие территориальных ресурсов, пригодных для градостроительного освоения;

- близость к г. Трубчевску, являющемуся крупнейшим культурным, производственным, научным и образовательным центром района;

- наличие распространенной системы транспортных связей с г. Трубчевском и с другими муниципальными образованиями Брянской области; строительство новых автомобильных дорог регионального значения;

- высокий природный потенциал, интересные ландшафты, что благоприятно для развития рекреационных функций территории;

- плодородие почв, как благоприятный фактор для развития сельскохозяйственного производства.

Население, производственная база, объекты рекреации Юровского сельского поселения в значительной степени связаны с районным центром – г. Трубчевском, что позволяет рассматривать территорию поселения как перспективную для размещения доступного и комфортного жилья, в т.ч. и для расселения жителей г. Трубчевска и других регионов Российской Федерации.

Учитывая вышесказанное, проектом генерального плана Юровского сельского поселения предусмотрено развитие на территории муниципального образования селитебной функции путем размещения доступного и комфортного жилья, отвечающего европейским стандартам качества в следующих населенных пунктах:

Таким образом, наибольшие резервы территорий, необходимых для развития населенных пунктов имеются:

- в с. Плюсково – в северной части населенного пункта;

- в с. Гнилево – в южной части населенного пункта;

- в д. Острая Лука – в северо-восточной части населенного пункта;

- в с. Арельск - – в восточной части населенного пункта.

Развитие жилищного строительства поддерживается государством в рамках реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».

Учитывая решения Схемы территориального планирования Трубчевского района, в районе с. Любожичи, д. В.Новоселки, д. Ивановск, с. Юрово, с. Плюсково, д. Прудки, д. Копылино, д. Яковск на землях сельскохозяйственного назначения выделяются зоны размещения сельскохозяйственных предприятий – для обеспечения возможности размещения животноводческих комплексов.

С учётом решений Схем территориального планирования Брянской области и Трубчевского муниципального района, а также согласно «Схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Брянской области», утвержденной постановлением администрации Брянской области от 30 июня 2006 г. № 412, на территории Юровского сельского поселения (к югу от левого берега р. Десна) запланирована организация ООПТ федерального значения – национального парка «Придеснянский».

В целях развития производственной базы поселения в соответствии со Схемой территориального планирования Трубчевского района, а также с учётом имеющихся в настоящее время инвестиционных предложений в проекте генерального плана предполагается осуществить строительство и восстановление:

- восстановление сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - около южной границы с. Юрово - на первую очередь реализации генерального плана;

- восстановление сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - около северной границы с. Юрово - на первую очередь реализации генерального плана;

- строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов V класса опасности - в д. Василенки - на первую очередь реализации генерального плана;

- восстановление сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов V класса опасности около юго-западной границы д. Монастырище - на первую очередь реализации генерального плана;

- восстановление сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - около северо-западной границы п. Голубча - на первую очередь реализации генерального плана;

- восстановление сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - около восточной границы с. Фомчино - на первую очередь реализации генерального плана;

- строительство сельскохозяйственных предприятий частично с размещением объектов IV и V классов опасности (в северной части) и частично с размещением объектов V класса опасности - около северной границы с. Любожичи - на первую очередь реализации генерального плана;

- строительство сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - западнее с. Любожичи - на первую очередь реализации генерального плана;

- восстановление сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности - западнее с. Любожичи - на первую очередь реализации генерального плана;

- восстановление сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов III, IV и V классов опасности - западнее с. Любожичи - на первую очередь реализации генерального плана;

- восстановление сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности – в восточной части с. Плюсково - на первую очередь реализации генерального плана;

- восстановление сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов IV и V классов опасности – в северо-восточной части с. Плюсково - на первую очередь реализации генерального плана;

- восстановление сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов V класса опасности – в северной части п. Гуры - на первую очередь реализации генерального плана;

- восстановление сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов III, IV и V классов опасности - восточнее с. Гнилево - на первую очередь реализации генерального плана;

- строительство сельскохозяйственных предприятий частично с размещением объектов IV и V классов опасности (в западной части) и частично с размещением объектов V класса опасности - около восточной границы с. Гнилево - на первую очередь реализации генерального плана;

- восстановление сельскохозяйственного предприятия с размещением объектов III, IV и V классов опасности - западнее д. Липовка - на первую очередь реализации генерального плана.

Предлагаемая настоящим обоснованием гипотеза пространственного развития территории поселения строится на наиболее оптимальном в отношении учета интересов жителей (как настоящих, так и будущих), различных государственных и частных юридических лиц, органов государственного управления.

**2.1.3. Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры Юровского сельского поселения**

Основными мероприятиями по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры Юровского сельского поселения являются проведение функционального зонирования территории, включающего:

**1. установление перечня функциональных зон (по видам) с определением соответствующих им параметров:**

*Таблица 34*

***Перечень и параметры функциональных зон***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код объекта | Наименование функциональной зоны | Описание функциональной зоны |
| 1. | Жилая зона | В состав жилых зон могут включаться:  *1) зоны застройки индивидуальными жилыми домами;*  *2) зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);*  В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.  (п.2,3 ст.35 Градостроительного кодекса РФ). |
| 2. | Общественно-деловая зона | В состав общественно-деловых зон могут включаться:  *1) многофункциональные общественно-деловые зоны;*  *2) зоны специализированной общественной застройки;*  Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.  В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи.  (п.4,5,6 ст.35 Градостроительного кодекса РФ). |
| 3. | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур |  |
| 3.1. | Производственная зона | *Производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;*  Зоны производственного использования предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.  (ст. 35 Градостроительного кодекса РФ). |
| 3.2. | Коммунально-складская зона | *Коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;* |
| 3.3. | Зона инженерной инфраструктуры | *Зоны инженерной инфраструктуры предназначены для размещения объектов инженерной инфраструктуры, в том числе объекты водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, связи, объектов инженерной инфраструктуры иных видов* |
| 3.4. | Зона транспортной инфраструктуры | *Зоны транспортной инфраструктуры предназначены для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.*  (ст. 35 Градостроительного кодекса РФ). |
| 4. | Зоны сельскохозяйственного использования | В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:  *1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);*  *2) иные зоны сельскохозяйственного назначения – предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения крестьянского фермерского хозяйства, для целей аквакультуры (рыбоводства), для научно-исследовательских, учебных и иных, связанных с сельскохозяйственным производством, целей, для создания защитных лесных насаждений;*  *3) производственные зоны сельскохозяйственных предприятий;*  *4) зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан* |
| 5. | Зоны рекреационного назначения | В состав зон рекреационного назначения могут включаться:  *1) зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);*  *2) зоны отдыха.* |
| 6 . | Зоны специального назначения | В состав зон специального назначения могут включаться:  *1) зоны кладбищ;* |
| 7. | Зоны акваторий |  |

**2.1.3.1. Функционально-планировочное развитие населенных пунктов Юровского сельского поселения**

Сложившаяся структура использования территории населенных пунктов в целом сохраняется, но претерпевает количественные и качественные изменения.

Сохраняются все населенные пункты Юровского сельского поселения, территориальное развитие получают с. Плюсково, с. Гнилево, д. Острая Лука, с. Арельск

Проектом предусмотрено размещение новых жилых зон, общественно-деловых зон, рекреационных зон, зон транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов, необходимых для создания среды проживания населения соответствующей по основным параметрам качества среды проживания населения среднеевропейским стандартам, а также обеспечивающим транспортные и пешеходные связи с районами жилой застройки на следующих территориях:

- в с. Плюсково – в северной части населенного пункта;

- в с. Гнилево – в южной части населенного пункта;

- в д. Острая Лука – в северо-восточной части населенного пункта;

- в с. Арельск - – в восточной части населенного пункта.

Помимо развития жилых зон, проектом предусмотрено размещение общественно-деловых зон, рекреационных зон, зон транспортной инфраструктуры в границах населенных пунктов, необходимых для создания среды проживания населения соответствующей по основным параметрам качества среды проживания населения среднеевропейским стандартам, а также обеспечивающим транспортные и пешеходные связи с районами жилой застройки.

### 2.1.4. Мероприятия по переводу земель. Обоснование предложений по переводу земель Юровского сельского поселения

Существующие и планируемые площади населённых пунктов, входящих в состав Юровского сельского поселения, приведены в таблице 35.

*Таблица 35*

***Перечень населенных пунктов, входящих в состав Юровского сельского поселения, их существующие и планируемые площади***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *№№ п/п* | *Наименование населенных пунктов* | Площадь населенных пунктов, га | |
| Существующее положение 2019 г | Расчетный срок  2019 - 2039 гг. |
| 1 | с. Юрово | 215,60 | 215,60 |
| 2 | д. Аксеновск | 20,71 | 20,71 |
| 3 | с. Арельск | 61,01 | 61,01 |
| 4 | п. Белый Колодец | 27,67 | 27,67 |
| 5 | с. Гнилево | 108,14 | 108,14 |
| 6 | д. Голубча | 42,79 | 42,79 |
| 7 | п. Гуры | 33,66 | 33,66 |
| 8 | д. Василенки | 25,67 | 25,67 |
| 9 | д. Верхние Новоселки | 55,93 | 55,93 |
| 10 | п. Высокий | 22,05 | 22,05 |
| 11 | д. Дольск | 24,61 | 24,61 |
| 12 | п. Дубровинский | 15,56 | 15,56 |
| 13 | д. Зеленая Роща | 26,37 | 26,37 |
| 14 | д. Ивановск | 59,56 | 59,56 |
| 15 | д. Копылин | 26,96 | 26,96 |
| 16 | д. Лемешевка | 10,21 | 10,21 |
| 17 | д. Липовка | 32,03 | 32,03 |
| 18 | п. Ловша | 1,85 | 1,85 |
| 19 | п. Ложки | 43,52 | 43,52 |
| 20 | с. Любожичи | 225,58 | 225,58 |
| 21 | д. Манцурово | 106,69 | 106,69 |
| 22 | п. Михайловский | 48,70 | 48,70 |
| 23 | д. Монастырище | 45,95 | 45,95 |
| 24 | п. Мошки | 25,86 | 25,86 |
| 25 | д. Нижние Новоселки | 4,95 | 4,95 |
| 26 | д. Осинки | 79,65 | 79,65 |
| 27 | д. Острая Лука | 44,18 | 44,18 |
| 28 | с. Плюсково | 423,42 | 423,42 |
| 29 | д. Прудки | 31,99 | 31,99 |
| 30 | п. Рынский | 12,93 | 12,93 |
| 31 | с. Рябчовск | 156,50 | 156,50 |
| 32 | д. Сдесловка | 128,74 | 128,74 |
| 33 | п. Теменской | 9,77 | 9,77 |
| 34 | с. Фомчино | 113,66 | 113,66 |
| 35 | д. Шуклино | 71,36 | 71,36 |
| 36 | п. Щучье | 6,35 | 6,35 |
| 37 | д. Уруково | 60,44 | 60,44 |
| 38 | д. Яковск | 148,85 | 148,85 |
|  | ИТОГО: | **2599,47** | **2599,47** |

## 2.2. Социально-экономическое развитие

**2.2.1. Обоснование вариантов изменения численности населения**

Прогноз изменения численности населения Юровского сельского поселения основан на анализе существующей демографической ситуации, а также перспективном развития поселения.

Численность населения, как основная из составляющих для развития территории, положена в основу вариантов сценариев развития.

В проекте рассмотрены два сценария изменения численности населения, которые отражены ниже.

**Сценарий 1. Инерционный**

Инерционный сценарий предполагает, что социально-экономическое развитие поселения будет происходить без целенаправленных управленческих действий и выделения приоритетов развития, будет продолжаться дальнейший отток молодого и трудоспособного населения, старение населения и дальнейшее ухудшение качества социального капитала. По данному сценарию развития предполагается снижение численности населения поселения к расчетному сроку до уровня 2,3 тыс. человек, таким образом, общая убыль составит около 15%.

Изменение численности населения по Сценарию 1 представлено в таблице ниже.

*Таблица 36*

Численность населения согласно Сценарию 1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2019 г. | 2029 г. | 2039 г. |
| Численность населения, тыс. чел. | 2,642 | 2,3 | 2,1 |

**Сценарий 2. Оптимальный.**

Оптимальный сценарий предполагает значительные изменения в социально-экономическом и инфраструктурном развитии территории, а также в ее пространственной организации. Реализация такого сценария развития возможна лишь при условии качественных изменений управленческих технологий, улучшении инвестиционного климата, повышении конкурентоспособности местных производителей. Данный сценарий предусматривает активизацию государственных и частных инвестиций.

Основными характеристиками данного сценария являются

1. *В социально-демографической сфере:*

- стабилизация численности населения как за счет миграционного прироста, так вследствие расширения естественного воспроизводства;

- замедление оттока трудоспособного населения;

- увеличения численности трудоспособного населения и населения младших возрастов;

- улучшение жилищно-бытовых условий (как в количественном, так и в качественном измерении) населения;

- совершенствование системы социального обслуживания населения;

- приток квалифицированных кадров, в том числе в сферу социального обслуживания и сельское хозяйство.

*2. В сфере экономики:*

- рост объема промышленного и сельскохозяйственного производства;

- увеличение инвестиций в основной капитал;

- обновление основных фондов и увеличение их стоимости;

- увеличением степени переработки продукции и доли обрабатывающих производств в структуре экономики;

- создание новых рабочих мест;

- рост реальных денежных доходов населения;

- усиление активности и роли малого и среднего бизнеса в экономике.

*Таблица 37*

Численность населения согласно Сценарию 2.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2019 г. | 2029 г. | 2039 г. |
| Численность населения, тыс. чел. | 2,642 | 3,27 | 3,13 |

Для разработки проектных решений был принят Сценарий 2 изменения численности населения.

**2.2.2. Демографический прогноз**

На протяжении последних лет на территории Юровского сельского поселения наблюдалось постепенное снижение численности населения. Сложившиеся тенденции в спаде рождаемости и естественного прироста в значительной степени отражают сложность переходного периода в нашей стране. Однако, уже сегодня, темпы убыли населения значительно снизились.

Для преломления сложившихся негативных процессов в демографической ситуации и сохранения и поддержания демографического потенциала поселения необходимо достижение высоких темпов экономического роста, реализация национальных и региональных социальных проектов в области демографической политики, улучшения здравоохранения, образования, обеспечения населения доступным жильем, поддержания семьи и детства.

Для стимулирования уровня рождаемости необходимо способствовать укреплению института семьи, росту благосостояния населении, помощи многодетным, молодым и малообеспеченным семьям. Основные направления снижения уровня смертности связаны с предупреждением и снижением материнской и младенческой смертности, увеличением продолжительности жизни за счет сокращения летальных исходов населения трудоспособного возраста, улучшением качества жизни, созданием условий для укрепления здоровья и здорового образа жизни населения.

Численность населения Юровского сельского поселения к расчётному сроку реализации генерального плана представлена в таблице ниже.

*Таблица 38*

***Численность населения Юровского сельского поселения***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Наименование населённого пункта* | *Существующее положение* | | *1-я очередь*  *(2019-2029гг.)* | | *Расчетный срок*  *(2019-2039гг.)* | |
| *Числ. населения, чел.* | *Доля, %* | *Числ. населения, тыс. чел.* | *Доля, %* | *Числ. населения, тыс. чел.* | *Доля, %* |
| с. Юрово | 437 | 16,6 | 670 | 20,5 | 660 | 21,1 |
| д. Аксеновск | 7 | 0,2 | 6 | 0,2 | 5 | 0,2 |
| с. Арельск | 63 | 2,4 | 85 | 2,6 | 82 | 2,6 |
| п. Белый Колодец | 2 | 0,1 | 2 | 0,1 | 1 | 0,03 |
| с. Гнилево | 332 | 12,6 | 480 | 14,7 | 450 | 14,4 |
| д. Голубча | 142 | 5,3 | 120 | 3,7 | 110 | 3,5 |
| п. Гуры | 18 | 0,7 | 20 | 0,6 | 20 | 0,6 |
| д. Василенки | 38 | 1,4 | 40 | 1,2 | 40 | 1,3 |
| д. Верхние Новоселки | 46 | 1,7 | 40 | 1,2 | 40 | 1,3 |
| п. Высокий | 1 | 0,1 | 1 | 0,03 | 1 | 0,03 |
| д. Дольск | 26 | 1 | 20 | 0,6 | 20 | 0,6 |
| п. Дубровинский | - | - | - | 0 | - | 0 |
| д. Зеленая Роща | 1 | 0,1 | 1 | 0,03 | 1 | 0,03 |
| д. Ивановск | 11 | 0,5 | 10 | 0,3 | 9 | 0,3 |
| д. Копылин | 21 | 0,8 | 30 | 0,9 | 30 | 1,0 |
| д. Лемешевка | 1 | 0,1 | 1 | 0,03 | 1 | 0,03 |
| д. Липовка | 81 | 3 | 80 | 2,5 | 70 | 2,2 |
| п. Ловша | - | - | - | 0 | - | 0 |
| п. Ложки | 5 | 0,2 | 4 | 0,1 | 3 | 0,1 |
| с. Любожичи | 184 | 7 | 170 | 5,2 | 160 | 5,1 |
| д. Манцурово | 134 | 5,1 | 390 | 11,9 | 380 | 12,1 |
| п. Михайловский | 2 | 0,1 | 1 | 0,03 | 1 | 0,03 |
| д. Монастырище | 12 | 0,4 | 10 | 0,3 | 9 | 0,3 |
| п. Мошки | 10 | 0,3 | 9 | 0,3 | 8 | 0,3 |
| д. Нижние Новоселки | 19 | 0,7 | 20 | 0,6 | 20 | 0,6 |
| д. Осинки | 12 | 0,5 | 10 | 0,3 | 9 | 0,3 |
| д. Острая Лука | 66 | 2,5 | 86 | 2,6 | 80 | 2,5 |
| с. Плюсково | 346 | 13,1 | 430 | 13,2 | 420 | 13,4 |
| д. Прудки | - | - | - | 0 | - | 0 |
| п. Рынский | 3 | 0,1 | 2 | 0,1 | 1 | 0,03 |
| с. Рябчовск | 447 | 16,9 | 380 | 11,6 | 360 | 11,5 |
| д. Сдесловка | 17 | 0,6 | 20 | 0,6 | 10 | 0,3 |
| п. Теменской | - | - | - | 0 | - | 0 |
| с. Фомчино | 40 | 1,5 | 30 | 0,9 | 30 | 1,0 |
| д. Шуклино | 44 | 1,6 | 40 | 1,2 | 40 | 1,3 |
| п. Щучье | - | - | - | 0 | - | 0 |
| д. Уруково | 3 | 0,1 | 2 | 0,1 | 1 | 0,03 |
| д. Яковск | 71 | 2,7 | 60 | 1,8 | 60 | 1,9 |
| **Итого:** | **2642** | **100** | **3270** | **100** | **3132** | **100** |

Предполагается, что увеличение численности населения будет происходить за счет миграционного прироста, который в среднем составит 55 человек в год, а темпы естественной убыли населения к расчетному сроку значительно сократятся.

*Таблица 39*

***Структура численности населения***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Наименование показателя* | *Существующее положение* | *1-я очередь*  *(2019-2029гг.)* | *Расчетный срок*  *(2019-2039гг.)* |
| Постоянное население | 2,642 | 2,45 | 2,032 |
| Мигранты | - | 0,82 | 1,1 |
| **Всего:** | **2,642** | **3,27** | **3,132** |

Реализация Стратегии социально-экономического развития Трубчевского района Брянской области до 2025 года, одной из показателей которой является увеличение продолжительности жизни населения, позволит существенно увеличить долю экономически активного населения.

**2.2.3. Развитие экономической базы**

Предполагается, что в период расчетного срока основной базой развития поселения будет агропромышленный комплекс, также в связи с развитием рыночного общества к расчетному сроку произойдет увеличения доли населения, занятого в нематериальном производстве.

Уровень обеспечения населения продуктами питания за счет местного производства – основной показатель эффективности работы агропромышленного комплекса и обеспечения продовольственной безопасности страны. Общепринятый уровень продовольственной безопасности оценивается в 70% наполнения рынка продуктами местного производства, поэтому предполагается развитие агропромышленного комплекса в поселении. В феврале 2010г. Президентом была принята Доктрина продовольственной безопасности Российской Федерации. Доктрина предусматривает снижение импортозависимости по основным продуктам питания, таким образом, можно говорить о предпосылках улучшения климата для развития агропромышленного комплекса в целом в стране и в Юровском сельском поселении, в частности.

**2.2.4. Развитие системы социального и культурно-бытового обслуживания**

Расчет потребности в учреждениях физической культуры и спорта выполнен согласно рекомендациям СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры от 19 октября 1999 г.

Обеспечение организации социально-культурного обслуживания населения является полномочием органов местного самоуправления сельского поселения в соответствии со ст.14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003г.

*Таблица 40*

***Развитие системы культурно-бытового обслуживания Юровского сельского поселения***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объектов** | **Ед.**  **изм.** | **Существующая емкость** | **Обеспеченность** | | **Потребность** | | **Примечания** |
| **Сущ.** | **Принято в проекте** | **Всего** | **в т.ч. новое строительство** |
| **Образование** | | | | | | | | |
| 1. | Дошкольное образовательное учреждение | Число мест | - | - | 30 на 1 000 жителей | 105 | 105 | Строительство ДОУ  Д/с на 105 мест в с. Юрово - I очередь |
| 2. | Среднее общеобразовательное учреждение | Число мест | 965 | 320 на 1000 жителей | 100 на 1 000 жителей | 350 | - | Организация групп для внешкольного образования |
| 3. | Внешкольные учреждения | Число мест | - | - | 10% от числа школьников | 35 | 35 |
| **Здравоохранение** | | | | | | | | |
| 4. | Фельдшерско-акушерский пункт | Ед. | 5 | - | 5 на поселение | 5 | - |  |
| **Физическая культура и спорт** | | | | | | | | |
| 5. | Спортивные залы | Тыс. кв.м | 0,57 | 0,18 на 1 000 жителей | 0,35 на 1 000 жителей | 1,23 | 0,66 | Строительство спортивного комплекса с уличной площадкой.  **в с. Юрово – расчётный срок** |
| 6. | Плоскостные сооружения | Тыс. кв.м | 3,1 | 1,03 на 1 000 жителей | 1,95 на 1 000 жителей | 6,8 | 3,7 |
| **Культура** | | | | | | | | |
| 7. | Библиотеки | Ед. | 6 | | 1 библиотека на нас. пункт с чил. жителей 500-3 тыс. чел. | 6 | - |  |
| 8. | Клубы и учреждения клубного типа | Мест в зрительном зале | 1085 | 360 на 1000 жителей | 150 зрительских мест на 1 000 жителей | 525\* | - |  |
| **Бытовое обслуживание** | | | | | | | | |
| 9. | Почтовое отделение | Ед. | 5 | - | - | 5 | - |  |
| 10. | Магазины продовольственных и непродовольственных товаров | Кв. м. общ. площ. | н/д | н/д | 200 на 1 000 жителей | 480 | 480 | Для размещения объектов бытового обслуживания в проекте выделены общественно-деловые зоны |
| 11. | Отделение социальной помощи на дому | Ед. | - | - | 1 на поселение | 1 | 1 | Строительствоотделения социальной помощи на дому  **в с. Юрово – I очередь** |
| **Прочее** | | | | | | | | |
| 12. | Кладбище | Га |  | - | Новых 0,24 га на 1 000 чел |  | 1,2 | Увеличение площади существующего кладбища в **с. Плюсково** |

\* - в проекте сохранена емкость действующих учреждений клубного типа на 1085 мест с обеспеченностью к расчетному сроку 310 мест на 1 000 жителей.

**2.2.4.1. Образование**

Организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, организации предоставления дополнительного образования и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального района, а также организация отдыха детей в каникулярное время относится к вопросам местного значения муниципального района (согласно п.11 ч.1 ст. 15 ФЗ-131).

Система дошкольного образования на территории поселения отсутствует, на расчетную численность населения необходимо организовать 105 мест в ДОУ. Генеральный план предусматривает строительство одного учреждения дошкольного образования на I очередь реализации.

Емкость средних образовательных учреждений выше нормативного показателя и позволяет обеспечить население местами в учебных заведениях к расчетному сроку. Неиспользуемые помещения следует использовать для организации системы внешкольного образования. Норматив обеспеченности внешкольными учреждениями воспитания составляет 10% от числа школьников, необходимо обеспечить 35 мест для дополнительного образования.

*Таблица 41*

***Мероприятия по развитию системы образования***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Мероприятие | Наименование населенного пункта | Емкость, мест | Период строительства |
| Строительство ДОУ | с. Юрово | 105 | 2019-2029 гг. |

**2.2.4.2. Здравоохранение**

Организация оказания на территории муниципального района скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов относится к вопросам местного значения муниципального района (согласно п.12 ч.1 ст. 15 ФЗ-131).

Система здравоохранения Юровского сельского поселения состоит из 5-ти ФАПов, анализ обеспеченности районными объектами амбулаторно-поликлинического и стационарного обслуживания на расчетную численность населения должен быть выполнен в Схеме территориального планирования Трубчевского муниципального района.

**2.2.4.3. Физкультура и спорт**

Обеспечения условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения относятся к вопросам местного значения поселения (согласно п.14 ч.1 ст. 14 ФЗ-131).

Правительством Российской Федерации разработана Федеральная целевая программа «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006 – 2015 годы». Программа предусматривает создание условий для укрепления здоровья населения путем развития инфраструктуры спорта, популяризация массового и профессионального спорта (включая спорт высших достижений) и приобщение различных слоев общества к регулярным занятиям физической культурой и спортом. Повышение двигательной активности и закаливание организма человека являются основными компонентами регулярных занятий физической культурой и спортом, положительно влияющими на сохранение и укрепление здоровья человека, снижение уровня заболеваемости.

Развитие массовой физической культуры и спорта на территории Юровского сельского поселения должно предусматривать создание всех условий для физического воспитания различных возрастных групп населения, в том числе, проведение мероприятий по реконструкции существующих плоскостных физкультурно-оздоровительных площадок, строительство новых объектов спорта, содействие развитию материальной базы спортивных сооружений.

*Таблица 42*

***Мероприятия по развитию физкультуры и спорта***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятие | Наименование населенного пункта | Период строительства |
| Строительство спортивного комплекса с уличной площадкой. | с. Юрово | 2029-2039гг. |

**2.2.4.4. Культура**

**Библиотечное обслуживание**

Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения относятся к вопросам местного значения поселения (согласно п.11 ч.1 ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№ 131-ФЗ от 06 октября 2003 г.).

Библиотечное обслуживание осуществляется пятью объектами, на период расчетного срока не предполагается расширение сети. Перспективное развитие сети библиотечных учреждений предусматривает проведение мероприятий по реконструкции и модернизации существующих объектов, повышение технической оснащенности. Улучшение материально-технического обеспечения и финансирования деятельности библиотечных учреждений должно проходить, в том числе, за счет широкого использования эффективных форм муниципально-частного партнерства.

**Объекты культуры**

Создания условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры, создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участия в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении относятся к вопросам местного значения поселения (согласно п.12 ч.1, п.13 ч.1 ст. 14 ФЗ-131).

Емкость действующих объектов культуры позволяет обеспечить нормативным уровнем расчетную численность населения к расчетному сроку генерального плана. В действующих учреждениях культуры следует организовывать современные многопрофильные центры культурно - досугового назначения с широким спектром различных кружков и секций, а в частности - школы искусств, школы эстетического образования, ансамбли народного творчества, семейные и детские развлекательные комплексы и т.д.

Улучшение материально-технического обеспечения и финансирования деятельности организаций и учреждений культуры может проходить, в том числе, и за счет широкого использования эффективных форм муниципально-частного партнерства.

**2.2.4.5. Бытовое обслуживание**

Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания относятся к вопросам местного значения поселения (согласно п.10 ч.1 ст. 14 ФЗ-131).

В новых социально-экономических условиях вопросы рациональной организации системы розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения должны иметь гибкие пути решения. Норматив обеспеченности бытовым обслуживанием носит ориентировочный характер, так как реальные потребности рыночного общества, как правило, его существенно превышают. Необеспеченность даже нормативного минимума по площадям объектов торговли свидетельствует о резерве для развития данного направления для мелких предпринимателей.

Для развития сферы бытового обслуживания в проекте предусмотрено выделение зоны общественно-делового назначения, здесь могут быть открыты как крупные многофункциональные комплексы, так и мелкие торговые павильоны.

**2.2.5. Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения**

Согласно п.19 ч.1 ст. 14 Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к полномочиям органов местного самоуправления поселения относится организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Для организации захоронения в структуре муниципального образования выделены территории, отнесенные к зонам специального назначения - кладбища традиционного захоронения, с возможностью захоронения после кремирования.

**2.2.6. Жилищный фонд и жилищное строительство**

Объем нового жилищного строительства в период расчетного срока на территории Юровского сельского поселения составит 18,6 тыс. м2.

На резервируемых под комплексное жилищное строительство будет расселено 0,76 тыс. человек. Таким образом, средняя жилобеспеченность к расчетному сроку составит 27,2 м2 (на период первой очереди 24,4 м2/чел.) на человека, а общий жилой фонд 85,2 тыс. м2 (на период первой очереди 79,8 тыс.м2).

В расчетах учтена убыль аварийного ветхого жилого фонда – 0,5 тыс. м2, а также площадь жилого фонда, расположенного в санитарно-защитных зонах предприятий, который составляет 1,2 тыс.м2.

Расчёт объёмов нового жилищного строительства приведен в таблице ниже.

*Таблица 43*

***Расчёт объёмов нового жилищного строительства***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Наименование показателей* | *Ед. измерения* | *Существующее положение* | *1-я очередь (2019-2029гг.)* | *Расчетный срок (2019-2039гг.)* |
| Численность постоянного населения в границах проектирования | тыс. чел | 2,642 | 3,27 | 3,132 |
| Средняя жилобеспеченность | м2/чел. | 41,5 | 24,4 | 27,2 |
| Убыль аварийного и ветхого жилищного фонда (износ более 70%) | тыс.м2 |  | 0,3 | 0,5 |
| Убыль жилого фонда, расположенного в СЗЗ | тыс.м2 |  | 1,2 | 1,2 |
| Существующий сохраняемый жилой фонд | тыс.м2 |  | 61,2 | 66,6 |
| Новое жилищное строительство | тыс.м2 |  | 18,6 | 18,6 |
| Весь жилой фонд к концу периода | тыс.м2 | 109,5 | 79,8 | 85,2 |

**2.3. Развитие транспортной инфраструктуры**

### 2.3.1. Задачи по развитию и размещению транспортной инфраструктуры

Основными задачами по развитию и размещению объектов капитального строительства регионального и местного значения - объектов транспортной инфраструктуры, - являются следующие:

**Внешний транспорт**

1. Формирование распространенной сети дорог поселения, связывающей между собой населенные пункты и обеспечивающей связанность с транспортной системой Брянской области.

2. Обеспечение надежной связи населенных пунктов Юровского сельского поселения между собой и с внешней сетью автодорог регионального значения путем формирования единой транспортной сети поселения в составе улично-дорожных сетей населенных пунктов и сети внешних дорог.

3. Обеспечение выделения территории для развития сети региональных дорог, их пересечений и инфраструктуры в соответствии с положениями Схемы территориального планирования Трубчевского муниципального района.

**Пассажирский транспорт**

1. Организация качественного маршрутного сообщения для связи населенных пунктов поселения между собой и с г. Трубчевск;

**Улично-дорожная сеть населенных пунктов**

- формирование улично-дорожной сети населенных пунктов с учетом существующей сети внешних дорог и увеличением уровня автомобилизации населения;

- формирование системы транспортных связей районов жилой застройки с общепоселковыми центрами, объектами социального обслуживания, рекреационными территориями.

**2.3.2. Обоснование проектных решений по развитию транспортной инфраструктуры**

Обоснованием проектных решений по развитию внешнего транспорта являются положения схемы территориального планирования Трубчевского муниципального района, в которых заложены основные направления развития внешнего транспорта на территории поселения.

Трассировка автомобильных дорог в рамках проекта генерального плана Юровского сельского поселения проложена в соответствии с масштабом проектирования и рельефом местности и может быть уточнена на последующих стадиях проектирования в рамках проектов строительства автомобильных дорог.

**2.3.3. Мероприятия по развитию объектов транспортной инфраструктуры**

**2.3.3.1. Развитие внешнего транспорта**

Мероприятия по развитию системы внешнего транспорта предполагают комплексное развитие единой транспортной инфраструктуры поселения, включающее:

- формирование в соответствии со «Схемой планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения: автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений», выполненной в составе генерального плана Юровского сельского поселения распространенной сети дорог поселения, связывающей между собой населенные пункты и обеспечивающей связанность с транспортной системой Брянской области;

- Строительство следующих дорог регионального значения:

- участка автодороги регионального значения III технической категории «Гнилево- Глинное» протяженностью 6,19 км- на расчётный срок реализации генерального плана;

- моста через р. Десна, обеспечивающего функционирование вышеуказанной проектируемой автодороги.

Реконструкция следующих дорог регионального значения:

- участка автодороги регионального значения «Трубчевск – Гнилево» протяженностью 3,4 км с повышением технических характеристик дороги до III технической категории - на расчётный срок реализации генерального плана.

**Развитие улично-дорожной сети населенных пунктов**

При разработке мероприятий по территориальному планированию стоит принимать во внимание следующие факторы:

* необходимость корректировок планов трасс УДС для обеспечения нормативных параметров трасс;
* необходимость принятия комплекса мер по обеспечению безопасности дорожного движения.

Исходя из этого, мероприятия по развитию улично-дорожной сети муниципального образования, помимо реконструкции участков существующей улично-дорожной сети, характеризующихся высоким процентом износа, с повышением качества дорожного полотна и технических характеристик элементов улично-дорожной сети, включают в себя решения по организации движения транспорта, совершенствования планировочных параметров и рационализации движения транспорта в планировочных узлах.

Улично-дорожную сеть населенных пунктов следует проектировать в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки. Категории улиц и дорог следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в таблице ниже.

*Таблица 44*

***Параметры улично-дорожной сети соответствии со СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория сельских улиц и дорог | Основное назначение | Расчетная скорость движения, км/ч | Ширина полосы  движе-  ния, м | Число полос движения | Ширина пешеходной части тротуара, м |
| Поселковая дорога | Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети | 60 | 3,5 | 2 | - |
| Главная улица | Связь жилых территорий с общественным центром | 40 | 3,5 | 2-3 | 1,5-2,25 |
| Улица в жилой застройке: | | | | | |
| основная | Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением | 40 | 3,0 | 2 | 1,0-1,5 |
| второстепенная (переулок) | Связь между основными жилыми улицами | 30 | 2,75 | 2 | 1,0 |
| проезд | Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей | 20 | 2,75-3,0 | 1 | 0-1,0 |
| Хозяйственный проезд, скотопрогон | Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам | 30 | 4,5 | 1 | - |

2.3.3.2. Развитие пассажирского транспорта

Мероприятия по развитию пассажирского транспорта на территории Юровского сельского поселения включают:

1. Организацию развитой системы маршрутного сообщения для связи населенных пунктов, в т.ч. районов нового жилищного строительства между собой, с соседними муниципальными образованиями, а также с г. Трубчевском - на расчётный срок реализации генерального плана;

2. Размещение остановочных пунктов общественного транспорта с учётом соблюдения современных требований к техническим характеристикам подобных сооружений, с учётом соблюдения правил безопасности дорожного движения, а также радиуса пешеходной доступности указанных объектов для населения, в т.ч. для маломобильных групп населения – 600 м – на расчётный срок реализации генерального плана.

**2.3.3.3. Размещение объектов обслуживания транспортной инфраструктуры**

На расчётный срок реализации генерального плана Юровского сельского поселения парк индивидуальных автомобилей составит около 921 автомобилей при принятой норме 350 автомобилей на 1000 жителей.

Хранение индивидуальных автомобилей предполагается осуществлять на приусадебных участках. Также размещение автомобильных стоянок для временного хранения легковых автомобилей предусматривается у объектов соцкультбыта, в общественных центрах, в зонах отдыха и в местах приложения труда.

Обслуживание автомобилей осуществляется станциями технического обслуживания из расчета 1 пост на 200 легковых автомобилей и автозаправочными станциями из расчета 1 колонка на 1200 легковых автомобилей. Общее нормативное количество колонок АЗС– 1 ед., СТО - 5 постов.

Размещение указанных объектов предполагается осуществлять на территориях зон транспортной инфраструктуры, коммунально-складских зон, зон общественно-делового назначения при соблюдении санитарно-гигиенических требований при размещении таких объектов.

**2.4. Обоснование вариантов решения задач по организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом**

**2.4.1. Водоснабжение**

Централизованными (или индивидуальными) системами водоснабжения обеспечиваются все объекты жилищно-коммунального сектора (ЖКС), а также промплощадки и сельскохозяйственные объекты.

Расчетные объемы водопотребления, как и объемы сточных вод, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда. При этом удельные нормы водопотребления принимаются равными нормам водоотведения в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84\*.

Расходы воды промышленными и сельскохозяйственными предприятиями приняты по данным о существующем водоснабжении с ростом на 5 % на расчетный срок.

Расчетные объемы водопотребления в районах нового строительства сельских населенных пунктов сведены в таблицу 45.

*Таблица 45*

***Расчетные объемы водопотребления в районах нового строительства сельских населенных пунктов***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Тип застройки | Ед. измер. | Кол-во | Норма СНиП 2.04.01-85\* | Расход холодной воды, м3/сут | Расход горячей воды, м3/сут | Общий, м3/сут |
| **Первая очередь** | | | | | | | |
| деревня Манцурово | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- |
| село Плюсково | индивидуальная жилая застройка | человек | 150 | 250 | 37,5 | ---- | 37,5 |
| село Юрово | индивидуальная жилая застройка | человек | 230 | 250 | 57,5 | ---- | 57,5 |
| село Любожичи | индивидуальная жилая застройка | человек | 310 | 250 | 77,5 | ---- | 77,5 |
| село Гнилево | индивидуальная жилая застройка | человек | 150 | 250 | 37,5 | ---- | 37,5 |
|  | Объекты соц.культ. быта (10 % от жилой застройки) |  |  |  |  |  | 21,0 |
|  | **Итого на первую очередь** |  |  |  |  |  | **231,0** |
| **Расчетный срок** | | | | | | | |
| деревня Манцурово | индивидуальная жилая застройка | человек | 190 | 250 | 47,5 | ---- | 47,5 |
| село Плюсково | индивидуальная жилая застройка | человек | 150 | 250 | 37,5 | ---- | 37,5 |
| село Юрово | индивидуальная жилая застройка | человек | 400 | 250 | 100,0 | ---- | 100,0 |
| село Любожичи | индивидуальная жилая застройка | человек | 310 | 250 | 77,5 | ---- | 77,5 |
| село Гнилево | индивидуальная жилая застройка | человек | 150 | 250 | 37,5 | ---- | 37,5 |
|  | Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки) |  |  |  |  |  | 30,0 |
|  | **Итого на расчетный срок** |  |  |  |  |  | **330,0** |

Согласно СНиП 2.04.02-84\* п.2.1., удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях. Полив не должен производиться артезианской водой, поэтому в расчете хозяйственно-питьевого водопотребления не учитывается. Воду на полив использовать из открытых источников.

В целом по поселению необходимо обеспечение всех потребителей населённых пунктов водой питьевого качества. В населенных пунктах возможны 2 варианта организации системы водоснабжения: централизованной - строительство водозаборных сооружений и водопроводных сетей в населенном пункте, и децентрализованной (индивидуальной) – строительство скважин, колодцев у каждого потребителя. Выбор варианта организации системы водоотведения в каждом конкретном населенном пункте определяется на последующих стадиях проектирования.

Развитие систем водоснабжения (централизованных или индивидуальных) решается в увязке со сроками нового строительства и реконструкции.

*Для обеспечения водой намечаемых потребителей в районах нового строительства на первую очередь предусматривается:*

1. Строительство новых и реконструкция существующих систем централизованного водоснабжения в деревнях Дольск, Острая Лука, Нижние Новоселки, Арельск, Верхние Новоселки, Монастырище, Ивановск, Липовка, Василенки, Яковск, Копылино, Сдесловка, Уруково селах Гнилево, Фомчино, Любожичи, Манцурово, Рябчевск, Плюсково, Юрово, в поселках Рынский, Голубча.

2. Устройство индивидуальных систем водоснабжения для каждого потребителя: деревня Зеленая Роща, поселок Высокий, поселок Щучье, деревня Лемешевка, деревня Прудки, поселок Ловша, поселок Дубровинский, поселок Теменской, поселок Мошки, поселок Ложки, поселок Белый Колодец, поселок Михайловский, деревня Аксеновск, поселок Гуры.

*Для обеспечения водой намечаемых потребителей в районах нового строительства на перспективу предусматривается:*

1. Развитие и реконструкция существующих систем централизованного водоснабжения поселков с подключением сетей от новых площадок строительства к существующим сетям водоснабжения.

2. Строительство централизованных систем водоснабжения в населенных пунктах (где это целесообразно).

*Для дальнейшего повышения надежности системы водоснабжения по сельскому поселению необходимо:*

1. Рациональное использование существующих сетей и сооружений водоснабжения.

2. Проведение технико-экономического анализа вариантов водоснабжения для каждого населенного пункта с целью определения оптимальной схемы (устройство совместной или раздельной системы водоснабжения рассматриваемого населенного пункта и других близрасположенных населенных пунктов, либо индивидуальных систем водоснабжения) и минимизации затрат на строительство, а также эксплуатацию.

3. Разработка и реализация схем водоснабжения на населенные пункты.

**2.4.2. Канализация**

Централизованными (или локальными) системами водоотведения обеспечиваются все объекты жилищно-коммунального сектора (ЖКС), а также промплощадки в сельской местности.

Расчетные объемы сточных вод, как и расходы воды, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда. При этом удельные нормы водоотведения принимаются равными нормам водопотребления в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84\*. Расходы стоков от промышленных предприятий приняты по данным о существующем водоснабжении с ростом на 5 % на расчетный срок.

Расчетные объемы хозяйственно-бытовых сточных вод в районах нового строительства сельских населенных пунктов представлены в таблице 46.

*Таблица 46*

***Расчетные объемы хозяйственно-бытовых сточных вод в районах нового строительства сельских населенных пунктов***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Тип застройки | Ед. измер. | Кол-во | Норма СНиП 2.04.01-85\* | Расход холодной воды, м3/сут | Расход горячей воды, м3/сут | Бытовые стоки, м3/сут |
| **Первая очередь** | | | | | | | |
| деревня Манцурово | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- |
| село Плюсково | индивидуальная жилая застройка | человек | 150 | 250 | 37,5 | ---- | 37,5 |
| село Юрово | индивидуальная жилая застройка | человек | 230 | 250 | 57,5 | ---- | 57,5 |
| село Любожичи | индивидуальная жилая застройка | человек | 310 | 250 | 77,5 | ---- | 77,5 |
| село Гнилево | индивидуальная жилая застройка | человек | 150 | 250 | 37,5 | ---- | 37,5 |
|  | Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки) |  |  |  |  |  | 21,0 |
|  | **Итого на первую очередь** |  |  |  |  |  | **231,0** |
| **Расчетный срок** | | | | | | | |
| деревня Манцурово | индивидуальная жилая застройка | человек | 190 | 250 | 47,5 | ---- | 47,5 |
| село Плюсково | индивидуальная жилая застройка | человек | 150 | 250 | 37,5 | ---- | 37,5 |
| село Юрово | индивидуальная жилая застройка | человек | 400 | 250 | 100,0 | ---- | 100,0 |
| село Любожичи | индивидуальная жилая застройка | человек | 310 | 250 | 77,5 | ---- | 77,5 |
| село Гнилево | индивидуальная жилая застройка | человек | 150 | 250 | 37,5 | ---- | 37,5 |
|  | Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки) |  |  |  |  |  | 30,0 |
|  | **Итого на расчетный срок** |  |  |  |  |  | **330,0** |

Для сокращения сброса в водоемы неочищенных и недоочищенных сточных вод необходимо усовершенствование систем водоотведения в сельской местности.

В целом по поселению необходимо обеспечение практически всех населённых пунктов канализационными системами. В населенных пунктах возможны 2 варианта организации системы водоотведения: централизованной - строительство очистных сооружений и сетей хозяйственно-бытовой канализации в населенном пункте, и децентрализованной (локальной) – строительство локальных очистных сооружений у каждого потребителя. Выбор варианта организации системы водоотведения в каждом конкретном населенном пункте определяется на последующих стадиях проектирования.

Развитие систем отвода хозяйственно-бытовых сточных вод (централизованных или локальных) решается в увязке со сроками нового строительства и реконструкции.

*Для отвода расчетных объемов хозяйственно-бытовых сточных вод на первую очередь предусматривается:*

### Строительство очистных сооружений и сетей канализации в селе Любожичи.

### Строительство очистных сооружений и сетей канализации в селе Юрово.

### Строительство очистных сооружений и сетей канализации в селе Плюсково.

### Строительство одних очистных сооружений, а также сетей канализации для села Гнилево, деревни Нижние Новоселки, деревни Арельск.

### Строительство одних очистных сооружений, а также сетей канализации для поселка Голубча, деревни Липовка.

### Строительство одних очистных сооружений, а также сетей канализации для деревни Манцурово, села Рябчевск.

*Для отвода расчетных объемов хозяйственно-бытовых сточных вод по сельскому поселению на перспективу предусматривается:*

### Строительство централизованных систем хозяйственно-бытовой канализации в населенных пунктах (где это целесообразно).

### Размещение индивидуальных систем очистки сточных вод.

### Решение вопросов утилизации осадка в сельском хозяйстве.

*Для дальнейшего повышения надежности системы водоотведения пригорода необходимо:*

1. Проведение технико-экономического анализа вариантов водоотведения для каждого населенного пункта с целью определения оптимальной схемы (устройство совместной или раздельной системы канализации и очистки сточных вод рассматриваемого населенного пункта и других близрасположенных населенных пунктов, либо индивидуальных систем водоотведения) и минимизации затрат на строительство, а также эксплуатацию.
2. Разработка и реализация схем водоотведения на каждый населенный пункт.
3. Разработка мероприятий по сокращению сбросов сточных вод за счет их повторного использования.

**2.4.3. Теплоснабжение**

Теплоснабжением обеспечиваются все объекты жилищно-коммунального сектора (ЖКС) нового строительства по всем видам обеспечения (отопление, вентиляция и горячее водоснабжение).

Расчет нагрузок выполняется в соответствии с рекомендациями СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» и требованиями СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство» по следующим климатическим параметрам:

расчётная температура наружного воздуха для проектирования отопления – минус 26 град. С.

средняя температура отопительного периода - минус 2,3 град. С

продолжительность отопительного периода –205 суток.

Расчетные объемы теплопотребления в районах нового строительства представлены в таблице 47.

*Таблица 47*

***Расчетные объемы теплопотребления в районах нового строительства***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Тип застройки | Кол-во зданий | Общ. площадь, м2 | Строит. Объем, м3 | Нагрузка на, Гкал/час | | | |
| ГВС | Вентиляция | Отопление | Общая |
| **Первая очередь** | | | | | | | | |
| деревня Манцурово | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- |
| село Плюсково | индивидуальная жилая застройка | 36 | 5300 | 15900 | 0,049 | ---- | 0,323 | 0,372 |
| село Юрово | индивидуальная жилая застройка | 54 | 8000 | 24000 | 0,073 | ---- | 0,488 | 0,561 |
| село Любожичи | индивидуальная жилая застройка | 72 | 10800 | 32400 | 0,099 | ---- | 0,659 | 0,758 |
| село Гнилево | индивидуальная жилая застройка | 36 | 5300 | 15900 | 0,049 | ---- | 0,323 | 0,372 |
|  | Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки) | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | 0,2 |
|  | **Итого на первую очередь** |  |  |  |  |  |  | **2,3** |
| **Расчетный срок** | | | | | | | | |
| деревня Манцурово | индивидуальная жилая застройка | 46 | 6800 | 20400 | 0,062 | ---- | 0,415 | 0,477 |
| село Плюсково | индивидуальная жилая застройка | 36 | 5300 | 15900 | 0,049 | ---- | 0,323 | 0,372 |
| село Юрово | индивидуальная жилая застройка | 93 | 13900 | 41700 | 0,127 | ---- | 0,848 | 0,975 |
| село Любожичи | индивидуальная жилая застройка | 72 | 10800 | 32400 | 0,099 | ---- | 0,659 | 0,758 |
| село Гнилево | индивидуальная жилая застройка | 36 | 5300 | 15900 | 0,049 | ---- | 0,323 | 0,372 |
|  | Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки) |  |  |  |  |  |  | 0,295 |
|  | **Итого на расчетный срок** |  |  |  |  |  |  | **3,249** |

Развитие всей инфраструктуры теплоснабжения (строительство котельных, прокладка и перекладка теплопроводов) решается в увязке со сроками нового строительства и реконструкции.

*Для обеспечения тепловой энергией потребителей в сельском поселении на первую очередь строительства предусматривается:*

### Теплоснабжение проектируемой индивидуальной жилой застройки коттеджного типа – от индивидуальных систем отопления (на природном газе и др. видах топлива), располагаемых в каждом проектируемом здании.

### Для обеспечения потребностей в тепле предполагаемой общественно-деловой застройки, на территориях нового строительства, возможно размещение проектируемых блок модульных котельных, работающих на газовом топливе.

1. Использование возобновляемых источников энергии - солнечной, геотермальной, а также тепловых насосов;
2. Сокращение теплопотерь зданий за счет энергосберегающих проектных решений.

*Для обеспечения тепловой энергией потребителей в районах нового строительства сельских населенных пунктов на перспективу предусматривается:*

1. Реконструкция, модернизация и расширение существующих источников теплоснабжения.

2. Проведение работ по переводу большинства котельных на газ, что позволит сократить нагрузки вредных выбросов на окружающую среду, облегчит их обслуживание и сократит эксплуатационные затраты.

1. Строительство новых блок модульных котельных на газовом топливе.
2. Развитие системы теплоснабжения сельских территорий пригорода с опережающим строительством или реконструкцией теплоисточников и теплосетей от них;
3. Теплоснабжение потребителей новой промышленной застройки планируется от собственных источников теплоснабжения (котельных, газотурбинных мини-ТЭЦ).
4. Использование возобновляемых источников энергии - солнечной, геотермальной, а также тепловых насосов.

**2.4.4. Газоснабжение**

На перспективу направления использования газа сохраняются, при этом увеличивается доля использования природного газа в качестве единого энергоносителя для автономных теплогенераторов.

Расчет расхода газа для бытовых нужд населения (пищеприготовление), а также на отопление, в районах нового строительства выполняется в соответствии с рекомендациями СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и требованиями СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство»

Расчетные расходы газа потребителями в районах нового строительства, а также вновь газифицируемых населенных пунктах по сельскому поселению представлены в таблице 48.

*Таблица 48*

*Расчетные расходы газа потребителями в районах нового строительства, а также вновь газифицируемых населенных пунктах*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Тип застройки | Кол-во зданий | Общ. площадь, м2 | Строит. Объем, м3 | Нагрузка на отопление (общая), Гкал/час | Расход газа на, м3/ч | | |
| Тепло | Пище-пригот. | Об-щий |
| **Первая очередь** | | | | | | | | |
| деревня Манцурово | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- |
| село Плюсково | индивидуальная жилая застройка | 36 | 5300 | 15900 | 0,372 | 55,8 | 34,8 | 90,6 |
| село Юрово | индивидуальная жилая застройка | 54 | 8000 | 24000 | 0,561 | 84,2 | 47,4 | 131,6 |
| село Любожичи | индивидуальная жилая застройка | 72 | 10800 | 32400 | 0,758 | 113,7 | 58,5 | 172,2 |
| село Гнилево | индивидуальная жилая застройка | 36 | 5300 | 15900 | 0,372 | 55,8 | 34,8 | 90,6 |
|  | Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки) | ---- | ---- | ---- | 0,2 | ---- | ---- | 48,5 |
|  | **Итого на первую очередь** |  |  |  | **2,3** |  |  | **533,4** |
| **Расчетный срок** | | | | | | | | |
| деревня Копылино | индивидуальная жилая застройка | 7 | 1050 | 3150 | 0,074 | 11,1 | 10,9 | 22,0 |
| деревня Яковск | индивидуальная жилая застройка | 24 | 3600 | 10800 | 0,253 | 37,9 | 26,7 | 64,6 |
| деревня Сдесловка | индивидуальная жилая застройка | 7 | 1050 | 3150 | 0,074 | 11,1 | 10,9 | 22,0 |
| деревня Аксеновск | индивидуальная жилая застройка | 4 | 600 | 1800 | 0,042 | 6,3 | 7,3 | 13,6 |
| деревня Монастырище | индивидуальная жилая застройка | 4 | 600 | 1800 | 0,042 | 6,3 | 7,3 | 13,6 |
| деревня Верхние Новоселки | индивидуальная жилая застройка | 14 | 2100 | 6300 | 0,147 | 22,1 | 18,2 | 40,3 |
| деревня Острая Лука | индивидуальная жилая застройка | 21 | 3150 | 9450 | 0,221 | 33,2 | 23,4 | 56,6 |
| деревня Манцурово | индивидуальная жилая застройка | 46 | 6800 | 20400 | 0,477 | 71,6 | 41,5 | 113,1 |
| село Плюсково | индивидуальная жилая застройка | 36 | 5300 | 15900 | 0,372 | 55,8 | 34,8 | 90,6 |
| село Юрово | индивидуальная жилая застройка | 93 | 13900 | 41700 | 0,975 | 146,3 | 72,6 | 218,9 |
| село Любожичи | индивидуальная жилая застройка | 72 | 10800 | 32400 | 0,758 | 113,7 | 58,5 | 172,2 |
| село Гнилево | индивидуальная жилая застройка | 36 | 5300 | 15900 | 0,372 | 55,8 | 34,8 | 90,6 |
|  | Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки) |  |  |  | 0,381 |  |  | 91,8 |
|  | **Итого на расчетный срок** |  |  |  | **4,187** |  |  | **1009,7** |

Развитие всей инфраструктуры газового хозяйства (строительство ШРП, прокладка и перекладка газопроводов) решается в увязке со сроками нового строительства и реконструкции.

*Для обеспечения природным газом потребителей по сельскому поселению на первую очередь строительства предусматривается:*

1. На территориях нового строительства (жилого, промышленного и т.д.) предусмотрено строительство ГРПШ, газопроводов низкого давления (село Юрово, Плюсково, деревня Манцурово, село Любожичи, село Гнилево).
2. Строительство межпоселковых газопроводов: село Гнилево – деревня Острая Лука, село Любожичи – деревня Аксеновск, село Любожичи – деревня Монастырище – деревня Верхние Новоселки, село Рябчевск – деревня Яковск, село Рябчевск – деревня Копылино, село Плюсково – деревня Сдесловка.
3. Замена и обеспечение безопасной эксплуатации (проведение диагностики) подземных газопроводов.
4. Осуществление технического диагностирования ГРП и ШРП.
5. Проведение энергосберегающих мероприятий для сокращения расхода газа и уменьшения нагрузки на газовые сети.

*Для обеспечения природным газом потребителей по сельскому поселению на расчетный срок предусматривается:*

### Строительство газопроводов высокого и среднего давления, совершенствование работы системы газоснабжения (комплекс мероприятий), проектирование, строительство;

1. Реконструкция существующих и строительство новых газораспределительных станций и газораспределительных пунктов;
2. Проведение диагностики (обеспечение безопасной эксплуатации) существующих подземных газопроводов высокого и среднего давлений;
3. Осуществление технического диагностирования ГРП и шкафных газорегуляторных пунктов;
4. Закольцовка существующих газопроводов низкого давления с целью увеличения надежности газоснабжения;
5. Определение объёмов строительства на основе обоснования инвестиций, корректировка основных технических решений по объектам газификации по результатам проектно-изыскательских работ.

Ввод в строй систем газоснабжения придаст значительный стимул развитию системы теплоснабжения:

- Строительство теплоисточников на газовом топливе: котельных и теплосетей от них;

- Автономных источников тепла - АИТ в зависимости от характера застройки.

2.4.5. Электроснабжение

Электрические нагрузки по коммунально-бытовым потребителям определены по удельным показателям в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94 (изменения и дополнения 1999 г.) с учетом пищеприготовления на газовых плитах и средней жилищной обеспеченностью 27,4 м2 на человека. Удельная электрическая нагрузка на конец расчетного срока составит 0,6 кВт на 1 человека.

Электрические нагрузки по промышленным потребителям приняты из расчета прироста 2% в год.

Расчетные электрические нагрузки в районах нового строительства по сельскому поселению представлены в таблице 49.

*Таблица 49*

***Расчетные электрические нагрузки в районах нового строительства по сельскому поселению***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населен-ный пункт | Тип застройки | Ед. измер. | Кол-во | Уд. Нагрузка, кВт | P, кВт | Кс, РД34.20185-94 | Pp, кВт | Cos | S, кВА |
| **Первая очередь** | | | | | | | | | |
| деревня Манцурово | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- |
| село Плюсково | индивидуальная жилая застройка | домов | 36 | 4,1 | 147,6 | 1 | 147,6 | 0,9 | 164,0 |
| село Юрово | индивидуальная жилая застройка | домов | 54 | 3,5 | 189,0 | 1 | 189,0 | 0,9 | 210,0 |
| село Любожичи | индивидуальная жилая застройка | домов | 72 | 3,1 | 223,2 | 1 | 223,2 | 0,9 | 248,0 |
| село Гнилево | индивидуальная жилая застройка | домов | 36 | 4,1 | 147,6 | 1 | 147,6 | 0,9 | 164,0 |
|  | Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки) | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | 78,6 |
|  | **Итого на первую очередь** |  |  |  |  |  |  |  | **864,6** |
| **Расчетный срок** | | | | | | | | | |
| деревня Манцурово | индивидуальная жилая застройка | домов | 46 | 3,8 | 174,8 | 1 | 174,8 | 0,9 | 194,2 |
| село Плюсково | индивидуальная жилая застройка | домов | 36 | 4,1 | 147,6 | 1 | 147,6 | 0,9 | 164,0 |
| село Юрово | индивидуальная жилая застройка | домов | 93 | 2,8 | 260,4 | 1 | 260,4 | 0,9 | 289,3 |
| село Любожичи | индивидуальная жилая застройка | домов | 72 | 3,1 | 223,2 | 1 | 223,2 | 0,9 | 248,0 |
| село Гнилево | индивидуальная жилая застройка | домов | 36 | 4,1 | 147,6 | 1 | 147,6 | 0,9 | 164,0 |
|  | Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки) | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | 106,0 |
|  | **Итого на расчетный срок** |  |  |  |  |  |  |  | **1165,5** |

Развитие всей инфраструктуры электроснабжения (строительство электроподстанций и высоковольтных линий электропередач) решается в увязке со сроками нового строительства и реконструкции.

*Для покрытия проектируемых нагрузок потребителей в районах нового строительства по сельскому поселению на первую очередь предусматривается:*

### Строительство ТП 10/0.4 кВ, а также ВЛ 10 кВ в селе Плюсково.

### Строительство двух ТП 10/0.4 кВ, а также ВЛ 10 кВ в селе Юрово.

### Строительство двух ТП 10/0.4 кВ, а также ВЛ 10 кВ в селе Любожичи.

### Строительство ТП 10/0.4 кВ, а также ВЛ 10 кВ в селе Гнилево.

### Строительство двух ТП 10/0.4 кВ, а также ВЛ 10 кВ в деревне Манцурово.

*Для покрытия проектируемых нагрузок потребителей в районах нового строительства по сельскому поселению на перспективу предусматривается:*

1. Реконструкция существующих и строительство на перспективу новых сетей и трансформаторных подстанций – 10/0.4 кВ.
2. Обеспечение мер по устранению износа электро и теплооборудования, для этого следует предусмотреть постоянное проведение работ по обновлению изношенного оборудования, его модернизацию, реконструкцию, техперевооружение и замену.
3. Обеспечение высокого уровня технического обслуживания оборудования, его ремонта, диагностики, внедрение автоматики, достаточную и высокую квалификацию обслуживающего персонала, оснащенность персонала необходимыми приспособлениями, инструментами, транспортными средствами.
4. Организация и проведение своевременных обходов, осмотров, испытаний оборудования, режимов работы системы, не допущение перегрузок отдельных ее элементов.
5. Своевременное информирование населения о состоянии городского и сельского электроснабжения через СМИ, своевременное предупреждение об угрозах нарушения.
6. Своевременное финансовое обеспечение мероприятий по повышению надежности и бесперебойное снабжение первичными энергоресурсами и источников электрической и тепловой энергии.
7. Мониторинг текущего состояния системы для единого централизованного управления системой электроснабжения.
8. Обеспечение внедрения инновационных технологий и оборудования, ши­рокое оснащение электросетей современными средствами автоматизации.

2.4.6. Связь, радиофикация, телерадиовещание

Прирост абонентов телефонной сети, требуемое количество радиоточек и телевизионных приемников на территориях нового строительства по сельскому поселению представлен в таблице 50.

*Таблица 50*

***Прирост абонентов телефонной сети, требуемое количество радиоточек и телевизионных приемников на территориях нового строительства по сельскому поселению***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Тип застройки | Ед. измер. | Кол-во | Общая площадь, м2 | Телефон, шт | Радио, шт | ТВ, шт |
| **Первая очередь** | | | | | | | |
| деревня Манцурово | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- | ---- |
| село Плюсково | индивидуальная жилая застройка | домов | 36 | 5300 | 36 | 36 | 36 |
| село Юрово | индивидуальная жилая застройка | домов | 54 | 8000 | 54 | 54 | 54 |
| село Любожичи | индивидуальная жилая застройка | домов | 72 | 10800 | 72 | 72 | 72 |
| село Гнилево | индивидуальная жилая застройка | домов | 36 | 5300 | 36 | 36 | 36 |
|  | Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки) |  |  |  | 20 | 20 | 20 |
|  | **Итого на первую очередь** |  |  |  | **218** | **218** | **218** |
| **Расчетный срок** | | | | | | | |
| деревня Манцурово | индивидуальная жилая застройка | домов | 46 | 6800 | 46 | 46 | 46 |
| село Плюсково | индивидуальная жилая застройка | домов | 36 | 5300 | 36 | 36 | 36 |
| село Юрово | индивидуальная жилая застройка | домов | 93 | 13900 | 93 | 93 | 93 |
| село Любожичи | индивидуальная жилая застройка | домов | 72 | 10800 | 72 | 72 | 72 |
| село Гнилево | индивидуальная жилая застройка | домов | 36 | 5300 | 36 | 36 | 36 |
|  | Объекты соц.культ .быта (10 % от жилой застройки) |  |  |  | 28 | 28 | 28 |
|  | **Итого на расчетный срок** |  |  |  | **311** | **311** | **311** |

**2.5. Улучшение экологической обстановки и** **охрана окружающей среды**

### 2.5.1. Задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды

Основные задачи по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды Юровского сельского поселения следующие:

1. Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности настоящих и будущих поколений жителей поселения, воспроизводства природных ресурсов, сохранение биосферы.

2. Сохранение природных условий и особенностей поселения.

3. Охрана рекреационных ресурсов.

4. Обеспечение сохранности лесов на землях лесного фонда поселения.

5. Максимально возможное сохранение зеленых насаждений всех видов использования.

6. Сохранение существующих показателей качества атмосферного воздуха.

7. Обеспечение нормативного качества воды поверхностных водных объектов.

8. Обеспечение безопасных уровней шума, электромагнитных излучений, радиации, радона.

8. Учет инженерно-геологических и геоморфологических условий территории в градостроительном проектировании.

9. Обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного влияния хозяйственной деятельности на окружающую среду.

10. Обеспечение гарантий для всех категорий жителей в области экологической безопасности.

1. Создание и развитие системы мониторинга за состоянием основных компонентов окружающей среды (атмосферного воздуха, почвы);

**2.5.2. Мероприятия по улучшению экологической обстановки и охране окружающей среды**

### Экологическая стратегия градостроительного развития Юровского сельского поселения направлена на создание условий, обеспечивающих снижение антропогенного воздействия на окружающую среду, формирование комфортных условий проживания населения.

В проекте генерального плана Юровского сельского поселения выявлены основные проблемы в области охраны окружающей среды, решение которых позволит сформировать благоприятные условия для жизни и здоровья человека, а так же для устойчивого функционирования природно-антропогенных систем и соблюдения принципов рационального природопользования и охраны природных ресурсов.

### В проекте генерального плана проанализированы источники вредного воздействия на здоровье населения и окружающую среду, построены санитарно-защитные зоны от предприятий, объектов транспортной и инженерной инфраструктуры.

Комплекс природоохранных мероприятий, предусмотренных в генеральном плане, направлен на предотвращение загрязнения окружающей среды и нарушения природных комплексов в результате хозяйственной деятельности.

**2.5.3. Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

### На первую очередь реализации генерального плана Юровского сельского поселения предусмотрено:

### - разработка проектов обоснования и обустройства санитарно-защитных зон промышленных, сельскохозяйственных и коммунально-складских предприятий и объектов;

### - создание системы мониторинга выбросов загрязняющих веществ (в рамках регионального социально-гигиенического мониторинга).

**2.5.4. Мероприятия по охране водных объектов и улучшение качества** **питьевого водоснабжения**

### На первую очередь реализации генерального плана Юровского сельского поселения предусмотрено:

- реконструкция существующих водопроводных сетей, учитывая степень их технического и физического износа;

- ограничение хозяйственной деятельности в пределах водоохранных зон (ВЗ) и прибрежных защитных полос (ПЗП), соблюдение законодательного регламента в ВЗ и ПЗП в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации;

- ограничение хозяйственной деятельности в пределах зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения, соблюдение законодательного регламента в ЗСО;

- разработка проектов водоохранных зон и их благоустройство;

- проведение мероприятий по улучшению состояния поверхностных водных объектов.

**2.5.5. Мероприятия по охране почв**

### На первую очередь реализации генерального плана Юровского сельского поселения предусмотрено:

- проведение мониторинга состояния почвенного покрова (в рамках регионального социально-гигиенического мониторинга);

- ликвидация несанкционированных свалок бытовых отходов.

**2.5.6. Мероприятия по защите от шума**

### На первую очередь реализации генерального плана Юровского сельского поселения:

### - организация защитных лесополос вдоль транспортных магистралей со стороны жилой застройки;

- формирование системы зеленых насаждений с усилением защитных лесополос (специальное озеленение) вдоль автодорог с учетом уже имеющегося озеленения, способствующих шумозащите.

**2.5.7. Мероприятия по обеспечению соблюдения режима санитарно-защитных зон предприятий и санитарных разрывов**

### В целях создания благоприятных условий для жизни и здоровья населения и реализации мер по предупреждению и устранению вредного воздействия на человека негативных факторов в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ, ст. 12, предприятия должны разработать комплекс природоохранных мероприятий, направленных на сокращение негативного влияния на окружающую среду и уменьшение размера санитарно-защитных зон. Все действующие на территории Юровского сельского поселения предприятия должны разработать проекты обоснования и организации санитарно-защитных зон.

В случае несоблюдения нормативной величины санитарно-защитной зоны рекомендуется разработать проект сокращения санитарно-защитной зоны предприятия.

При невозможности сокращения санитарно-защитных зон до рекомендуемых размеров необходимо провести мероприятия, направленные на достижение нормативных природоохранных и санитарно-гигиенических требований, а именно:

- перепрофилирование объектов жилого фонда в объекты общественно-делового или коммунального назначения;

- расселение жителей, проживающих в санитарно-защитных зонах.

Размеры СЗЗ и санитарных разрывов от объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду на расчётный срок реализации генерального плана Юровского сельского поселения, представлены в таблице ниже.

*Таблица 51*

***Размеры СЗЗ от объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду на расчётный срок реализации генерального плана Юровского сельского поселения***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Вид деятельности / для кладбищ – площадь, га | Размер СЗЗ/СР, м /класс опасности | |
| существующее положение | расчетный срок реализации |
| 1 | Кладбище в д. Яковск | 0,65 | 50/V | 50/V |
| 2 | Кладбище в д. Рябчовск | 0,54 | 50/V | 50/V  сокращение размеров СЗЗ за счет проведения комплекса природоохранных мероприятий - организация, озеленение и благоустройство санитарно-защитных зон |
| 3 | Кладбище в д. Манцурово | 0,29 | 50/V | 50/V  сокращение размеров СЗЗ за счет проведения комплекса природоохранных мероприятий - организация, озеленение и благоустройство санитарно-защитных зон |
| 4 | Кладбище в п. Михайловский | 0,21 | 50/V | 50/V |
| 5 | Кладбище в п. Ложки | 0,49 | 50/V | 50/V  сокращение размеров СЗЗ за счет проведения комплекса природоохранных мероприятий - организация, озеленение и благоустройство санитарно-защитных зон |
| 6 | Кладбище в п. Мошки | 0,15 | 50/V | 50/V |
| 7 | Кладбище в п. Белый Колодец | 0,17 | 50/V | 50/V |
| 8 | Кладбище в д. Сдесловка | 0,54 | 50/V | 50/V |
| 9 | Кладбище в д. Монастырище | 0,20 | 50/V | 50/V |
| 10 | Кладбище в. д. Верхние Новоселки | 0,33 | 50/V | 50/V |
| 11 | Кладбище в д. Липовка | 0,50 | 50/V | 50/V |
| 12 | Кладбище в с. Фомчино | 0,37 | 50/V | 50/V |
| 13 | Кладбище в с. Любожичи | 0,67 | 50/V | 50/V |
| 14 | Кладбище в с. Плюсково | 2,04 | 50/V | 50/V |
| 15 | Кладбище в с. Юрово | 1,07 | 50/V | 50/V |
|  | Кладбище в п. Рынский | 0,26 | 50/V | 50/V |
| 16 | Кладбище в д. Острая Лука | 0,16 | 50/V | 50/V  сокращение размеров СЗЗ за счет проведения комплекса природоохранных мероприятий - организация, озеленение и благоустройство санитарно-защитных зон |
| 17 | Кладбище в с. Гнилево | 0,37 | 50/V | 50/V |
| 18 | Кладбище в с. Арельск | 0,33 | 50/V | 50/V  сокращение размеров СЗЗ за счет проведения комплекса природоохранных мероприятий - организация, озеленение и благоустройство санитарно-защитных зон |
| 19 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное около юго-восточной границы с. Юрово | для строительства комплекса по хранению и переработке картофеля | 100/IV | 100/IV |
| 20 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное северо-восточнее с. Юрово |  | 500/II | 500/II |
| 21 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное около южной границы д. Яковск | ферма КРС до 1200 голов, размещение с/х объектов до III класса опасности | 300/III | 300/III |
| 23 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное юго-западнее д. Копылино | КФХ | Нет СЗЗ на чертеже | Нет СЗЗ на чертеже |
| 24 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в южной части с. Рябчовск | картофелехранилище | 50/V | 50/V |
| 25 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в южной части с. Рябчовск | склады | 50/V | 50/V |
| 29 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное около северной границы с. Фомчино |  | 100/IV | 100/IV |
| 30 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное севернее с. Фомчино |  | 500/II | 500/II |
| 31 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное севернее с. Фомчино |  | 500/II | 500/II |
| 32 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное восточнее с. Фомчино |  | 500/II | 500/II |
| 33 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное восточнее с. Фомчино |  | 500/II | 500/II |
| 34 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное западнее с. Любожичи | сарай | 100/IV | 100/IV |
| 35 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное западнее с. Любожичи | зерноток, зерновые склады | 100/IV | 100/IV |
| 36 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в юго-восточной части с. Плюсково |  | 100/IV | 100/IV |
| 37 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в восточной части с. Плюсково | картофелехранилище | 50/V | 50/V |
| 38 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в восточной части с. Плюсково | складские помещения | 50/V | 50/V |
| 39 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в северо-западной части с. Плюсково | склад | 50/V | 50/V |
| 40 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в северо-восточной части с. Плюсково | Для эксплуатации ремонтных мастерских | 100/IV | 100/IV |
| 41 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное северо-восточнее с. Плюсково |  | 500/II | 500/II |
| 42 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное западнее п. Теменской |  | 500/II | 500/II |
| 43 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное севернее п. Рынский |  | 500/II | 500/II |
| 44 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное севернее п. Рынский |  | 500/II | 500/II |
| 45 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное северо-восточнее п. Дубровинский | размещение с/х объектов до IV класса опасности | 100/IV | 100/IV |
| 46 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное около южной границы с. Юрово | восстановление фермы КРС до 100 голов,размещение с/х объектов до IV класса опасности | - | 100/IV |
| 47 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное около северной границы с. Юрово | восстановление фермы КРС до 100 голов,размещение с/х объектов до IV класса опасности | - | 100/IV |
| 48 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное около северо-западной границы с. Юрово |  | - | Нет СЗЗ |
| 49 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в д. Василенки |  | - | 50/V |
| 50 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное около северо-западной границы д. Сдесловка | размещение с/х объектов до IV класса опасности | - | 100/IV |
| 51 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное около юго-западной границы д. Монастырище | восстановление фермы КРС до 50 голов,размещение с/х объектов до V класса опасности | - | 50/V |
| 52 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное около северо-западной границы п. Голубча | восстановление фермы КРС до 100 голов,размещение с/х объектов до IV класса опасности (Бывшая ферма и склады) | - | 100/IV |
| 53 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное около восточной границы с. Фомчино |  | - | 100/IV |
| 54 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное около северной границы с. Любожичи | на севере- инвест. площадка для разм. фермы КРС до 100 голов,разм. с/х объектов до IV кл. опасности, ост. территория - инвест. площадка для разм. фермы КРС до 50 голов,разм. с/х объектов до V кл. опасности | - | Не севере - 100/IV, ост. территория - 50/V |
| 55 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное западнее с. Любожичи | инвест. площадка для разм. фермы КРС до 100 голов,разм. с/х объектов до IV кл. опасности | - | 100/IV |
| 56 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное западнее с. Любожичи | восстановление ферм КРС до 1200 голов,размещение с/х объектов до III класса опасности | - | 300/III |
| 57 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в восточной части с. Плюсково | восстановление фермы КРС до 100 голов,размещение с/х объектов до IV класса опасности | - | 100/IV |
| 58 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в южной части с. Плюсково |  | - | Нет СЗЗ |
| 59 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в северо-восточной части с. Плюсково |  | - | 100/IV |
| 60 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное в северной части п. Гуры | гаражи, восстановление фермы КРС до 50 голов,размещение с/х объектов до V класса опасности | - | 50/V |
| 61 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное восточнее с. Гнилево | восстановление фермы КРС до 1200 голов,размещение с/х объектов до III класса опасности | - | 300/III |
| 62 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное около восточной границы с. Гнилево | на западе- инвест. площадка для разм. фермы КРС до 100 голов,разм. с/х объектов до IV кл. опасности, ост. территория - инвест. площадка для разм. фермы КРС до 50 голов,разм. с/х объектов до V кл. опасности |  | Не западе - 100/IV, ост. территория - 50/V |
| 63 | Сельскохозяйственное предприятие, расположенное западнее д. Липовка | восстановление фермы КРС до 1200 голов,размещение с/х объектов до III класса опасности (Бывший тракторный стан) | - | 300/III |

Разработка проекта СЗЗ для объектов I-III классов опасности является обязательной в соответствие с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 **«**Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», новая редакция от 06.09.2009 г. (СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09).

**2.6. Развитие зеленых насаждений Юровского сельского поселения**

Организация благоустройства и озеленения территории поселения относится к вопросам местного значения поселения в соответствии с п.19 ч.1 ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003г.

### 2.6.1. Задачи по развитию зеленых насаждений

Основные задачи по развитию зелёных насаждений на территории Юровского сельского поселения следующие:

1. Повышение уровня обеспечения населения озелененными территориями общего пользования за счет озеленения территорий нового освоения, неиспользуемых территорий;

2. Увеличение площади зеленых насаждений общего пользования – парков, скверов, бульваров, уличного озеленения;

3. Формирование системы озелененных территорий на основе озеленения территорий общего пользования, спортивно-рекреационных территорий, озеленение территорий специального назначения – санитарно-защитных озелененных полос, озеленение прибрежных территорий.

**2.6.2. Мероприятия по сохранению и развитию зелёных насаждений**

Основные мероприятия по сохранению и развитию зелёных насаждений на территории Юровского сельского поселения следующие:

1. Полное сохранение на территории Юровского сельского поселения лесов государственного лесного фонда как ресурса обеспечения экологической устойчивости поселения.

2. Полное сохранение на территории Юровского сельского поселения находящихся вне границ населенных пунктов участков залесенных территорий, в том числе берегов рек и озер, склонов оврагов и балок.

3. Проведение мероприятий по развитию зеленых насаждений на территории населенных пунктов Юровского сельского поселения:

* сохранение территорий зеленых насаждений на территории села, с доведением общей площади зон озелененных территорий общего пользования;
* обеспечение населения населенного пункта зелеными насаждениями общего пользования не менее 30 м2 на человека;
* озеленение санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов.

**Система зеленых насаждений**

Система озелененных и водных пространств сельского поселения выполняет компенсаторные и защитные функции природной среды, поддерживая благоприятную экологическую обстановку. Являясь неотъемлемой частью архитектурно-планировочной и пространственной организации населенных пунктов, природные компоненты обеспечивают выразительность застройки.

Задачей генерального плана является сохранение существующих насаждений, создание новых объектов различного функционального назначения, включение их в единую непрерывную систему озеленения и объединение ее с природным окружением.

Характер построения системы озеленения определяется планировочной структурой населенных пунктов.

По функциональному назначению зеленые насаждения подразделяются на три группы:

- ***зеленые насаждения общего пользования***, предназначенные для различных форм отдыха всего населения

-***зеленые насаждения ограниченного пользования***, включающие озелененные территории жилых кварталов, детских, учебных, медицинских учреждений, промышленных предприятий и т.д.

-***зеленые насаждения специального назначения***, включающие озелененные территории санитарно-защитных зон, водоохранных и полезащитных лесополос, кладбищ, насаждений вдоль дорог, плодовых садов.

**Зеленые насаждения общего пользования**

Эта категория насаждений включает наиболее крупные планировочные элементы системы озеленения (скверы, бульвары), используемые всем населением города для отдыха и досуга. Генеральным планом предусматривается сохранение и развитие существующих и скверов, а также создание новых объектов, в том числе на основе существующих участков лесных насаждений.

В перспективе планируется организация мест отдыха на наиболее привлекательных в рекреационном отношении территориях природного ландшафта.

Преобразование лесных насаждений с целью рекреационного использования требует выполнения комплекса мероприятий по предварительной подготовке территории и древостоя.

**Зеленые насаждения ограниченного пользования**

В системе озеленения населенных пунктов этой группе насаждений принадлежит ведущая роль в формировании ландшафта, оздоровления среды и улучшения микроклимата. Композиция насаждений и организация элементов внешнего благоустройства должны соответствовать общественному характеру использования территорий, создавать условия для отдыха всех возрастных групп населения. В районах сложившейся застройки необходимо максимальное сохранение существующих насаждений, а также проведение реконструктивных мероприятий, включающих ремонт и восстановление газонов, замену старых и больных деревьев, прореживание загущенных посадок и омоложение кустарников. Для посадок следует использовать декоративные породы деревьев и кустарников, не требующие специального ухода.

Зеленые насаждения детских и учебных учреждений выполняют не только оздоровительные и рекреационные, но и учебно-воспитательные функции, поэтому на этих территориях следует использовать разнообразный по породному составу ассортимент растений, исключая ядовитые и колючие виды. Площадь зеленых насаждений должна составлять не менее 50% общей площади этих объектов.

Озеленение территорий производственной зоны необходимо осуществлять с учетом санитарных и технологических особенностей производства, функциональных и противопожарных требований.

**Зеленые насаждения специального назначения**

В эту категорию насаждений включены посадки на улицах, вдоль автомобильных дорог, озелененные территории санитарно-защитных и водоохранных зон, полезащитных полос, кладбищ, а также плодовых садов.

Зеленые насаждения улиц, изолируя пешеходные пути и прилегающие территории от проезжей части, улучшают санитарно-гигиенические и микроклиматические условия застройки, а также повышают эстетические качества городского ландшафта. Наиболее распространенный прием озеленения улиц – это рядовая посадка деревьев и живые изгороди из кустарников. В центральных частях населенных пунктов, у общественных зданий, на перекрестках возможно использование цветников. Для посадок на улицах следует использовать крупномерные саженцы пыле- и газоустойчивых пород.

Санитарно-защитные зоны – озелененные и благоустроенные территории между промышленными предприятиями и селитебной зоной - являются одним из важных структурных элементов промышленных районов. Озеленение санитарно-защитных зон осуществляется по специальным проектам, в которых комплексно учитываются специфика производства, особенности климата и рельефа местности, планировка и застройка прилегающих территорий. Минимальная площадь озеленения санитарно-защитной зоны должна составлять от 40 до 60% в зависимости от ее ширины. В ассортимент используемых пород включаются неприхотливые дымо- и газоустойчивые породы. Посадки размещаются так, чтобы образовывать систему продуваемых коридоров, способствующих отведению токсичных газообразных выбросов и проветриванию территории.

**Проектные предложения**

### Проектируемая система озеленения является достаточно продуманной и может способствовать дальнейшему внедрению элементов существующей растительности в планировочную структуру населенных пунктов поселения.

### В процессе проектирования и застройки удается сохранить ландшафтные особенности и создать оригинальные композиции зеленых насаждений создать оптимальную рекреационную систему озеленения в населенных пунктах.

### В целях создания условий для полноценного отдыха населения генеральным планом планируется развитие рекреационных зон и объектов.

### В намеченных мероприятиях по формированию системы озеленения в населенных пунктах поселения предлагается выделение территорий под развитие систем озеленения и формирование зеленых насаждений общего пользования.

### В населенных пунктах Юровского сельского поселения предполагается сохранить существующие зелёные насаждения и расширить территории озеленения за счёт освоения новых территорий в районах нового жилищного строительства, а также озеленения территорий со сложным рельефом. Для этих целей генеральный план Юровского сельского поселения устанавливает границы функциональных зон – зон рекреационного назначения (для размещения озеленения и объектов, выполняющих рекреационные функции), а также зоны озеленения специального назначения (для размещения озеленения, выполняющего защитные и специальные функции по снижению негативного воздействия объектов на окружающую среду).

Увеличение озелененных территорий общего пользования связано с необходимостью создания комфортных условий проживания населения на территории Юровского сельского поселения.

### Проектируемая система озеленения является достаточно продуманной и может способствовать дальнейшему внедрению элементов существующей растительности в планировочную структуру населенных пунктов поселения.

### В процессе проектирования и застройки удается сохранить ландшафтные особенности и создать оригинальные композиции зеленых насаждений создать оптимальную рекреационную систему озеленения в населенных пунктах.

### В целях создания условий для полноценного отдыха населения генеральным планом планируется развитие рекреационных зон и объектов.

**Принципы и правила озеленения селитебных территорий**

Озеленение является обязательным элементом благоустройства территорий. Основные виды озеленения (древесно-кустарниковые насаждения, групповые и рядовые посадки, живые изгороди, бордюры, газоны, цветники, вертикальное и сезонное озеленение) должны обеспечивать оздоровление, ландшафтную организацию, эстетическую привлекательность среды, зонирование территорий, изоляцию отдельных участков и зон.

При проведении комплексного благоустройства необходимо сохранение существующих зеленых насаждений в сочетании с интенсивными методами озеленения. В случае сноса деревьев должна быть предусмотрена компенсация насаждений в расчете по вертикальной проекции на поверхность земли.

Для обеспечения жизнеспособности насаждений подбор посадочного материала должен производиться с применением адаптированных пород, с учетом их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

Устройства для сезонного и вертикального озеленения (вазоны, контейнеры, вспомогательные конструкции и т.п.) выполняются на основе установленных образцов и индивидуальных проектов, согласованных с местным органом по градостроительству и архитектуре.

Озеленение зон объектов соцкультбыта имеет ряд дополнительных ограничений. Особенно детских учреждений. Озеленение именно этих территорий должно проводиться по принципу «упреждения» для повышения «вандалоустойчивости» будущего благоустройства территории. В используемом ассортименте не должно быть ядовитых и колючих растений, а также не желательно применение растений с сильнопахнущими соцветиями.

Зеленые насаждения специального назначения проектируются озеленением санитарно-защитных зон промышленных предприятий. СЗЗ должна быть соответствующим образом планировочно организована, озеленена и благоустроена. При проектировании озеленения санитарно-защитных зон следует отдавать предпочтение созданию смешанных древесно-кустарниковых насаждений, обладающих большей биологической устойчивостью и более высокими декоративными достоинствами по сравнению с однопородными посадками. Растения, используемые для озеленения санитарно-защитных зон, должны быть эффективными в санитарном отношении и достаточно устойчивыми к загрязнению атмосферы и почв промышленными выбросами. Существующие зеленые насаждения на территории санитарно-защитных зон должны быть максимально сохранены и включены в общую систему озеленения зоны. При необходимости провести мероприятия по их реконструкции.

Ассортимент пород, устойчивых против производственных выбросов:

Деревья: тополь лавролистный, шелковица белая, ива белая плакучая, вяз обыкновенный, рябина обыкновенная.

Кустарники: акация желтая, бузина красная, жимолость татарская, чубушник обыкновенный, шиповник краснолистный.

**Мероприятия по охране зеленых насаждений общего пользования**

Зеленые насаждения общего пользования в населенном пункте, выполняющие важные санитарно-гигиенические и эстетические функции, должны сохраняться и благоустраиваться.

Для сохранения и повышения эстетических достоинств и санитарно-гигиенических свойств насаждений зоны активного отдыха скверов и парков рекомендуются следующие лесохозяйственные мероприятия:

1.лесопарковые рубки;

2.лесопарковые (декоративные) посадки, дендрологическое обоснование;

3. мероприятия по охране и защите парковых посадок;

4.биотехнические мероприятия.

**Лесопарковые рубки.**

В насаждениях зоны активного отдыха парков должно быть предусмотрено:

1. Прореживание. Назначается в простых по форме насаждениях до 40 лет, в которых подрост и подлесок не требуют ухода. Таким образом, создаются условия для роста и развития главных пород.

2. Рубки ухода за подростом. Они предусматриваются в насаждениях, где верхний полог не требует ухода, а уход за имеющимся подростом необходим. Рубками ухода убирается подрост малоценных пород и подлесок, которые мешают росту и развитию главных пород. При этом регулируется породный состав будущих насаждений и его пространственное размещение.

3.Санитарные рубки. Являются выборочными и предусматривают уборку поврежденных, ослабленных, усыхающих и сухостойных деревьев, которые служат местом размножения стволовых вредителей и болезней. При этом предусматривается сохранение дуплистых деревьев, являющихся местом укрытия или гнездования птиц, за исключением экземпляров, представляющих опасность для отдыхающих.

**Дендрологическое обследование**

В парках и скверах требуется работа по посадке зеленых насаждений, которые должны логично и эстетично согласовываться не только между собой, а также с рельефом, планировкой аллей и дорог, архитектурными объектами, водным пространством и др. При этом следует предусматривать посадку таких видов растений, которые обладают хорошими бактерицидными свойствами, например, сосна обыкновенная, дуб красный, ива, ель, можжевельник и др.

При разработке дендрологического обоснования парков и скверов главным образом следует учитывать существующую ландшафтную ситуацию. Главная цель этих обоснований – не нарушить естественность лесных образований и зеленых луговых пространств, корректно и эстетично запроектировать посадку зеленых насаждений. С этой целью могут быть разработаны различные варианты групп и массивов насаждений со скамьями и беседками, с декоративными скульптурами и большими камнями - валунами.

Для усиления эстетических достоинств отдельных участков скверов или парков могут быть применены декоративные посадки и живая изгородь.

Живые изгороди будут усиливать живописность отдельных участков и мест отдыха. С другой стороны, они организуют движение посетителей и закрывают те постройки и объекты, которые снижают эстетические качества ландшафта.

Плотная полоса кустарника, которую можно расположить вдоль дороги, будет служить хорошей естественной шумовой и пылевой защитой от транспорта. Одним из приемов формирования пейзажа в парковом комплексе является включение в композицию посадок естественных камней.

**Мероприятия по охране и защите посадок в парках и скверах**

Противопожарные мероприятия*.* Они включают в себя предупредительные мероприятия и систему обнаружения пожаров.

Тушение пожаров предусмотрено производить силами пожарных частей.

1. Предупредительные мероприятия – заключаются, прежде всего, в осуществлении строгого контроля за соблюдением «Правил пожарной безопасности в лесу», а также в необходимой разъяснительной работе среди отдыхающих путем применения средств наглядной агитации, бесед, лекций и т.п.

2. Система обнаружения пожаров – обеспечивается устройством в парках и скверах средств пожарно-охранной сигнализации, регулярным патрулированием работников парков по закрепленной территории.

Мероприятия по защите парковых посадок*.* В целях сохранения насаждений парков и скверов в нормальном санитарном состоянии необходимо осуществлять следующие лесозащитные мероприятия:

* лесопотологический надзор;
* выборочные санитарные рубки деревьев.

Выборке подлежат деревья сухостойные, усыхающие, а также заселенные стволовыми вредителями и пораженные болезнями.

**Биотехнические мероприятия***.* Биотехнические мероприятия должны быть ориентированы на искусственное поддержание экологически обоснованного видового состава и численности животных, способных обитать в условиях интенсивной рекреационной нагрузки.

**Мероприятия по оптимизации рудеральной растительности**

Мероприятия по оптимизации рудеральной растительности имеют смысл тогда, когда отсутствует альтернатива иного, более эффективного использования земель (например, под строительство, разбивку сада и т.п.) или когда земли временно пустуют, или на специфических местообитаниях, которые невозможно использовать иным способом (вдоль заборов по обочинам, мелкоконтурные «тупички» и т.п.). Таких случаев бывает достаточно много и игнорировать рудеральную растительность урбоэкосистем весьма нерационально.

При оптимизации рудеральной растительности рекомендуются следующие мероприятия:

*1. Залужение многолетними травами.*

*2. Подсев многолетних трав*. Применяется в тех случаях, когда провести залужение по полной программе не представляется возможным (например, на крутых склонах) или когда условия местообитания и особенности местопроизрастания сообщества позволяют ограничиться лишь подсевом (например, на рыхлых богатых почвах залежей, заброшенных огородах, на вспаханных землях).

*3. Агротехнические мероприятия*

*3а. Прополка*. Рекомендуется только для борьбы с сорняками на огородах и других возделываемых местах. При применении только вспашки и боронования на непахотных землях рудеральных местообитаний положение только ухудшается – появляются нежелательные пионерные сообщества, нередко ещё более вредоносные, чем предшественники. Эти мероприятия могут применяться только в сочетании с залужением, при разбивке клумб и т.п.

*3б. Скашивание*. Для уничтожения многих типов сообществ этот приём малоэффективен, так как растения быстро отрастают, образуя семена.

*4. Использование сообществ в существующем состоянии*. Применяется в тех случаях, когда сообщество может быть полезным для человека, и для местообитания нет другой более ценной альтернативы. Таких случаев бывает много, например, спорышевые сообщества наиболее оптимальны на вытаптываемых площадях дворов, спортивных и детских площадок; другие полезные сообщества – на мелкоконтурных местообитаниях вдоль заборов, во дворах.

Для каждого типа рудеральной растительности с учётом его положительных и отрицательных качеств, экологических и биологических свойств, положения в сукцессионном ряду и др. предлагается определенный набор мероприятий оптимизаций.

**2.7. Санитарная очистка территории**

На территории Юровского сельского поселения уборка территории населенных пунктов осуществляется круглогодично. В крупных населенных пунктах используется контейнерный способ сбора ТБО, в малонаселенных – пакетированный способ сбора мусора, образуемого населением.

При анализе организации санитарной очистки территории Юровского сельского поселения был выявлен ряд проблем, решение которых предполагается осуществить на первую очередь реализации генерального плана. Предполагается:

- ликвидация несанкционированных свалок бытовых отходов, оказывающих негативное воздействие на экологию поселения;

- организации сбора и вывоза всего образуемого на территории поселения объёма ТБО.

**Мероприятия по санитарной очистке территории**

Основными мероприятиями по организации системы санитарной очистки являются:

1. организация регулярного сбора, транспортировки и удаления ТБО;

2. увеличение охвата населенных пунктов, производящих сбор ТБО контейнерным способом и увеличение парка контейнеровозов;

3. обезвреживание и утилизация всех отходов (в том числе, специфических);

4. уборка территорий от мусора, смёта, снега, мытьё усовершенствованных покрытий.

Также необходимо контролировать очаги загрязнения, такие, как несанкционированные свалки, т.к. загрязнение поверхностных вод и утилизация бытовых и производственных отходов тесно сплетены в единый узел. Загрязнение почв и поверхностных вод, в свою очередь, наносит ущерб здоровью населения, приводит к ограничению использования территорий для жилищного строительства и рекреационных целей.

Первоочередными мероприятиями по санитарной очистке территорий являются:

1. контроль за сроками хранения ТБО, своевременный вывоз ТБО;

2. благоустройство мест временного хранения и накопления ТБО;

3. ликвидация несанкционированных свалок;

4. разработка Генеральной схемы очистки населенных пунктов;

5. организация мониторинга за состоянием компонентов природной среды;

7. предотвращение несанкционированного размещения биологических отходов;

Мероприятия на расчетный срок:

1. внедрение системы раздельного сбора бытовых отходов;

2. усиление системы контроля над несанкционированными свалками и создание условий, исключающих возможность их появления.

Необходимо проводить мероприятия по предотвращению сжигания растительных остатков как населением, так и предприятиями агропромышленного комплекса.

Относительно местного населения решение данной проблемы необходимо проводить штрафными санкциями, а также активной и подробной информацией в СМИ, радио, телевидении о вреде, наносимом окружающей среде сжиганием растительных остатков.

На предприятиях агропромышленного комплекса борьба за недопущение сжигания пожнивных остатков, соломы на полях должна производиться более жесткими экономическими методами.

**Расчет количества ТБО с селитебной территории**

Годовая норма накопления отходов на одного жителя принимается:

1. Твердые бытовые отходы – 2,0 м3/чел. в год

Расчет образования ТБО жителями Юровского сельского поселения по срокам реализации генерального плана представлен в таблице ниже.

*Таблица 52*

***Расчет образования ТБО жителями по срокам реализации генерального плана Юровского сельского поселения***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты образования отходов | Количество образующихся отходов, тыс. м3/год | |
| Первая очередь | Расчетный срок |
| 1 | с. Юрово | 1160 | 1400 |
| 2 | д. Аксеновск | 20 | 20 |
| 3 | с. Арельск | 100 | 100 |
| 4 | п. Белый Колодец | 20 | 20 |
| 5 | с. Гнилево | 900 | 840 |
| 6 | д. Голубча | 240 | 220 |
| 7 | п. Гуры | 40 | 40 |
| 8 | д. Василенки | 80 | 80 |
| 9 | д. Верхние Новоселки | 80 | 80 |
| 10 | п. Высокий | 20 | 20 |
| 11 | д. Дольск | 40 | 40 |
| 12 | п. Дубровинский | - | - |
| 13 | д. Зеленая Роща | 20 | 20 |
| 14 | д. Ивановск | 20 | 20 |
| 15 | д. Копылин | 60 | 60 |
| 16 | д. Лемешевка | 20 | 20 |
| 17 | д. Липовка | 160 | 140 |
| 18 | п. Ловша | - | - |
| 19 | п. Ложки | 20 | 20 |
| 20 | с. Любожичи | 740 | 700 |
| 21 | д. Манцурово | 240 | 520 |
| 22 | п. Михайловский | 20 | 20 |
| 23 | д. Монастырище | 20 | 20 |
| 24 | п. Мошки | 20 | 20 |
| 25 | д. Нижние Новоселки | 40 | 40 |
| 26 | д. Осинки | 20 | 20 |
| 27 | д. Острая Лука | 120 | 120 |
| 28 | с. Плюсково | 840 | 760 |
| 29 | д. Прудки | - | - |
| 30 | п. Рынский | 20 | 20 |
| 31 | с. Рябчовск | 760 | 720 |
| 32 | д. Сдесловка | 40 | 20 |
| 33 | п. Теменской | - | - |
| 34 | с. Фомчино | 60 | 60 |
| 35 | д. Шуклино | 80 | 80 |
| 36 | п. Щучье | - | - |
| 37 | д. Уруково | 20 | 20 |
| 38 | д. Яковск | 120 | 120 |
|  | Итого по Юровскому сельскому поселению | 5900 | 6140 |

Нормативы образования ТБО предприятиями и учреждениями Юровского сельского поселения не представлены.

**2.8. Инженерная подготовка территории**

Исходными данными для разработки раздела инженерной подготовки территории в границах генерального плана послужили природные, инженерно-геологические и гидрогеологические условия поселения.

Вертикальная планировка территории необходима для создания условий осуществления на ней строительства зданий и сооружений, устройство улиц и проездов с продольными и поперечными уклонами для удобного и безопасного движения транспорта и пешеходов и обеспечения быстрого и полного поверхностного водоотвода.

В настоящее время нерегулируемый естественный поверхностный сток оказывает вредное механическое воздействие на поверхностные слои грунтов, выражающееся в явлениях смыва и размыва почв и пород. Такие явления принято называть эрозионными. Интенсивность эрозионных процессов в значительной степени определяется скоростью движения стока, т.е. уклонами дневной поверхности. Различают поверхностную эрозию, способствующую сглаживанию неровностей рельефа, и линейную, приводящую к образованию рытвин, оврагов, балок и т.д. Следствием плоскостной эрозии является смыв наиболее мелкозернистых частиц, в том числе и гумусовых, в результате чего ухудшаются структура, состав и плодородие почвы, нарушается питательный и водный режим, резко изменяются условия для произрастания растений.

Неровности рельефа и крутые склоны способствуют концентрации поверхностного стока и возникновению временных водотоков, действие которых приводит к необратимым процессам – усиленному смыву почвенного покрова и размыву пород, образованию промоин и оврагов (глубинной эрозии). Следствием этих процессов являются заиление поймы и русла рек продуктами разрушения (овражным аллювием), сокращение полезных площадей (сельскохозяйственных угодий и территорий застройки), а при активном образовании оврагов – обрушение зданий и сооружений. На склонах оврагов развиваются оползни, обвалы, осыпи, способствующие расширению оврагов.

Общими задачами инженерной подготовки территорий с действующими оврагами являются:

* изменение природно-техногенной обстановки в районе эродированных территорий с целью предотвращения развития оврагов и эрозионных процессов;
* частичная или полная ликвидация оврагов, создающих угрозу разрушения городских объектов или возникновения особо неблагоприятной обстановки для жизнедеятельности;
* проведение специальных инженерных мероприятий по подготовке и приспособлению овражных территорий к использованию их в градостроительных целях.

Основные способы защиты откосов от ветровой и водной эрозии – их залужение, а также посадка деревьев и кустарников. Эти меры эффективны при крутизне склонов не более 25-350. Более крутые склоны уполаживают, устраивая на них промежуточные бермы.

Для защиты поверхностного слоя почвы от разрушения вводят также ряд ограничений: запрещают вырубку существующей древесно-кустарниковой растительности в оврагах, распашку склонов.

Состав и объем мероприятий по инженерной подготовке территории подлежат уточнению на следующих стадиях проектирования, так как имеющиеся данные об инженерно-геологических и гидрогеологических условиях не позволяют определить их с достаточной степенью точности.

**2.9. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Раздел выполнен в соответствии с требованиями федерального закона от 29.12.2004 г. №190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ (в ред. Федерального закона от 27.12.2009 N 343-ФЗ), федерального закона от 25.10.2001.г. №136-ФЗ.г. «Земельный кодекс РФ», федерального закона от 24.10.2006 г. «Лесной кодекс РФ», федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ « Технический регламент о требованиях пожарной безопасности, других законодательных актов и нормативно-правовых документов Российской Федерации и Брянской области.

Материалы по обоснованию проекта Генерального плана Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области в соответствии с Градостроительным кодексом и техническим заданием № 4 к муниципальному контракту СЗГ.16.1084Д от 31.01.2011 года включают раздел «Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», графические материалы представлены на «Схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

**Краткая характеристика Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области**

Территория Юровского сельского поселения расположена в северо-западной части Трубчевского муниципального района Брянской области.

Административный центр поселения – село Семячки.

**Климат:** Климат умеренно теплый и влажный. Среднемноголетняя годовая температура воздуха 4,8-5,6 градусов тепла. По количеству осадков территория Сельского поселения относится к зоне умеренного увлажнения. Годовая сумма осадков составляет 549-641 мм.

Ветровой режим в теплый период характеризовался преобладанием северо-западных, северо-восточных и западных ветров, в холодный период юго-западных, южных и западных.

**Растительность:** Большая часть территории сельского поселения занимают пашни.

Территория в пределах Юровского сельского поселения, расположенная в 30 километровой зоне хранения химического оружия около города Почепа, где хранится 7,5 тыс. т химического оружия. Существующая технология по детоксикации химического оружия на стадии его уничтожения на сегодняшний день не является самой совершенной. После детоксикации 1 кг отравляющего вещества образуется около 100 кг опасных отходов 1 класса, которые подлежат дальнейшему уничтожению или утилизации. Программа, предусматривающая уничтожение ХО в городе Почепе определяет зону риска населения Юровского сельского поселения.

Кроме того, территория Юровского сельского поселения подверглась радиоактивному загрязнению в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС в 1986 г. Площадь загрязнения составляет 11818 км2 (33,8 %). Постановлением Правительства РФ от 18.12.1997 г. № 1582 определена зона радиоактивного загрязнения в которую входит сельское поселение: зона проживания с льготным социально-экономическим статусом (плотность загрязнения от 1 до 5 Ки/км2).

Согласно СНиП 23.01.99 «Строительная климатология», рассматриваемая территория относится к строительно-климатическому району IIВ (с условиями благоприятными для строительства, проживания и отдыха населения).

Расчетные температуры воздуха для проектирования отопления и вентиляции равны -26°С и -2,3°С соответственно, продолжительность отопительного периода – 205 дней. Нормативная глубина сезонного промерзания для песчаных грунтов составляет 1,1 м.

****На территории Юровского сельского поселения расположены предприятия различных отраслей экономики и объекты сельскохозяйственной инфраструктуры; по территории поселения проходит магистральный газопровод, а также находится ГРС «Бобовня».**** Основная часть потенциально опасных объектов сосредоточена в населенных пунктах или в непосредственной близости от них. Возникновение аварий на этих объектах может привести к большим человеческим жертвам. ****Все это требует особого внимания к разработке мероприятий по планированию территории с учетом риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и проведения мероприятий по защите населения и территории.****

2.9.1. Факторы риска возникновения ЧС

2.9.1.1. Факторы риска возникновения ЧС природного характера

Юровское сельское поселение, как и весь Трубчевский район, находится вне зоны катастрофических природных явлений и процессов. Вероятность возникновение ЧС природного характера имеет место в случаях возникновения природных явлений и когда производственная или иная деятельность человека оказывает разрушающее воздействие на окружающую природную среду.

Основными природными факторами и явлениями, которые могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций, на территории Юровского сельского поселения являются:

* штормовые ветры, ураганы;
* ливневые дожди, град засуха;
* лесные и торфяные пожары;
* снежные заносы, обледенения, гололед.

**Штормовые ветры, ураганы.** Для максимальной скорости ветра 27 м/с, характерной для территории Брянской области с повторяемостью 1 раз в 10 лет, в соответствии с Методикой оценки последствий ураганов («Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС» книга 2), следует ожидать разрушения средней степени воздушных и наземных линий электропередач и связи. Слабая степень разрушения может быть у зданий с легким металлическим каркасом и трансформаторных подстанций закрытого типа.

Сильные ветры ломают и вырывают с корнем деревья, срывают крыши с домов, разрушают линии электропередач и воздушные линии связи. В результате могут образоваться завалы на дорогах, возникнуть пожары от короткого замыкания электросетей. Нарушается электроснабжение населенных пунктов, объектов и проводная связь с ними. Прекращается функционирование артезианских скважин, водо-насосных станций, котельных. Отсутствие электроснабжения существенно влияет на работу животноводческих ферм. Все это вызывает необходимость приобретения автономных источников электроснабжения и планировать резерв финансовых средств для восстановления жилых и производственных зданий и сооружений.

**Ливневые дожди.** Проходящие интенсивные сильные дожди, приводящие не только к возникновению наводнения, но и к вымоканию (гибели) на больших площадях зерновых, овощных и кормовых культур на полях сельскохозяйственных предприятий и вымоканию (гибели) овощных культур в садоводческих и на огородных участках граждан. Повсеместно в летнем периоде сильные дожди могут сопровождаться выпадением града размером до 5 мм. Выпадающий град также приводит к гибели сельскохозяйственных культур на полях сельскохозяйственных предприятий и частных участках граждан.

**Засухи.** В летний период, один раз в 9-11 лет, на территории сельского поселения может возникнуть засуха, что также оказывает негативное влияние на производство сельскохозяйственных культур.

Сильные дожди, град и засуха приводят к гибели сельскохозяйственных культур или к потерям урожая, а также к возникновению эпифитотий и большому материальному ущербу. Требуется проведение качественных агротехнических мероприятий и применение химических средств защиты растений.

**Лесные и торфяные пожары.** В летний период при сухой погоде с высокой температурой воздуха, а также из-за нарушения правил обращения с огнем населения, выезжающего на отдых, сбор грибов и ягод, в лесах сельского поселения складывается сложная пожарная обстановка. Исходя из среднестатистических устойчивых высоких температур в период с мая по июнь, прогнозируется 3-4 класс пожарной опасности.

Для тушения лесных и торфяных пожаров требуется задействование большого количества сил и средств (техника различных наименований, финансовые, материальные и т.д.). Требуется проведение лесовосстановительных работ на значительных по площади территориях.

**Снежные заносы, обледенения, гололед.** Средняя (из больших) величина снежного покрова за зиму составляет 500 мм. Сильные продолжительные снегопады могут привести к скоплению масс снега, способных привести к повреждению (частичному или полному разрушению) конструктивных элементов зданий. Нормативная максимальная снеговая нагрузка для данного района составляет 180 кг/см2.

Дорожная сеть района от обильных снегопадов и частых метелей подвергается снежным заносам. Резкие перепады температур, в дни с оттепелями, приводят к покрытию различных поверхностей мокрым снегом или льдом. При сильных морозах и северо-западном, западном ветре происходит обледенение различных поверхностей, в том числе воздушных линий электропередач и связи на территории сельского поселения.

Снежные заносы, обледенения оказывают существенное влияние на работу транспорта, коммунально-энергетического хозяйства, учреждений связи и сельскохозяйственных объектов. Требуется поддерживать в постоянной готовности автодорожную технику, а также силы и средства по восстановлению линий связи, сельскохозяйственных объектов и др.

С учетом частоты и интенсивности, к категории опасных природных процессов на территории поселения относятся:

- сильные ветры;

- лесные и торфяные пожары.

2.9.1.2. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

На территории Юровского сельского поселения потенциально опасным объектом является ГРС «Бобовня».

Опасность чрезвычайных ситуаций техногенного характера для населения и территории района может возникнуть в случае аварии:

- на потенциально опасных объектах, на которых используются, производятся, перерабатываются, хранятся и транспортируются радиоактивные, пожаровзрывоопасные, опасные химические и биологические вещества;

- на установках, складах, хранилищах, инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей (прекращению обеспечения водой, газом, теплом, электроэнергией, затоплению жилых массивов, выходу из строя систем канализации и очистки сточных вод).

Наибольшую опасность для населения Юровского сельского поселения представляют:

1. Потенциально-опасные объекты:

- Склад хранения химического оружия около города Почепа (северо-западнее территории поселения).

2.Аварии на объектах, использующих в производстве аммиак (холодильные установки).

3. Взрывы и пожары на объектах различного назначения. Бытовые пожары в жилых зданиях, садоводствах и хозяйственно-бытовых строениях.

4. Аварии на трубопроводном транспорте (**по территории поселения проходит магистральный газопровод «Дашава – Киев – Брянск - Москва»).**

5. Производственная и иная деятельность человека, приводящая к возникновению чрезвычайных ситуаций экологического характера.

**Пожаровзрывоопасные объекты**

К наиболее опасным объектам относится **магистральный газопровод**, по которому транспортируется природный горючий газ под высоким давлением, а также. Основными опасностями на газопроводах являются аварии, связанные с катастрофической разгерметизацией трубопровода и горением газа, истекающего из повреждённого участка. Наиболее опасными участками магистрального газопровода являются участки пересечения газопровода с автомобильными дорогами.

Опасными производственными факторами трубопроводов являются:

- разрушение трубопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта;

- возгорание продукта при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;

- взрыв газовоздушной смеси;

- обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;

- пониженная концентрация кислорода;

- дым;

- токсичность продукции.

Из-за наличия в эксплуатации значительной части физически устаревшего оборудования возможно возникновение аварий на газопроводах с утечкой природного газа в атмосферу с последующим его возгоранием. Наиболее опасными участками являются места нахождения задвижек на стыках газопроводов, а также ГРС и ГРП.

Большой материальный ущерб и гибель людей могут принести возникшие пожары на АЗС, складах (хранилищах) сена и концентрированных кормов, животноводческих фермах и комплексах, а также в жилых зданиях граждан. При разрушении технологического оборудования могут возникнуть вторичные очаги поражения.

**Аварии на транспорте.**

**Железнодорожный транспорт.**

Риски возникновения ЧС на объектах железнодорожного транспорта

на территории поселения отсутствуют.

**Автомобильный транспорт.**

Риски возникновения ЧС на объектах автомобильного транспортана территории поселения имеют место в селе Рябчевск (опасный участок дороги продолжительностью 1 км., крутые повороты , спуски-подъемы).

**Воздушный транспорт.**

Риски возникновения ЧС на объектах воздушного транспорта

на территории поселения отсутствуют.

**Чрезвычайные ситуации экологического характера.** Производственная и иная деятельность человека оказывает разрушающее воздействие на окружающую природную среду. Вдоль автодорог почвы загрязнены свинцом, органическими веществами. Водные объекты загрязняются нефтепродуктами, азотом, фосфором, медью, свинцом и др.).

**Чрезвычайные ситуации на объектах ЖКХ.** Из-за ненадежности систем водоснабжения и канализации, ветхости отопительных систем, физически устаревшего оборудования котельных, а также систем электроснабжения происходят аварийные ситуации. Это приводит к большим моральным и материальным ущербам.

2.9.1.3. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Эпидемиологическая обстановка на территории поселения в целом неблагополучна. Это обусловлено ухудшением социально-экономических условий жизни населения, снижением иммунного статуса, неудовлетворительным хозяйственно-питьевом водоснабжением, низкой санитарной грамотностью населения.

Кроме того, в результате аварии на Чернобыльской АЭС определена зона радиоактивного загрязнения в которую входит сельское поселение: зона проживания с льготным социально-экономическим статусом (плотность загрязнения от 1 до 5 Ки/км2).

Среди населения возникают болезни по ряду инфекций: дифтерия, туберкулез, вирусный гепатит, грипп, эпидемический паротит, дизентерия и другие остро-кишечные заболевания, коклюш, скарлатина, корь, ветряная оспа, краснуха, педикулез, венерические заболевания. Могут возникнуть болезни людей от природных инфекций: клещевой энцефалит, лептоспироз, туляремия, псевдотуберкулез, бешенство.

Эпизоотическая ситуация в сельском поселении по острым и хроническим заболеваниям благополучна. Вместе с тем на территории имеются предпосылки возникновения природных очагов инфекционных заболеваний животных, а также заноса инфекций вследствие ввоза животных и продуктов животноводства из близлежащих районов Брянской области, регионов России, из-за рубежа и перелетными птицами. Среди сельскохозяйственных животных могут возникать болезни:

* среди КРС: лейкоз, бруцеллез, лептоспироз, ящур, сибирская язва, туберкулез, рожа;
* среди свиней: бруцеллез, туберкулез, гемофилезный полисерозит;
* среди птиц: лейкосаркоматоз, болезнь Гамборо, Ньюкасльская болезнь, сальмонеллез, тиф-пуллорез, псевдочума, колисептицемия ;
* среди пушных зверей и собак: бешенство, плазмоцитоз.

При возникновении инфекционных заболеваний людей и животных потребуются усилия по организации и проведению контроля качества продовольствия, пищевого сырья, воды и кормов и проведения работ по их обеззараживанию, а также проведение противоэпидемических, санитарно-гигиенических и санитарно-просветительской работы. Не исключено установление границ зон карантина и обсервации. Для обеспечения профилактических мероприятий с учетом периодичности возникновения энзоотичных процессов в природных очагах для снижения заболеваемости необходима разработка современных средств диагностики и более эффективных препаратов для вакцинации.

Из болезней растений (эпифитотии) имеет распространение фитофтора картофеля. Несмотря на своевременные сигналы службы прогнозов, из-за неблагоприятного финансового положения в сельскохозяйственных предприятиях фунгицидные обработки картофельных полей проводятся нерегулярно и не на всех площадях. Из других болезней растений встречается стеблевая ржавчина зерновых, капустная кила. Но они не имеют эпифитотийного развития. Вспышек массового размножения наиболее опасных болезней и вредителей растений и леса на территории не наблюдалось.

В целях улучшения эпидемиологической обстановки необходимо проведение социально-гигиенического мониторинга, совершенствование эпидемиологического надзора за инфекциями, развитие системы информирования населения о мерах профилактики инфекций и прочие организационно-методические мероприятия:

- доведение до руководителей органов местного самоуправления (руководителей объектов экономики) информации об угрозе возникновения заболевания животных опасными инфекциями;

- использование возможности средств массовой информации (печать, радио, телевидение) для информирования населения об угрозе возникновения заболевания животных опасными инфекциями;

- составление плана профилактических мероприятий по борьбе с опасным заболеванием животных;

- организация вакцинации животных против заболевания и осуществление наблюдения за вакцинированными животными;

- организация круглосуточного дежурства и охраны животных на объекте их нахождения;

- запрет на покупку, убой, продажу и перемещение всех видов животных без разрешения ветеринарной службы;

- организация осмотра и выявление лиц, контактировавших с больными животными и нуждающихся в вакцинопрофилактике;

- места, где находились больные животные и с признаками на заболевание, предметы ухода за животными, одежду и другие вещи обслуживающего персонала подвергнуть дезинфекции;

- при возникновении предпосылок ЧС, немедленно принять меры по их ликвидации и информировать об этом дежурного диспетчера ЦУКС.

- проведение эпидемиологического обследования очагов заболеваний и анализ  
инфекционной заболеваемости в очаге;

- проведение индикации возбудителей особо опасных заболеваний;

- организация экстренной неспецифической и специфической профилактики инфекционных заболеваний среди населения;

- при необходимости проведение своевременной диспансеризацию заболевших людей;

- места, где находились больные и подозрительные на заболевание люди, предметы ухода, одежду и другие вещи подвергнуть дезинфекции;

- организация санитарно-эпидемиологического надзора за выполнением  
гигиенических норм и санитарных правил.

**2.9.2. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

**2.9.2.1. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

Предложения по генеральному плану Юровского сельского поселения направлены на обеспечение устойчивого безопасного развития территории. В пределах сельского поселения выделяются территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проектные предложения по размещению объектов капитального строительства учитывают ограничения по фактору риска возникновения ЧС. Размещение объектов капитального строительства предусматривается с учетом размеров санитарно-защитных зон и санитарных разрывов от промышленных объектов и магистралей автомобильного транспорта.

Размещение отдельных категорированных объектов на территории Юровского сельского поселения проектом генерального плана не предусматривается.

Перспективное развитие поселения требует усиления мер по обеспечению безопасности населения и территории, строгого соблюдения требований промышленной безопасности к эксплуатации опасных производственных объектов, внедрения систем и средств контроля и оценки обстановки при авариях на потенциально опасных объектах. Перспективные площадки для развития населенных пунктов определены с учетом ограничений по риску возникновения ЧС и санитарно-защитные зоны.

В проекте Генерального плана предусматривается развитие дорог общего пользования, реконструкция существующих автодорог по параметрам соответствующих технических категорий, что обеспечит транспортную связь между населенными пунктами поселения и городом Трубчевском.

Для снижения риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на территории Юровского сельского поселения предлагаются также такие мероприятия как:

* разработка карт рисков возникновения ЧС для территории поселения;
* развитие информационного обеспечения управления рисками возникновения чрезвычайных ситуаций;
* систематический контроль состояния оборудования, трубопроводов, контрольно-измерительных приборов, коммуникаций, потенциально опасных объектов и поддержание их работоспособности;
* проверка соблюдения действующих норм и правил по промышленной безопасности;
* реконструкция системы оповещения;
* обеспечение пожарной безопасности.

*Таблица 53*

***Силы и средства, привлекаемые к ликвидации ЧС техногенного характера***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Силы и средства, привлекаемые к ликвидации ЧС на объектах ЖКХ (системы водоснабжения) | | |
| Формирования и подразделения | Л/состав,  чел. | Техника,  ед. |
| МУП «Водоканал сервис | 12 | 2 |
| ПЧ -48 | 6 | 1 |
| ООО «Строй эксперт» | 6 | 2 |
| Трубчевские РЭС | 16 | 3 |
| Скора помощь | 3 | 1 |
| ПУ «Трубчевскмежрайгаз» | 6 | 3 |

В последние годы увеличилось количество лесных и торфяных пожаров, основными причинами которых являются антропогенный фактор (90 %) и грозовые разряды (10 %).

При организации пожарной безопасности в лесах лесничества необходимо учитывать требования приказа МПР России от 06.02.2008 № 32 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах по условиям погоды, а также требований к мерам пожарной безопасности в лесах в зависимости от целевого назначения лесов, показателей природной пожарной опасности лесов и показателей пожарной опасности в лесах по условиям погоды.

Очень высокая пожарная опасность (1 класс) характерна

**2.9.2.2. Мероприятия по обеспечение пожарной безопасности**

В настоящее время в Юровском сельском поселении Трубчевского района Брянской области риски возникновения техногенных пожаров присутствуют в северо-западной части поселения, по месту прохождения магистрального газопровода высокого давления.

В целях предупреждения возможной пожароопасной обстановки на газопроводе и минимизацией ущерба в случае чрезвычайной ситуации, предусматривается:

1. Соблюдение охранной зоны газопровода (в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны) на территории сельского поселения.

2. Обозначение трассы трубопровода опознавательными знаками (со щитами - указателями) высотой 1,5 - 2 метра от поверхности земли, устанавливаемыми в пределах прямой видимости, но не реже, чем через 500 м, и на углах поворота.

3. Обозначение предупредительными знаками линейных задвижек, кранов, вантузов и других элементов трубопровода, выступающих над поверхностью земли.

4. В местах пересечения трубопровода с автомобильными дорогами всех категорий, предприятием трубопроводного транспорта совместно с дорожными управлениями по согласованию с Госавтоинспекцией установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта.

5. Доведение до руководителей органов местного самоуправления (руководителей объектов экономики) информацию о противопожарной обстановке.

6. Проведение проверки готовности местных систем оповещения населения.

7. Уточнение обеспеченности финансовых ресурсов.

8. Проведение разъяснительной работы среди населения о недопустимости сжигания мусора на территории личных домовладений, в непосредственной близости от жилых строений и надворных построек, проведения сельскохозяйственных палов.

9. Обеспечение проведения противопожарной пропаганды среди населения и работников предприятий, с привлечением к этой работе печатных средств массовой информации, местного радио, внутренних радиотрансляционных сетей организаций и др.

10. Обеспечение проведения работ по ликвидации в населенных пунктах несанкционированных свалок горючих отходов, мусора, очистке противопожарных разрывов между зданиями, а также участков, прилегающих к объектам экономики, жилым домам и надворным постройкам от сухой травы.

11 Проверка готовности к действиям пожарных формирований, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуации.

12. Поддержание в исправном состоянии сети противопожарного водопровода и пожарных гидрантов, при наличии естественных или искусственных водоемов, обустроенных к ним подъездов и площадок, для установки пожарных автомобилей.

13. При возникновении предпосылок ЧС, осуществляются немедленные меры по их ликвидации и информирование об этом дежурного диспетчера ЦУКС.

2.9.2.3. Мероприятия по защите от чрезвычайных ситуаций природного характера

2.9.2.3.1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в лесах и населенных пунктах

### В последние годы увеличилось количество лесных и торфяных пожаров, основными причинами которых являются антропогенный фактор (90 %) и грозовые разряды (10 %).

### При организации пожарной безопасности в лесах лесничества необходимо учитывать требования приказа МПР России от 06.02.2008 № 32 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах по условиям погоды, а также требований к мерам пожарной безопасности в лесах в зависимости от целевого назначения лесов, показателей природной пожарной опасности лесов и показателей пожарной опасности в лесах по условиям погоды.

### Очень высокая пожарная опасность (1 класс) характерна для хвойных молодняков, мест сплошных рубок, мест захламленных гарей, что требует проведения мониторинга таких участков, проведения работ по рекультивации и лесовосстановлению.

Наиболее пожароопасными являются территории, примыкающие к автодорогам, населенным пунктам, садоводческим участкам и местам массового отдыха местного населения и пребывания туристов.

В целях снижения рисков возникновения лесных пожаров на территории поселения предусматривается противопожарное обустройство территории лесного фонда, включающее:

1. Устройство системы противопожарных барьеров, защитных минерализованных полос, разрывов, заслонов, опушек.

2. Установка пожарно-наблюдательных вышек ПНВ-35, оснащенных телеустановками марки «Клен».

3. Проведение противопожарной пропаганды среди населения.

4. Устройство системы заградительных полос в следующих населенных пунктах: в

селе Гнилево, деревне Голубча, село Любожичи, селе Плюсково, селе Рябчевск, селе Юрово.

5. Восстановление и содержание в исправном состоянии источников противопожарного водоснабжения.

6. В зимнее время расчистка дорог, подъездов к источникам водоснабжения,

7. Создание не замерзающей проруби.

8. В летний период производство выкоса травы перед домами

9. Разборка ветхих и заброшенных строений.

Для выполнения работ по охране лесов от пожаров и их тушению, постановлением администрации Брянской области от 18.12.07г. № 1003, создано государственное учреждение «Лесопожарная служба Брянской области».

Для обеспечения пожарной безопасности лесов необходима разработка генерального плана противопожарного устройства лесничества.

*Таблица 54*

***Силы и средства, привлекаемые к ликвидации ЧС природного характера***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Формирования и подразделения | Л/состав,  чел. | Техника,  ед. |
| Пожарно-спасательная команда ОГПС-4 | 144 | 9 |
| ГБУЗ «Трубчевская ЦРБ» | 168 | 7 |
| ГУ «Лесопожарная служба» | 12 | 5 |
| ПЧ -48 | 6 | 1 |
| МПО «Юровское» | 6 | 1 |

2.9.2.3.3. Система оповещения

В целях оповещения населения о возможности чрезвычайных ситуаций, необходимо развитие и реконструкция территориальной автоматизированной системы централизованного оповещения в Юровском поселении Трубчевского района Брянской области. Действующая в области система оповещения населения в чрезвычайных ситуациях прослужила уже более тридцати лет (нормативный срок службы - 20 лет) и морально устарела. Используемая аппаратура в основном работает по аналоговым системам связи, повсеместно в области внедряются цифровые системы связи, которые намного современнее, надежнее и эффективнее.

Областной системой оповещения должны быть охвачена территория всего сельского поселения.

Взамен аналоговой связи необходимо внедрение новой системы, работающей на основе оптоволоконных сетей. Размещение центров новой районной системы оповещения предлагается в г. Трубчевске – центре районной системы расселения. Локальные системы оповещения размещаются на потенциально опасных объектах, расположенных на территории Юровского сельского поселения. Создание локальных систем оповещения - составная часть комплекса мероприятий по защите персонала объектов экономики, а также жителей населенных пунктов, расположенных в районах размещения потенциально опасных объектов.

**2.10. Мероприятия по внесению изменений в** **генеральный план и правила землепользования и застройки Юровского сельского поселения Трубчевского района Брянской области**

В Генеральный план Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области, утвержденный Решением Трубчевского районного Совета народных депутатов №5-535 от 21.07.2019г., в соответствии с Постановлением Администрации Трубчевского муниципального района от 08.06.2021г. №394 «О разработке проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Юровского сельского поселения» внесены изменения, предусматривающие:

- изменение функциональной зоны - зоны сельскохозяйственных угодий, на функциональную зону Сх2, производственную зону сельскохозяйственных предприятий, для территории площадью 227 219 кв.м., расположенной по адресу: Брянская область, р-н Трубчевский, СПК Юрово, участок расположен на расстоянии 1540 м по направлению на восток от с Юрово (земельных участков с кадастровыми номерами 32:26:0040107:141 и 32:26:0040107:142 - в соответствии с обращением ООО «Брянский бройлер») в связи с планируемым строительством объекта капитального строительства: «Племенной птицеводческий репродуктор II порядка кур мясного направления мощностью 102 млн. яйца в год. Площадка Родительского стада № 9, расположенная вблизи н. п. Юрово, Трубчевского района Брянской области»;

- изменение функциональной зоны Сх1, зоны сельскохозяйственных угодий, на функциональную зону Сх2, производственную зону сельскохозяйственных предприятий, для территории площадью 233 333 кв.м., расположенной по адресу: Брянская область, р-н Трубчевский, (в границах бывшего колхоза "Новый Мир"), участок примыкает к с Апрельск с северо-западной стороны (в соответствии с обращением ООО «Брянский бройлер») в связи с планируемым строительством объекта капитального строительства: «Племенной птицеводческий репродуктор II порядка кур мясного направления мощностью 102 млн. яйца в год. Площадка Родительского стада № 10, расположенная вблизи н. п. Арельск, Трубчевского района Брянской области»

При разработке проекта по внесению изменений в генеральный план Юровского сельского поселения Трубчевского муниципального района Брянской области следует учесть необходимость корректировки Правил землепользования и застройки поселения.

