**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТРУБЧЕВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 31.01.2019г. № 5- проект

г. Трубчевск

Об установлении показателей, необходимых для принятия решения о предоставлении жилья в муниципальном жилищном фонде Трубчевского муниципального района по договорам социального найма на 2019 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Брянской области от 24.07.2006 № 66-З «О порядке признания граждан Брянской области малоимущими с учетом размера доходов и стоимости их имущества в целях постановки на учет и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», на основании Устава Трубчевского муниципального района, в целях организации работы по признанию граждан малоимущими, нуждающимися в улучшении жилищных условий и предоставлении жилья в муниципальном жилищном фонде Трубчевского муниципального района по договорам социального найма Трубчевский районный Совет народных депутатов решил:

1. Установить с 1 января 2019 среднюю расчетную рыночную цену (РЦ) одного квадратного метра площади жилого помещения в Трубчевском муниципальном районе в размере 30412 рублей для благоустроенных жилых помещений.

2. Установить 1 января с 2019 года на территории Трубчевского муниципального района следующие расчетные показатели рыночной стоимости приобретения жилых помещений (СЖ) по норме предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма:

- для одиноко проживающих граждан – 1003596 рублей;

- на состав семьи из двух человек – 1277304 рубля;

- на состав семьи из трех человек – 1642248 рублей;

- на состав семьи свыше трех человек размер 1642248 рублей увеличивать на 547416 рублей за каждого члена семьи.

3. Установить период накопления средств для приобретения жилого помещения 240 месяцев (20 лет).

4. Установить среднемесячный минимальный уровень дохода на одного человека равный 1 прожиточному минимуму, установленному на территории Трубчевского муниципального района.

5. Установить с 1 января 2019 года на территории Трубчевского муниципального района следующие пороговые значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя или одиноко проживающего гражданина-заявителя, для целей признания граждан малоимущими:

- для одиноко проживающих граждан – 14062;

- на состав семьи из двух человек – 12541;

- на состав семьи из трех человек – 12161.

6. Установить с 1 января 2019 года на территории Трубчевского муниципального района следующие пороговые значения стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина-заявителя, подлежащего налогообложению, для целей признания граждан малоимущими:

- для одиноко проживающих граждан –1003596 рублей;

- на состав семьи из двух человек –1277304 рубля;

- на состав семьи из трех человек –1642248 рублей;

- на состав семьи свыше трех человек размер 1642248 рублей увеличивать на 547416 рублей за каждого члена семьи.

7. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

8. Настоящее решение подлежит опубликованию в Информационном бюллетене Трубчевского муниципального района.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет Трубчевского районного Совета народных депутатов по промышленности, строительству, торговле, ЖКХ, транспорту и связи.

Врио Главы Трубчевского

муниципального района Ю.А. Робкин