

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ ТРУБЧЕВСКИЙ РАЙОН
БЕЛОБЕРЕЗКОВСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

от 12.10.2017 г. № 3-182
п. Белая Березка

«О земельном налоге»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 31 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации Белоберезковский поселковый Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Ввести земельный налог на территории Белоберезковского городского поселения.
2. Установить:
 - 2.1. Налоговые ставки:
 - 2.1.1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
 - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и животноводства, а также дачного хозяйства;
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.
 - 2.1.2. В размере 1,5% в отношении прочих земельных участков.
 - 2.2. Налоговые льготы:
 - 2.2.1. Установить, что освобождаются от налогообложения организации, учреждения и физические лица, установленные статьей 395 Налогового Кодекса РФ.
 - 2.2.1. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:
 - органы местного самоуправления;
 - дошкольные образовательные учреждения;
 - общеобразовательные учреждения (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования);
 - учреждения дополнительного образования детей;
 - муниципальные учреждения культуры.
 - 2.2.3. Налогоплательщики-организации, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса в сроки, установленные для представления налоговой декларации по налогу.

Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

2.3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

2.3.1. Налоговым периодом признается календарный год.

2.3.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются: первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

2.3.3. Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы.

2.3.4. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в следующие сроки:

- авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в размере одной четвертой соответствующей налоговой ставке процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющимся налоговым периодом;

- налога, по итогам налогового периода, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.3.5. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

Сумма налога, подлежащего уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

2.3.6. Налоговые уведомления направляются налоговыми органами физическим лицам в порядке и сроки, установленные Налоговым Кодексом РФ.

2.3.7. Налогоплательщики, указанные в пункте 2.3.5., своевременно не привлеченные к уплате налога, уплачивают налог не более, чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления.

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении 1 месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 числа очередного налогового периода по земельному налогу.

4. Признать утратившим силу с 01.01.2018г. решения Белоберезковского поселкового Совета народных депутатов от 21.11.2014г. № 3-23, от 03.12.2015г. № 3-91, от 28.10.2016г. № 3-129.

5. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Земля Трубчевская».

Глава Белоберезковского
городского поселения



В.И. Гончаренко