**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ ТРУБЧЕВСКИЙ РАЙОН**

**БЕЛОБЕРЕЗКОВСКАЯ ПОСЕЛКОВАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 08.09.2021 г. № 85-р

 пгт. Белая Березка

Об утверждении программы профилактики нарушений

обязательных требований при организации и осуществлении

муниципального жилищного контроля на 2021 год

Руководствуясь статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,

1. Утвердить [Программу](#P28) профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Белоберезковского городского поселения на 2021 год согласно приложению (далее – Программа профилактики).

2. Общему отделу Белоберезковской поселковой администрации Трубчевского муниципального района, уполномоченному на осуществление муниципального жилищного контроля, обеспечить реализацию Программы профилактики.

3. Общему отделу Белоберезковской поселковой администрации Трубчевского муниципального района Программу профилактики разместить на официальном сайте Трубчевского муниципального района на странице «Белоберезковское городское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня утверждения распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава Белоберезковской**

**поселковой администрации И.Ф.Садовская**

Приложение

к распоряжению Белоберезковской

поселковой администрации

Трубчевского муниципального района

от 08.09.2021 г. № 85-р

ПРОГРАММА

профилактики нарушений обязательных требований

при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Трубчевского муниципального района на 2021 год

1. Общие положения

1.1 Настоящая Программа разработана в целях организации проведения администрацией Трубчевского муниципального района профилактики нарушений обязательных требований жилищного законодательства,установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.2 Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

1.3 Целями Программы являются:

а) предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее - подконтрольные субъекты) обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

б) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

в) снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

1.4 Задачами Программы являются:

а) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

б) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

в) повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

2. План-график профилактических мероприятий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации на официальном сайте Белоберезковской поселковой администрации Трубчевского муниципального района | Планируемых проверок: в течение 10 рабочих дней;после утверждения прокуратурой, проведенных проверок: в течение 5 рабочих дней | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 2. | Проведение приема заместителем главы администрации подконтрольных субъектов по вопросам организации и проведения проверок, соблюдения требований законодательства при осуществлении муниципального жилищного контроля | Согласно графика приема граждан по личным вопросам должностными лицами администрации района | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 3. | Размещение на официальном сайте администрации Трубчевского муниципального района на странице «Белоберезковское городское поселение» в сети "Интернет" перечня нормативных правовых актов или отдельных их частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | По мере вступления в силу (далее по мере необходимости обновления перечня) | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 5. | Консультирование подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований жилищного законодательства | Постоянно | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 6. | Вынесение предостережений подконтрольным субъектам о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" | Незамедлительно, при наличии сведений о признаках нарушений обязательных требований | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 7. | Информирование подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации | Не реже одного раза в год | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 8. | Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие | В случае изменения обязательных требований | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |
| 9. | Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений подконтрольных субъектов обязательных требований на 2022 год | Декабрь 2021 года | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля |